



Osijek, Dubrovačka 1D, OIB 98988254554  
MBS 030252830, IBAN HR1124120091133007936

🌐 znif.hr

☎ 091 754 1181

☎ 091 532 6462

✉ info@znif.hr

## GLAVNI PROJEKT

### MAPA I.

Strukovna odrednica: ARHITEKTONSKI PROJEKT

Građevina: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK

Investitor: OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak  
OIB: 75291303108

Mjesto gradnje: Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak

Oznaka projekta: GP-03/25-A

Zajednička oznaka projekta: TD 009-25

Glavni projektant: Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. S 1554

Digitally signed by  
Dario Hrastović

Projektant: Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. A 2749

Zdenko  
Pocrnja  
Digitally signed  
by Zdenko  
Pocrnja  
Date: 2025.06.09  
00:17:39 +02'00'

Ovlašteni inž. geodezije: Dražen Mudri, dipl.ing.geod. Geo 201



Dražen Mudri  
2025.06.10  
10:20:28  
+02'00'

Ovlaštena osoba  
zaštite od požara: Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. P 162

Digitally signed by  
DARIO HRASTOVIĆ

Mjesto i datum: Osijek, 05/2025. god.

Direktor:  
Filip Pocrnja

ZNIF FILIP  
POCRNJA



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## POPIS PROJEKTANATA I SURADNIKA

|                |                                      |
|----------------|--------------------------------------|
| <b>MAPA I.</b> |                                      |
| Glavni projekt | Arhitektonski projekt                |
| Projektant     | Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. A 2749 |

|                 |                                       |
|-----------------|---------------------------------------|
| <b>MAPA II.</b> |                                       |
| Glavni projekt  | Građevinski projekt konstrukcije      |
| Projektantica   | Monika Sukačić, mag.ing.aedif. G 6370 |

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| <b>MAPA III.</b> |                                       |
| Glavni projekt   | Elektrotehnički projekt               |
| Projektant       | Berislav Tatarin, dipl.ing.el., E 226 |

|                 |                                               |
|-----------------|-----------------------------------------------|
| <b>MAPA IV.</b> |                                               |
| Glavni projekt  | Strojarski projekt termotehničkih instalacija |
| Projektant      | Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. S 1554       |

|                |                                               |
|----------------|-----------------------------------------------|
| <b>MAPA V.</b> |                                               |
| Glavni projekt | Strojarski projekt hidrotehničkih instalacija |
| Projektant     | Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. S 1554       |

|                 |                                                                                     |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MAPA VI.</b> |                                                                                     |
| Glavni projekt  | Strojarski projekt racionalne uporabe energije, toplinske zaštite i zaštite od buke |
| Projektant      | Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. S 1554                                             |

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| <b>ELABORAT I.</b> |                                        |
| Tehnički elaborat  | Elaborat zaštite od požara             |
| Projektant         | Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. P 162 |

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| <b>ELABORAT II.</b> |                                      |
| Tehnički elaborat   | Elaborat zaštite na radu             |
| Projektant          | Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. A 2749 |

|                                      |                                      |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Ovlašteni inženjer geodezije:</b> | Dražan Mudri, dipl.ing.geod. Geo 201 |
|--------------------------------------|--------------------------------------|



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA

|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| <b>MAPA I.</b>   |                                      |
| Glavni projekt   | Arhitektonski projekt                |
| Projektna oznaka | GP-05/25-A                           |
| Projektant       | Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. A 2749 |
| Projektni ured   | ZNIF j.d.o.o., Osijek                |

|                  |                                                                 |
|------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>MAPA II.</b>  |                                                                 |
| Glavni projekt   | Građevinski projekt konstrukcije                                |
| Projektna oznaka | MS-01-25                                                        |
| Projektantica    | Monika Sukačić, mag.ing.aedif. G 6370                           |
| Projektni ured   | Ured ovlaštene inženjerke građevinarstva Monika Sukačić, Osijek |

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| <b>MAPA III.</b> |                                       |
| Glavni projekt   | Elektrotehnički projekt               |
| Projektna oznaka | MX 03/25                              |
| Projektant       | Berislav Tatarin, dipl.ing.el., E 226 |
| Projektni ured   | MICROMAX d.o.o., Osijek               |

|                  |                                               |
|------------------|-----------------------------------------------|
| <b>MAPA IV.</b>  |                                               |
| Glavni projekt   | Strojarski projekt termotehničkih instalacija |
| Projektna oznaka | GPT 009-25                                    |
| Projektant       | Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. S 1554       |
| Projektni ured   | HRASTOVIĆ Inženjering d.o.o., Đakovo          |

|                  |                                               |
|------------------|-----------------------------------------------|
| <b>MAPA V.</b>   |                                               |
| Glavni projekt   | Strojarski projekt hidrotehničkih instalacija |
| Projektna oznaka | GPH 009-25                                    |
| Projektant       | Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. S 1554       |
| Projektni ured   | HRASTOVIĆ Inženjering d.o.o., Đakovo          |

|                  |                                                                                     |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MAPA VI.</b>  |                                                                                     |
| Glavni projekt   | Strojarski projekt racionalne uporabe energije, toplinske zaštite i zaštite od buke |
| Projektna oznaka | GPF 009-25                                                                          |
| Projektant       | Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. S 1554                                             |
| Projektni ured   | HRASTOVIĆ Inženjering d.o.o., Đakovo                                                |

Elaborati koji su prethodili izradi glavnog projekta:

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| <b>ELABORAT I.</b> |                                        |
| Tehnički elaborat  | Elaborat zaštite od požara             |
| Projektna oznaka   | EZP 009-25                             |
| Projektant         | Dario Hrastović, dipl.ing.stroj. P 162 |
| Projektni ured     | HRASTOVIĆ Inženjering d.o.o., Đakovo   |



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| ELABORAT II.      |                                      |
| Tehnički elaborat | Elaborat zaštite na radu             |
| Projektna oznaka  | EZR 009-25                           |
| Projektant        | Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. A 2749 |
| Projektni ured    | ZNIF j.d.o.o., Osijek                |





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## SADRŽAJ MAPE I.

|                                           |        |
|-------------------------------------------|--------|
| Popis projektanata i suradnika            | str. 2 |
| Popis mapa glavnog projekta               | str. 3 |
| Sadržaj arhitektonskog projekta (mape I.) | str. 5 |

### A/ ZAJEDNIČKI DIO PROJEKTA

#### Opći dio

|                                                                                      |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Izvod iz sudskog registra                                                            | str. 6  |
| Imenovanje projektanta                                                               | str. 12 |
| Izjava glavnog projektanta o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti glavnog projekta | str. 13 |
| Izjava projektanta o usklađenosti arhitektonskog projekta                            | str. 14 |
| Izvadak iz zemljišne knjige (prilog 1-2)                                             | str. 16 |
| Izdani akti za predmetnu građevinu (prilog 1-11)                                     | str. 17 |
| Posebni uvjeti i uvjeti priključenja (prilog 1-32)                                   | str. 18 |

#### Tehnički dio

##### Tekstualni dio

|                                                   |         |
|---------------------------------------------------|---------|
| Zajednički tehnički opis                          | str. 20 |
| Podaci za obračun komunalnog doprinosa (prilog 1) | str. 35 |
| Zajednički iskaz procijenjenih troškova građenja  | str. 36 |

##### Situacije (prilog 1-5)

|                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| Potvrda odjela za katastar o pregledu         |          |
| Geodetski situacijski nacrt stvarnog stanja   | MJ 1:500 |
| Geodetska situacija građevne čestice          | MJ 1:500 |
| Popis koordinata građevne čestice i građevine |          |

### B/ ARHITEKTONSKI PROJEKT

#### B1 Tekstualni dio

|                                                      |         |
|------------------------------------------------------|---------|
| 1. Tehnički opis                                     | str. 39 |
| 2. Dokazi o ispunjavanju temeljnih i drugih zahtjeva | str. 48 |
| 3. Program kontrole i osiguranja kvalitete           | str. 50 |
| 4. Prikaz mjera zaštite na radu                      | str. 60 |
| 5. Prikaz mjera zaštite od požara                    | str. 68 |
| 6. Program zbrinjavanja građevinskog otpada          | str. 88 |
| 7. Prikaz mjera zaštite prirode                      | str. 89 |
| 8. Iskaz procijenjenih troškova građenja             | str. 90 |

#### B2 Grafički prikazi

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| 1. Situacija građevina                       | MJ 1:500 |
| 2. Postojeće stanje - tlocrt prizemlja       | MJ 1:100 |
| 3. Postojeće stanje - tlocrt kata            | MJ 1:100 |
| 4. Postojeće stanje – tlocrt krovnih ploha   | MJ 1:100 |
| 5. Postojeće stanje – presjek 1-1 i pročelja | MJ 1:100 |
| 6. Novo stanje - tlocrt temelja              | MJ 1:100 |
| 7. Novo stanje - tlocrt prizemlja            | MJ 1:100 |
| 8. Novo stanje - tlocrt kata                 | MJ 1:100 |
| 9. Novo stanje - tlocrt krovišta             | MJ 1:100 |



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Gradjevina:                             | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

10. Novo stanje -t locrt krovnih ploha
11. Novo stanje - presjek 1-1 i pročelja

MJ 1:100  
MJ 1:100

Stranica za ovjeru

str .92



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

A/ ZAJEDNIČKI DIO PROJEKTA  
OPĆI DIO



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Tt-21/8209-2

MBS: 030252830  
EUID: HRSR.030252830  
Datum: 04.11.2021

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZNIF j.d.o.o. za usluge upisuje se:

#### SUBJEKT UPISA

##### TVRTKA:

ZNIF j.d.o.o. za usluge

ZNIF j.d.o.o.

##### SJEDIŠTE/ADRESA:

Osijek (Grad Osijek)  
Dubrovačka 1D

##### ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

[znif.os@gmail.com](mailto:znif.os@gmail.com)

##### PRAVNI OBLIK:

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

##### PRETEŽITA DJELATNOST:

43.99 - Ostale specijalizirane građevinske djelatnosti, d.  
n.

##### OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

FILIP POČRNJA, OIB: 51042169690  
Osijek, Dubrovačka 1D  
- jedini član j.d.o.o.

##### OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

FILIP POČRNJA, OIB: 51042169690  
Osijek, Dubrovačka 1D  
- direktor  
- zastupa samostalno i neograničeno, s početkom mandata od  
03.11.2021. godine

##### TEMELJNI KAPITAL:

100,00 kuna

##### PRAVNI ODNOSI:

###### Osnivački akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom  
odgovornošću od 03.11.2021. godine

##### EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- \* - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi

D002, 2021-11-04 13:49:09

Stranica: 1 od 4



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Tt-21/8209-2

MBS: 030252830  
EUID: HRSR.030252830  
Datum: 04.11.2021

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZNIF j.d.o.o. za usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- \* - Stručni poslovi prostornog uređenja
- \* - Organizacija izvedbe projekata za zgrade
- \* - Arhitektonske djelatnosti
- \* - Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje
- \* - Tehničko ispitivanje i analiza
- \* - Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- \* - Izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebe osnovnih geodetskih radova
- \* - Izrada elaborata izmjere, označavanje i održavanje državne granice
- \* - Izrada elaborata izrade Hrvatske osnovne karte
- \* - Izrada elaborata izrade digitalnih ortofotokarata
- \* - Izrada elaborata izrade detaljnih topografskih karata
- \* - Izrada elaborata izrade preglednih topografskih karata
- \* - Izrada elaborata katastarske izmjere
- \* - Izrada elaborata tehničke reambulacije
- \* - Izrada elaborata prevođenja katastarskog plana u digitalni oblik
- \* - Izrada elaborata prevođenja digitalnog katastarskog plana u zadanu strukturu
- \* - Izrada elaborata za homogenizaciju katastarskog plana
- \* - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
- \* - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
- \* - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina
- \* - Izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga
- \* - Tehničko vođenje katastra vodova
- \* - Izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
- \* - Izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
- \* - Izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
- \* - Izrada geodetskih projekata
- \* - Iskolčenje građevina i izrada elaborata iskolčenja građevine
- \* - Izrada geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Tt-21/8209-2

MBS: 030252830  
EUID: HRSR.030252830  
Datum: 04.11.2021

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZNIF j.d.o.o. za usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- \* - građevine
- \* - Geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja
- \* - Praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izradu elaborata geodetskog praćenja
- \* - Geodetske poslove koji se obavljaju u okviru urbane komasacije
- \* - Izrada projekta komasacije poljoprivrednog zemljišta i geodetske poslove koji se obavljaju u okviru komasacije poljoprivrednog zemljišta
- \* - Izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitićena područja
- \* - Stručni nadzor nad radovima: izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga, tehničko vođenje katastra vodova, izrada posebnih geodetskih podloga za
- \* - Snimanje iz zraka i izrada digitalnog ortofota karata i digitalnog modela terena
- \* - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* - Izrada poslovnih planova, investicijskih programa i studija isplativosti i izvodljivosti, te izrada projekata za EU fondove
- \* - Organiziranje seminara i javnih tribina za sektor malog i srednjeg poduzetništva
- \* - Organiziranje prezentacija, promocija, susreta, radionica, predavanja, seminara, savjetovanja, konferencija, okruglih stolova, kongresa, priredbi, koncerata, izložbi, sajмова i sl.
- \* - Izrada projekata i projektnih prijedloga za nacionalne natječaje i javne pozive
- \* - Provedba projekata
- \* - Priprema i provedba postupaka javne nabave
- \* - Izrada poduzetničkih projekata i elaborata
- \* - Odnosi s javnošću i djelatnosti priopćivanja
- \* - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* - Posredovanje u prometu nekretnina
- \* - Poslovanje nekretninama
- \* - Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup
- \* - Kupnja i prodaja robe
- \* - Pružanje usluga u trgovini
- \* - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* - Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* - Promidžba (reklama i propaganda)
- \* - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja

D002, 2021-11-04 13:49:09

Stranica: 3 od 4



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Tt-21/8209-2

MBS: 030252830  
EUID: HRSR.030252830  
Datum: 04.11.2021

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA  
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZNIF j.d.o.o. za usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- \* - Usluge informacijskog društva
- \* - Računovodstveni poslovi
- \* - Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- \* - Skladištenje robe
- \* - Djelatnosti pakiranja
- \* - Fotografske djelatnosti
- \* - Kopiranje i fotokopiranje
- \* - Djelatnost prepisivanja
- \* - Računalno programiranje
- \* - Savjetovanje u vezi s računalima
- \* - Upravljanje računalnom opremom i sustavom
- \* - Ostale uslužne djelatnosti u vezi s informacijskom tehnologijom i računalima
- \* - Obrada podataka, usluge poslužitelja i djelatnosti povezane s njima
- \* - Internetski portali
- \* - Popravak računalne i periferne opreme
- \* - Popravak komunikacijske opreme
- \* - Grafički dizajn
- \* - Izrada, dizajniranje i održavanje web stranica i portala
- \* - Izdavačka djelatnost na web stranicama i portalima

U Osijeku, 04. studenoga 2021.

Sudski savjetnik  
Ljubica Vonić

Dokument je elektronički potpisan:  
LJUBICA VONIĆ

Vrijeme potpisivanja:  
04-11-2021  
13:49:18



DN:  
C=HR  
O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
2.5.4.97#130048523337353838383131353532  
L=OSIJEK  
S=LJUBICA  
G=LJUBICA  
CN=LJUBICA VONIĆ

Broj zapisa: dzi-4303169  
Kontrolni broj: gxcjo-b6xia



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:  
[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/)  
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta  
ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati  
izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan  
prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u Osijeku  
potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## IMENOVANJE PROJEKTANTA

Na osnovu Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), imenuje se

**ZDENKO POCRNJA, dipl.ing.arh.**

za projektanta arhitektonskog projekta predmetne građevine, temeljem Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 2749, s danom upisa 20.09.2001. god.

RJEŠENJE Klasa: UP/I-350-07/01-01/2749; Urbroj: 314-01-01-1;

Zagreb, 24. rujna 2001. godine.

DIREKTOR:  
Filip Pocrnja

ZNIF j.d.o.o.  
OSIJEK  
OIB: 98988254554





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA br. IGP-03/25

Na osnovu Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24),  
glavni projektant izjavljuje da je glavni projekt za

### REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK zajedničke oznake TD 009-25

cjelovit i međusobno usklađen, da je izrađen u skladu s uvjetima za građenje propisanim prostorno-planskom dokumentacijom:

- o Prostornim planom Osječko-baranjske županije (ŽGL 1/02, 4/10, 3/16, 5/16, 5/20, 1/21, 16/22, 10/24)
- o Prostornim planom uređenja Općine Jagodnjak (Sl. gl. Općine Jagodnjak 01/07, 7/09, 1/16, 4/18 - pročišćeni plan, 7/22 i 9/22 - pročišćeni tekst),

te posebnim uvjetima i uvjetima priključenja:

- o Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspektijskih poslova Osijek, posebni uvjeti: Klasa: 245-02/25-03/313, Urbroj: 511-01-382-25-02 AS od 10.01.2025. god.
- o HEP PLIN Pogon Beli Manastir, posebni uvjeti građenja broj: 20000008-001013/MO od 10.01.2025. god.
- o HEP PLIN Pogon Beli Manastir, uvjeti priključenja broj: 2025-00011-201-2 od 16.01.2025. god.
- o HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, posebni uvjeti broj: 400800104/77/25KM od 09.01.2025. god.
- o Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, posebni uvjeti gradnje HAKOM: Klasa: 361-03/25-01/28346, Urbroj: 376-05-3-25-02 od 08.01.2025. god.
- o HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, uvjeti priključenja - elektroenergetska suglasnost broj: 400800103/121/25TB od 09.01.2025. god.
- o Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek - obavijest da vodopravni uvjeti nisu potrebni
- o Vodoopskrba d.o.o. Darda, Darda - nema posebnih uvjeta
- o Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba sanitarne inspekcije Osijek - nema posebnih uvjeta, kao i s
- o Državnim pedagoškim standardom osnovnoškolskog odgoja i obrazovanja (Narodne novine br. 63/08).
- o Normativom za dimenzioniranje prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022.

GLAVNI PROJEKTANT:  
DARIO HRASTOVIĆ, dipl.ing.stroj.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

**IZJAVA PROJEKTANTA br. IPA-03/25**  
O USKLAĐENOSTI ARHITEKTONSKOG PROJEKTA S  
ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I PROPISA

Projektant arhitektonskog projekta: Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh.

Oznaka rješenja o upisu u Imenik  
ovlaštenih arhitekata: Klasa: UP/I-350-07/01-01/2749  
Urbroj: 314-01-01-1, 20.09.2001. god.

Temeljem čl. 51. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), izjavljujem da predmetni projekt ispunjava propisane uvjete, da je zahvat u prostoru projektiran u skladu s uvjetima za građenje građevina propisanim prostorno-planskom dokumentacijom, te da ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu, zahtjeve propisane za energetska svojstva zgrada i druge propisane zahtjeve, kao i posebne uvjete. Glavni projekt usklađen je s odredbama sljedećih prostorno-planskih dokumenata, zakona, pravilnika, tehničkih propisa i normi:

- Prostorni plan uređenja Općine Jagodnjak (Sl. gl. Općine Jagodnjak 01/07, 7/09, 1/16, 4/18 - pročišćeni plan, 7/22 i 9/22 - pročišćeni tekst)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
- Zakon o državnom inspektoratu (NN 115/18, 117/21, 67/23)
- Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 41/21, 40/25)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 130/17, 39/19, 118/20)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 126/21)
- Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18, 114/22)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19, 57/22, 136/24)
- Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23)
- Zakon o predmetima opće uporabe (NN 39/13, 47/14, 114/18, 53/22)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 32/20, 145/24)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19, 103/24)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinske zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 3/07)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 3/07)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20, 7/22)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19, 150/22, 142/23)
- Pravilnik o hrvatskim normama (NN 22/96)
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08)
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
- Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18, 98/19)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevinama osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (nn 78/13)
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 106/22, 138/24)
- Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom (NN 123/97, 112/01)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03)
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
- Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)
- Državnim pedagoškim standardom osnovnoškolskog odgoja i obrazovanja (Narodne novine br. 63/08)
- Normativom za dimenzioniranje prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022.

PROJEKTANT:  
ZDENKO POCRNJA, dipl.ing.arh.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

(prilog 1-2)



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE  
Aktivne plombe: K-UP/I 932-07/2025-02/127

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade                                                       | Površina/ m2                             | PPR |
|------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|
| 1.   | 453/2                    | 21         | BORISA KIDRIČA<br>DVORIŠTE<br>SPORTSKA DVORANA, BORISA KIDRIČA<br>POMOĆNA ZGRADA, BORISA KIDRIČA<br>NADSTREŠNICA, BORISA KIDRIČA<br>ŠKOLA, Jagodnjak, BORISA KIDRIČA 57A | 12277<br>10858<br>701<br>65<br>11<br>642 |     |
| 2.   | 453/3                    | 21         | B.KIDRIČA<br>TRAFOSTANICA, B.KIDRIČA                                                                                                                                     | 9<br>9                                   |     |
| 3.   | 454                      | 21         | DEKALICE<br>DVORIŠTE                                                                                                                                                     | 4092<br>4092                             |     |
| 4.   | 457/1                    | 21         | DEKALICE<br>DVORIŠTE                                                                                                                                                     | 366<br>366                               |     |
| 5.   | 458/1                    | 21         | DEKALICE<br>DVORIŠTE                                                                                                                                                     | 4093<br>4093                             |     |
| 6.   | 459/1                    | 21         | DEKALICE<br>DVORIŠTE                                                                                                                                                     | 2985<br>2985                             |     |
| 7.   | 460/1                    | 21         | DEKALICE<br>DVORIŠTE                                                                                                                                                     | 2953<br>2953                             |     |
| 8.   | 461/1                    | 21         | DEKALICE<br>DVORIŠTE                                                                                                                                                     | 2266<br>2266                             |     |
| 9.   | 467/2                    | 21         | DEKALICE<br>ORANICA<br>LIVADA                                                                                                                                            | 3370<br>2470<br>900                      |     |
| 10.  | 468                      | 21         | DEKALICE<br>ORANICA<br>LIVADA                                                                                                                                            | 5019<br>4419<br>600                      |     |
| 11.  | 469                      | 21         | DEKALICE<br>ORANICA                                                                                                                                                      | 8651<br>7651                             |     |

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L.     | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2  | PPR |
|------|--------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----|
|      |                          |                | LIVADA                                                                                                             | 1000         |     |
|      |                          | <b>UKUPNO:</b> |                                                                                                                    | <b>46081</b> |     |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                             | Primjedba |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | <b>Vlasnički dio: 1/1</b><br><b>OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK, JAGODNJAK, BORISA KIDRIČA 57</b> |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Iznos | Primjedba |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 1.   | 1.1 Zaprimitljeno 06.03.2013. broj Z-971/13<br>Na temelju Ugovora o zasnivanju prava služnosti i održavanja građevine od 21.02.2013. uknjižuje se pravo služnosti na kč.br. 453/2 i kč.br. 453/3 radi održavanja izgradnje građevine Niskonaponske mreža i javna rasvjeta-Jagodnjak faza 1 za korist:<br><b>HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b>          |       |           |
| 2.   | 2.1 Zaprimitljeno 25.09.2013. broj Z-3945/13<br>Na temelju ugovora o ustanovljavanju prava služnosti br. 237/13 od 09. rujna 2013. godine i punomoći od 23. svibnja 2013. godine, uknjižuje se pravo služnosti na kčbr. 453/3 upisanoj u A I, radi držanja i održavanja PTTS 10/0.4 kV Jagodnjak 3, za korist:<br><b>HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b> |       |           |

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.06.2025.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 472286/2025*



**Kontrolni broj: 31776972e41b348**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

## IZDANI AKTI ZA PREDMETNU GRAĐEVINU

(prilog 1-11)

**1/ Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine**

(Klasa: UP/I-361-05/24-30/000253, Urbroj: 2158-16/09-24-0006 od 29.03.2024. god.)

**2/ Potvrda o pravomoćnosti rješenja**

(Klasa: UP/I-361-05/24-30/000253, Urbroj: 2158-16/09-24-0008 od 29.03.2024. god.)

**3/ Uvjerenje za uporabu građevine**

(Klasa: 361-05/09-01/70, Urbroj: 2158/1-01-22/13-09-05 ŽK od 31.03.2009. god.)

**4/ Uporabna dozvola**

(Klasa: UP/I-361-05/11-01/15, Urbroj: 2158/1-01-22/13-11-08 ŽK od 10.03.2011. god.)

**5/ Uporabna dozvola za građevine čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan**

(Klasa: UP/I-361-05/14-02/75, Urbroj: 2158/1-01-13-01/16-17-3 od 22.09.2017. god.)

**REPUBLIKA HRVATSKA****Osječko-baranjska županija****Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-361-05/24-30/000253

URBROJ: 2158-16/09-24-0006

Beli Manastir, 29.03.2024.

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, OIB 10383308860, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK, HR-31300 Jagodnjak, Borisa Kidriča 57, OIB 75291303108, izdaje

**UPORABNU DOZVOLU****ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GODINE****I. Utvrđuje se da je:**

- izgrađena zgrada javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - zgrada Osnovne škole Jagodnjak

na katastarskoj čestici broj 453/2 k.o. Jagodnjak (Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A), izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

**II. Podaci o građevini**

- dimenzije građevine:
  - građevina je razvedenog tlocrta maksimalne vanjske dužine i širine cca 38,50 x 19,80 m, visine do vijenca cca 9,00 m mjereno od niže kote uređenog terena
- način smještaja na čestici:
  - zgrada javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - zgrada Osnovne škole Jagodnjak je slobodnostojeća i ima dvije etaže, i to dvije nadzemne etaže

**III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.****OBRAZLOŽENJE**

Investitor, OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK, HR-31300 Jagodnjak, Borisa Kidriča 57, OIB 75291303108, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 21.03.2024. godine izdavanje uporabne dozvole za građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine za građevinu(e) iz točke I. izreke.

U provedenom postupku, na temelju očevida obavljenog od strane službene osobe dana 27.03.2024. godine o čemu je sastavljen zapisnik o obavljenom očevidu, te uvidom u dostavljene dokaze:

- Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Osijek, Odjel za katastar nekretnina u Belom Manastiru, od 18.03.2024. godine, KLASA: 938-08/24-02/123, URBROJ: 541-25-03/3-24-2, kojim je identifikacijom utvrđeno da su građevine





označene kao A, B i C locirane na k.č.br. 453/2 k.o. Jagodnjak, prikazane na snimci iz zraka izrađenoj temeljem snimanja iz zraka obavljenog 1966. godine

- Odgovor na zamolbu Državnog arhiva u Osijeku, KLASA: 612-06/13-13/1320. URBROJ: 2158-19-06/5-13-2 od 08.03.2013. godine u vezi sa pronalaženjem rješenja o odobrenju za izgradnju osmogodišnje škole u Jagodnjaku po Skupštini Općine Beli Manastir, BR. 05-15120/1-1965 od 27.12.1965. godine u kojoj se navodi da se u dokumentaciji koju čuva Državni arhiv u Osijeku/fond: HR-DAOS-1960 Skupština općine Beli Manastir ne nalazi traženi dokument ali je pronađen upis u Djelovodnik SO Beli Manastir za 1965. godinu pod brojem 15120

utvrđeno je da je građevina iz točke I. izreke ove dozvole izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 184. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 79,63 eura na račun broj HR2423600001800014000 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22) plaćena je u iznosu 9,29 eura.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I  
GRADITELJSTVO

Zoran Kragujević, struč.spec.ing.aedif.

#### DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK  
HR-31300 Jagodnjak, Borisa Kidriča 57
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

#### NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - Općina Jagodnjak  
HR-31324, Jagodnjak, Ul. B. Kidriča 100





## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti  
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će  
Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta,  
kao što biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova  
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i  
isključiva potpisnom dokumentu u fizičkom obliku.

**ZORAN KRAGUJEVIĆ**

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 29.03.2024.





**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Osječko-baranjska županija**

**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-361-05/24-30/000253

URBROJ: 2158-16/09-24-0008

Beli Manastir, 29.03.2024.

## **POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA**

S danom 29.03.2024. godine izdano rješenje (Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.02.1968., KLASA: UP/I-361-05/24-30/000253, URBROJ: 2158-16/09-24-0006 od 29.03.2024. godine) je postalo pravomoćno.

**VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I  
GRADITELJSTVO**

Zoran Kragujević, struč.spec.ing.aedif.





## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti  
skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će  
Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta,  
ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova  
vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i  
istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**ZORAN KRAGUJEVIĆ**

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 29.03.2024.







REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OSIJEK  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

Klasa: 361-05/09-01/70

Ur. Broj: 2158/1-01-22/13-09-05 ŽK

Beli Manastir, 31.03.2009. god.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije, povodom zahtjeva Osnovne škole „Jagodnjak iz Jagodnjaka, Ul. Borisa Kidriča 57a, u predmetu izdavanja uvjerenja za uporabu temeljem članka 333. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine, RH, 76/2007), izdaje

**UVJERENJE ZA UPORABU GRAĐEVINE**

1. Utvrđuje se da je građevina: **nastavno – športska dvorana** izgrađena na katastarskoj čestici broj 453/2 u k.o. Jagodnjak u Jagodnjaku, Ul. Borisa Kidriča 57a, u pogledu vanjskih gabarita, namjene i položaja građevine, izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom izdanoj u Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ureda državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Ispostava Beli Manastir, klasa: UP/I-361-03/05-01/33, Urbroj: 2158-11-03/01-05-09 od 25.08.2005.god.

2. Ovo uvjerenje izdaje se nakon što su činjenice iz točke 1. ovog uvjerenja utvrđene na očevidu održanom dana 27.03.2009.god., te nakon uvida u potvrdu Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Odjela za inspekcijski nadzor, Područne jedinice u Osijeku, klasa: 362-01/09-12/1238 urbroj: 531-07-1-20-09-02 od 30.03.2009.god. kojom se potvrđuje da u vezi s predmetnom građevinom nije u tijeku postupak građevinske inspekcije.

3. Ovo uvjerenje izdaje se u svrhu uporabe građevine iz točke 1. ovog uvjerenja i njezina evidentiranja u katastarskom operatu.

4. Upravna pristojba po Tbr. 1. i 63. točka 5. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 220,00 Kn, uplaćena je u cijelosti.

**DOSTAVITI:**

1. Osnovna škola „Jagodnjak“  
Jagodnjak, Ul.B.Kidriča 57a,
2. Ministarstvo zaštite okoliša,  
prostornog uređenja i graditeljstva,  
Uprava za inspekcijske poslove,  
Odjel inspekcijski nadzor,  
Osijek, Trg Lava Mirskog 3,
3. Evidencija-ovdje
4. Arhiva

Pročelnik  
Ranko Radunović, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OSIJEK  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-361-05/11-01/15  
URBROJ: 2158/1-01-22/13-11-08 ŽK  
Beli Manastir, 10.03.2011.god.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije, povodom zahtjeva Osnovne škole Jagodnjak iz Jagodnjaka, u predmetu izdavanja uporabne dozvole za građevinu, temeljem članka 257. i članka 325. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine Republike Hrvatske", broj: 76/2007 i 38/09), izdaje

## UPORABNU DOZVOLU

### 1. DOZVOLJAVA SE uporaba građevine:

**vertikalno podizna platforma za prijevoz osoba s invaliditetom**  
uz sjeverozapadno pročelje zgrade Osnovne škole Jagodnjak koja se nalazi na kč.br. 453/2 u k.o. Jagodnjak u Jagodnjaku, ul. Borisa Kidriča 57.

### Obrazloženje

Investitor Osnovna škole Jagodnjak iz Jagodnjaka, podnijela je dana 16.02.2011.god., zahtjev ovom Upravnom odjelu za izdavanje uporabne dozvole za građevinu – **vertikalno podizna platforma za prijevoz osoba s invaliditetom** uz sjeverozapadno pročelje zgrade Osnovne škole Jagodnjak koja se nalazi na kč.br. 453/2 u k.o. Jagodnjak u Jagodnjaku, ul. Borisa Kidriča 57.

Zaključkom Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije, klasa: UP/I-361-05/11-01/15 urbroj: 2158/1-01-22/13-11-02 od 16.02.2011.god. osnovano je Povjerenstvo za tehnički pregled i zakazan tehnički pregled za 02.03.2011.god.

Pregledom građevine utvrđeno je da je ista izgrađena sukladno potvrdi glavnog projekta, klasa: 361-03/10-02/67, urbroj: 2158/1-01-22/13-10-05 ŽK od 20.05.2010.god. izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije.

U zapisniku sa tehničkog pregleda održanog dana 02.03.2011.god. Povjerenstvo je navelo da na izvedeno stanje građevine i priloženu tehničku dokumentaciju nema primjedbi te da se stoga za predmetnu građevinu može izdati uporabna dozvola.

U postupku je pribavljena potvrda Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Odjela za inspeksijski nadzor, Područne jedinice u Osijeku, klasa: 362-01/11-10/148 urbroj: 531-07-1-16-11-02 od 17.02.2011.god. kojom se potvrđuje da u vezi s predmetnom građevinom nije u tijeku postupak građevinske inspekcije.

Na temelju naprijed navedenog i članka 257. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u dispozitivu.



#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

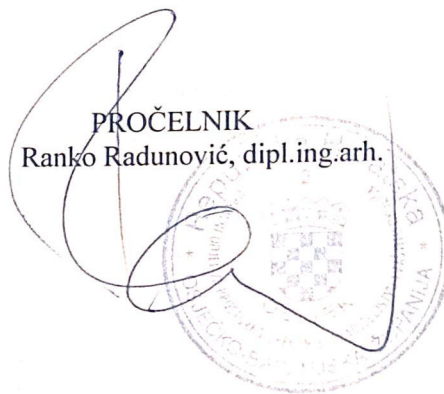
Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Zagreb. Žalba se podnosi putem ovog Upravnog odjela pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno putem pošte u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, a plaća se po Tbr. 3 Zakona o upravnim pritojbama sa 50.00 Kn upravnih biljega.

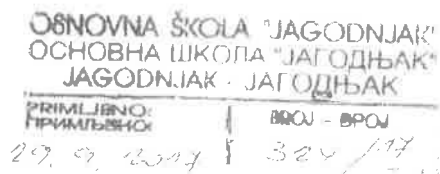
Upravna pritojba po Tbr. 1 i 63. Zakona o upravnim pritojbama u iznosu od 382,65Kn je naplaćena.

#### DOSTAVITI :

1. Osnovna škola Jagodnjak  
Jagodnjak, B.Kidrića 57,
2. Ministarstvo zaštite okoliša,  
prostornog uređenja i graditeljstva,  
Uprava za inspekcijske poslove,  
Odjel inspekcijski nadzor  
Osijek, Trg Lava Mirskog br. 3,
3. Evidencija, ovdje,
4. Arhiva

PROČELNIK  
Ranko Radunović, dipl.ing.arh.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Osječko-baranjska županija**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-361-05/14-02/75  
URBROJ: 2158/1-01-13-01/16-17-3  
Beli Manastir, 22.09.2017.

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK, HR-31324 JAGODNJAK, B. KIDRIČA 57A, OIB: 75291303108 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.), izdaje

**UPORABNU DOZVOLU**  
**ZA GRAĐEVINE ČIJI JE AKT ZA GRAĐENJE UNIŠTEN ILI NEDOSTUPAN**

I. Utvrđuje se da je za:

- pomoćnu zgradu – spremište, 2. skupine,

na građevnoj čestici k.č.br. 453/2 k.o. Jagodnjak (Jagodnjak, B. Kidriča 57a) akt za građenje uništen i da je uništena arhiva tijela graditeljstva uslijed prirodne nepogode, ratnih i drugih razaranja, djelovanja ili događaja.

II. Podaci o građevini

▪ dimenzije građevine:

- pomoćna zgrada – spremište je vanjskih gabarita dužine cca 16,00 m i širine cca 4,00 m, visine do sljemena cca 2,60 m, mjereno od niže kote uređenog terena

▪ način smještaja na čestici:

- pomoćna zgrada – spremište je slobodnostojeća s jednom nadzemnom etažom.

III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.

**OBRAZLOŽENJE**

Investitor OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK, HR-31324 JAGODNJAK, B. KIDRIČA 57A, OIB: 75291303108 je zatražio podneskom zaprimljenim dana 11.03.2014. godine izdavanje uporabne dozvole za građevine čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan iz točke I. izreke.



U provedenom postupku, te uvidom u dostavljene dokaze:

- Očitovanje Državnog arhiva u Osijeku, KLASA: 612-06/14-13/33, URBROJ: 2158-19-06/1-14-2 23.01.2014. godine, da je građevinska dozvola, odnosno drugi odgovarajući akt uništen ili nedostupan,
- izvod iz projekta od 1965. godine

utvrđeno je da je akt za građenje uništen i da je uništena arhiva tijela graditeljstva uslijed prirodne nepogode, ratnih i drugih razaranja, djelovanja ili događaja.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 190. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 600,00 kuna na račun broj HR2423600001800014000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I

GRADNJI

Željko Kaljar, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK,  
HR-31324 JAGODNJAK, B. KIDRIČA 57A,
2. Evidencija, ovdje,
3. U spis, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U BELOM MANASTIRU  
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL

Beli Manastir, Kralja Tomislava 53

**RJEŠENJE**

Općinski sud u Belom Manastiru, po sucu Robertu Gojević, u zemljišno-knjižnoj stvari, a povodom dostavljene obavijesti Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, Odjela za katastar nekretnina Beli Manastir, radi provedbe na nekretninama upisanim u z.k. ul. br. 804 k.o. Jagodnjak,

**riješio je**

Temeljem geodetskog elaborata od 07. studenog 2013. godine, prijavnog lista Klasa:932-06/13-02/332 od 07. studenog 2013. godine s kopijom katastarskog plana i pravomoćnog rješenja klasa:UP/I-932-07/14-02/00073 od 21. ožujka 2014. godine Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Osijek, Odjela za katastar nekretnina Beli Manastir, te uvjerenja za uporabu građevine klasa:361-05/09-01/70 od 31. ožujka 2009. godine Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Beli Manastir i očitovanja klasa:361-01/14-01/11 od 10. veljače 2014. godine Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Beli Manastir u **z.k. ul. br. 804 k.o. Jagodnjak**, dopušta se:

Evidentiranje podataka o zgradama i raspis na kčbr. 453/2 zgrada Osnovne škole Jagodnjak, zgrada i dvor u ul. Borisa Kidriča 57 A sa 12277 m<sup>2</sup>, upisanoj u A I (jedan), kao vlasništvo Osnovne škole Jagodnjak, Jagodnjak, Borisa Kidriča 57, na sada ispravno:

**- kčbr. 453/2 Ulica Borisa Kidriča sa 12277 m<sup>2</sup>**

|                    |    |                      |
|--------------------|----|----------------------|
| - škola k.br. 57 A | sa | 642 m <sup>2</sup>   |
| - sportska dvorana | sa | 701 m <sup>2</sup>   |
| - nadstrešnica     | sa | 11 m <sup>2</sup>    |
| - pomoćna zgrada   | sa | 65 m <sup>2</sup>    |
| - dvorište         | sa | 10858 m <sup>2</sup> |

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.  
Original isprava stavlja se u zbirku isprava, a prijedlog u spise.  
Oslobođeno od naplate pristojbe.

**U Belom Manastiru, 15. travnja 2014. godine**

**Z.k. referent:**  
**Branka Vlaškalić, v.r.**

**S u d a c:**  
**Robert Gojević, v.r.**

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana računajući od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu, uz dokaz o plaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

**Dostaviti:**

1. Osnovna škola Jagodnjak, Jagodnjak, Borisa Kidriča 57 A,
2. Odjel za katastar nekretnina Beli Manastir,
3. Zbirka rješenja, ovdje.

**Za točnost otpredak:**  
**v.d. Voditelj z.k. odjela**  
**Julijana Usodi**



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

**POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA,**  
**MIŠLJENJE** Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja,  
**SUGLASNOST** Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih i  
**SUGLASNOST** za osiguranje parkirališnih mjesta Općine Jagodnjak  
(prilog 1-32)


**REPUBLIKA HRVATSKA**
**Osječko-baranjska županija**
**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša**

KLASA: 350-05/24-28/000840

URBROJ: 2158-16/19-25-0010

Beli Manastir, 13.01.2025.

➤ DARIO HRASTOVIĆ  
HR-31417 Piškorevci, KRALJA TOMISLAVA 82

**Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja**  
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio DARIO HRASTOVIĆ, HR-31417 Piškorevci, KRALJA TOMISLAVA 82, OIB 60311053479 za:

- rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova),  
REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK

na postojećoj građevnoj čestici 453/2 k.o. Jagodnjak (Jagodnjak, BORISA KIDRIČA 57A).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 95-96
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba sanitarne inspekcije, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
- VODOOPSKRBA d.o.o. Darda, HR-31326 Darda, Ulica Svetog Ivana Krstitelja 101
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.



Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 27.12.2024. godine do zaključno sa 10.01.2025. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navednih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravaska obala 95-96
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 245-02/25-03/313, URBROJ: 511-01-382-25-02 AS od 10.01.2025. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba sanitarne inspekcije, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, URBROJ: 2000000-001013/MO od 10.01.2025. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, URBROJ: 400800104/77/25KM od 10.01.2025. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), KLASA: 361-03/25-01/28346, URBROJ: 376-05-3-25-02 od 08.01.2025. godine**
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
  - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - **Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 325-09/24-03/0016848, URBROJ: 374-3202-1-25-2 od 03.01.2025. godine**
- VODOOPSKRBA d.o.o. Darda, HR-31326 Darda, Ulica Svetog Ivana Krstitelja 101
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
  - utvrđeni uvjeti priključenja - **elektroenergetska suglasnost, URBROJ: URBROJ:400800103/121/25TB od 09.01.2025. godine**

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

STRUČNA SURADNICA ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
Ljubica Tubić, ing.građ.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - DARIO HRASTOVIĆ
  - HR-31417 Piškorevci, KRALJA TOMISLAVA 82





## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**LJUBICA TUBIĆ**

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 13.01.2025.







REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK  
 SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA OSIJEK

KLASA: 245-02/25-03/313  
 URBROJ: 511-01-382-25-2 AS  
 Osijek, 10. siječnja 2025.

Služba inspekcijskih poslova Područnog ureda civilne zaštite Osijek, temeljem članka 24. stavak 1. . Zakona o zaštiti od požara ( "Narodne novine" br. 92/10. i 114/22), članka 82. stavka 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj: 153/13., 20/17., 39/19 i 125/19) u predmetu **OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, OIB 75291303108**, daje:

### POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), 2.b skupine, rekonstrukcija i dogradnja Osnovne škole Jagodnjak na postojećoj građevnoj čestici 453/2 k.o. Jagodnjak u Jagodnjaku, Borisa Kidriča 57A:

- Sve mjere zaštite od požara projektirati sukladno važećim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku.
- Građevinu projektirati i izvesti tako ispunjava bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara propisane zakonom, kojim se regulira građenje.
- Pri projektiranju i izgradnji građevine primijeniti Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (Narodne novine“ broj: 29/13, 87/15).
- Pri projektiranju objekta predvidjeti ugradnju sustava za automatsko gašenje požara u dijelu kuhinje za termičku obradu hrane (Ansul ili KS 2000).
- Pri projektiranju i izgradnji foto naponske elektrane koristiti slovenske Smjernice za požarnu sigurnost solarnih elektrana (SZPV 02/16).
- Pri projektiranju i izgradnji hidrantske mreže koristiti Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine broj: 08/06.).
- Pri projektiranju i izgradnji građevine u potpunosti primijeniti Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe („Narodne novine“ broj: 35/94 i 142/03).
- Pri projektiranju i izvođenju sustava zaštite od munje na građevinama primijeniti Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama („Narodne novine“ broj: 87/08, 33/10 i 153/13).
- Prilikom projektiranja i izvođenja sustava ventilacije građevine koristiti Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada („Narodne novine“ broj: 03/07, 76/07, 153/13).
- Podatke za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu koristiti iz Elaborata zaštite od požara.
- U glavnom projektu utvrditi mjere zaštite od požara, koje treba primijeniti na gradilištu tijekom građenja sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od požara kod građenja („Narodne novine“ broj: 141/11).
- U glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih

konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika, koji su tu gradnju obavili, kao i potrebnih ispitivanja kvalitete i funkcionalnosti.

Na poziv Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko baranjske županije u postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja KLASA: 350-05/24-28/000840 i URBROJ: 2158-16/19-24-0003 od 24.12.2024. g. sukladno članku 81. stavak 3. Zakona o gradnji, a u svrhu izrade glavnog projekta za rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), 2.b skupine, rekonstrukcija i dogradnja Osnovne škole Jagodnjak na postojećoj građevnoj čestici 453/2 k.o. Jagodnjak u Jagodnjaku, Borisa Kidriča 57A.

Provedenim postupkom za predmetni zahvat u prostoru i uvidom u Idejno rješenje broj: IR 162-24, izrađeno prosinca 2024. g. od strane Hrastović Inženjering d.o.o. Petra Svačića 37a, Đakovo, projektanta Daria Hrastovića, dipl.ing.stroj., utvrđeno je da su za građenje predmetne građevine sve mjere zaštite od požara i eksplozije određene važećim hrvatskim propisima i normama, kao i priznatim pravilima tehničke struke te ih sukladno tome treba i primijeniti.

Predmetnu građevinu prema njezinim karakteristikama i namjeni prema zahtjevnosti mjera zaštite od požara moguće je razvrstati u skupinu 2., jer se nalazi na popisu građevina u točki A2.8. Priloga 2, iz članka 4. stavak 1. točka 1. Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara („Narodne novine“ broj: 56/12, NN 61/12). Za predmetu građevinu potrebno je, temeljem članka 28. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara, izraditi Elaborat zaštite od požara.

Kod projektiranja, izgradnje instalacija i postavljanja tehnološke opreme treba primijeniti sve mjere zaštite od požara i eksplozije, sukladno priznatim pravilima tehničke prakse i odredbama priznatih normi za zaštitu od požara, koji se u ovom slučaju rabe kao pravilo tehničkeprakse temeljem članka 19. stavku 1. Zakona o zaštiti od požara.

## **VODITELJICA SLUŽBE**

Marija Capan

### **DOSTAVITI:**

1. Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša,  
Osječko-baranjska županija  
- putem elektroničkog sustava eKonferencije
2. Pismohrana

MARIJA CAPAN

HR-61966157004



MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

HR-36162371878

Elektronički potpisan: 10.01.2025T09:05:14 (UTC:2025-01-10T08:05:14Z)

ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://esign.certilia.com/provjera>

VERIFICATION

Broj zapisa: f9bb2ac9-98f1-49b6-9bdb-1fc21484e86d

RECORD ID





Ulica cara Hadrijana 7  
31 000 Osijek



(0)800.88.13



(0)31.20.71.13



[www.hep.hr/plin](http://www.hep.hr/plin)

■ ORGANIZACIJSKA JEDINICA Sektor za distribuciju

■ Pogon Beli Manastir

DARIO HRASTOVIĆ  
KRALJA TOMISLAVA 82  
31417 PIŠKOREVCI  
OIB: 60311053479

■ NAŠ BROJ: 20000008-001013/MO

■ VAŠ BROJ: P20241218-1666193-Z05

■ DATUM: 10.01.2025.

## ■ PREDMET: Posebni uvjeti građenja

Poštovani,

Temeljem Vašeg zahtjeva za izdavanjem posebnih uvjeta građenja za rekonstrukciju i dogradnju OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK izdajemo Vam uvjete:

- U podlogu je potrebno ucrtati postojeće plinovode i priključke. Te vašu planiranu trasu eventualno prilagoditi postojećim plinovodima i priključcima.
- Minimalna udaljenost - križanja 0.3 m, paralelno polaganje 0.6 m.
- Ukoliko nije moguće izbjeći postojeće plinovode i priključke koji se nalazi u planiranoj trasi budućeg zahvata potrebno je plinovode i priključke izmjestiti van planiranog koridora, kako bi se omogućilo njegovo nesmetano korištenje, ispitivanje i održavanje. Eventualno izmještanje postojećeg plinovoda obaviti van sezone grijanja. U slučaju nemogućnosti izmještanja, potrebno je zaštititi postojeći plinovod od mehaničkog djelovanja.
- Zemljane radove u neposrednoj blizini plinovoda treba obavljati isključivo ručno.
- Eventualna oštećenja, izmještanja distributivnog plinovoda ili gubitak plina, pada na teret investitor – izvođač radova.
- Pri izvođenju radova ne smije se onemogućiti pristup plinovodu, kao i podzemnim armaturama na plinovodu.
- Glavni projekt treba dostaviti na suglasnost distributeru plina.
- Dan prije početka radova obavijestiti HEP PLIN d.o.o. ulica Republike 14a, Beli Manastir (tel.031/700-283).

### Posebna napomena:

Zahtjev za ucrtavanje postojećih plinovodnih instalacija možete podnijeti putem zahtjeva upućenog na HEP – d.o.o. C. Hadrijana 7, 31000 Osijek. Detaljne informacije možete dobiti od odjela za tehničku dokumentaciju, Predrag Viduka, [predrag.viduka@hep.hr](mailto:predrag.viduka@hep.hr).

S poštovanjem!

DIREKTOR

Damir Pečušak dipl.oec.

HEP - PLIN d.o.o.  
OSIJEK 5  
Cara Hadrijana 7



Ulica cara Hadrijana 7  
31 000 Osijek  
Tel: (0)31.24.48.88  
Fax: (0)31.21.31.99  
www.hep.hr/plin

Mjesto izdavanja: Beli Manastir

Broj: 91/770/6314

Beli Manastir, 16.01.2025. godine

Osnovna škola Jagodnjak

BORISA KIDRIČA 57 A

31324 JAGODNJAK

Temeljem zahtjeva podnositelja, odnosno zahtjeva investitora/vlasnika građevine broj 2025-00011-201-1 od 16.01.2025. i Mrežnih pravila plinskog distribucijskog sustava (NN 50/18, NN 88/19) izdajemo:

### UVJETE PRIKLJUČENJA NA DISTRIBUCIJSKI PLINSKI SUSTAV

Broj: 2025-00011-201-2

#### 1. PODACI O INVESTITORU PRIKLJUČKA ILI VLASNIKU GRAĐEVINE:

Naziv / Ime i prezime: Osnovna škola Jagodnjak

Adresa: BORISA KIDRIČA 57A, 31324 JAGODNJAK

OIB: 75291303108

ID partnera: 1000056717

#### 2. POLOŽAJ GRAĐEVINE KOJA SE PRIKLJUČUJE:

Ulica i broj, mjesto: BORISA KIDRIČA 57 A, JAGODNJAK k.č.br. 453/2 k.o. 300152 Jagodnjak

ID Mjernog mjesta (OMM): 41009974

#### 3. MJESTO I NAČIN IZGRADNJE PRIKLJUČKA, PRIKLJUČNI KAPACITET I TARIFNI MODEL OMM-a:

##### POSLOVNA GRAĐEVINA

- a) Izlaz iz transportnog sustava: Mece - 3 bar - Mece
- b) Mjesto priključenja: Plinovod: Srednjetlačna (ST) mreža materijal: PE-HD cijevi PE 100 S5 / SDR 11 dimenzije: d 63, lokacija mreže opis: na ulični PE-HD plinovod.
- c) Izvedba priključka: Materijal: PE 100 SDR 11 dimenzije d 32.  
Opis izvedbe: Prema projektnoj dokumentaciji.
- d) Regulacijska oprema: regulator tip: 133-8-4-72, opis:
- e) Tlak plina: Tlak plina na mjestu priključenja: 1 - 4 bar. Pretlak plina na plinomjeru: 22 mbar.
- f) Glavni zapor: plinska navojna kuglasta slavina, nazivnog otvora NO 25, nazivnog tlaka NP 6, mjesto ugradnje: U plinskom ormariću ispred regulatora
- g) Priključak: Kategorija III
- h) Obračunsko mjesto OMM:  
Plinomjer: vrste s rotacijskim klipovima; veličine G 16; temperaturna korekcija: DA, postavljen sukladno propisima.  
Korekcija tlaka: se vrši Faktorom pri obračunu utrošenog plina. Razred nadmorske visine: 0 m.  
Elektronički korektor: tip Elgas Elcor, opis: .  
Daljinski prijenos podataka: DA, sa svom opremom za daljinski prijenos podataka.  
Satni kapacitet: 482 kWh/h = 52.10 m3/h.  
Min. satni kapacitet: 5 kWh/h = 0,6 m3/h.  
Početni tarifni model: TM5 = Godišnja potrošnja plina 454.515 kWh/god = 49080 m3/god



#### 4. STAVLJANJE PRIKLJUČKA U FUNKCIJU, PUNJENJE PLINOM I RASPOLAGANJE:

Na osnovu uvjeta priključenja ne može se graditi plinski priključak. Priključak se gradi na osnovu energetske suglasnosti, Mrežnih pravila, Metodologije utvrđivanja naknade za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta, ugovorom o priključenju na distribucijski sustav te sukladno odredbama zakona kojima se uređuje područje prostornog uređenja, gradnje i građevnih proizvoda. Investitor je dužan nakon građenja priključak, a prije stavljanja u funkciju imati važeći ugovor o opskrbi plinom. Prije punjenja priključka plinom operator distribucijskog sustava je dužan utvrditi da su se kod izgradnje ili rekonstrukcije primjenjivale odredbe zakona, propisa i internih tehničkih akata, te da je uspješno izvršeno ispitivanje ispravnosti i nepropusnosti priključka, te da je izvršeno geodetsko snimanje izvedenog stanja. Priključak plinom, nakon izgradnje ili rekonstrukcije, puni operator distribucijskog sustava. Priključkom raspolaže i gospodarski upravlja operator distribucijskog sustava.

#### 5. ENERGIJA ISPORUČENOG PLINA:

Izražava se u kWh, a utvrđuje kao umnožak količine plina i iznosa ogrjevnice vrijednosti plina, u skladu s propisima. Mjerenje količine plina obavlja se plinomjerom i drugom mjernom opremom. KOREKCIJA OBUJMA: Očitane vrijednosti na plinomjeru korigiraju se primjenom faktora korekcije koji se izračunava na način propisan Mrežnim pravila plinskog distribucijskog sustava ili elektroničkim korektorom. OGRJEVNA VRIJEDNOST PLINA : Ogrjevna vrijednost plina se izračunava u skladu s propisima i objavljuje na internetskoj stranici distributera.

#### 6. PLINSKA INSTALACIJA

##### 1. IZGRADNJA PLINSKE INSTALACIJE

Investitor je dužan plinsku instalaciju izgraditi prema potvrđenom glavnom projektu plinske instalacije i u skladu s zakonom, propisima, internim tehničkim aktima operatora distribucijskog sustava, te isto dokazati operatoru distribucijskog sustava. Investitor je dužan izgradnju plinske instalacije povjeriti izvođaču plinske instalacije koji je ovlašten za takve poslove na distribucijskom području HEP-PLIN d.o.o..

##### 2. PUNJENJE INSTALACIJE PLINOM, KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE

Prije punjenja instalacije plinom mora biti uspješno izvršeno ispitivanje ispravnosti i nepropusnosti plinskih instalacija sukladno Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima i Pravilniku o uvjetima i postupku ispitivanja nepropusnosti i ispravnosti plinskih instalacija HEP-PLIN d.o.o.. Novoizradenu ili rekonstruiranu plinsku instalaciju plinom puni isključivo operator distribucijskog sustava. Investitor/krajnji kupac je dužan koristiti i održavati plinsku instalaciju tako da ne predstavlja opasnost za život i zdravlje ljudi ili imovinu, obavljati redovna ispitivanja u skladu s Zakonom o zapaljivim tekućinama i plinovima, te ne stvara smetnje drugim krajnjim kupcima.

##### 3. NEMJERENI DIO INSTALACIJE

U slučaju da je projektom predviđen zajednički/nemjereni dio instalacije, on je sastavni dio plinske instalacije i za njega vrijede sve obaveze kao i za plinsku instalaciju.

##### 4. POKUSNI RAD

Plinska instalacija se može pustiti u pokusni rad, ako je to predviđeno glavnim projektom u skladu s zakonom i propisima.

#### 7. ROK PRIKLJUČENJA

Rok izgradnje priključka određuje se Ugovorom o priključenju na distribucijski plinski sustav i Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava. Rok stavljanja priključka u funkciju određuje se prema početku isporuke plina iz Ugovora o opskrbi plinom, a nakon što investitor ispuni sve obveze.

#### 8. EKONOMSKI UVJETI

Troškove izdavanja energetskih suglasnosti, snositi će investitor priključka, kao i troškove izvedbe priključka, uključivo materijal i opremu koja je ugrađena na njemu i obračunskom mjernom mjestu. Troškovi se određuju prema Metodologiji priključenja i Cjeniku nestandardnih usluga.

#### 9. OSTALI UVJETI

##### 1. VALJANOST UVJETA PRIKLJUČENJA :

Uvjeti priključenja u skladu s kojima je izrađen idejni projekt/glavni projekt koji je sastavni dio lokacijske dozvole/građevinske dozvole, prestaju važiti danom prestanka važenja lokacijske dozvole/građevinske dozvole. U slučaju kada u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja, nije potrebno ishoditi akte kojima se odobrava gradnja uvjeti priključenja vrijede dvije godine od dana izdavanja.

##### 2. IZMJENE NA PRIKLJUČKU I INSTALACIJI:

U slučaju povećanja priključnog kapaciteta, promjene na priključku, spajanja više obračunskih mjernih mjesta u jedno ili dijeljenja jednog obračunskog mjernog mjesta na više na istoj lokaciji ili ako operator distribucijskog sustava smatra potrebnim u slučaju promjena na plinskoj instalaciji i uređajima, investitor je dužan zatražiti nove uvjete priključenja.

##### 3. PRISTUP PRIKLJUČKU I INSTALACIJI:

Investitor/krajnji kupac je dužan omogućiti ovlaštenoj osobi operatora distribucijskog sustava fizički pristup priključku i obračunskom mjernom mjestu u svrhu održavanja, očitavanje plinomjera i ispitivanja nepropusnosti i ispravnosti plinske instalacije.

##### 4. OPSKRBA PLINOM

Investitor/krajnji kupac je dužan sa opskrbljivačem sklopiti ugovor o opskrbi plinom u skladu s Općim uvjetima za opskrbu plinom. Način razmjene mjernih podataka određuje se Ugovorom o distribuciji i važećim propisima. Krajnji kupac kategorije kućanstvo ima pravo na javnu uslugu opskrbe plinom, time i mogući status ugroženog kupca.

##### 5. POSEBNE NAPOMENE

Obvezna je ugradnja plinomjera tvrtke HEP-Plin d.o.o. čija se nabava definira sklapanjem Ugovora o priključenju za plinomjere veličine do G-25. Mjerno regulacijsku stanicu potrebno je ugraditi na regulacijsku liniju kako bi ista bila trajno dostupna s javne površine.

#### 10. UPUTE O PRAVU NA NAKNADU

Na zahtjev korisnika usluge ili krajnjeg kupca, radi neispunjavanja garantiranog standarda kvalitete opskrbe, operator plinskog sustava, dužan je isplatiti nadoknadu, sukladno Općih uvjeta opskrbe plinom.

#### 11. UPUTE O PRAVU NA ŽALBU

Podnositelj zahtjeva protiv utvrđenih uvjeta ima pravo prigovora operatoru distribucijskog sustava u roku od 15 dana od zaprimanja uvjeta priključenja.

#### 12. NAPOMENA

Izradio: Ivan Vинојčić

Direktor: Damir Pečušak, dipl. oec.

HEP-PLIN d.o.o.  
Uprava društva  
Direktor Damir Pečušak  
IBAN HR4423600001102456085 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Matični broj 1582615  
OIB 41317489366  
Trgovački sud u Osijeku MBS 030070500  
Uplaćen temeljni kapital EUR 2.650,00

## ■ ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

■ Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži

■ Odjel za tehničku dokumentaciju

 31000 Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 1a 031/244-101 [www.hep.hr/ods](http://www.hep.hr/ods) [info.dposijek@hep.hr](mailto:info.dposijek@hep.hr)┌ HRASTOVIĆ INŽENJERING d.o.o.  
Petra Svačića 37a  
31 400 Đakovo

■ NAŠ BROJ: 400800104/77/25KM

■ VAŠ BROJ: 2158-16/19-24-0003

■ DATUM: 09.01.2025.

■ PREDMET: Posebni uvjeti

Poštovani,

temeljem Vašeg zahtjeva zaprimljenog 27.12.2024. godine i idejnog rješenja **IR 162-24 „REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK“**, (Investitor: OŠ JAGODNJAK, BORISA KIDRIČA 57A, JAGODNJAK, OIB: 75291303108; Lokacija građevine: k.č.br. 453/2 k.o. Jagodnjak) izrađenog od HRASTOVIĆ INŽENJERING d.o.o., Petra Svačića 37a, Đakovo, OIB: 53321542631, dajemo naše posebne uvjete:

1. Uvidom u dostavljeni prijedlog lokacije predmetne građevine utvrđeno je da se na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, prema raspoloživoj dokumentaciji, nalaze distribucijski elektroenergetski objekti vidljivi u prilogu koji će vam biti dostavljen na e-mail ([info@hrastovic-inzenjering.hr](mailto:info@hrastovic-inzenjering.hr)) po ovjeri ovih posebnih uvjeta.
2. Planirani zahvat u prostoru ugrožava ili dolazi u blizinu sa postojećim elektroenergetskim vodovima i objektima, a koji su u nadležnosti HEP-ODS d.o.o.
3. Unutar granice obuhvata Građevine, nalaze se postojeći distribucijski elektroenergetski vodovi i objekti:
  - TS 10/0,4 kV Jagodnjak 3
  - KDV 10 kV priključni za TS 10/0,4 kV Jagodnjak 3
  - NN rasplet iz TS 10/0,4 kV Jagodnjak 3
4. Prilikom projektiranja Građevine potrebno je uvažiti minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake koje propisuju „Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona do 1 kV“ (SL 51/73 i 11/80 i NN 24/97 i BIL 118/2003) i „Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV“ (SL 65/88 i NN 24/97), članci 104. do 108., a za podzemne kabele minimalne sigurnosne udaljenosti križanja i paralelnog vođenja kabela navedene u „Tehničkim uvjetima za polaganje



elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV", „Pravilnik o tehničkim zahtjevima za elektroenergetska postrojenja nazivnih izmjeničnih napona iznad 1 kV" (NN 105/10) te „Pravila i mjere sigurnosti pri radu na električnim postrojenjima" (Bilten 496 od 12. kolovoza 2020.)

5. U slučaju neizbježnog izmještanja distribucijskih nadzemnih i/ili podzemnih vodova, Podnositelj zahtjeva dužan je, za izvođenje radova izmještanja, sklopiti Ugovor s HEP-ODS d.o.o. koji će za navedeno izraditi svu potrebnu dokumentaciju i ishoditi dozvole. Navedeni obostrano potpisani Ugovor je preduvjet za izdavanje potvrde glavnog projekta Građevine.
6. Investitor je dužan pisanim putem najmanje petnaest dana ranije obavijestiti HEP-ODS d.o.o. Elektroslavonija Osijek, Centar za terenske aktivnosti, TJ Beli Manastir, Kralja Zvonimira 69, 31300 Beli Manastir o početku radova, a izvođača i osobu odgovornu za građenje upoznati s činjenicama da se radovi ne mogu započeti bez naše nazočnosti, zbog stručnoga nadzora i zaštite elektroenergetskih vodova i života neposrednih izvođača radova.
7. Na mjestima izvođenja radova u blizini podzemnih elektroenergetskih vodova iskop treba obaviti ručno, a njihov položaj prethodno utvrditi probnim iskopima. Prije zatrpavanja rova dužni ste pozvati predstavnika HEP-ODS d.o.o. Elektroslavonije Osijek, Centar za terenske aktivnosti, TJ Beli Manastir (tel. 031/790-832), kako bi se mjesto križanja pregledalo te utvrdila usklađenost sa gore navedenim pravilnikom te napravila zabilješka u građevinskom dnevniku.
8. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
9. Troškove vezane za projektiranje i izvođenje premještanja postojeće elektroenergetske mreže, kao i troškove popravka kvarova na elektroenergetskim vodovima koji bi eventualno nastali pri izvođenju građevinskih radova, dužan je snositi investitor.
10. U skladu sa člankom 180. i 181. Mrežnih pravila distribucijskog sustava (NN 74/18 i 52/20), HEP ODS d.o.o. Elektroslavonija Osijek izdala je ove posebne uvjete radi osiguranja sigurnosti elektroenergetskih objekta, imovine i ljudi.
11. HEP ODS d.o.o. izdaje potvrdu glavnog projekta putem servisa eDozvola sukladno članku 64, 86 i 87 ZOG (NN 39/19 i 125/19).
12. Ovi posebni uvjeti za predmetni zahvat u prostoru vrijede 24 mjeseca od datuma izdavanja.

S poštovanjem

voditelj Službe za realizaciju  
investicijskih projekata i pristup mreži

Co: - Odjel za tehničku dokumentaciju  
- Centar za terenske aktivnosti  
- TJ Beli Manastir

  
Dario Janjić, dipl.ing.el.  
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
K-3 DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK 1



|                   |                     |        |
|-------------------|---------------------|--------|
| Primljeno:        | 08.01.2025          |        |
| Klasif. oznaka:   | 350-05/24-28/000840 |        |
| Uredžbeni broj:   | 376-25-0004         |        |
| Org.jed.: 2158-16 | Broj priloga:       | Vrij.: |

KLASA: 361-03/25-01/28346  
URBROJ: 376-05-3-25-02  
Zagreb, 08.01.2025. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za**  
**prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu**  
**okoliša, OIB 10383308860**

**Predmet: Posebni uvjeti gradnje**

**Podnositelj:**

- DARIO HRASTOVIĆ, HR-31417 Piškorevci, KRALJA TOMISLAVA 82

**Gradevina/zahvat u prostoru:**

- rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova),  
REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK

**Lokacija:**

- k.č.br. 453/2 k.o. Jagodnjak

**Veza:** KLASA: 350-05/24-28/000840, URBROJ: 376-25-0004 od 08.01.2025. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete:

1. Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
  - a) Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi članka 61. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine, broj 76/22) (dalje: ZEK) i Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (Narodne novine, broj 75/13) (dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucrtana u situacijski prikaz. Prema odredbi stavka 4. članka 61. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi stavka 5. članka 6. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće

EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:

- Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
- Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.

II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:

- Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
- Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Ukoliko je potrebna izmicanje ili zaštita EKI, investitor mora imati suglasnost Infrastrukturnog/ih operatora na tehničko rješenje izmicanja ili zaštite EKI koje mora biti sastavni dio glavnog projekta.

Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 6. Pravilnika, ukoliko se investitor i infrastrukturni operatori ne mogu usuglasiti oko odabira tehničkog rješenja zaštite, tada jedna ili druga strana može zahtijevati posredovanje Agencije u ovom postupku.

Također, prema stavku 9. članku 6. Pravilnika, infrastrukturni operatori su obvezani u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u privitku.

b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.

2. Za predmetnu građevinu temeljem odredbi članka 56. ZEK-a, projektant je obavezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i EKI.

S poštovanjem,

REFERENT  
Hrvoje Boban

Privitak

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis



A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1  
HR - 10000 Zagreb  
A1.hr

**HAKOM - 361-03/24-01/28346**

Datum: 28.12.2024.

**PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA**

- odgovor – dostavlja se;

Poštovani,

nastavno na Vaš upit vezano za položaj infrastrukture društva A1 Hrvatska d.o.o. (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) u zoni zahvata izgradnje građevine: k.o. Jagodnjak, k.č. 453/2, ističe se kako A1 Hrvatska u zoni zahvata nema položenu infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.

Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

012



A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1 - 10 000 Zagreb



**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb

Telefon: +385 1 4918 658

Telefaks: +385 1 4917 118

**HAKOM**

**OI**

**Roberta Frangeša Mihanovića 9**

**10000 Zagreb**

**OZNAKA** C4-78027782-24  
**KONTAKT OSOBA** Igor Marijašević  
**TELEFON** +385 98 438 900  
**DATUM** 02.01.2025.  
**NASTAVNO NA** Položaj EKI - 361-03/24-01/28346 - Rekonstrukcija i dogradnja Osnovne škole Jagodnjak, k.č. 453/2, k.o. Jagodnjak  
Investitor: OŠ Jagodnjak, OIB 75291303108, Borisa Kidriča 57a, 31324 Jagodnjak

Temeljem Vašeg zahtjeva te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata, izdajemo Vam

**IZJAVU O POLOŽAJU  
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)**

1. U interesu zaštite postojeće EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekom d.d. (dalje: HT), a koja je sukladno *Zakonu o elektroničkim komunikacijama* (dalje: ZEK) od interesa za Republiku Hrvatsku, u prilogu dostavljamo izvadak iz dokumentacije podzemne i nadzemne EKI za predmetni zahvat u prostoru. Detaljnije informacije o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.
2. Sukladno *Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine* (dalje: Pravilnik) mjesta kolizije utvrđuju se i dokumentiraju na način da se opseg predmetnog zahvata prikazuje rješenjima zaštite i/ili izmještanja. Za izradu tehničko-tehnološkog rješenja zaštite i/ili izmještanja potrebno je od HT-a zatražiti dodatne podatke o EKI putem kontakt osobe navedene u ovoj Izjavi. Sukladno *Zakonu o prostornom uređenju* potrebno je dati prednost rješenjima zaštite EKI umjesto izmještanju, u mjeri u kojoj je to moguće.
3. Na rješenje zaštite i/ili izmještanja EKI potrebno je od HT-a pribaviti suglasnost putem web adrese <https://eki-zahtevi.t.ht.hr>, a isto rješenje sa suglasnošću mora biti sastavni dio glavnog i izvedbenog projekta za predmetni zahvat u prostoru. Izvedbeni projekt kojim se razrađuje rješenje iz glavnog projekta potrebno je dostaviti HT-u na suglasnost najmanje 90 dana prije dana početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI, odnosno bez odgode po ishodu potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova.
4. Ukoliko je EKI potrebno izmjestiti na lokaciju drugih katastarskih čestica, HT će s investitorom i, po potrebi, drugim osobama sklopiti ugovor kojim će se definirati međusobna prava i obveze glede imovinsko-pravnih odnosa i izmještanja EKI.
5. Ukoliko projekt predviđa izmještanje EKI na mjestima kolizije, investitor/izvođač radova je obavezan najmanje 90 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT putem e-mail adrese [izmjestanje.privatni@t.ht.hr](mailto:izmjestanje.privatni@t.ht.hr) (za fizičke osobe), odnosno [zahtjev.poslovni@t.ht.hr](mailto:zahtjev.poslovni@t.ht.hr) (za pravne osobe), odnosno bez odgode po ishodu potrebnih dozvola za gradnju ukoliko investitor odmah počinje s izvođenjem radova te najmanje 10 radnih dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase podzemne EKI putem e-mail adrese [t536.mreza@t.ht.hr](mailto:t536.mreza@t.ht.hr).



Datum 02.01.2025.

Za C4-78027782-24

Strana 2

6. Rok realizacije izmještanja EKI ovisi o tehničkom rješenju izmještanja, ishodu potrebnih dozvola i potrebi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa radi izvođenja radova izmještanja.
7. Ukoliko projekt predviđa samo zaštitu EKI na mjestima kolizije investitor je obavezan najmanje 10 dana prije početka izvođenja radova unutar obuhvata EKI obavijestiti HT i za podzemnu EKI podnijeti zahtjev za označavanje/iskolčenje trase putem e-mail adrese t536.mreza@t.ht.hr.
8. Tijekom izvođenja svih radova u blizini EKI potrebno je osigurati nazočnost ovlaštenih osoba HT-a.
9. Radove na prespajanjima i ostale kabel-monsterske radove izvodi HT ili od HT-a ovlašteni izvođač. Ukoliko je investitor naručitelj sukladno Zakonu o javnoj nabavi i za radove na prespajanjima i ostale kabel-monsterske radove provodi postupak javne nabave, obavezan je od HT-a zatražiti tehničke kriterije za izbor izvođača radova na prespajanjima i ostalim kabel-monsterskim radovima.
10. Nakon završetka izvođenja građevinskih radova, a prije uređenja javne površine ili asfaltiranja, HT može zatražiti kalibraciju cijevi i utvrđivanje stanja DTK. Ukoliko se utvrde oštećenja, HT će odmah pokrenuti sanaciju istih na trošak investitora, a trošak kalibracije cijevi i utvrđivanja stanja DTK teretiti će investitora.
11. Troškovi zaštite i izmještanja raspodjeljuju se sukladno ZEK-u i Pravilniku.
12. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI, izvođač radova/investitor je dužan odmah prijaviti HT-u na e-mail adresu t536.mreza@t.ht.hr ili na tel: 08009000.
13. Ukoliko investitor ne postupi sukladno Zakonu o gradnji na način da se glavnim projektom ne obuhvate svi tehničko-tehnološki aspekti zaštite i/ili izmještanja EKI te time zbog nepravovremenog ishoda potrebnih dozvola/suglasnosti za zaštitu i/ili izmještanje EKI HT-u, investitoru ili trećoj osobi nastane šteta, HT za istu neće biti odgovoran te će ju nadoknaditi investitor ili treća osoba.
14. Ukoliko izvođač radova/investitor ne obavijesti /nepravodobno obavijesti HT sukladno ovoj Izjavi te se time HT-u prouzroči šteta, izvođač radova/investitor će biti obavezan takvu štetu naknaditi.
15. Uništenje, oštećenje ili ometanje u radu EKI i drugih javnih naprava je kazneno djelo kažnjivo sukladno Kaznenom zakonu.

Ova Izjava vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 02.01.2027. g. i sastavni je dio Posebnih uvjeta HAKOM-a.

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu  
Direktor  
**Kruno Tršinski, mag.oec.**

Napomena: izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr

**OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA**

**Hrvatski Telekom d.d.** | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | [www.t.ht.hr](http://www.t.ht.hr), [www.hrvatskitelekom.hr](http://www.hrvatskitelekom.hr)

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABABR2X

Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)

Uprava: Nataša Rapačić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa



 Hrvatski Telekom d.d.  
Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu

**Komutacija:** JAGODNJAK

**HT\_EX\_KABEL:** 

**HT\_EX\_ZNAČNA:** 

**HT\_EX\_MINIPOV:** 

**DRUGI\_VLASNIK\_TRASA:** 

**UČITAO:** ŽELJKA MAČVANIĆ

**Spis broj:** C4-78027752-24

**Datum:** 2.1.2025.

**Dužina podzemne EKI:** 38 m



ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK  
Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži  
ŠETALIŠTE KARDINALA FRANJE ŠEPERA 1A  
31000 OSIJEK  
Telefon: 0800 300 408  
www.hep.hr/ods  
info.dposijek@hep.hr

OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK  
BORISA KIDRIČA 57  
JAGODNJAK  
31300 BELI MANASTIR

**NAŠ BROJ:** 400800103/121/25TB

**VAŠ BROJ:**

**DATUM:** 09.01.2025.

**PREDMET:** Elektroenergetska suglasnost

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK, (u daljnjem tekstu: HEP ODS), na osnovi Uredbe o izdavanju energetske suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu i Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, u postupku pokrenutom na zahtjev vlasnika/investitora građevine OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK, JAGODNJAK, BORISA KIDRIČA 57, 31300 BELI MANASTIR, OIB: 75291303108 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), izdaje:

**ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST (EES)**  
**broj 4008-70288369-100008764**

Prihvaća se uredno podnesen Zahtjev za izdavanje elektroenergetske suglasnosti Podnositelja zahtjeva zaprimljenog dana 27.12.2024. g. pod urudžbenim brojem 400800103/16916/24AS, za OSNOVNA ŠKOLA I SE ZA VLASTITE POTREBE (u daljnjem tekstu: Građevina), na lokaciji:

JAGODNJAK, BORISA KIDRIČA 57, 31300 BELI MANASTIR, k.č.br. 453/2; k.o. Jagodnjak.

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ove elektroenergetske suglasnosti (u daljnjem tekstu: EES), te se određuju sljedeći uvjeti priključenja na elektroenergetsku distribucijsku mrežu radi: povećanje priključne snage, promjena kategorije korisnika mreže, a na temelju idejnog rješenja Građevine.

**I. OSNOVNI TEHNIČKI PODACI O GRAĐEVINI**

Vrsta i namjena Građevine: Poslovna

Vrsta elektrane: sunčana elektrana

Ukupna instalirana snaga elektrane: 25,00 kVA

Predvidiva godišnja proizvodnja električne energije: 29.988,00 kWh

Predvidiva godišnja potrošnja električne energije: 66.802,00 kWh

**II. POSEBNI UVJETI ZA LOKACIJU GRAĐEVINE**

Na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, a prema raspoloživoj dokumentaciji, nalazi se postojeća elektroenergetska mreža, kao što je vidljivo u prilogu 2. ove EES. U prilogu 2. ucrtani su i planirani zahvati u elektroenergetskoj mreži vezano za priključenje Građevine.

Prilikom projektiranja Građevine potrebno je uvažiti minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake navedene u „Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV“, a za podzemne kabele uvažiti minimalnesigurnosne udaljenosti križanja i paralelnog vođenja kabela navedene u „Tehničkim uvjetima za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“.

U slučaju neizbježnog izmještanja distribucijskih nadzemnih i/ili podzemnih vodova, Podnositelj zahtjeva dužan je, za izvođenje radova izmještanja, sklopiti ugovor s HEP ODS-om koji će za navedeno izraditi svu potrebnu dokumentaciju i ishoditi dozvole. Navedena projektna dokumentacija i dozvole preduvjet su za izdavanje potvrde glavnog projekta Građevine.

Za sve izmjene trase planirane elektroenergetske mreže, Podnositelj zahtjeva treba zatražiti suglasnost HEP ODS-a.



HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.

Uprava društva

Direktor Davor Sokač

Privredna banka Zagreb d.d., IBAN HR5323400091110077557

Matični broj 1643991

OIB 46830600751

Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230

Uplaćen temeljni kapital 92.831.110,00 EUR



Na mjestima izvođenja radova u blizini podzemnih elektroenergetskih vodova iskop treba obaviti ručno, a njihov položaj prethodno utvrditi probnim iskopima u nazočnosti predstavnika HEP ODS-a.

Sve troškove izmještanja, zaštite i popravka zbog mogućih oštećenja distribucijske mreže podmiruje Podnositelj zahtjeva, a posao je dužan naručiti od HEP ODS-a. Navedeni troškovi nisu obuhvaćeni Ponudom/Ugovorom o priključenju.

### **III. UVJETI PRIKLJUČENJA**

#### **1. IZVEDBA PRIKLJUČKA**

##### **2.1. Priključna snaga i mjesto priključenja na mrežu**

Ukupna priključna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže: 80,00 kW

Postojeća priključna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže: 25,00 kW na OMM broj 0808064830

Ukupna priključna snaga u smjeru predaje u mrežu: 25,00 kW

Nazivni napon na mjestu priključenja na mrežu: 0,4 kV

Mjesto priključenja na mrežu: NN ormar

Napajanje mjesta priključenja iz: 1TS447 JAGODNJAK 3 / izvod: Osnovna škola

##### **2.2. Opis izvedbe priključka**

Mjesto razgraničenja vlasništva i odgovornosti između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a (mjesto predaje/preuzimanja energije) je: SPMO-E.

Uređaj za odvajanje smješten je u: SPMO-E.

##### **2.3. Obračunska mjerna mjesta**

Popis obračunskih mjernih mjesta Građevine s tehničkim podacima nalazi se u Prilogu 1.

Mjesta mjerenja električne energije: SPMO-E.

Oprema mjernog mjesta treba biti u skladu s Tehničkim uvjetima za obračunska mjerna mjesta u nadležnosti HEP ODS-a.

### **IV. UVJETI PRIKLJUČENJA KOJE MORA ISPUNITI GRAĐEVINA**

Postrojenje i električna instalacija Građevine trebaju biti projektirani i izvedeni prema važećim zakonima, tehničkim propisima, normama i preporukama, Mrežnim pravilima i Općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom te uvjetima iz ove EES.

Izvedba spoja Građevine na susretno postrojenje mora biti usklađena s tehničkim karakteristikama uređaja u susretnom postrojenju na kojeg se priključuje.

Postrojenje i električna instalacija Građevine moraju ispunjavati minimalne tehničke uvjete propisane Mrežnim pravilima, koji se odnose na: valni oblik napona, nesimetriju napona, pogonsko i zaštitno uzemljenje, razinu kratkog spoja, razinu izolacije, zaštitu od kvarova i smetnji, faktor snage i povratno djelovanje na mrežu.

Razina izolacije opreme u postrojenju i električnoj instalaciji Građevine mora biti dimenzionirana sukladno naponskoj razini na koju se priključuje.

Dimenzioniranje postrojenja i električne instalacije Građevine prema očekivanoj maksimalnoj struji trolnog kratkog spoja u mreži:

- na razini napona 0,4 kV: 25 kA za priključnu snagu iznad 22 kW

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine zaštita od električnog udara u slučaju kvara (indirektnog dodira) treba biti izvedena:

- TN-C-S sustavom uzemljenja.

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine kod primjene TN sustava uzemljenja obvezno je zasebno izvođenje neutralnog vodiča (N-vodiča) i zaštitnog vodiča (PE-vodiča) do mjesta razgraničenja vlasništva između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a.

Vrijednost faktora ukupnoga harmonijskog izobličenja (THD) napona uzrokovanog priključenjem postrojenja i instalacija Građevine može iznositi najviše:

- na razini napona 0,4 kV: 2,5%,

Navedene vrijednosti odnose se na 95% 10-minutnih prosjeka efektivnih vrijednosti napona za razdoblje od tjedan dana.

Podnositelj zahtjeva dužan je zaštitu Građevine od kvarova uskladiti s odgovarajućom zaštitom u distribucijskoj mreži, tako da kvarovi na njegovu postrojenju i električnoj instalaciji ne uzrokuju poremećaje u distribucijskoj mreži ili kod drugih korisnika mreže.

Ukoliko podnositelj zahtjeva u svojoj instalaciji koristi vlastiti izvor napajanja koji se uključuje isključivo u slučaju prekida napajanja električnom energijom iz mreže, dužan je projektirati i izvesti blokadu uklopa vlastitog izvora napajanja na mrežu.

Projektom Građevine, osim radova za koje se izdaje EES, mora biti obuhvaćeno i:

- elektroenergetski kabeli od Građevine do mjesta predaje/preuzimanja energije.

Postrojenje i električna instalacija Građevine ne smije biti spojeno s postrojenjem i električnom instalacijom građevine drugog

korisnika mreže (priključenih preko drugog obračunskog mjernog mjesta).

## V. DODATNI UVJETI PRIKLJUČENJA ZA ELEKTRANU

Način pogona definiran je u Prilogu 1. Tablica obračunskih mjernih mjesta

Izolirani pogon: nije predviđen

Otočni pogon: nije dopušten

Uređaj za sinkronizaciju: Izmjenjivač

Sinkronizacija mora biti automatska uz sljedeće uvjete:

A) proizvodnog postrojenja sa sinkronim generatorom ili izmjenjivačem:

- razlika napona manja od  $\pm 10\%$  nazivnog napona,
- razlika frekvencije manja od  $\pm 0,5$  Hz ( $\pm 0,1$  Hz za vjetroelektrane sa sinkronim generatorom)
- razlika faznog kuta manja od  $\pm 10$  stupnjeva.

B) proizvodnog postrojenja s asinkronim generatorom:

- Prije uključenja na distribucijsku mrežu pogonskim strojem postići brzinu vrtnje u granicama  $\pm 5\%$  u odnosu na sinkronu brzinu.

Uvjete paralelnog pogona osiguravaju međusobno usklađene zaštite elektrane i distribucijske mreže. U slučaju odstupanja od propisanih uvjeta za paralelni pogon, zaštita mora odvojiti elektranu iz paralelnog pogona. Za paralelni pogon elektrana s mrežom, elektrana mora biti opremljena:

- Zaštitom koja osigurava uvjete paralelnog pogona: pod/nadnaponskom, pod/nadfrekventnom;
- Zaštitom od smetnji i kvarova u mreži i elektrani: nadstrujnom, kratkospojnom, zemljospojnom, ograničenje istosmjerne komponente struje;
- Zaštitom od otočnog pogona.

Zaštita mora imati mogućnost zatezanja djelovanja pojedinačne zaštite i memoriranja događaja koji su uzrokovali proradu zaštite.

Instalacija sunčane elektrane treba biti izvedena prema HRN HD 60364-7-712.

Svaka proizvodna jedinica u elektrani mora biti opremljena generatorskim prekidačem, koji može biti i samostalni uređaj ili integriran u izmjenjivač. U slučaju više proizvodnih jedinica, više uređaja/mjesta za sinkronizaciju ili mogućnosti izoliranog pogona elektrana mora biti opremljena i glavnim prekidačem.

Podešenja proradnih vrijednosti zaštita koje djeluju na proradu uređaja za isključenje s mreže moraju biti usuglašena s HEP ODS-om. HEP ODS pridržava pravo promjene podešenja zaštite u mreži radi specifičnosti konfiguracije lokalne mreže ili temeljem rezultata ispitivanja u pokusnom radu elektrane.

Ako je instalirana snaga proizvodnog postrojenja veća od odobrene priključne snage u smjeru predaje u mrežu na obračunskom mjernom mjestu, projekt Građevine mora sadržavati tehničko rješenje automatskog ograničenja snage predaje na odobrenu priključnu snagu.

## VI. EKONOMSKI UVJETI

Podnositelj zahtjeva je dužan s HEP ODS-om zaključiti ugovorni odnos iz ponude/ugovora o priključenju, čime se uređuju uvjeti priključenja na distribucijsku mrežu, iznos naknade za priključenje i dinamika plaćanja, te odnosi (prava, dužnosti i obveze) Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a u postupku priključenja građevine na distribucijsku mrežu.

Obveza Podnositelja zahtjeva je s HEP ODS-om sklopiti ugovore za reguliranje imovinsko-pravnih odnosa na svojim nekretninama za izgradnju elektroenergetskih objekata nužnih za priključenje njegove građevine na mrežu.

## VII. UVJETI ZA POSTUPAK PRIKLJUČENJA NA MREŽU

Na temelju ove EES, Građevina ne može biti priključena na mrežu HEP ODS-a.

Za priključenje na mrežu Podnositelj zahtjeva treba:

- ishoditi potvrdu glavnog projekta (ako je propisano),
- sklopiti ugovor o korištenju mreže,
- dostaviti zahtjev za početak korištenja mreže.

Podnositelj zahtjeva dužan je, najmanje 30 dana prije priključenja, na propisanom obrascu, podnijeti Zahtjev za sklapanje ugovora o korištenju mreže.

HEP ODS će ponuditi Ugovor o korištenju mreže ako su ispunjeni svi uvjeti definirani u ovoj EES, i nakon što su ispunjene sve obveze po Ugovoru o priključenju.



Za početak korištenja mreže Podnositelj zahtjeva dužan je na propisanom obrascu podnijeti Zahtjev za početak korištenja mreže.

Prije početka korištenja mreže Podnositelj zahtjeva treba sklopiti Ugovor o opskrbi električne energije s opskrbljivačem.

Tijekom pokusnog rada elektrane s mrežom provode se ispitivanja po Operativnom planu i programu ispitivanja postrojenja u pokusnom radu, kojima se potvrđuje spremnost elektrane za paralelni pogon s mrežom.

Nakon provedenih ispitivanja u pokusnom radu, voditelj ispitivanja mora izraditi izvješće o ispitivanjima s navedenim uočenim nedostacima, te obveze i rok njihova otklanjanja, kao i rok za ponavljanje neuspješnih ispitivanja.

U Konačnom izvješću o ispitivanju u pokusnom radu, koje se izrađuje po otklanjanju uočenih nedostataka i nakon uspješno provedenih svih ispitivanja, voditelj ispitivanja mora jednoznačno iskazati spremnost elektrane za trajni pogon.

HEP ODS će, ako je suglasan s dostavljenim Konačnim izvješćem o ispitivanju u pokusnom radu, izdati Podnositelju zahtjeva Potvrdu za trajni pogon.

## VIII. OSTALI UVJETI

Podnositelj zahtjeva snosi sve troškove ispitivanja u pokusnom radu, kao i eventualne štete koje nastanu kod HEP ODS-a ili trećih strana, a posljedica su rada elektrane izvan granica definiranih u ovoj EES.

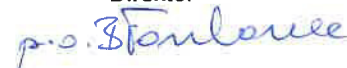
Rok važenja EES za jednostavni priključak je dvije godine od dana izdavanja.

Iznimno, ukoliko je EES sastavni dio lokacijske ili građevinske dozvole Građevine, rok važenja EES vezan je uz rok važenja lokacijske, odnosno građevinske dozvole.

## IX. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

U slučaju neslaganja s uvjetima iz ove EES, Podnositelj zahtjeva može u roku 15 dana od dana dostave ove EES izjaviti prigovor na rad HEP ODS-a Hrvatskoj energetske regulatornoj agenciji, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb.

Direktor



Danijel Ilić, dipl.oec., MBA

### Dostaviti:

- Podnositelju zahtjeva
- HEP ODS, ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK
- Pismohrani

**HEP** - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

**Prilog 1. Tablica obračunskih mjernih mjesta**

| Šifra OMM  | Naziv OMM                  | Kategorija korisnika mreže     | Napon OMM (kV) | Priključna snaga - potrošnja (kW) | Priključna snaga - proizvodnja (kW) | Dopušteni faktor snage - potrošnja | Dopušteni faktor snage - proizvodnja* | 1F/3F | NP** |
|------------|----------------------------|--------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-------|------|
| 0808064830 | SE OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK | Kupac s vlastitom proizvodnjom | 0,4 kV         | 80,00                             | 25,00                               | 0,95 IND - 1                       | MP                                    | 3     | 1    |

\*na zahtjev HEP ODS-a i u drugačijem opsegu u okviru propisanih granica

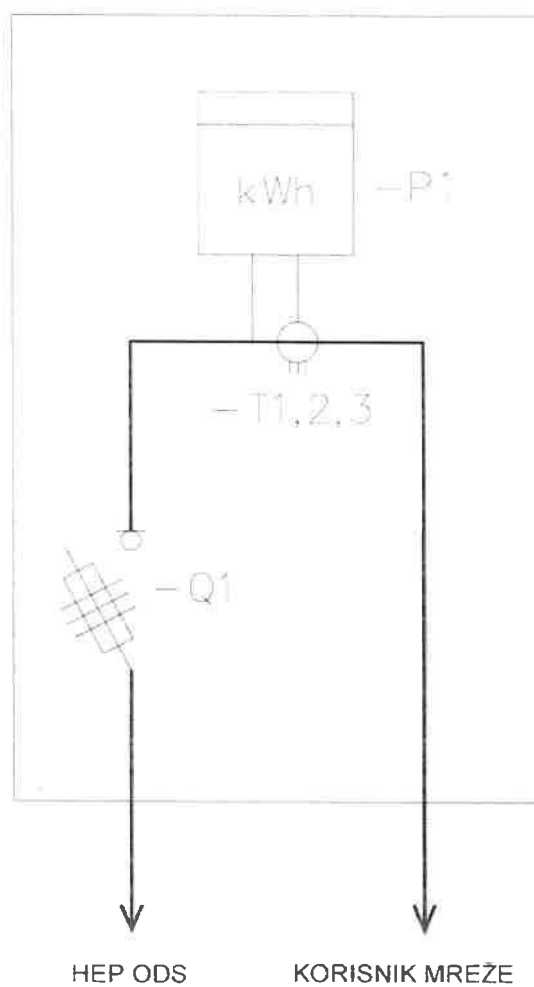


Izradio:  
Tomislav Bibić ing.el.

Priključak za kupca Osnovna škola Jagodnjak – SE  
OŠ JAGODNJAK

**HEP** OPERATOR  
DISTRIBUCIJSKOG  
SUSTAVA d.d.

Datum: 09.01.2025  
Prilog: br. 2



Slika 4. Priključno mjerni ormar (PMO)/niskonaponski sklopni blok (NBO) za 1 OMM  
 -  $50 < P \leq 500$  kW (poluizravno mjerenje)

**Legenda:**

- P1: univerzalno intervalno kombi komunikacijsko brojilo
- T1,2,3: strujni mjerni transformatori
- Q1: trofazna osigurač-rastavna sklopka





## HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL

ZA DUNAV I DONJU DRAVU

31000 Osijek, Splavarska 2a

KLASA: 325-09/24-03/0016848

URBROJ: 374-3202-1-25-2

Osijek, 03.01.2025.

**P r e d m e t:** OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK (OIB: 75291303108), Borisa Kidriča 57A, 31324 Jagodnjak;  
Rekonstrukcija zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), REKONSTRUKCIJA I  
DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK na postojećoj građevnoj čestici 453/2 k.o. Jagodnjak  
(Jagodnjak, BORISA KIDRIČA 57A)

### - o b a v i j e s t

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, na temelju članka 143. stavka 7. Zakona o vodama (NN [66/19](#), [84/21](#), [47/23](#)), u povodu zahtjeva kojega je podnio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Beli Manastir (KLASA: 350-05/24-28/000840, URBROJ: 2158-16/19-24-0003, zaprimljen 24.12.2024.) u smislu odredbi članka 159. Zakona o vodama i nakon pregleda dostavljene tehničke dokumentacije, izdaju

### Obavijest

Za zahvat: Rekonstrukcija zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK na postojećoj građevnoj čestici 453/2 k.o. Jagodnjak (Jagodnjak, BORISA KIDRIČA 57A), prema dostavljenoj dokumentaciji vodopravni uvjeti nisu potrebni i nije potrebno ishoditi vodopravnu potvrdu.

### Obrazloženje

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Beli Manastir, podnio je zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta za zahvat u prostoru: rekonstrukcija zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK na postojećoj građevnoj čestici 453/2 k.o. Jagodnjak (Jagodnjak, BORISA KIDRIČA 57A). Uz zahtjev je dostavljen idejni projekt izrađen u HRASTOVIĆ Inženjering d.o.o. iz Đakova, oznaka projekta TD 162-24, prosinac 2024., projektant Dario Hrastović, dipl.ing.stroj.

Predmetni zahvat ne nalazi se na vodnom dobru ili javnom vodnom dobru. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da je građevina priključena na javni vodoopskrbni sustav i na sustav javne odvodnje otpadnih voda.

Na osnovi navedenog i sukladno odredbama Zakona o vodama (NN [66/19](#), [84/21](#), [47/23](#)) utvrđeno je da za predmetni zahvat vodopravni uvjeti nisu potrebni i nije potrebno ishoditi vodopravnu potvrdu.

Prema Zakonu o upravnim pritojbama (NN [115/16](#), [114/22](#)) predmet je oslobođen od plaćanja upravne pristojbe.

Službena osoba:  
mr.sc. Darko Brnić-Levada, dipl.ing.građ.



### DOSTAVITI:

- 1) **Podnositelju zahtjeva**  
(putem elektroničkog sustava eKonferencija)
- 2) **Hrvatske vode**  
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Baranja“
- 3) **Arhiva**



080575395



# REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I  
ODRŽIVOG RAZVOJA

704-02/24-01/14

mr. 7

Osječko baranjska županija  
KLASA: 404-02/24-01/14  
R.Br.: 7

Rješavatelj: 11/01

Datum: 23.5.2024.



Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom

**KLASA:** 351-03/24-01/1161

**URBROJ:** 517-05-1-1-24-2

Zagreb, 16. svibnja 2024.

## Upravni odjel za investicije i razvojne projekte

### Osječko-baranjske županije

Trg Lava Mirskog 3

31000 Osijek

## **PREDMET: Rekonstrukcija Osnovne škole Jagodnjak, Općina Jagodnjak, Osječko-baranjska županija**

- mišljenje, daje se

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (dalje u tekstu: Ministarstvo) zaprimila je vaš zahtjev za mišljenjem o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat rekonstrukcije Osnovne škole Jagodnjak, Općina Jagodnjak, Osječko-baranjska županija, uz koji je priložen izvod iz katastarskoga plana te izvadak iz zemljišne knjige čestice na kojoj je škola smještena.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da se planiranim zahvatom predviđa rekonstrukcija, odnosno dogradnja i opremanje zgrade Osnovne škole Jagodnjak, u Općini Jagodnjak, u Osječko-baranjskoj županiji, na k.č.br. 453/2 k.o. Jagodnjak, kojom će se povećati broj učionica i drugih prostorija potrebnih u odgojno-obrazovnom procesu, a u cilju postizanja uvjeta za odvijanje jednosmjenske nastave. Rekonstrukcija škole se provodi u okviru procesa prijava na projektne pozive Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021.- 2026.

U prilogima I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba) određeni su zahvati za koje je potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš i postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

S obzirom da se predmetni zahvat rekonstrukcije Osnovne škole Jagodnjak, Općina Jagodnjak, Osječko-baranjska županija, ne nalazi na popisu zahvata iz priloga I., II. i III. Uredbe, obavještavamo vas da za isti nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš te ova Uprava nema posebnih uvjeta niti izdaje potvrdu na glavni projekt.



Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“, broj 80/19 i 119/23), lokacija zahvata nalazi se izvan područja ekološke mreže. Sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), ocjena prihvatljivosti provodi se za zahvat, kao i za svaku izmjenu i/ili dopunu zahvata, koja sama ili s drugim zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. S obzirom na to da se lokacija zahvata nalazi izvan područja ekološke mreže i da se doseg mogućih djelovanja zahvata ne preklapa s područjem ekološke mreže, predmetni zahvat ne podliježe obvezi provedbe postupka Ocjene prihvatljivosti.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I MLADIH**  
mzom.gov.hr

KLASA: 404-02/25-01/00022  
URBROJ: 533-02-25-0002  
Zagreb, 18. veljače 2025.

Na temelju točke III. Odluke o utvrđivanju normativa prostora građevina osnovnih škola i zahtjeva Osječko-baranjske županije od 20. siječnja 2025. godine, Ministarstvo znanosti, obrazovanja i mladih izdaje

**SUGLASNOST**

da Idejno rješenje za rekonstrukciju i dogradnju građevine Osnovne škole Jagodnjak (koje je izradila tvrtka HRASTOVIĆ INŽENJERING d.o.o. iz Đakova, oznaka projekta: IR 162-24, u prosincu 2024. godine) zadovoljava uvjete propisane Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022. (u daljnjem tekstu: Normativi).

**I.**

Pregledom Idejnog rješenja za rekonstrukciju i dogradnju građevine Osnovne škole Jagodnjak, k.č.br. 453/2 k.o. Jagodnjak, utvrđuje se sljedeće:

- postojeća građevina Osnovne škole Jagodnjak ima ukupnu bruto površinu 2.220,66 m<sup>2</sup> (bruto površina postojećeg školskog dijela građevine iznosi 1.330,74 m<sup>2</sup>, bruto površina postojeće školske sportske dvorane iznosi 889,92 m<sup>2</sup>)

- predmetna građevina u kojoj je smještena Osnovna škola Jagodnjak nakon rekonstrukcije i dogradnje imat će ukupnu bruto površinu 2.710,89 m<sup>2</sup> (bruto površina rekonstruiranog postojećeg školskog dijela građevine iznositi će 1.320,83 m<sup>2</sup>, bruto površina dograđenog školskog dijela građevine iznositi će 500,14 m<sup>2</sup>, bruto površina dijela školskog prostora koji se uklanja iznosi 9,91 m<sup>2</sup>, ukupna bruto površina školskog dijela građevine iznositi će 1.820,97 m<sup>2</sup>, bruto površina školske sportske dvorane se ne mijenja)

- predmetna k.č.br. 453/2 k.o. Jagodnjak ima površinu 12.277,00 m<sup>2</sup>.

Predmetnim zahvatom u prostoru predviđa se dogradnja nove 2 učionice (kapacitet učionice je 14 učenika) s pratećim sadržajem, kuhinje i blagovaonice te rekonstrukcija unutar postojećeg gabarita kojom se ostvaruje 7 novih učionica (kapacitet učionice je 14 učenika).

Za prelazak Osnovne škole Jagodnjak na održavanje nastave u jednoj smjeni u školskoj godini 2026./2027. za 16 razrednih odjela prema Normativima nedostaje 9 učionica (kapacitet učionice je 14 učenika).

**II.**

Za potrebe Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole“ (u daljnjem tekstu: Poziv), a s obzirom na to da osnivač Osječko-baranjska županija predmetnim zahvatom u prostoru osigurava infrastrukturne uvjete za prelazak Osnovne škole Jagodnjak u jednu smjenu, MZOM na temelju predmetnog Idejnog rješenja, dostavljene dokumentacije i podataka Ministarstva (u obrazloženju ove Suglasnosti) utvrđuje sljedeće:

1. Postotak novoga (dodatnoga) školskog prostora (bez školske sportske dvorane) koji je moguće financirati iz Poziva iznosi 100%
2. Postotak nove školske sportske dvorane koji je moguće financirati iz Poziva iznosi 0,00%



3. Postotak dijela postojećega rekonstruiranog školskog prostora za slučajeve kad se rekonstruira građevina unutar postojećeg gabarita školskog prostora kod zahvata bez povećanja ukupne bruto površine školskog prostora koji je moguće financirati iz Poziva iznosi 0,00%
4. Postotak postojećeg školskog prostora koji se rekonstruira (kod dogradnje i/ili nadogradnje) koji je moguće financirati iz iznosi 0,00% Poziva
5. Postotak postojećeg rekonstruiranog školskog prostora koji se odnosi samo na radove pojačanja konstrukcije kad rekonstrukcija-nadogradnja građevine ima bitan utjecaj na mehaničku otpornost i stabilnost građevine koji je moguće financirati iz Poziva iznosi 0,00%
6. Postotak dijela postojećeg školskog prostora u svrhu prilagođavanja površine kuhinje Normativima kod dogradnje i/ili nadogradnje koji je moguće financirati iz Poziva iznosi 0,00%
7. Postotak vanjskog prostora čije je uređenje moguće financirati iz Poziva iznosi 54,74%
8. Postotak troška uklanjanja građevine/dijela građevine škole/školske sportske dvorane koji je moguće financirati iz Poziva iznosi 0,00%.

### Obrazloženje

Suglasnost je donesena na temelju uvida u Idejno rješenje, dostavljene dokumentacije i podataka MZOM-a o projekciji broja učenika i razrednih odjela u šk. god. 2026./2027. (Učionice-2022-23-Power BI):

| Broj razrednih odjela koji treba prijeći u jednu smjenu (podaci MZOM-a)                       | Nastava na hrvatskom j. | Nastava na srpskom j. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Broj razrednih odjela u 2026/2027.                                                            | 8                       | 8                     |
| Broj razrednih odjela u RN u 2026/2027.                                                       | 4                       | 4                     |
| Broj razrednih odjela u PN u 2026/2027.                                                       | 4                       | 4                     |
| Prosječan broj učenika u razredu 2026/2027.                                                   | 5,50                    | 10,00                 |
| Prosječan broj učenika u razredu za izračun površine školskog prostora 2026/2027. (14 ili 28) | 14                      | 14                    |
| Broj posebnih razrednih odjela u 2026/2027.                                                   | 0                       | 0                     |

|     | Postotak školskog prostora                                                                                                                        |          |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| BN  | Bruto površina potrebnoga školskog prostora (m <sup>2</sup> ) za broj odjela u 2026./2027. prema Normativima i prema podacima MZOM-a              | 1.656,48 |
| BN1 | Bruto površina potrebnoga školskog prostora (m <sup>2</sup> ) za broj odjela u 2026./2027. uvećana za 10% u skladu s Normativima                  | 1.822,13 |
| BuN | Bruto površina školskog prostora (m <sup>2</sup> ) po učeniku iz Normativa (6,15 - 10,18 ovisno o kombinaciji i broju RO-a) prema podacima MZOM-a | 9,86     |
| B1  | Bruto površina školskog prostora postojeće škole (m <sup>2</sup> ) iz Idejnog rješenja                                                            | 1.320,83 |
| B2  | Bruto površina novog (dodatnog) školskog prostora (m <sup>2</sup> ) iz Idejnog rješenja                                                           | 500,14   |
| Buk | Ukupna bruto površina školskog prostora iz Idejnog rješenja nakon intervencije (B1+B2)                                                            | 1.820,97 |
|     | Postotak novog (dodatnog) školskog prostora čiju je izgradnju moguće financirati iz Poziva (BN1-B1)/(Buk-B1)                                      | 100      |

|     | Postotak vanjskog prostora                                                                             |           |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|     | Površina vanjskog prostora (m <sup>2</sup> ) po učeniku iz Normativa                                   | 30        |
| VN  | Površina potrebnoga vanjskog prostora za broj odjela u 2026./2027. (m <sup>2</sup> ) prema Normativima | 6.720,00  |
| VId | Površina vanjskog prostora (m <sup>2</sup> ) iz Idejnog rješenja                                       | 12.277,00 |
|     | Postotak vanjskog prostora čije je uređenje moguće financirati iz Poziva (VN/VId)                      | 54,74     |

Povećanje ukupne bruto površine škole/školske sportske dvorane u glavnom projektu može iznositi najviše 5% u odnosu na ukupne bruto površine iz Idejnog rješenja iz ove Suglasnosti.



Za prijavu na Poziv prijavitelj je dužan izraditi pojedinačne troškovnike na temelju glavnog projekta za svaki element iz točke II. ove Suglasnosti za koji je određen postotak prostora ili aktivnosti koji je moguće financirati.

Slijedom navedenog utvrđuje se da Idejno rješenje za rekonstrukciju i dogradnju građevine Osnovne škole Jagodnjak zadovoljava uvjete propisane Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022. budući da je Osnovna škola Jagodnjak predviđena za 16 razrednih odjela te održavanje nastave u jednoj smjeni u školskoj godini 2026./2027.



**Dostaviti:**

Osječko-baranjska županija,  
Upravni odjel za investicije i razvojne projekte,  
Trg Ante Starčevića 2, Osijek







**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JAGODNJAK**

KLASA: 602-01/25-01/02  
URBROJ: 2158-22-25-01-01  
Jagodnjak, 21.03.2025.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA INVESTICIJE  
I RAZVOJNE PROJEKTE**

**PREDMET:** Suglasnost za osiguranje parkirališnih mjesta  
- Suglasnost, daje se

Poštovani,

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 404-02/24-01/14, URBROJ: 2158-11/15-25-29, od 17.03.2025. godine, dostavljamo suglasnost za osiguranje 21 parkirališnog mjesta koje će koristiti Osnovna škola Jagodnjak. Izgradnja navedenih parkirališnih mjesta je u projektnom planu.

S poštovanjem,

**OPĆINA JAGODNJAK**  
Danijela Minarević, načelnica







ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

## A/ ZAJEDNIČKI DIO PROJEKTA TEHNIČKI DIO



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

### 1.1. Općenito

Na zahtjev investitora, OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, izrađen je glavni projekt radi rekonstrukcije zgrade Osnovne škole Jagodnjak, koja obuhvaća dogradnju novih sadržaja škole uz postojeću zgradu, kao usklađenje potrebnih prostora Osnovne škole Jagodnjak, sukladno Normativu dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj verzija 2022.

Zahvat se predviđa na k.č.br. 453/2 u k.o. Jagodnjak, koja je u vlasništvu investitora. Uvidom u javnu bazu podataka, dolazi se do podataka da OŠ Jagodnjak ima potrebu za povećanjem broja učionica i razrednih odjela. Obzirom da se nastava odvija po modelu A, nužno je osigurati dodatni broj učionica, čime će škola biti u mogućnosti prijeći u jednosmjensku, po potrebi i cjelodnevnu nastavu. Postojeća zgrada škole i njena nosiva konstrukcija se u cijelosti zadržava.

### 1.2. Lokacija građevina

Čestica na kojoj će se rekonstruirati građevina nalazi se u Ulici Borisa Kidriča 57A, u središnjem dijelu naselja Jagodnjak. Čestica je položena u smjeru zapad - istok i u svom sjevernom dijelu ima dva izlaza na javnu površinu - Ulicu Borisa Kidriča. Parcela se nalazi u urbanoj cjelini naselja, unutar granica obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Jagodnjak i u postojećem stanju je izgrađena, s postojećom zgradom škole, sportskom dvoranom, tehničkom pomoćnom zgradom i nadstrešnicom, dok je u preostalom dijelu dvorište. Građevine se na čestici nalaze u njenom središnjem istočnom dijelu. Na istoku, zapadu i sjeveru, parcelu od stambene izgradnje dijeli pojas visokog zelenila.

### 1.3. Oblik i veličina građevne čestice

Građevinska čestica broj 453/2 veličine je 12277 m<sup>2</sup> i u postojećem stanju se na njoj nalaze: škola, sportska dvorana, pomoćna zgrada i nadstrešnica, a u preostalom dijelu je dvorište. Čestica je nepravilnog oblika, što je vidljivo u nacrtu situacije, sastavnom dijelu ovog projekta.

Veći dio čestice je ozelenjen visokim i niskim zelenilom. Zemljište je u istoj ravnini, s ulicom na sjevernoj strani, visokim zelenilom na svim stranama svijeta, što omogućuje maksimalan boravak djece na otvorenom, uz korištenje ozelenjenih površina i igrališta.

#### IZGRAĐENOST ČESTICE

- površina prizemlja škole postojeće Š=660,68 m<sup>2</sup>
- površina prizemlja dvorane postojeće D=679,68 m<sup>2</sup>
- površina spremišta postojeće S=65,00 m<sup>2</sup>
- površina dogradnje škole 250,07 m<sup>2</sup>
- dopuštena izgrađenost 0,40

### 1.4. Namjena, veličina i građevinska (bruto) površina građevina s brojem funkcionalnih jedinica

Ovim glavnim projektom predviđena je rekonstrukcija postojeće građevine osnovne škole, koja je smještena u središnjem istočnom dijelu parcele, s pristupom iz Ulice Borisa Kidriča (k.č.br. 2309). Za promet u mirovanju je na parceli predviđeno 20 parkirališnih mjesta, kako je prikazano u nacrtu situacije, a preostalih 21 parkirališno mjesto je osigurano ugovorom s Općinom Jagodnjak na javnoj površini.

1.4.1. Namjena građevine je javna i društvena - osnovnoškolska ustanova, veličine kako je prikazano u nacrtima. Građevina je jedna funkcionalna cjelina u postojećem stanju, što se zadržava i nakon rekonstrukcije.

1.4.2. Zemljište pod građevinom nakon rekonstrukcije je površine **1655,43 m<sup>2</sup>**. Koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,14, a koeficijent iskoristivosti (kis) 0,22.

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

1.4.3. Građevina će u dograđenom dijelu imati dvije nadzemne etaže: prizemlje i kat, a izgrađena je kao samostojeća, što će se zadržati i nakon rekonstrukcije.

1.4.4. Iskaz površina

*Građevinska (brutto) površina rekonstrukcije - dogradnje:*

| BRUTO NOVO ŠKOLE |                    | Bruto m2 |
|------------------|--------------------|----------|
| 1                | Škola PR postojeće | 660,68   |
| 2                | Škola 1K postojeće | 660,15   |
| 3                | Škola PR dogradnja | 250,07   |
| 4                | Škola 1K dogradnja | 250,07   |
| UKUPNO           |                    | 1.820,97 |

| BRUTO POSTOJEĆE DVORANE |                   | Bruto m2 |
|-------------------------|-------------------|----------|
| 1                       | Dvorana prizemlje | 679,68   |
| 2                       | Dvorana galerija  | 210,24   |
| UKUPNO                  |                   | 889,92   |

**Ukupno rekonstruirana građevina: 2710,89 m<sup>2</sup>**

1.4.5. Korisna površina - dogradnja:

| NETO NOVO ŠKOLE, PRIZEMLJE |                    |         |
|----------------------------|--------------------|---------|
| RB                         | Naziv prostorije   | Neto m2 |
| 1                          | UČIONICA NOVA      | 29,87   |
| 2                          | UČIONICA NOVA      | 29,87   |
| 3                          | UČIONICA NOVA      | 29,87   |
| 4                          | KNJIŽNICA          | 57,77   |
| 5                          | PEDAGOG            | 14,67   |
| 6                          | PLINSKA KOTLOVNICA | 17,39   |
| 7                          | EKONOMAT           | 6,64    |
| 8                          | ARHIVA             | 3,94    |
| 9                          | HODNIK             | 11,27   |
| 10                         | UČIONICA NOVA      | 41,55   |
| 11                         | UČIONICA           | 41,19   |
| 12                         | HODNIK             | 137,16  |
| 13                         | STUBIŠTE           | 14,74   |
| 14                         | HODNIK             | 16,6    |
| 15                         | WC INV             | 9,94    |
| 16                         | WC Ž               | 9,66    |
| 17                         | WC M               | 10,09   |
| 18                         | DIZALO             | 2,32    |
| 19                         | UČIONICA NOVA      | 27,45   |
| 20                         | UČIONICA NOVA      | 27,45   |
| 21                         | UČIONICA NOVA      | 27,45   |
| 22                         | DOG-HODNIK         | 21,22   |

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

|        |                    |       |
|--------|--------------------|-------|
| 23     | DOG-STUBIŠTE       | 21,24 |
| 24     | DOG-KUHINJA        | 43,33 |
| 25     | DOG-BLAGOVAONICA   | 84,25 |
| 26     | DOG-SPREMIŠTE KUH. | 11,14 |
| 27     | DOG-URED KUHINJE   | 7,43  |
| 28     | DOG-GARDEROBA KUH. | 6,48  |
| 29     | DOG-WC KUHINJE     | 3,12  |
| 30     | DOG-WC KUHINJE     | 3,12  |
| 31     | DOG-TUŠ KUHINJE    | 3,00  |
| 32     | DOG-HODNIK KUHINJE | 8,38  |
| UKUPNO |                    | 779,6 |

| NETO NOVO ŠKOLE, PRVI KAT |                  |         |
|---------------------------|------------------|---------|
| RB                        | Naziv prostorije | Neto m2 |
| 1                         | UČIONICA NOVA    | 29,87   |
| 2                         | UČIONICA NOVA    | 29,87   |
| 3                         | UČIONICA NOVA    | 29,87   |
| 4                         | UČIONICA         | 57,77   |
| 5                         | TAJNICA          | 11,15   |
| 6                         | RAVNATELJ        | 16,77   |
| 7                         | RAČUNOVODSTVO    | 17,61   |
| 8                         | HODNIK           | 7,68    |
| 9                         | ZBORNICA         | 33,69   |
| 10                        | UČIONICA         | 49,01   |
| 11                        | HODNIK           | 139,28  |
| 12                        | STUBIŠTE         | 14,42   |
| 13                        | HODNIK           | 19,68   |
| 14                        | WC NASTAVNICI M  | 3,44    |
| 15                        | WC NASTAVNICI Ž  | 3,61    |
| 16                        | WC Ž             | 9,65    |
| 17                        | WC M             | 10,09   |
| 18                        | DIZALO           | 2,32    |
| 19                        | UČIONICA NOVA    | 27,45   |
| 20                        | UČIONICA NOVA    | 27,45   |
| 21                        | UČIONICA NOVA    | 27,45   |
| 22                        | DOG-HODNIK       | 46,57   |
| 23                        | DOG-STUBIŠTE     | 21,24   |
| 24                        | DOG-PSIHOLOG     | 21,05   |
| 25                        | DOG-UČIONICA     | 34,17   |
| 26                        | DOG-UČIONICA     | 32,86   |
| 27                        | DOG-KABINET      | 14,05   |
| 28                        | DOG-KABINET      | 14,05   |
| 29                        | DOG-KABINET      | 14,05   |
| 30                        | DOG-KABINET      | 14,05   |
| UKUPNO                    |                  | 780,22  |

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

| NETO NOVO ŠKOLE |                    | Neto m2  |
|-----------------|--------------------|----------|
| 1               | Škola PR postojeće | 566,89   |
| 2               | Škola 1K postojeće | 568,13   |
| 3               | Škola PR dogradnja | 212,71   |
| 4               | Škola 1K dogradnja | 212,09   |
| UKUPNO          |                    | 1.559,82 |

| NETO POSTOJEĆE DVORANA, PRIZEMLJE |                   |         |
|-----------------------------------|-------------------|---------|
| RB                                | Naziv prostorije  | Neto m2 |
| D1                                | ULAZ              | 30,32   |
| D2                                | HODNIK            | 34,83   |
| D3                                | SPREMIŠTE         | 31,89   |
| D4                                | PREDPROSTOR       | 2,63    |
| D5                                | GARDEROBA NASTAV. | 11,08   |
| D6                                | WC INV            | 3,49    |
| D7                                | GARDEROBA NASTAV. | 11,11   |
| D8                                | GARDEROBA Ž       | 18,77   |
| D9                                | SANITARIJE Ž      | 10,59   |
| D10                               | SANITARIJE M      | 10,57   |
| D11                               | GARDEROBA M       | 18,79   |
| D12                               | DVORANA           | 451,2   |
| UKUPNO                            |                   | 635,27  |

| NETO POSTOJEĆE DVORANA, GALERIJA |                  |         |
|----------------------------------|------------------|---------|
| RB                               | Naziv prostorije | Neto m2 |
| D1                               | PODEST           | 14,14   |
| D2                               | STUBIŠTE         | 9,52    |
| D3                               | GLEDALIŠTE       | 169,2   |
| UKUPNO                           |                  | 192,86  |

| NETO POSTOJEĆE DVORANE |                   | Neto m2 |
|------------------------|-------------------|---------|
| 1                      | Dvorana prizemlje | 635,27  |
| 2                      | Dvorana galerija  | 192,86  |
| UKUPNO                 |                   | 828,13  |

Ukupno rekonstruirana građevina: 2387,95 m<sup>2</sup>

1.4.6. Građevinski brutto obujam

Obujam dogradnje:

$$250,07 \times 7,10 = 1775,50 \text{ m}^3$$

Ukupno obujam dogradnje: 1775,50 m<sup>3</sup>

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

1.4.7. Visina dograđenog dijela od uređenog okolnog terena iznosi 9,14 m, a kota  $\pm 0,00$  predstavlja kotu završne obloge poda (apolutna visinska kota je +91,03 m.n.m.), dok je okolni teren 43 cm spušten u odnosu na kotu  $\pm 0,00$ . Visina vijenca od kote gotovog poda iznosi 7,83 m, a od okolnog terena 8,26 m. Konstruktivna visina dogradnje iznosi 3,94 za prizemlje i 3,67 m za kat, a njena ukupna visina 9,14 m od kote konačno uređenog terena za kosi, odnosno 8,26 m za ravni krov, dok je visina vijenca 7,83 m od kote  $\pm 0,00$ , što je kota gotovog poda građevine.

1.4.8. Iskazi u skladu s odredbama Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN br. 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20) dograđenog dijela:

| Potrebni podaci                                                    | Zona 1  |
|--------------------------------------------------------------------|---------|
| Oplošje grijanog dijela zgrade – $A [m^2]$                         | 914,47  |
| Obujam grijanog dijela zgrade – $V_e [m^3]$                        | 1908,03 |
| Obujam grijanog zraka – $V [m^3]$                                  | 1440,10 |
| Faktor oblika zgrade – $f_o [m^{-1}]$                              | 0,48    |
| Ploština korisne površine grijanog dijela zgrade – $A_k [m^2]$     | 424,80  |
| Proračunska korisna površina grijanog dijela zgrade – $A_k' [m^2]$ | 424,80  |
| Ukupna ploština pročelja – $A_{uk} [m^2]$                          | 539,11  |
| Ukupna ploština prozora – $A_{wuk} [m^2]$                          | 94,81   |

### 1.5. Smještaj građevine na građevnoj čestici

Postojeća građevina je na parceli smještena u njenom središnjem dijelu, pomaknuta prema istoku, kako je prikazano na geodetskom situacijskom nacrtu, sastavnom dijelu ovog glavnog projekta. Izgrađena je kao samostojeća, nakon dogradnje uličnim (sjevernim) pročeljem udaljena od regulacijske linije 20, 0 m, a od istočne granice parcele udaljena 8,0 - 10,91 m, dok je postojeći dio najbliži, nalazi se na 5,28 m od istočne regulacijske linije. Dograđeni dio smješten je na sjeveroistoku postojeće građevine. Od ostalih (dvorišnih) granica parcele građevina je udaljena više od minimalnih 3,0 m.

Oko građevine su postojeće prometne površine i kolni ulaz. Na parceli je predviđeno 20 parkirališnih mjesta, od kojih su dva predviđena za osobe smanjene pokretljivosti. Ugovorom s Općinom Jagodnjak, riješeno je novih 21 parkirališnih mjesta na javnoj površini u blizini škole. Na slobodnim površinama parcele su travnate površine, te visoko i nisko raslinje.

Postojeća građevina škole razvedenog je tlocrta, maksimalne vanjske dužine 38,63 m i širine 20,01 m, dok je visina vijenca 8,25 m od kote uređenog terena. Izgrađena je prije 1968. godine, smještena uvučeno u parcelu, s parkiralištem ispred zgrade.

U nastojanju da se očuva zatečeno visoko zelenilo, dogradnja škole predviđa se smjestiti sjeveroistočno od postojeće zgrade, uz ostvarenje tople veze s postojećom školom. Zelenilo koje okružuje postojeću školu formira oblikovnu i funkcionalnu barijeru koja je izolira od okolne izgradnje, istovremeno je utapajući u jednu dinamičku prostornu cjelinu.

### 1.6. Oblikovanje i konstrukcija građevine

Planiranim zahvatom dogradnje nove školske zgrade, predviđena je izgradnja novog krila osnovne škole s pratećim tehničkim prostorijama, sukladno smjernicama Normativa. Planirana dogradnja povezana je s postojećom zgradom škole vezom toplog hodnika minimalne širine 240 cm. Postojeću školu čini dilatacija iz 1968. godine u kojoj su smješteni svi sadržaji škole, koja je maksimalnih tlocrtnih dimenzija 38,63 x 20,01 m i ima dvije etaže: prizemlje i kat. Glavni pješački i kolni ulazi na česticu su smješteni na sjevernoj regulacijskoj liniji.

Dogradnja se sastoji od novog dijela koji se gradi uz postojeću zgradu, na način da se minimalno zadire u konstrukciju postojeće zgrade. Zgrada je nepravilnog oblika, maksimalnih dimenzija dograđenog dijela 15,90 x 19,30 m. Sastoji se od dvije etaže, a vertikalna komunikacija je predviđena stubištem. Visina zgrade je 9,14 m. Konstrukcija zgrade je omeđeno ziđe, temelji su trakasti a krovšte višestrešno, drveno i ravni krov na dijelu koji se spaja na postojeću zgradu.





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Projektom su razrađena tehnička rješenja nosive konstrukcije građevine, sve u skladu s postojećim stanjem. Prije projektiranja, utvrđena su zatečena tehnička svojstva zgrade i primjerenost građevine za rekonstrukciju. Novi dio škole - dogradnja izvest će se kao samostalna konstrukcija, bez utjecaja na mehaničku otpornost i stabilnost postojeće građevine i temeljne zahtjeve građevine. Zatečena tehnička svojstva postojeće zgrade, vezana uz mehaničku stabilnost i otpornost konstrukcije, zadovoljavajuća su - postojeća konstrukcija zgrade zadovoljava današnje protupotresne norme, pa se zbog toga ne predlaže razmatranje dubinske konstrukcijske obnove postojeće zgrade.

#### Podaci o zatečenom stanju

Na građevnoj čestici nalazi se postojeća građevina koja je izgrađena prije 1968. godine, kada je izgrađen centralni blok škole. Uz zgradu je 2009. godine izgrađena sportska dvorana, a u dvorištu pomoćna sgrada 2014. godine. Također, 2011. godine je izgrađen lift uz osnovnu građevinu. Sve građevine su kosog krova. Obzirom da za navedeni zahvat nisu provedeni geotehnički istražni radovi, prilikom izvođenja radova, potrebno je utvrditi stvarne dimenzije septičke jame, te po potrebi provesti proračun temelja ili podne ploče, kako ne bi došlo do nepovoljnih utjecaja od nejednolikog slijeganja tla. Sve je potrebno izvesti u dogovoru s nadzornim inženjerom.

Oblik i veličina građevne čestice i postojeće zgrade prikazani su u situaciji u grafičkom prilogu. Građevna čestica i zgrada su nepravilnog oblika. Postojeća građevina, na koju se spaja projektirani dio ima dvije etaže s višestrešnim krovom. Građevina je dobrog stanja i adekvatna za rekonstrukciju.

#### PRIKLADNOST GRAĐEVINE ZA REKONSTRUKCIJU

Zatečeno stvarno izvedeno stanje postojeće građevine prije početka projektiranja rekonstrukcije utvrđeno je očividom na građevini, te uvidom u dokumentaciju građevine. Građevina je izgrađena prije 1968. godine, samostojećeg tipa. Temelji građevine su izgrađeni kao temeljne trake debljine 80 cm. Temeljenje se vrši na više od 80 cm od kote terena. Nosivi konstruktivni sistem zgrade čine zidani zidovi i drveni stropovi. Na osnovu Tehničkog propisa za građevinske konstrukcije (NN 17/17), čl. 24, st. 3., smatra se da rekonstrukcija građevine nema bitan utjecaj na tehnička svojstva građevinske konstrukcije ako su zatečena tehnička svojstva vezana za mehaničku otpornost i stabilnost građevine zadovoljavajuća ili ako se mijenjaju do uključivo 10 % (npr. promjena mase, promjena položaja središta masa ili središta krutosti, promjena računskih vrijednosti reznih sila u proračunskim presjecima, i sl.). Ovim projektom je predviđena dogradnja građevine, a jedini utjecaj na postojeću konstrukciju građevine bit će u smislu zatvaranja nekih otvora i probijanja novih otvora, sve u skladu s pravilima struke. Navedeni radovi su od takvog utjecaja na građevinu da neće doći do promjene svojstava veće od 10 %. Nosiva konstrukcija zadovoljava tražene karakteristike potrebne za rekonstrukciju. Temeljem svega navedenog, postojeća građevina zadovoljava parametre potrebne za rekonstrukciju, ocim onih koji će rekonstrukcijom biti zamijenjeni, te će građevina nakon rekonstrukcije ispunjavati temeljne zahtjeve za građevinu najmanje u jednakoj mjeri kao i prije rekonstrukcije i ispunjava uvjete gradnje na predmetnoj lokaciji.

#### Opis konstrukcije građevine

Rekonstrukcija građevine obuhvaća dogradnju škole, te povezivanje dogradnje s postojećim hodnikom. Na postojećoj građevini uklanja se ulazni predprostor i stolarija u prizemlju i ruši se dio zida na katu radi povezivanja prostora. Postojeće učionice se pregrađuju zbog povećanja broja učionica, a u postojećem zidu se probijaju novi otvori zbog ugradnje vrata.

Dograđeni dio zgrade je omeđeno zide s višestrešnim drvenim krovom i djelomično ravnim krovom. Temelji su trakasti, širine 80 cm i dubine 90 cm. Podna ploča je debljine 15 cm. Zidovi zgrade su zidani, omeđeni vertikalnim i horizontalnim serklažima debljine 30 cm. Vertikalne i horizontalne sljubnice moraju biti ispunjene mortom (prema specifikacijama proizvođača ili minimalno 0,4 cm širine).

Pri zidanju ziđa, zidne jedinice se trebaju preklapati za pola duljine zidne jedinice, mjereno u smjeru zida, a iznimno za 0,4 visine zidnog elementa, ali ne manje od 45 mm. Zidati mortom minimalno M5. Vertikalni serklaži su dimenzija 30 x 30 cm, dok su neki prošireni zbog lakše izvedbe. Izvedeno je i nekoliko AB zidova debljine 30 cm, te nadtemeljni zid iste debljine. Horizontalni serklaž je dimenzija 30 x 20 cm, a stropna ploča debljine 20 cm. Predviđene su i grede visine 40 i 50 cm. Njihov raspored vidljiv je u grafičkom dijelu projekta. Za svijetle otvore do 2,0 m u zidanom dijelu objekta pretpostavlja se korištenje tipskih nadvoja za koje se ne provodi statički proračun, već se mora dostaviti pripadajuća atestna dokumentacija, sve prema ovom projektu. Montažni nadvoj naliježu 15 cm na zid. Obzirom na uvjete okoliša u kojem se konstrukcija nalazi, razred

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

izloženosti je XC2. Temelji se izvode betonom klase C25/30. Odabrana armatura je klase B500B a prikazana je u proračunu mehaničke otpornosti i stabilnosti.

Krovište građevine je drveno višestrešno krovište s blagim nagibom i pokrovom od lima. Sastoji se od rogova dimenzija 10/12 cm, postavljenih na razmaku od cca 75 cm. Greben je dimenzija 14/14 cm, a stupovi dimenzija 14/14 cm. Podrožnice su dimenzija 14/14 cm, a nazidnice 14/14 cm. Krovište se oslanja na zidove i stropnu ploču kata. Kvaliteta drveta koje se koristi za izradu krovne konstrukcije mora biti puno drvo klase kvalitete minimalno C24 i klase uporabljivosti 2. Na dijelu građevine predviđen je ravni krov koji se sastoji od stropne ploče kata d=20,0 cm i slojeva prema proračunu fizike zgrade.

Za sve radove koji nisu predviđeni ovim projektom, a pojave se tijekom izvedbe, izvođač je dužan obavijestiti nadzornog inženjera, te u dogovoru s njim i projektantom dogovoriti rješenje i po potrebi izraditi izvedbeni projekt.

#### Utjecaj na okolne građevine

Predmetna građevina je slobodnostojeća, ali se dogradnja oslanja na postojeću građevinu. Zbog neposredne blizine susjedne građevine, potrebno je posebnu pozornost posvetiti izvedbi temelja. Prije početka radova, potrebno je obaviti probni iskop uz susjednu građevinu, a sve uz prisustvo i upute nadzornog inženjera. Loši temelji ili temeljno tlo mogu utjecati na stabilnost susjedne građevine u fazi izgradnje i korištenja. Ukoliko se probnim iskopima utvrdi loše stanje temelja i temeljne konstrukcije susjednih građevina, potrebno je prilagoditi temeljnu konstrukciju novonastaloj situaciji, a sve u skladu s pravilima struke. Temelji do susjedne građevine obavezno se izvode u kampadama. Obzirom da susjedne građevine nemaju podrum, temelji građevine izvode se na dubini temelja susjedne građevine. Na taj način se sprečava negativan utjecaj predmetne građevine na susjednu građevinu.

#### Utjecaj namjene i načina upotrebe građevine, te utjecaja okoliša na svojstva ugrađenih proizvoda, tehničkih svojstva projektiranog dijela građevine te građevine u cjelini

Namjena građevine je od takvog utjecaja na građevinu da je potrebno provoditi redovite mjere održavanja građevine i sigurnosti korištenja. Pri redovitoj upotrebi građevine u skladu s namjenom, neće doći do oštećenja građevine koja mogu uzrokovati ozljede ili ugroziti život korisnika. Građevina se smije upotrebljavati isključivo na način predviđen za njezinu upotrebu. Zahvat je projektiran u neagresivnom okolišu koji neće imati utjecaja na svojstva ugrađenih građevinskih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranih dijelova građevine, te građevine u cjelini.

#### Uvjeti održavanja građevine

Uvjeti za održavanje projektiranog dijela građevine propisani su Pravilnikom o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19). Njime su propisani uvjeti za održavanje i unaprjeđivanje temeljnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava zgrada, nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, kao i način ispunjavanja i dokumentiranja navedenih zahtjeva i svojstava. Održavanje građevine podrazumijeva redovite preglede, izvanredne preglede, izvođenje radova na građevini ili njezinim dijelovima, te vođenje i čuvanje dokumentacije, a provodi se isključivo na postojećoj građevini. Na održavanje se primjenjuju i odredbe posebnih propisa donesenih u skladu sa Zakonom o gradnji. Dokumentaciju o ispunjavanju obveze održavanja građevine, odnosno unaprjeđivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava zgrada, nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, dužan je čuvati vlasnik građevine za cjelokupno vrijeme trajanja građevine. Osim navedenog, vlasnik građevine dužan je unaprjeđivati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, energetskih svojstava zgrada, nesmetan pristup i kretanje u građevini, ako je to propisano posebnim propisom donesenim u skladu s odredbama Zakona o gradnji ili ako je propisano posebnim zakonom.

U slučaju da se pokaže da zatečena tehnička svojstva građevinske konstrukcije ne zadovoljavaju zahtjeve propisa i pravila u skladu s kojima je konstrukcija projektirana i izvedena, potrebno je provesti zahvate (popravci, sanacija, adaptacija, rekonstrukcija) kojima se tehnička svojstva građevinske konstrukcije dovode na razinu koja zadovoljava minimalno zahtjeve tih propisa i pravila, ili je ukloniti. Za provedbu navedenih zahvata potrebno je izraditi odgovarajući projekt.

Za drvene konstrukcije se primjenjuju dodatna pravila od 6 mjeseci za dijelove zaštite drvene konstrukcije koji služe za odvodnju (oluci, i sl.), za kontrolu pritegnutosti zatega, čeličnih napinjalki u stabilizacijskim vezovima, kontrolu sile u kabelima za prednaprezanje, te drvene konstrukcije zaštićene od požara (premazom, oblogom,

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

i sl.) i 1 godine za dijelove drvene konstrukcije koji su izloženi učestalim promjenama sadržaja vode, za dijelove drvene konstrukcije koji se nalaze u prostoru s otežanim strujanjem zraka.

#### Drvena konstrukcija krovišta

Krovište dogradnje je podijeljeno u dva dijela: dio s višestrešnim drvenim krovište m i manjeg dijela ravnog krova. Drveno krovište izvodi se kao višestrešno s nagibom krovnih ploha 5°. Pokrov je profilirani čelični lim po izboru investitora. Krovište se izvodi od punog drva - četinara C 24 prema statičkom proračunu. Nije dopušteno ugrađivanje različitih vrsta spajala u jednom spoju ukoliko nemaju ista ili slična elastomehanička svojstva. Nije dopuštena ugradnja drvenih elemenata koji imaju sadržaj vode veći od 20%. Drvo ne smije imati pogreške koje potječu od kukaca, kao što su bušotine i crvotočine, treba biti ravnog rasta, s pravilnim godovima, bez pukotina, smolastih kvrga i smolnjača. Drvenu konstrukciju se mora zaštititi od utjecaja atmosferilija i biotskih uzročnika razgradnje (insekti, bakterije, gljive, truleži i dr.) fungicidnim i insekticidnim sredstvima. U cilju zaštite od požara, svi drveni elementi će se premazati zaštitnim premazom prema uputama proizvođača.

#### Unutarnji zidovi i strop

Unutarnji zidovi i strop rekonstruiranog dijela se žbukaju vapnenom ili gipsanom žbukom, a zatim se boja boja za unutarnje radove. Završno bojanje unutarnjih ploha zidova i stropova disperzivnim bojama po izboru investitora.

#### Vanjski zidovi

Obrada vanjskih zidova dograđenog dijela izvodi se ETICS sistemom, termoizolacijom od mineralne vune debljine 14 cm između slojeva polimercementnog ljepljiva. Obrada vanjskih površina termoizolacije vrši se silikatnom zaribanom žbukom. Nadtemeljni zidovi iznad kote pločnika se obrađuju ekstrudiranim polistirenom d=8 cm na način da se polistiren lijepi i obrađuje polimercementnim ljepljivom, a kao završna obrada nanosi se dekorativna žbuka u boji po izboru investitora.

#### Vrata i prozori

Vanjska stolarija dograđenog dijela predviđena je od PVC profila, s roletama na dijelu otvora, a na drugom dijelu otvora s ostakljenjem sa zaštitom od sunčeva zračenje, u svemu prema projektu. Prozori i vrata se ugrađuju na gradilištu, nakon završetka građevinskih radova.

#### Građevinska limarija

Krovište dograđenog dijela izradit će se prema nacrtima. Na krovnim ploham s postavljenim pokrovom će se ugraditi oluci standardnog presjeka s odgovarajućim brojem odvodnih cijevi. Oluci se rade od lima d=0,55 mm u boji prema odabiru investitora, uz opšivanje streha.

#### Podovi

U učionicama se postavljaju parketi, u sanitarnim prostorima keramičke pločice po izboru investitora. Na ulazima i vanjskim dijelovima će se postaviti protuklizne keramičke pločice.

#### Ostali građevinski radovi

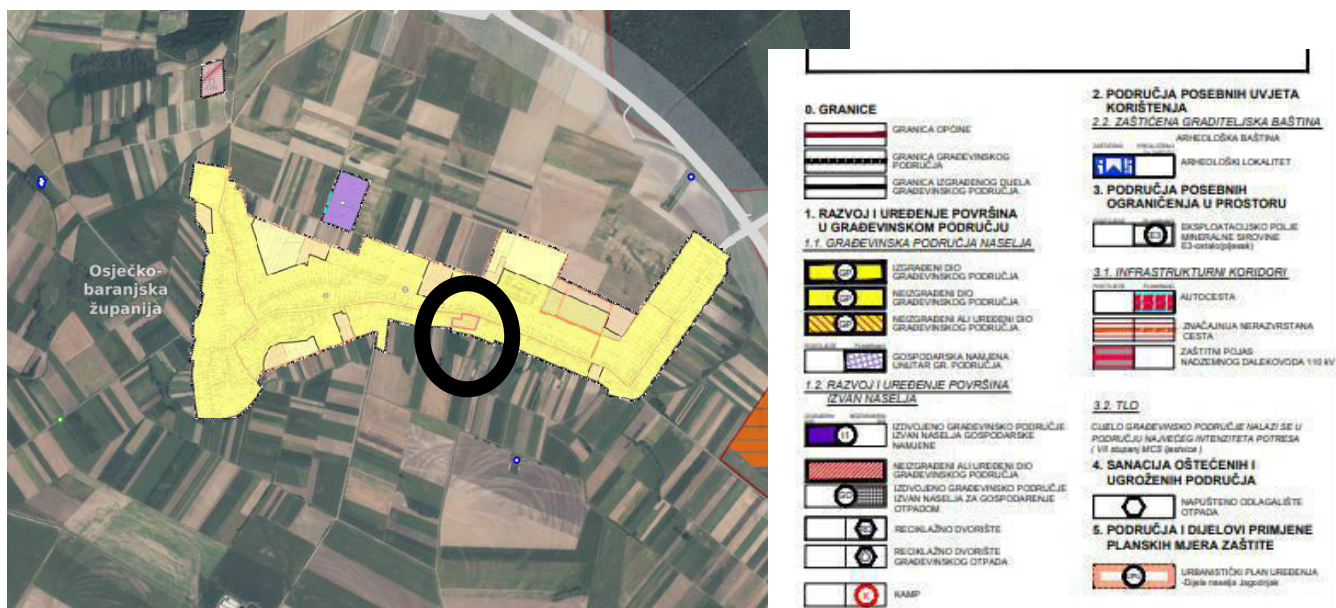
Iznad podne hidroizolacije postavlja se geotekstil i toplinska izolacija poda od ekstrudiranog polistirena i parne brane, preko koje se radi podno grijanje i armirani cementni estrih d=6 cm, koji služi kao podloga za podove od keramike, kod kojih se estrih radi istovremeno s postavljanjem pločica. Točan sastav konstrukcije poda dan je u proračunu fizikalnih svojstava građevine.

### **1.7. Ocjena usklađenosti građevine s odredbama za provođenje i grafičkim dijelovima prostornih planova**

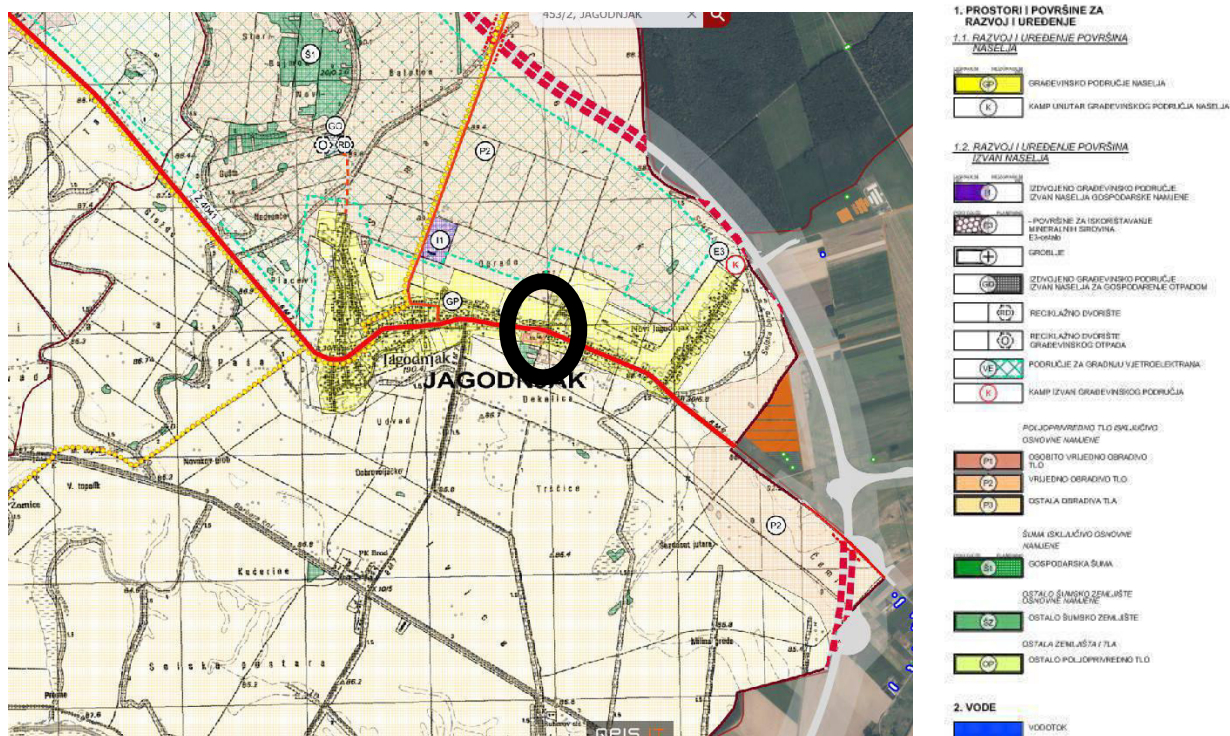
Prostorni plan uređenja Općine Jagodnjak (Sl. gl. Općine Jagodnjak 01/07, 7/09, 1/16, 4/18 - pročišćeni plan, 7/22 i 9/22 - pročišćeni tekst):

- u kartografskom prikazu 4.B. „Građevinsko područje naselja i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene i gospodarenje otpadom Jagodnjak“, vidljivo je da se predmetna čestica nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja:

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |



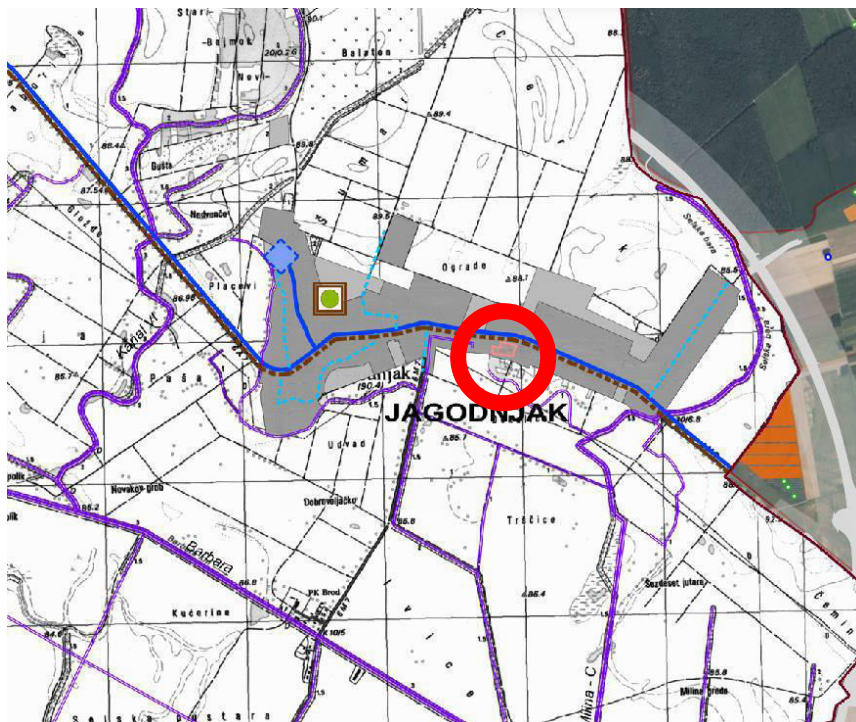
u kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“, predmetna čestica nalazi se u izgrađenom dijelu naselja Jagodnjak:



u kartografskom prikazu 2.B „Vodnogospodarski sustav“, predmetna čestica gravitira javnoj mreži vodovoda i odvodnje:



|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |



## 1. KORIŠTENJE VODA

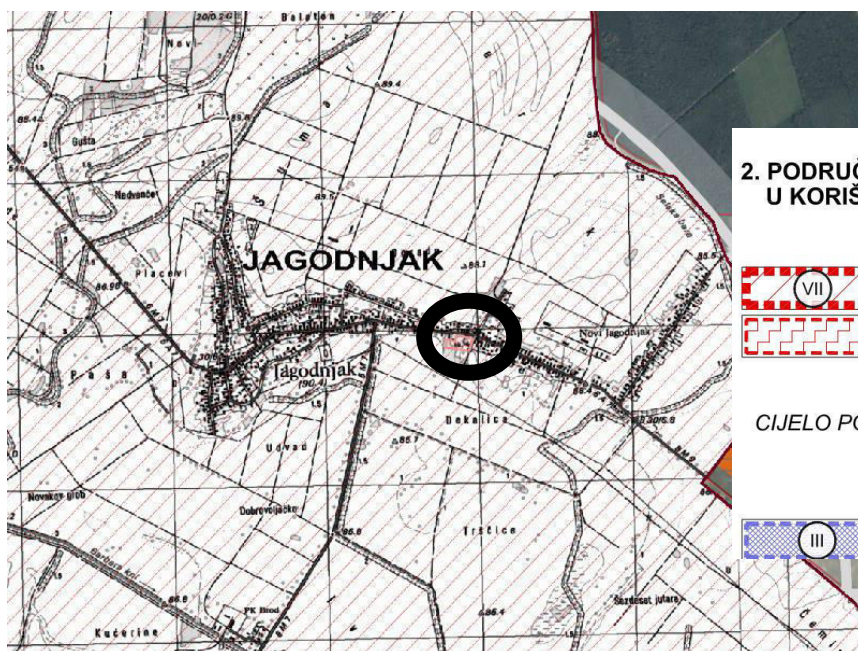
### Vodoopskrba

| POSTOJEĆE | PLANIRANO |                                                                |
|-----------|-----------|----------------------------------------------------------------|
|           |           | VODOTORANJ                                                     |
|           |           | MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD                              |
|           |           | OSTALI GLAVNI VODOOPSKRBNI CJEVOVODI                           |
|           |           | ŠEĆERANSKI KANAL                                               |
|           |           | AKUMULACIJA<br>AN - za navodnjavanje<br>AH - za hidroelektranu |
|           |           | VODOTOK (II kategorije)                                        |

## 2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

|           |           | NASELJA S MALIM UREDAJEM S AERACIJOM (PROKAPNICI UZ ROTRAJUĆE DISKOVE, OZRAČENE AEROBNE ZEMLJANE LAGUNE I BILJNI UREDAJI) |
|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| POSTOJEĆE | PLANIRANO |                                                                                                                           |
|           |           | GLAVNI KOLEKTOR                                                                                                           |

- područje zahvata ne nalazi se u području posebnih uvjeta korištenja (prema kartografskom prikazu 3.A);
- prema kartografskom prikazu 3.B „Područja posebnih ograničenja u korištenju“, predmetna čestica nalazi se u području najvećeg intenziteta potresa (VII stupanj MCS ljestvice), a cijelo područje Općine Jagodnjak je lovište:



## 2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

TLO

|  |                                                               |
|--|---------------------------------------------------------------|
|  | PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA (stupanj MCS ljestvice) |
|  | PODRUČJE POJAČANE EROZIJE                                     |

CIJELO PODRUČJE OPĆINE JAGODNJAK JE LOVIŠTE

VODE

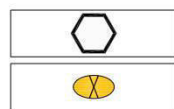
|  |                                        |
|--|----------------------------------------|
|  | VODOZAŠTITNO PODRUČJE III ZONA ZAŠTITE |
|--|----------------------------------------|

- prema kartografskom prikazu 3.C „Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite“, predmetna čestica se ne nalazi u području primjene planskih mjera zaštite – obuhvatu obvezne izrade urbanističkog plana uređenja:

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |



## 2. SANACIJA OŠTEĆENIH I UGROŽENIH PODRUČJA



NAPUŠTENO ODLAGALIŠTE  
OTPADA

NAPUŠTENO EKSPLOATACIJSKO  
POLJE

## 3. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

OBUHVAAT OBVEZNE  
IZRADE PROSTORNOG PLANA



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

Prema čl. 21., u građevinskom području naselja mogu se graditi građevine javnih i društvenih djelatnosti, prema uvjetima utvrđenim PPUO.

Samostojeće građevine su one koje se grade na udaljenosti min. 3,0 m od svih dvorišnih međa (čl. 32.).

Oborinska voda s građevne čestice ne smije se odvoditi na susjednu građevnu česticu ili građevinu (čl. 52.).

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, koji se mora osigurati s javne površine (čl. 54.), što je zadovoljeno.

Prema čl. 70., građevine javnih i društvenih djelatnosti su obrazovne građevine, koje se mogu graditi u svim građevinskim područjima izuzev građevinskog područja za povremeno stanovanje (čl. 71.).

Veličina građevne čestice građevina javnih i društvenih djelatnosti utvrđuje se sukladno detaljnoj namjeni građevine, na način da se omogući njezino normalno korištenje i sukladno posebnim propisima (čl. 73.).

Prema čl. 74., veličina građevne čestice za školu iznosi min. 30-40 m<sup>2</sup>/učeniku. U izgrađenim područjima, gdje postoje prostorna ograničenja ili mogućnost korištenja slobodnih površina u blizini i sl., veličina građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 20 m<sup>2</sup>/učeniku. Prema ovom projektu, navedeno je zadovoljeno.

Članak 76. određuje najveći koeficijent izgrađenosti za zasebne građevne čestice javne i društvene namjene utvrđuje se sukladno članku 67., koji kaže da koeficijent izgrađenosti iznosi 0,40 u ovom slučaju.

Kod gradnje osnovne škole preporuča se osigurati nesmetanu insolaciju učionica i prostorija za boravak djece na način da se građevina gradi na dovoljnoj udaljenosti od postojećih građevina (čl. 77.).

Na građevnim česticama javne i društvene namjene, potrebno je osigurati sportske i rekreacijske površine i igrališta (čl. 79.).

Planirana mreža javnih i društvenih djelatnosti sadrži osnovne sadržaje koji moraju biti zastupljeni u središnjim naseljima, a moguće ju je proširivati bez ograničenja. U naselju Jagodnjak moraju se za potrebe javnih i društvenih djelatnosti, osigurati prostori, između ostalih, za osnovnu školu (čl. 161.).

### 1.8. Uređenje građevne čestice

Odvodnja oborinske vode postojeće zgrade s krova riješena je vertikalnim olucima na zelene površine vlastite parcele, tako da ne ugrožava susjedne parcele niti građevine na njima, što se zadržava. Odvodnja dogradnje će se riješiti ispuštanjem u spremnik kišnice, dok će se višak izljevati u okolne zelene površine na mjestu koje neće negativno djelovati na postojeće dilatacije škole, susjedne parcele i objekte na njima. Odabrano je mjesto ispusta dovoljno udaljeno od temelja svih zgrada, kako se ne bi narušila geotehnička stabilnost okolnog terena i nosivost terena omekšavanjem tla.

Predloženo je korištenje kišnice u školi i za potrebe sanitarnih prostora i ispiranje wc-a. Voda kišnice će uvijek biti zadovoljavajućih svojstava da se može koristiti za takve potrebe. Dugoročno se od takvog rješenja očekuju značajne uštede u potrošnji vode.

Na krovnim ploham novog krova će se ugraditi snjegobrani, u skladu s odabranim pokrovom.



|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Kolni i pješački ulaz na parcelu se zadržavaju u postojećem stanju, a oborinske vode se slijevaju na zelene površine vlastite parcele i ne ugrožavaju susjedne parcele. Građevinska parcela je uređena u postojećem stanju, na slobodnim površinama je trava, te visoko i nisko raslinje. Kroz sjeverni dio parcele položena je cesta za pristup vozila s javne površine, koja će se koristiti i kao vatrogasni pristup jer svojim karakteristikama zadovoljava tražene uvjete.

Okoliš zgrade je postojeći, a projektom nisu predviđene njegove značajnije izmjene, osim u zoni izgradnje parkirališta. Sukladno potrebama, osigurat će se 20 parkirališnih mjesta na vlastitoj parceli, a preostalih 21 će se riješiti na javnoj površini, sukladno suglasnosti s Općinom Jagodnjak. Tijekom izgradnje, potrebno je zadržati postojeću okolnu hortikulturu u najvećoj mogućoj mjeri, a okoliš dovesti u uredno stanje.

Kod rekonstrukcije je obvezno osigurati razliku potrebnog broja parkirališnih mjesta, koja proizlazi iz povećanja površine ili promjene namjene građevine. Sukladno Prostornom planu uređenja Općine Jagodnjak, definiran je normativ izračuna potrebnog broja parkirališnih mjesta za zgrade javne namjene.

Članak 121. definira da je za zgrade osnovne škole potrebno osigurati 2 parkirna mjesta za svaku učionicu: 10 parkirnih mjesta su postojeća

18 je planiranih učionica x 2 parkirna mjesta = min 36 parkirnih mjesta

Jedno mjesto za punjenje električnog vozila/10 parkirnih mjesta

Invalidsko parkirališno mjesto 5% ukupnog broja:  $36 \times 0,05 = 1,8$  - odabrano 2.

### 1.9. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na javnu prometnu i komunalnu infrastrukturu

Na građevnu česticu su izvedeni kolni i pješački prilazi iz Ulice Borisa Kidriča u sjevernom dijelu parcele. Kolni prilaz ujedno je i pristup interventnim vatrogasnim vozilima.

Kolni prilaz širine je 6,0 m, što je dovoljno za predviđeni dvosmjerni promet na parkiralištu.

Za postojeću građevinu su izvedeni priključci na javnu mrežu elektroopskrbe, telekomunikacija, vodovoda i odvodnje. Komunalna infrastruktura nalazi se u uličnom koridoru, a priključci se usklađuju s potrebama rekonstrukcije, u svemu prema ishodenim uvjetima i mapama ovog glavnog projekta.

Elektrotehničke i strojarske instalacije su detaljnije obrađene u Mapi 3 Elektrotehnički projekt i Mapi 4 Srojarski projekt termotehničkih instalacija.

Projektom se predviđa povećanje broj parkirališnih mjesta na parceli s 10 na 20 mjesta, od kojih su 2 mjesta za parkiranje osoba s invaliditetom.

### 1.10. Instalacije vodovoda i odvodnje

U uličnom koridoru Ulice Borisa Kidriča su izvedeni priključci postojeće građevine na javnu vodovodnu mrežu i mrežu odvodnje otpadnih voda. Ovi priključci se rekonstruiraju prema potrebama novih trošila, kako je prikazano u Mapi V. Rekonstrukcija predviđa nove instalacije vodovoda i odvodnje u dograđenom dijelu, a sve instalacije u postojećem dijelu građevine se zadržavaju.

Kako bi se spriječilo nepotrebno i neekonomično opterećenje javne mreže odvodnje oborinskom vodom, projektiran je razdjelni sustav. Oborinska odvodnja s krova rekonstruirane građevine, kao i odvodnja s prometnih površina na parceli predviđena je na zelene površine vlastite parcele, tako da ne bude na štetu susjednih parcela i objekata. Vode koje će se ispuštati na zelene površine su sastavom i kakvoćom u skladu s važećom zakonskom regulativom vezanom uz ispuštanje voda u okoliš.

#### Vodovod

Zgrada osnovne škole ima priključak na mrežu javnog vodovoda, a predviđa se nova instalacija vodovoda u dogradnji škole, dok se u postojećoj zgradi instalacije zadržavaju. Hidrauličkim proračunom u zasebnoj Mapi V. je iskazana potreba za vodom. Postojeća hidrantska instalacija će se produžiti do nove školske zgrade, te će se unutar zgrade ugraditi unutarnji hidranti za zaštitu od požara. Hidrantske instalacije detaljnije su prikazane u Mapi V., s obzirom da je zgrada dvorane i školske zgrade udaljena od postojećih vanjskih hidranata u pristupnoj ulici.

#### Odvodnja

Osnovna škola je priključena na javnu mrežu odvodnje, a predviđena je dogradnja instalacija na postojeći sustav sanitarne odvodnje u dogradnji škole.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Odvodnja oborinskih voda krova dogradnje izvest će se ispuštanjem u spremnik kišnice, dok će se višak izliti u okolne zelene površine na mjestu koje neće negativno djelovati na postojeće dilatacije škole, susjedne parcele i objekte na njima. Mjesto ispuštanja oborinske vode dovoljno je udaljeno od temelja svih zgrada, kako se ne bi narušila geotehnička stabilnost i nosivost okolnog terena.

Predloženo je korištenje kišnice u školi i dvorani za sanitarne prostore i ispiranje wc-a. Voda kišnice će uvijek biti zadovoljavajućih svojstava da se može koristiti za ove potrebe. Dugoročno se očekuju značajne uštede u potrošnji vode zbog postupka prikupljanja, akumuliranja i korištenja kišnice u tehničkim instalacijama škole.

### 1.11. Elektrotehničke instalacije

Mjesto preuzimanja električne energije od strane distributera je putem postojeće trafostanice smještene u obližnjem naselju. Glavni razvodni ormar bit će opremljen zaštitnim uređajima diferencijalne struje, zaštitnim prekidačima i limitatorom potrošnje električne energije. Postojeći elektro priključak osnovne škole i dvorane Jagodnjak iznosi 25,00 kW (mjerno mjesto 0808064830).

#### Projekcija snage priključka

Projektirana električna snaga nove električne opreme škole iznosi 67,74 kW, dok preostala neiskorištena snaga priključka škole iznosi 6,05 kW. Potrebno je zakupiti dodatnih 61,69 kW električne snage, tj. ukupna električna snaga priključka škole bi 80,64 kW. Tražena snaga elektro priključka škole i dogradnje škole iznosi 80 kW.

#### Fotonaponska instalacija

Za grijanje, hlađenje i ventilaciju zgrade predložena je uporaba električne energije dizalicom topline zrak-voda kao dodatnog energenta, stoga je predviđena izgradnja fotonaponskog polja na krovu zgrade, kojim bi se generirala električna energija za sve tehničke sustave. Pravilnim dimenzioniranjem sustava, moguće je generirati značajne količine električne energije koja bi pokrila skoro sve potrebe zgrade za energijom tijekom cijele godine. Instalirana električna snaga elektrane na izmjenjivaču prema mreži će biti sukladna traženom električnom priključku škole (manja od 80 kW), dok će se na izmjenjivaču limitirati instalirana snaga elektrane na 25 kW. Orijentacija FN panela je u smjeru I/Z/J, a električna snaga neće biti veća od 25 kW. Generirana električna energija će se koristiti za vlastite potrebe zgrade i svih instalacija koje se napajaju električnom energijom.

#### Električna instalacija rasvjete, priključnica i priključaka

Rasvjeta svih prostora riješit će se rasvjetnim stropnim i zidnim armaturama za unutarnju i vanjsku montažu. Uključivanje rasvjete vršit će se preko zidnih rasvjetnih sklopki ugrađenih u zid unutar objekta, te senzorima svjetla i pokreta. Rasvjeta vlažnih i vanjskih prostora mora biti u vodotijesnoj izvedbi.

#### Zaštita od indirektnog dodira

Zaštita od indirektnog dodira izvest će se u svemu prema zahtjevima distributera.

#### Instalacija elektroničkih komunikacija

Svi antenski koaksijalni kablovi provest će se u komunikacijski ormar, gdje se vrši spoj pomoću konektora i dalje vodi do antenskih priključnica. Time je omogućeno naknadno prespajanje antenskih priključnica, te korištenje usluga kabelaške televizije (telefon i internet) bez velikih preinaka sustava.

#### Zaštita od djelovanja munje (LPS)

Uzemljenje će biti temeljno, s izvodima za instalaciju zaštite od munje i glavnu sabirnicu za izjednačenje potencijala. Instalacija za izjednačenje potencijala međusobno povezuje i uzemljenje, te sve neaktivne metalne mase unutar objekta, a instalacija zaštite od djelovanja munje sve metalne mase po krovu i pročeljima.

#### Telekomunikacijske instalacije

Predmetna građevina je priključena na mrežu javnih telekomunikacija, a idejnim rješenjem je predviđena izmjena instalacija telekomunikacija prema planiranoj izgradnji nove zgrade dogradnje osnovne škole.

### 1.12. Strojarske instalacije

Grijanje postojeće zgrade škole i dvorane vrši se pomoću centralne kotlovnice na lož ulje toplinske snage 345 kW. Spremnik lož ulja je smješten ispod zemlje, pored postojeće kotlovnice.

Projektom nije predviđena rekonstrukcija postojećeg sustava grijanja škole, ali je predviđena mogućnost povezivanja postojeće kotlovnice na plinsku mrežu u budućnosti.

Projektom je predviđeno grijanje dogradnje škole pomoću dizalice topline zrak-voda, koja je vezana na okolišni zrak. Novi tehnički sustav grijanja koristi zelenu električnu energiju fotonapona kao energent. Glavnim

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

projektom je ostvaren minimalan udio obnovljivih izvora energije dogradnje od 30%, što je tehnički uvjet za NZEB zgrade.

Postojeća prostorija uljne kotlovnice zadovoljava za potrebe plinske kotlovnice jer ima dva vanjska zida. Kompleks zgrada škole, dogradnje škole i dvorane povezat će se na plinsku mrežu plinomjerom G40. Na plinsku mrežu se veže nova kuhinja u dogradnji škole, grijanje PTV nove kuhinje, pa se priključak dimenzionira na mogućnost spajanja plinske kotlovnice škole snage 345 kW u budućnosti. Zamjena uljnog plamenika plinskim nije predmet ovog projekta, kao ni spajanje postojeće uljne kotlovnice na plinsku mrežu.

Hlađenje postojeće škole je izvedeno lokalno, ugradnjom nekoliko klima uređaja, dok će se hlađenje dogradnje školske vršiti spojem na novu dizalicu topline zrak-voda koja koristi zelenu električnu energiju fotonapona i okolišni zrak.

Ventilacija svih prostora osnovne škole je prirodna, dok će ventilacija dogradnje škole biti prisilna, pomoću klima-komore s rekuperacijom toplinske energije, a vezat će se na centralni sustav upravljanja. Pomoću klima komore održavat će se i relativna vlaga zraka školskog prostora, čime će se postići ugodnije mikroklimatske karakteristike prostora škole.

#### Analiza troškova

Uz lož ulje postojeće kotlovnice, kao dodatni energent za grijanje, hlađenje i ventilaciju predviđa se zelena električna energija fotonapona, koja se koristi za potrebe dizalice topline zrak-voda. Za ostvarenje ušteda korištenjem obnovljivih izvora energije, planira se mogućnost ugradnje fotonaponskog sustava za generiranje električne energije. Obzirom da je riječ o novogradnji, bit će potrebno primijeniti tehničke odredbe NZEB zgrada s niskom potrošnjom energije, uz zadovoljenje uvjeta min 30% obnovljivih izvora energije.

### **1.13. Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova građevine prije dovršetka cijele građevine**

Glavnim projektom nije predviđena mogućnost građenja u fazama, niti izdavanje više uporabnih dozvola.

### **1.14. Osiguranje pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti**

U građevini, sukladno njenoj namjeni, osigurana je pristupačnost osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Pristupačnost je osigurana već od vanjskih površina, koje su predviđene bez prepreka i visinskih razlika većih od 2 cm, prilagođene osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Pristupi na pješačke staze oko građevine će se riješiti spuštanjem nivoa i rampama (visinske razlike do 15 cm, nagib rampe do 8%), u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13). Ulazi s pješačkih staza u građevinu su predviđeni izgradnjom rampi nagiba do 8%. Rampe su širine min 120 cm. Svi hodnici unutar građevine su širine min. 240 cm, sve hodne površine su u istoj razini, s vratima izvedenim bez praga. Sve oznake na ulazima moraju biti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. U postojećoj školi je predviđen jedan sanitarni čvor za osobe smanjene pokretljivosti, opremljen u skladu s namjenom. Sve elemente pristupačnosti potrebno je izvesti prema Pravilniku i označiti propisanim oznakama pristupačnosti. Za povezivanje prizemlja i kata koristi se postojeće dizalo, izgrađeno prije nekoliko godina, a naslonjeno je na spojni most između školske zgrade i sportske dvorane.

Parkirališno mjesto za pristup osobama s invaliditetom je 5% ukupnog broja mjesta:

$36 \times 0,05 = 1,8$  - odabrano 2

### **1.15. Način sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš**

Mjere zaštite okoliša provodit će se sukladno posebnim propisima, kao i uvjetima i mjerama utvrđenim Prostornim planom uređenja Općine Jagodnjak.

Otpad nastao tijekom izvođenja radova i korištenja građevine zbrinut će se u skladu s propisima koji određuju postupanje s otpadom. Na parceli postoji mjesto za smještaj kontejnera za razdvajanje otpada uz kolni ulaz, kako je prikazano u nacrtima, sukladno odluci o razvrstavanju otpada. Na parceli će se predvidjeti lokacija za dodatne posude za sakupljanje i odvoz komunalnog otpada tijekom životnog vijeka nove građevine, prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.

Mjere zaštite tla, voda, zraka, šuma, zdravlja ljudi, klime, biljnog i životinjskog svijeta, kulturnih i prostornih vrijednosti i mjere postupanja s otpadom pretpostavljaju propisanu kontrolu ispravnosti i stalan nadzor ispravnosti uređaja i opreme u građevinama, te primjenu mjera zaštite od buke, požara i zaštite krajolika.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Uz navedene mjere zaštite, posebno će se izgradnjom građevine voditi briga o zaštiti voda, očuvanju i zaštiti kakvoće tla, očuvanju kakvoće zraka i smanjenju prekomjerne buke, tako da prilikom izgradnje i eksploatacije građevine neće biti:

- oslobađanja opasnih plinova i para
- opasnih zračenja
- onečišćenja voda i tla
- nestručnog odvođenja otpadnih voda, dima, plinova, te tekućeg otpada
- nestručnog zbrinjavanja krutog otpada
- nepropisnog odlaganja otpada, koji će se nakon prikupljanja odlagati u eko kontejnere, sukladno odluci o razvrstavanju otpada.

#### 1.16. Građenje

Prilikom realizacije projekta, radovi će se izvesti prema priloženim nacrtima i važećim propisima.

Svi radovi na rekonstrukciji izvodit će se u skladu s OTU-ima i važećim hrvatskim normama, te pravilima zaštite na radu i zaštite od požara.

Tijekom radova, izvan prostora rada neće biti nepotrebnih onečišćenja i uništavanja krajolika, a po završetku radova izvršit će se sanacija okoliša.

#### 1.17. Podaci za obračun komunalnog doprinosa

PREMA ODREDBAMA:

- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN br.93/17)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN br. 15/19)

##### Građevinska (brutto) površina za obračun:

*Građevinska (brutto) površina rekonstrukcije - dogradnje:*

Ukupno prizemlje: 250,07 m<sup>2</sup>

Ukupno kat; 250,07 m<sup>2</sup>

##### Građevinski obujam za obračun:

*Obujam rekonstrukcija - dogradnja:*

$250,07 \times 7,10 = 1775,50 \text{ m}^3$

Ukupno obujam dogradnja: 1775,50 m<sup>3</sup>

Ukupno građevinski obujam za obračun: 1775,50 m<sup>3</sup>

GLAVNI PROJEKTANT:  
DARIO HRASTOVIĆ, dipl.ing.stroj.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA (prilog 1)

Prema odredbama  
Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina  
u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)

### Iskaz obujma projektirane građevine

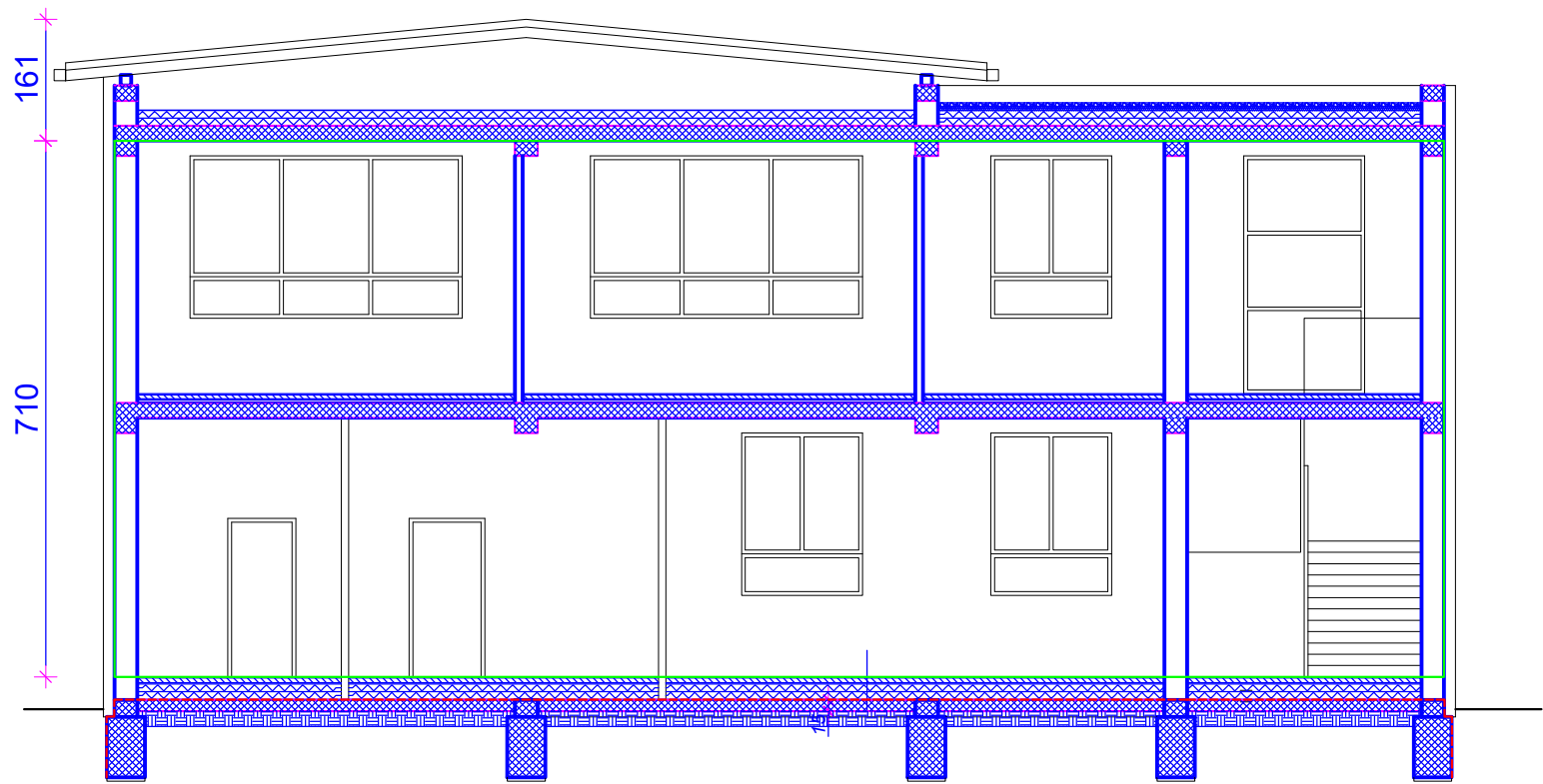
- građevinska (bruto) površina dogradnje = 500,14 m<sup>2</sup>
- građevinski obujam dogradnje = 1775,50 m<sup>3</sup>

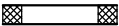
UKUPNO za obračun: 1775,50 m<sup>3</sup>

GLAVNI PROJEKTANT:  
DARIO HRASTOVIĆ, dipl.ing.stroj.

PRESJEK

ANALITIČKI IZRAČUN MJERA  
MJ 1:100



POSTOJEĆI ZIDOVI   
NOVI ZIDOVI 



POVRŠINA DOGRADNJE:  
Ukupno prizemlje: 250,07 m<sup>2</sup>  
Ukupno kat: 250,07 m<sup>2</sup>  
Ukupno dogradnja: 500,14 m<sup>2</sup>

VOLUMEN DOGRADNJE:  
250,07 x 7,10 = 1775,50 m<sup>3</sup>  
Ukupno: 1775,50 m<sup>3</sup>

PROJEKTANT:  
Dario Hrastović, dipl.ig.stroj.





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

Procjena troškova građenja izrađena je u skladu sa Zakonom o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), te u skladu s cijenama usluga Hrvatske komore arhitekata i Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

U procjeni su se računali troškovi do 1. razine raščlanjivanja troškova za sljedeće grupe radova:

### DOGRADNJA ŠKOLE - GRUPA 1

|                       |                             |                   |
|-----------------------|-----------------------------|-------------------|
| 1.1.                  | ARHITEKTONSKI RADOVI        | 34.753,00         |
| 1.2.                  | KONSTRUKCIJA GRAĐEVINE      | 452.562,50        |
| 1.3.                  | ELEKTROTEHNIČKE INSTALACIJE | 160.254,72        |
| 1.4.                  | TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE   | 210.746,40        |
| 1.5.                  | HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE   | 101.211,30        |
| <b>SUMA DOGRADNJA</b> |                             | <b>959.527,92</b> |

### REKONSTRUKCIJA ŠKOLE - GRUPA 4

|                            |                             |                   |
|----------------------------|-----------------------------|-------------------|
| 4.1.                       | ARHITEKTONSKI RADOVI        | 90.082,00         |
| 4.2.                       | KONSTRUKCIJA GRAĐEVINE      | 8.955,00          |
| 4.3.                       | ELEKTROTEHNIČKE INSTALACIJE | 91.878,00         |
| 4.4.                       | TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE   | 64.411,05         |
| 4.5.                       | HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE   | 5.565,60          |
| <b>SUMA REKONSTRUKCIJA</b> |                             | <b>260.891,65</b> |

### VANJSKI PROSTOR - GRUPA 7

|                     |                        |                 |
|---------------------|------------------------|-----------------|
| 7.1.                | KONSTRUKCIJA GRAĐEVINE | 2.445,00        |
| <b>SUMA VANJSKI</b> |                        | <b>2.445,00</b> |

|                        |  |                     |
|------------------------|--|---------------------|
| UKUPNO [EUR]           |  | 1.222.864,57        |
| PDV 25% [EUR]          |  | 305.716,14          |
| <b>SVEUKUPNO [EUR]</b> |  | <b>1.528.580,71</b> |



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
[info@znif.hr](mailto:info@znif.hr)  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

## SITUACIJE

(prilog 1-5)



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**  
**PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK**  
**ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BELI MANASTIR**

**KLASA: 932-06/25-02/245**

**URBROJ: 541-25-03/7-25-11**

BELI MANASTIR, 15.05.2025

Odjel za katastar nekretnina Beli Manastir, OIB: 84891127540, na temelju odredbe čl. 160. st. 1. toč. 3. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) i na temelju čl. 83. Pravilnika o geodetskim elaboratima (»Narodne novine«, br. 59/18) rješavajući po zahtjevu DRAŽEN MUDRI (GEO-OSIJEK D.O.O. ZA USLUGE I TRGOVINU), OIB: 61375295282, VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 14A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA izdaje:

**P O T V R D U**

Potvrđuje se da je geodetski elaborat internog broja izvoditelja 10/2025 izrađen za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta i u svrhu:

- evidentiranje, brisanje ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama
- evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica

na katastarskim česticama 453/2, u katastarskoj općini JAGODNJAK (Mbr. 300152) od strane osobe ovlaštene za obavljanje stručnih geodetskih poslova DRAŽEN MUDRI (GEO-OSIJEK D.O.O. ZA USLUGE I TRGOVINU), OIB: 61375295282, VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 14A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA i za Investitora OSNOVNA ŠKOLA JAGODNJAK, OIB: 75291303108, BORISA KIDRIČA 57, JAGODNJAK 31300 BELI MANASTIR, HRVATSKA, te zaveden u zbirku geodetskih elaborata za katastarsku općinu JAGODNJAK (Mbr. 300152) kao RN 1/2025, izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta.

» Ovaj geodetski elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za potrebe održavanja katastra nekretnina. **Za provođenje ovoga elaborata u katastarskom operatu podnosi se poseban zahtjev.** «

Na zahtjev za pregled i potvrđivanje elaborata, a sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne naplaćuje se.

Na zahtjev za provedbu elaborata u katastarskom operatu, a sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 2. ne naplaćuje se.

Službena osoba:  
Dubravko Župan, dipl.ing.geod  
Voditelj odjela

Dostaviti:

1. DRAŽEN MUDRI (GEO-OSIJEK D.O.O. ZA USLUGE I TRGOVINU), VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 14A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA,
2. PISMOHRANA



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja  
certifikata**

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

15.05.2025 12:50

**Serijski broj  
certifikata**

85009048954610724928320723555132507396

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z173516310f72d25f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-



Investitor:  
OŠ JAGODNJAK  
Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A  
OIB: 75291303108

## GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA

Mjerilo 1:500

Borisa Kidriča



Izradio:  
Dražen Mudri, dipl.ing.geod.  
Osijek, 19.05.2025.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Dražen Mudri, dipl. ing. geod.

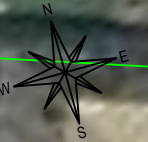


Investitor:  
OŠ JAGODNJAK  
Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A  
OIB: 75291303108

## GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE

Mjerilo 1:500

Borisa Kidriča



Izradio:  
Dražen Mudri, dipl.ing.geod.  
Osijek, 19.05.2025.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Dražen Mudri, dipl. ing. geod.



**Popis koordinata**

| Naziv | E         | N          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 663349,00 | 5064362,80 |
| 2     | 663352,09 | 5064362,21 |
| 3     | 663352,35 | 5064363,59 |
| 4     | 663359,08 | 5064362,31 |
| 5     | 663362,43 | 5064379,89 |
| 6     | 663346,81 | 5064382,86 |
| 7     | 663344,71 | 5064371,86 |
| 8     | 663350,36 | 5064370,79 |
| 9     | 663349,64 | 5064367,00 |
| 10    | 663349,79 | 5064366,98 |
| 11    | 663203,95 | 5064343,55 |
| 12    | 663350,71 | 5064316,44 |
| 13    | 663353,04 | 5064322,71 |
| 14    | 663358,55 | 5064337,66 |
| 15    | 663380,55 | 5064399,62 |
| 16    | 663297,04 | 5064417,35 |
| 17    | 663267,55 | 5064421,42 |
| 18    | 663263,80 | 5064384,51 |
| 19    | 663241,16 | 5064388,55 |
| 20    | 663236,35 | 5064389,42 |
| 21    | 663208,95 | 5064394,26 |



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

## B1/ ARHITEKTONSKI PROJEKT TEKSTUALNI DIO



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## 1. TEHNIČKI OPIS

### 1. OPIS PROJEKTIRANE GRAĐEVINE

#### OBLIKOVANJE

Planiranim zahvatom dogradnje nove školske zgrade, predviđena je izgradnja novog krila osnovne škole s pratećim tehničkim prostorijama, sukladno smjernicama Normativa. Planirana dogradnja povezana je s postojećom zgradom škole vezom toplog hodnika na sjevernom pročelju postojeće zgrade. Postojeću školu čini dilatacija iz 1968. godine u kojoj su smješteni svi sadržaji škole, maksimalnih tlocrtnih dimenzija 38,63 x 20,01 m. Postojeća građevina je razvedenog tlocrta i ima dvije etaže: prizemlje i kat, a prostorno je usklađena s granicama parcele. Etaže su površinski podijeljene u više odvojenih prostorija, a komunikacija je riješena hodnicima i centralno pozicioniranim stubištem. Glavni pješački i kolni ulazi na česticu su smješteni na sjevernu parcelu.

Novi dio škole - dogradnja izvest će se kao samostalna konstrukcija, bez utjecaja na mehaničku otpornost i stabilnost postojeće građevine i temeljne zahtjeve građevine. Zatečena tehnička svojstva postojeće zgrade, vezana uz mehaničku stabilnost i otpornost konstrukcije zadovoljavajuća su - postojeća konstrukcija zgrade zadovoljava današnje protupotresne norme, pa se zbog toga ne razmatra dubinska konstrukcijska obnova postojeće zgrade. Dogradnja se sastoji od dijela koji se gradi uz postojeću zgradu, na način da se minimalno zadire u konstrukciju postojeće zgrade. Dogradnja je nepravilnog oblika, maksimalnih dimenzija 15,90 x 19,30 m. Sastoji se od dvije etaže, a vertikalna komunikacija je predviđena stubištem. Visina zgrade je 9,14 m. Prije projektiranja, utvrđena su zatečena tehnička svojstva zgrade i primjerenost građevine za rekonstrukciju. Orijentacija građevine je zapad - istok, s odmakom od regulacijske linije, čime se ostvaruje bolja izoliranost građevine. Od istočne granice parcele će dograđeni dio biti udaljen 8,0 - 10,91 m, dok je postojeća građevina u tom dijelu najbliže granici parcele (5,28 m).

Smještaj dogradnje uvjetovan je postojećom građevinom, veličinom parcele i udaljenostima od njenih granica. Projektirana dogradnja je planirana kao produžetak postojeće građevine prema sjeveru, s „toplom vezom“ ostvarenom u nastavku postojećeg hodnika. Postojeća zgrada škole je višestrešnog kosog krova, a planirana dogradnja je dvostrešnog i ravnog krova.

Unutarnji sadržaj organiziran je u više prostorija različite namjene osnovnoškolskog obrazovanja, kako je navedeno u nacrtima, prilogu projekta. Vanjski otvoreni prostori nisu dio građevine.

Rekonstrukcijom će se uz sjeverno pročelje dograditi „topla veza“ u prizemlju, koja će spajati novi dio škole sa postojećim. Taj dio je odvojeni direktan ulaz u novi dio škole izvana, s rampom za pristup osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Novi dio škole - dogradnja izvest će se kao samostalna konstrukcija, bez utjecaja na mehaničku otpornost i stabilnost postojeće građevine.

Osim postojeće zgrade osnovne škole, na parceli se nalaze: sportska dvorana, pomoćna zgrada i nadstrešnic, te igralište i uređene pristupne kolne i pješačke površine.

Na parceli je predviđeno ukupno 20 parkirališnih mjesta za promet u mirovanju, a na javnoj površini će se izgraditi dodatno 21, od čega su 2 mjesta za osobe smanjene pokretljivosti dim. 4,0 x 5,0 m. Parkirna mjesta na parceli su dim. 2,50 x 5,00 m. Za ostvarenje elektromobilnosti, u početnoj fazi je predviđeno 1 mjesto, a izvršit će se priprema za još 6 mjesta na parceli, kako je prikazano u nacrtu situacije.

Kolni pristup je postojeći, sa sjeverne strane, jer se na sjeveru nalazi javna površina – Ulica Borisa Kidriča. Izrađen je od čvrstog materijala u širini 6,0 m, a cijelom duljinom je padom uklopljen prema parceli investitora. Građevina je namijenjena osnovnoškolskom obrazovanju i jedna je funkcionalna cjelina.

#### VISINA GRADNJE

Postojeća javna građevina ima dvije nadzemne etaže: prizemlje i kat, što se ovom rekonstrukcijom zadržava, a dogradnja se izvodi s istom etažnosti: prizemlje i kat, na njenom sjevernom pročelju. Konstruktivna visina postojeće građevine iznosi 752 cm, a njena ukupna visina 951 cm, mjereno od okolnog terena.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Konstruktivna visina dogradnje iznosi 3,94 za prizemlje i 3,67 m za kat, a njena ukupna visina 9,14 m od kote konačno uređenog terena za kosi, odnosno 8,26 m za ravni krov, dok je visina vijenca 7,83 m od kote  $\pm 0,00$ , što je kota gotovog poda građevine.

Relativna kota u odnosu na apsolutnu je  $\pm 0.00 = +91.03$  m.n.m.

#### PODACI O ZATEČENOM STANJU

Na građevnoj čestici nalazi se postojeća građevina koja je izgrađena prije 1968. godine, kada je izgrađen centralni blok škole. Uz zgradu je 2009. godine izgrađena sportska dvorana, a u dvorištu pomoćna sgrada 2014. godine. Također, 2011. godine je izgrađen lift uz osnovnu građevinu. Sve građevine su kosog krova. Obzirom da za navedeni zahvat nisu provedeni geotehnički istražni radovi, prilikom izvođenja radova, potrebno je utvrditi stvarne dimenzije septičke jame, te po potrebi provesti proračun temelja ili podne ploče, kako ne bi došlo do nepovoljnih utjecaja od nejednolikog slijeganja tla. Sve je potrebno izvesti u dogovoru s nadzornim inženjerom.

Oblik i veličina građevne čestice i postojeće zgrade prikazani su u situaciji u grafičkom prilogu. Građevna čestica i zgrada su nepravilnog oblika. Postojeća građevina, na koju se spaja projektirani dio ima dvije etaže s višestrešnim krovom. Građevina je dobrog stanja i adekvatna za rekonstrukciju.

#### PRIKLADNOST GRAĐEVINE ZA REKONSTRUKCIJU

Zatečeno stvarno izvedeno stanje postojeće građevine prije početka projektiranja rekonstrukcije utvrđeno je očevitom na građevini, te uvidom u dokumentaciju građevine. Građevina je izgrađena prije 1968. godine, samostojećeg tipa. Temelji građevine su izgrađeni kao temeljne trake debljine 80 cm. Temeljenje se vrši na više od 80 cm od kote terena. Nosivi konstruktivni sistem zgrade čine zidani zidovi i drveni stropovi. Na osnovu Tehničkog propisa za građevinske konstrukcije (NN 17/17), čl. 24, st. 3., smatra se da rekonstrukcija građevine nema bitan utjecaj na tehnička svojstva građevinske konstrukcije ako su zatečena tehnička svojstva vezana za mehaničku otpornost i stabilnost građevine zadovoljavajuća ili ako se mijenjaju do uključivo 10 % (npr. promjena mase, promjena položaja središta masa ili središta krutosti, promjena računskih vrijednosti reznih sila u proračunskim presjecima, i sl.). Ovim projektom je predviđena dogradnja građevine, a jedini utjecaj na postojeću konstrukciju građevine bit će u smislu zatvaranja nekih otvora i probijanja novih otvora, sve u skladu s pravilima struke. Navedeni radovi su od takvog utjecaja na građevinu da neće doći do promjene svojstava veće od 10 %. Nosiva konstrukcija zadovoljava tražene karakteristike potrebne za rekonstrukciju. Temeljem svega navedenog, postojeća građevina zadovoljava parametre potrebne za rekonstrukciju, ocim onih koji će rekonstrukcijom biti zamijenjeni, te će građevina nakon rekonstrukcije ispunjavati temeljne zahtjeve za građevinu najmanje u jednakoj mjeri kao i prije rekonstrukcije i ispunjava uvjete gradnje na predmetnoj lokaciji.

#### KONSTRUKCIJA

Rekonstrukcija građevine obuhvaća dogradnju škole, te povezivanje dogradnje s postojećim hodnikom. Na postojećoj građevini uklanja se ulazni predprostor i stolarija u prizemlju i ruši se dio zida na katu radi povezivanja prostora. Postojeće učionice se pregrađuju zbog povećanja broja učionica, a u postojećem zidu se probijaju novi otvori zbog ugradnje vrata.

Dograđeni dio zgrade je omeđeno zide s višestrešnim drvenim krovom i djelomično ravnim krovom. Temelji su trakasti, širine 80 cm i dubine 90 cm. Podna ploča je debljine 15 cm. Zidovi zgrade su zidani, omeđeni vertikalnim i horizontalnim serklažima debljine 30 cm. Vertikalne i horizontalne sljubnice moraju biti ispunjene mortom (prema specifikacijama proizvođača ili minimalno 0,4 cm širine).

Pri zidanju ziđa, zidne jedinice se trebaju preklapati za pola duljine zidne jedinice, mjereno u smjeru zida, a iznimno za 0,4 visine zidnog elementa, ali ne manje od 45 mm. Zidati mortom minimalno M5. Vertikalni serklaži su dimenzija 30 x 30 cm, dok su neki prošireni zbog lakše izvedbe. Izvedeno je i nekoliko AB zidova debljine 30 cm, te nadtemeljni zid iste debljine. Horizontalni serklaž je dimenzija 30 x 20 cm, a stropna ploča debljine 20 cm. Predviđene su i grede visine 40 i 50 cm. Njihov raspored vidljiv je u grafičkom dijelu projekta. Za svijetle otvore do 2,0 m u zidanom dijelu objekta pretpostavlja se korištenje tipskih nadvoja za koje se ne provodi statički proračun, već se mora dostaviti pripadajuća atestna dokumentacija, sve prema ovom projektu. Montažni nadvoj naliježu 15 cm na zid. Obzirom na uvjete okoliša u kojem se konstrukcija nalazi, razred izloženosti je XC2. Temelji se izvedu betonom klase C25/30. Odabrana armatura je klase B500B a prikazana je u proračunu mehaničke otpornosti i stabilnosti.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Krovište građevine je drveno višestrešno krovište s blagim nagibom i pokrovom od lima. Sastoji se od rogova dimenzija 10/12 cm, postavljenih na razmaku od cca 75 cm. Greben je dimenzija 14/14 cm, a stupovi dimenzija 14/14 cm. Podrožnice su dimenzija 14/14 cm, a nazidnice 14/14 cm. Krovište se oslanja na zidove i stropnu ploču kata. Kvaliteta drveta koje se koristi za izradu krovne konstrukcije mora biti puno drvo klase kvalitete minimalno C24 i klase uporabljivosti 2. Na dijelu građevine predviđen je ravni krov koji se sastoji od stropne ploče kata d=20,0 cm i slojeva prema proračunu fizike zgrade. Za sve radove koji nisu predviđeni ovim projektom, a pojave se tijekom izvedbe, izvođač je dužan obavijestiti nadzornog inženjera, te u dogovoru s njim i projektantom dogovoriti rješenje i po potrebi izraditi izvedbeni projekt.

#### Utjecaj na okolne građevine

Predmetna građevina je slobodnostojeća, ali se dogradnja oslanja na postojeću građevinu. Zbog neposredne blizine susjedne građevine, potrebno je posebnu pozornost posvetiti izvedbi temelja. Prije početka radova, potrebno je obaviti probni iskop uz susjednu građevinu, a sve uz prisustvo i upute nadzornog inženjera. Loši temelji ili temeljno tlo mogu utjecati na stabilnost susjedne građevine u fazi izgradnje i korištenja. Ukoliko se probnim iskopima utvrdi loše stanje temelja i temeljne konstrukcije susjednih građevina, potrebno je prilagoditi temeljnu konstrukciju novonastaloj situaciji, a sve u skladu s pravilima struke. Temelji do susjedne građevine obavezno se izvode u kampadama. Obzirom da susjedne građevine nemaju podrum, temelji građevine izvode se na dubini temelja susjedne građevine. Na taj način se sprečava negativan utjecaj predmetne građevine na susjednu građevinu.

#### Utjecaj namjene i načina upotrebe građevine, te utjecaja okoliša na svojstva ugrađenih proizvoda, tehničkih svojstva projektiranog dijela građevine te građevine u cjelini

Namjena građevine je od takvog utjecaja na građevinu da je potrebno provoditi redovite mjere održavanja građevine i sigurnosti korištenja. Pri redovitoj upotrebi građevine u skladu s namjenom, neće doći do oštećenja građevine koja mogu uzrokovati ozljede ili ugroziti život korisnika. Građevina se smije upotrebljavati isključivo na način predviđen za njezinu upotrebu. Zahvat je projektiran u neagresivnom okolišu koji neće imati utjecaja na svojstva ugrađenih građevinskih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranih dijelova građevine, te građevine u cjelini.

#### Uvjeti održavanja građevine

Uvjeti za održavanje projektiranog dijela građevine propisani su Pravilnikom o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19). Njime su propisani uvjeti za održavanje i unaprjeđivanje temeljnih zahtjeva za građevinu, energetske svojstava zgrada, nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, kao i način ispunjavanja i dokumentiranja navedenih zahtjeva i svojstava. Održavanje građevine podrazumijeva redovite preglede, izvanredne preglede, izvođenje radova na građevini ili njezinim dijelovima, te vođenje i čuvanje dokumentacije, a provodi se isključivo na postojećoj građevini. Na održavanje se primjenjuju i odredbe posebnih propisa donesenih u skladu sa Zakonom o gradnji. Dokumentaciju o ispunjavanju obveze održavanja građevine, odnosno unaprjeđivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, energetske svojstava zgrada, nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, dužan je čuvati vlasnik građevine za cjelokupno vrijeme trajanja građevine. Osim navedenog, vlasnik građevine dužan je unaprjeđivati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, energetske svojstava zgrada, nesmetan pristup i kretanje u građevini, ako je to propisano posebnim propisom donesenim u skladu s odredbama Zakona o gradnji ili ako je propisano posebnim zakonom.

U slučaju da se pokaže da zatečena tehnička svojstva građevinske konstrukcije ne zadovoljavaju zahtjeve propisa i pravila u skladu s kojima je konstrukcija projektirana i izvedena, potrebno je provesti zahvate (popravci, sanacija, adaptacija, rekonstrukcija) kojima se tehnička svojstva građevinske konstrukcije dovode na razinu koja zadovoljava minimalno zahtjeve tih propisa i pravila, ili je ukloniti. Za provedbu navedenih zahvata potrebno je izraditi odgovarajući projekt.

Za drvene konstrukcije se primjenjuju dodatna pravila od 6 mjeseci za dijelove zaštite drvene konstrukcije koji služe za odvodnju (oluci, i sl.), za kontrolu pritegnutosti zatega, čeličnih napinjalki u stabilizacijskim vezovima, kontrolu sile u kabelima za prednaprezanje, te drvene konstrukcije zaštićene od požara (premazom, oblogom, i sl.) i 1 godine za dijelove drvene konstrukcije koji su izloženi učestalim promjenama sadržaja vode, za dijelove drvene konstrukcije koji se nalaze u prostoru s otežanim strujanjem zraka.





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

### Drvena konstrukcija krovišta

Krovište dogradnje je podijeljeno u dva dijela: dio s višestrešnim drvenim krovom i manjeg dijela ravnog krova. Drveno krovno izvod se kao višestrešno s nagibom krovnih ploha 5°. Pokrov je profilirani čelični lim po izboru investitora. Krovište se izvodi od punog drva - četina C 24 prema statičkom proračunu. Nije dopušteno ugrađivanje različitih vrsta spajala u jednom spoju ukoliko nemaju ista ili slična elastomehanička svojstva. Nije dopuštena ugradnja drvenih elemenata koji imaju sadržaj vode veći od 20%. Drvo ne smije imati pogreške koje potječu od kukaca, kao što su bušotine i crvotočine, treba biti ravnog rasta, s pravilnim godovima, bez pukotina, smolastih kvrga i smolnjača. Drvenu konstrukciju se mora zaštititi od utjecaja atmosferilija i biotskih uzročnika razgradnje (insekti, bakterije, gljive, truleži i dr.) fungicidnim i insekticidnim sredstvima. U cilju zaštite od požara, svi drveni elementi će se premazati zaštitnim premazom prema uputama proizvođača.

### Unutarnji zidovi i strop

Unutarnji zidovi i strop rekonstruiranog dijela se žbukaju vapnenom ili gipsanom žbukom, a zatim se boja boja za unutarnje radove. Završno bojanje unutarnjih ploha zidova i stropova disperzivnim bojama po izboru investitora.

### Vanjski zidovi

Obrada vanjskih zidova dograđenog dijela izvodi se ETICS sistemom, termoizolacijom od mineralne vune debljine 14 cm između slojeva polimercementnog ljepila. Obrada vanjskih površina termoizolacije vrši se silikatnom zaribanom žbukom. Nadtemeljni zidovi iznad kote pločnika se obrađuju ekstrudiranim polistirenom d=8 cm na način da se polistiren lijepi i obrađuje polimercementnim ljepilom, a kao završna obrada nanosi se dekorativna žbuka u boji po izboru investitora.

### Vrata i prozori

Vanjska stolarija dograđenog dijela predviđena je od PVC profila, s roletama na dijelu otvora, a na drugom dijelu otvora s ostakljenjem sa zaštitom od sunčeva zračenje, u svemu prema projektu. Prozori i vrata se ugrađuju na gradilištu, nakon završetka građevinskih radova.

### Građevinska limarija

Krovište dograđenog dijela izradit će se prema nacrtima. Na krovnim ploham s postavljenim pokrovom će se ugraditi oluci standardnog presjeka s odgovarajućim brojem odvodnih cijevi. Oluci se rade od lima d=0,55 mm u boji prema odabiru investitora, uz opšivanje streha.

### Podovi

U učionicama se postavljaju parketi, u sanitarnim prostorima keramičke pločice po izboru investitora. Na ulazima i vanjskim dijelovima će se postaviti protuklizne keramičke pločice.

### Ostali građevinski radovi

Iznad podne hidroizolacije postavlja se geotekstil i toplinska izolacija poda od ekstrudiranog polistirena i parne brane, preko koje se radi podno grijanje i armirani cementni estrih d=6 cm, koji služi kao podloga za podove od keramike, kod kojih se estrih radi istovremeno s postavljanjem pločica. Točan sastav konstrukcije poda dan je u proračunu fizikalnih svojstava građevine.

### PRIKLJUČAK GRAĐEVINE NA JAVNU POVRŠINU I VANJSKO UREĐENJE

Okoliš zgrade je postojeći, a projektom nisu predviđene njegove značajnije izmjene, osim u zoni izgradnje parkirališta. U skladu s potrebama, osigurat će se 20 parkirališnih mjesta na vlastitoj parceli, a preostalih 21 će se riješiti na javnoj površini, sukladno suglasnosti s Općinom Jagodnjak. Tijekom izvođenja radova na dogradnji škole, potrebno je zadržati postojeću okolnu hortikulturu u najvećoj mogućoj mjeri, a okoliš dovesti u uredno stanje. Na parceli je predviđen dio potrebnih parkirališnih mjesta za promet u mirovanju, te kolne i pješačke površine uz objekt, uz mogućnost korištenja dijela prometnih površina za prilaz vatrogasnih vozila (zaštita od požara).

Kod rekonstrukcije je obvezno osigurati razliku potrebnog broja parkirališnih mjesta, koja proizlazi iz povećanja površine ili promjene namjene građevine. Sukladno Prostornom planu uređenja Općine Jagodnjak, definiran je izračun potrebnog broja parkirališnih mjesta za zgrade javne namjene, što u ovom slučaju iznosi 36 parkiranih mjesta. Za ovu predviđenu izgradnju, na parceli će se osigurati 20 mjesta + 21 mjesto na javnoj površini, sukladno ishodu suglasnosti Općine Jagodnjak, u prilogu projekta.

### Zelene površine



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

U završnom dijelu radova na dogradnji škole, bit će nasut humus i zasijana travna smjesa, a u dijelu površina će se posaditi ukrasno grmoliko bilje i sadnice ukrasnog grmlja i bjelogoričnog drveća, koje ne razvija gustu i visoku krošnju, a dobro obitava u ovom klimatskom pojasu i urbanoj sredini.

## 2. UVJETI I ZAHTJEVI KOJI MORAJU BITI ISPUNJENI PRI IZVOĐENJU RADOVA

Prije početka radova u skladu s ovim projektom, potrebno je izvršiti pripremne radove organizacije gradilišta u smislu uređenja deponije materijala za građenje, materijala nastalog iskopima (za ponovno korištenje u zatrpavanjima ili za odvoz na gradsko odlagalište), zaštite postojećeg vrijednog raslinja, zaštite postojećih elemenata okoliša (instalacija i susjedne izgradnje), zaštite postojećih kolnih i javnih puteva i slično.

Dovršenje svih radova na izvođenju podrazumijeva potpuno čišćenje svih tragova građenja.

Uvjeti i zahtjevi koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova, bitni za ispunjavanje tehničkih svojstava i temeljnih zahtjeva za građevinu, određeni su važećom regulativom iz područja građenja, koja je primijenjena u projektiranim rješenjima:

1. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
2. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
3. Zakon o državnom inspektoratu (NN 115/18, 117/21, 67/23)
4. Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 130/17, 39/19, 118/20)
5. Zakon o normizaciji (NN 80/13)
6. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
7. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18, 118/18)
8. Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19, 57/22, 136/24)
9. Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23)
10. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
11. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
12. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 32/20, 145/24)
13. Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 126/21)
14. Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)
15. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
16. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
17. Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (NN 30/23)

Pravilnici:

1. Pravilnik o hrvatskim normama (NN 22/96)
2. Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18, 98/19)
3. Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08)
4. Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom (NN 123/97, 112/01)
5. Pravilnik o ambalaži i otpadnoj ambalaži (NN 88/15, 78/16, 116/17, 14/20, 144/20, 137/23)
6. Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)
7. Pravilnik o pružanju prve pomoći radnicima na radu (NN 56/83)
8. Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom (NN 88/12)
9. Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
10. Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20)
11. Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
12. Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
13. Pravilnik o tehničkim dopuštjenjima za građevne proizvode (NN 103/08)
14. Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
15. Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
16. Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Ostalo (tehnički propisi, normativi):

1. Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19, 103/24)
2. Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20, 7/22)
3. Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
4. Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19, 150/22, 142/23)

### 3. OPIS UTJECAJA NAMJENE I NAČINA UPORABE, TE UTJECAJA OKOLIŠA NA SVOJSTVA UGRAĐENIH GRAĐEVNIH PROIZVODA

Temeljni zahtjevi za građevinu ostvaruju se primjenom odgovarajućih propisa koji su primjereni namjeni, iz čega proizlaze karakteristike odabranih materijala i konstrukcija kojima se osigurava mehanička otpornost i stabilnost građevine, sigurnost u slučaju požara, higijena, sigurnost i pristupačnost, očuvanje topline i zaštita od buke.

Namjena građevine je javna i društvena, pa su odabrani materijali prihvatljivi namjeni korištenja. Planirani materijali su otporni na mehaničko opterećenje, vanjske utjecaje (sunce, vjetar, kiša), sigurni su za korištenje i jednostavni za održavanje.

Osnovni materijal konstrukcija je opeka i armirani beton. Vanjski zidovi dogradnje su zidani, obloženi termoizolacijom, ostakljenja sukladna propisima. Sigurnost u slučaju požara: propisana vatrootpornost i klase gorivosti materijala primjerene namjeni.

Mehanička otpornost i stabilnost građevine detaljnije je opisana u mapi 2 - Građevinski projekt - projekt konstrukcije.

### 4. OPIS ISPUNJENJA UVJETA GRADNJE NA LOKACIJI

Predmetna parcela nalazi se unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Jagodnjak (Sl. gl. Općine Jagodnjak 01/07, 7/09, 1/16, 4/18 - pročišćeni plan, 7/22 i 9/22 - pročišćeni tekst). Postignute vrijednosti urbanističkih parametara u skladu su s planski definiranim vrijednostima.

URBANISTIČKI PARAMETRI:

Zemljište pod građevinama nakon rekonstrukcije na k.č.br. 453/2 je ukupne površine 1655,43 m<sup>2</sup>.

Koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,14, a koeficijent iskoristivosti 0,22.

Na parceli je 20 parkirališnih mjesta i osigurano je 21 mjesto na javnoj površini, u skladu sa suglasnosti s Općinom Jagodnjak.

### 5. OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA PROJEKTIRANU GRAĐEVINU

Projektirana građevina ispunjava sljedeće temeljne zahtjeve kojima mora udovoljiti tijekom građenja i uporabe:

1. *Mehanička otpornost i stabilnost* - građevina je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do rušenja cijele građevine ili nekog njezinog dijela, velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv, oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije, oštećenja kao rezultata nekog događaja, u mjeri koja je nesrazmjerna izvornom uzroku.

2. *Sigurnost u slučaju požara*

Primijenjeni materijali su odabrani prema kriterijima vatrootpornosti i klasama gorivosti. Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara njena nosivost može biti zajamčena tijekom određenog perioda. Nastanak i širenje požara i dima unutar građevine i na okolne građevine je ograničeno, a korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni, a i sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir. Mogućnost evakuacije je putem izlaza izravno na okolni teren. Prostor za pristup vatrogasnog vozila omogućen je s dijela kolnog pristupa.

3. *Higijena, zdravlje, okoliš*

Prostornost zgrade omogućuje normalno korištenje i kretanje. Primjenom materijala visoke mehaničke otpornosti, omogućeno je sigurno korištenje i jednostavno održavanje građevina.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Osvjetljenost ploha (prirodna i umjetna), odgovarajući broj izmjena zraka, provjetravanje i prisutnost zelenila u okolišu osiguravaju zdravo korištenje zgrade. Predviđen je prostor za odlaganje i razvrstavanje otpada i sigurnu pohranu do odvoza od strane nadležne komunalne službe.

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu, zdravlje i sigurnost korisnika ili susjeda, te da tijekom cijelog vijeka trajanja nema velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

- istjecanja otrovnog plina;
- emisije opasnih tvari, hlapivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor;
- emisije opasnog zračenja;
- ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, površinske vode ili tlo;
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu;
- nepropisnog ispuštanja otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisnog odlaganja krutog ili tekućeg otpada;
- prisutnosti vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar nje.

**4. Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe** – građevina je projektirana i bit će izgrađena tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe i funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udar, ozljede od eksplozija, provale i sl.

Sigurnost tijekom uporabe podrazumijeva realizaciju projektnih rješenja kojima se postiže ispunjenje svih temeljnih zahtjeva i osigurava sigurnost u korištenju (konstrukcija, zaštita od požara, higijena, zdravlje, okoliš, zaštita od buke, očuvanje topline), uz redovno održavanje i periodične preglede, sukladno propisanim uvjetima održavanja.

#### **5. Zaštita od buke**

U ovom arhitektonskom projektu i drugim sastavnim dijelovima glavnog projekta primijenjene su karakteristike materijala kojima se postižu propisane vrijednosti, naročito s aspekta zaštite od buke: masa konstrukcije, vrsta i debljine izolacijskih materijala, okviri ostakljenih elemenata pročelja i ostakljenja, način odvajanja od konstrukcije i drugo.

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovom zdravlju i koja im omogućuje život i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

#### **6. Gospodarenje energijom i očuvanje topline**

U ovom arhitektonskom projektu i drugim sastavnim dijelovima glavnog projekta primijenjene su karakteristike materijala kojima se postižu propisane vrijednosti s aspekta gospodarenja energijom, a osobito: vrste i debljine izolacijskih materijala, okviri ostakljenih elemenata pročelja i ostakljenje, uređaji sa smanjenom potrošnjom električne energije, energetske štedljive rasvjete i drugo.

#### **7. Održiva uporaba prirodnih izvora**

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a osigurava ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njenih materijala i dijelova nakon uklanjanja, kao i trajnost građevine, uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala.

### **6. MOGUĆNOST I UVJETI UPORABE PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE PRIJE DOVRŠETKA GRAĐENJA CIJELE GRAĐEVINE**

Nije predviđeno građenje u fazama, niti je predviđena uporaba dijela građevine prije dovršetka građevine u cijelosti.

### **7. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ODRŽAVANJA PROJEKTIRANE GRAĐEVINE**

Vijek trajanja građevine ovisi o materijalima i kvaliteti izvedbe, ali i načinu održavanja i vrsti (namjeni) građevine. Prema iskustvima u EU, za građevine visokogradnje iznosi 50-100 godina. Važnost planiranja, održavanja i uporabe građevina je iznimno velika, budući da omogućuje racionalnije gospodarenje postojećim građevinama, kao i racionalniji pristup projektiranju novih građevina, uz mogućnost smanjenja troškova vlasništva u uporabnom vijeku građevina, iz čega proizlazi potreba za sustavnim predviđanjem i trošenjem sredstava za održavanje i uporabu građevina.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Vlasnici nekretnine dužni su osigurati uvjete za njeno sigurno korištenje i održavanje. Pristup gospodarenju uvjetovan je zakonom, potrebama i mogućnostima investitora. Suvremeni pristup u gospodarenju građevinama treba usvojiti načela važećih hrvatskih normi.

Održavanje građevine provodi se na način da se tijekom trajanja građevine očuvaju njezina tehnička svojstva i ispunjavaju zahtjevi određeni projektom građevine i propisima, te aktima za građenje u skladu s kojima je građevina izgrađena.

Sukladno Pravilniku o održavanju građevina, održavanje građevine podrazumijeva:

1. redovite preglede građevine,
2. izvanredne preglede građevine,
3. izvođenje radova kojima se građevina, odnosno njen dio zadržava ili se vraća u tehničko i/ili funkcionalno stanje određeno projektom građevine, odnosno propisima, te aktima za građenje u skladu s kojima je izgrađena,
4. vođenje i čuvanje dokumentacije o održavanju građevine.

Redoviti i izvanredni pregledi uključuju osobito:

1. utvrđivanje je li građevina, odnosno njeni dijelovi u ispravnom stanju,
2. utvrđivanje stanja zaštitnih slojeva, odnosno sustava zaštite građevine,
3. utvrđivanje veličine geometrijskih odstupanja od projektiranog stanja,
4. utvrđivanje ispunjava li građevina u cjelini, odnosno njen dio zahtjeve određene projektom građevine.

Utvrdjivanje navedenih činjenica provodi se opažanjima, mjerenjima, ispitivanjima, uvidom u dokumentaciju građevine, kao i na drugi prikladan način.

Građevina je projektirana tako da tijekom korištenja različita djelovanja neće prouzročiti deformacije dijelova zgrade u nedopuštenom stupnju oštećenja građevinskog dijela ili opreme, a u slučaju požara očuvat će se nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđenog posebnim propisom.

Osnovni ciljevi održavanja i zaštite građevine su sprječavanje propadanja nosive konstrukcije, omogućavanje smanjenja troškova dobrim stanjem građevine, te zaštita građevine od korisnika i trećih osoba i zaštita okoliša od štetnog utjecaja građevine.

*Opće napomene projektiranja kako bi konstrukcija zadovoljila projektirani uporabni vijek građevine*

Proračunski radni vijek pretpostavljeno je razdoblje u kojem se konstrukcija upotrebljava za namijenjenu svrhu, uz pretpostavku održavanja, ali bez potrebe za većim popravcima.

Sukladno HRN ENV 1991-1, ovisno o vrsti konstrukcije, razlikuju se četiri razreda s različitim proračunskim uporabnim vijekom, prema kojoj konstrukciju za ovu građevinu treba svrstati u treći (3) razred, što znači da je zahtijevani proračunski uporabni vijek ove građevine: 50 godina.

Ova vrijednost usvojena za uporabni vijek predstavlja polazište na osnovu kojeg su definirani zahtjevi na beton, zahtjevi na izvođenje radova, te održavanje konstrukcije.

Ako se ispune zahtjevi dani normama, te zahtjevi posebnih tehničkih uvjeta o dimenzioniranju nosivih konstrukcija, implicitno se smatra da će biti dosegnut predviđeni uporabni vijek građevine, odnosno da će se nakon tog perioda ista moći racionalno obnoviti.

U programu kontrole i osiguranja kvalitete su definirana svojstva građevnih proizvoda koji se ugrađuju u konstrukciju, ispitivanja i postupci dokazivanja uporabljivosti istih, kao i uvjeti građenja i ostali zahtjevi.

Pri projektiranju su odabrani takvi materijali, gradiva i konstruktivni detalji koji zahtijevaju minimalne troškove održavanja i pružaju punu funkcionalnost objekta u dostatnom trajanju.

Prije puštanja objekta u uporabu, potrebno je izvršiti detaljan vizualni pregled i obaviti sva potrebna mjerenja kako bi se snimilo početno stanje objekta na osnovu kojeg će se vršiti usporedba stanja objekta tijekom njegove eksploatacije.

Građevina treba tijekom cijelog vijeka trajanja zadržati projektiranu sigurnost i funkcionalnost. Ako se pregledom konstrukcije uoče promjene koje mogu umanjiti sigurnost konstrukcije u korištenju, odmah se mora pristupiti mjerenju deformacija glavnih nosivih elemenata od stalnog opterećenja.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Na osnovu rezultata mjerenja utvrditi eventualno smanjenje sigurnosti i propisati daljnje mjere za održavanje projektom predviđene i propisane sigurnosti.

Tekućim (kontrolnim) pregledima treba između ostalog kontrolirati:

- stanje pukotina, progiba, deformacija (slijeganja) i eventualna oštećenja rasponske konstrukcije i stupova sa svim dijelovima
- stanje zaštitnog sloja armature na vidljivim ploham armiranobetonskih elemenata
- stanje i funkcioniranje sustava odvodnje, kvalitete limarskih spojeva, sva brtvljenja, eventualne deformacije opšava i otklanjanje onečišćenja u odvodima
- stanje pokrova
- stanje pročelja
- stanje stolarije (prozori i vrata)
- redovito kontrolirati instalacije vodovoda, kanalizacije, elektroinstalacije u propisanom vremenskom razdoblju.

Kontrolne preglede izvoditi svake dvije godine, a sve uočene nedostatke i oštećenja potrebno je što hitnije otkloniti i objekt dovesti u projektirano stanje.

Uz predviđene mjere održavanja građevine, predviđeni vijek trajanja je 50 godina.

#### *Redovito i izvanredno održavanje:*

Održavanje građevine se provodi putem redovitog i izvanrednog održavanja.

Redovito održavanje građevine obuhvaća provođenje skupa preventivnih mjera koje se provode prema prethodno utvrđenom planu i programu, kako bi se trajno zadržala primjerena uporabljivost građevine tijekom njezina trajanja, te skup preventivnih ili interventnih mjera koje obuhvaćaju zamjenu, dopunu i/ili popunu dijelova građevine i ugrađene opreme u razmacima i opsegu određenim projektom građevine, odnosno u slučaju kad dio građevine više nije uporabljiv, a ta neuporabljivost nije posljedica nekog izvanrednog događaja. Izvanredno održavanje podrazumijeva skup mjera koje se provode kako bi se uklonile posljedice izvanrednih djelovanja i okolnosti koje su umanjile ili ugrozile uporabljivost građevine, kako bi se građevina obnovila u prvobitno tehničko i/ili funkcionalno stanje ili dovela u stanje usklađeno s projektiranim stanjem građevine. Na izvođenje radova na održavanju građevine, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe posebnih propisa kojima se uređuje građenje građevina.

Dokumentaciju o ispunjavanju obveze održavanja građevine, odnosno unapređivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, energetske svojstava zgrada, te nesmetanog pristupa i kretanja u građevini, dužan je čuvati vlasnik građevine za cjelokupno vrijeme trajanja građevine.

#### *Propisani periodični pregledi – aktivnosti*

- Pregled i ispitivanje električnih instalacija: 4 godine.

Završne obrade kontroliraju se vizualnim pregledima, a održavanje je periodično.

#### *Redovito periodično održavanje - aktivnosti*

- Bojanje zidova i stropova: 2 godine
- Bojanje pročelja: 20 godina
- Popravci žbuke, glazure: 25 godina.

#### *Zamjena istrošenih materijala i elemenata*

Pregledom građevine, definiraju se radovi na održavanju. To zahtijeva poznavanje uzroka kvara i prijedloge mjera sanacije koji trebaju odgovarati danim okolnostima, redoslijedu i učestalosti pojedinih aktivnosti na održavanju građevine. Zastupljene su sve aktivnosti bazirane na stvarno ostvarenim izmjenama pojedinih dotrajalih materijala i elemenata građevine.

PROJEKTANT:  
ZDENKO POČRNJA, dipl.ing.arh.





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## 2. DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA

Popis propisa primijenjenih u projektu od početka projektiranja, do realizacije i korištenja naveden je u tehničkom opisu građevine.

Podaci o predviđenim djelovanjima i utjecajima za građevinu koji su bitni za ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu:

- umjereno kontinentalna klima (oštre zime, kratko proljeće, vruća ljeta)
- građevina se nalazi u VI. i VII. potresnoj zoni
- utjecaj vjetra i
- utjecaj sunca.

### TEMELJNI ZAHTJEVI ZA PROJEKTIRANI ZAHVAT

#### Mehanička otpornost i stabilnost

Građevina je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do rušenja cijele građevine ili nekog njezinog dijela, velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv, oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije, oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

#### Sigurnost u slučaju požara

Primijenjeni materijali su odabrani prema kriterijima vatrootpornosti i klasa gorivosti. Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara njena nosivost može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja, nastanak i širenje požara i dima unutar građevine i na okolne građevine je ograničeno, korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni, a sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir. Izlazi iz objekta na okolni teren omogućuju direktnu i brzu evakuaciju. Građevina je projektirana tako da je onemogućen direktan prijelaz požara na susjedne građevine. Prostor za manevarski rad vatrogasnog vozila omogućen je s pješačko-kolnog pristupa.

Primijenjeni materijali su odabrani prema kriterijima vatrootpornosti i klasa gorivosti:

- konstrukcija: zidana s armiranobetonskim vertikalnim i horizontalni serklažima i podnom pločom
- odabir materijala, završnih obloga i zaštite konstrukcije odgovarajućih klasa gorivosti za pojedine plohe.

#### Higijena, zdravlje i okoliš

Prostornost zgrade omogućuje ugodno korištenje i kretanje. Primjenom materijala visoke mehaničke otpornosti omogućeno je sigurno korištenje i jednostavno održavanje građevine. Osvjetljenost ploha (prirodna i umjetna), odgovarajući broj izmjena zraka, provjetravanje i prisutnost zelenila u neposrednom okolišu osiguravaju zdravo korištenje zgrade. Predviđen je prostor za odlaganje i razvrstavanje otpada i sigurnu pohranu do odvoza od strane nadležne komunalne službe.

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu, zdravlje i sigurnost korisnika ili susjeda, te da tijekom cijelog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

- istjecanja otrovnog plina;
- emisije opasnih tvari, hlapivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor;
- emisije opasnog zračenja;
- ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, površinske vode ili tlo;
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu;
- nepropisnog ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisnog odlaganja krutog ili tekućeg otpada;
- prisutnosti vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar nje.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

#### Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana i bit će izgrađena tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija, provale i sl.

Sigurnost tijekom uporabe podrazumijeva realizaciju projektnih rješenja kojima se postiže ispunjenje svih temeljnih zahtjeva i osigurava sigurnost u korištenju (konstrukcija, zaštita od požara, higijena, zdravlje, okoliš, zaštita od buke, očuvanje topline) uz redovno održavanje i periodične preglede, sukladno propisanim uvjetima održavanja.

#### Zaštita od buke

U ovom arhitektonskom projektu i drugim sastavnim dijelovima glavnog projekta primijenjene su karakteristike materijala kojima se postižu propisane vrijednosti s aspekta zaštite od buke: masa konstrukcije, vrsta i debljine izolacijskih materijala i akustičkih obloga, okviri ostakljenih elemenata pročelja i ostakljenja, način odvajanja od konstrukcije. Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovom zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i boravak u zadovoljavajućim uvjetima.

#### Gospodarenje energijom i očuvanje topline

U ovom arhitektonskom projektu i drugim sastavnim dijelovima glavnog projekta primijenjene su karakteristike materijala kojima se postižu propisane vrijednosti s aspekta gospodarenja energijom, a osobito: vrste i debljine izolacijskih materijala, okviri ostakljenih elemenata pročelja i ostakljenja, uređaji sa smanjenom potrošnjom električne energije, energetski štedljivo grijanje iz obnovljivih izvora, energetski štedljiva rasvjeta i drugo. Građevina i njene instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje projektirani su tako da količina energije koju zahtijeva ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine.

#### Održiva uporaba prirodnih izvora

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno jamči ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja, trajnost građevine, uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala.

PROJEKTANT:  
ZDENKO POCRNJA, dipl.ing.arh.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

### 3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

#### Općenito

#### Općenito

Investitor je dužan tijekom izvođenja radova osigurati stručni nadzor izvedbe u odnosu na ispunjavanje svih bitnih zahtjeva za građevinu. Stručni nadzor potrebno je provoditi u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).

Predmetna građevina je takve vrste da će se na njoj izvoditi više vrsta radova, tj. radovi većeg opsega. U tom smislu, stručni nadzor mora se provoditi s više nadzornih inženjera odgovarajuće struke, u skladu sa strukama inženjera koji su radili na izradi sastavnih dijelova glavnog projekta. Investitor ili osoba koju on odredi, dužna je imenovati glavnoga nadzornog inženjera. Glavni nadzorni inženjer odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost stručnog nadzora građenja i dužan je o tome sastaviti završno izvješće. Glavni nadzorni inženjer može biti istodobno i nadzorni inženjer za određenu vrstu radova.

Stručni nadzor potrebno je provoditi na sljedeći način:

- nadzirati radove tako da bude u skladu s građevinskom dozvolom, zakonom, posebnim propisima i pravilima struke,

- utvrditi ispunjava li izvođač uvjete za obavljanje djelatnosti građenja propisane posebnim zakonom,
- odrediti provedbu kontrolnih postupaka u pogledu ocjenjivanja sukladnosti, odnosno dokazivanja kvalitete određenih dijelova građevine putem ovlaštene osobe za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku, u slučajevima kada je navedenim Zakonom i propisom donesenim na temelju tog Zakona, posebnim propisom ili projektom određena takva obveza,
- bez odlaganja upoznati investitora sa svim nedostacima i nepravilnostima uočenim tijekom izvođenja radova na građevini, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama,
- sastaviti završno izvješće o izvedbi radova.

U provedbi stručnog nadzora, glavni nadzorni inženjer (odnosno nadzorni inženjeri po strukama) dužan je odrediti način na koji će se otkloniti nedostaci i nepravilnosti u slučaju ako:

- izvođač ne osigura dokumentaciju u smislu dokaza uporabljivosti ugrađenih građevnih proizvoda, dokaze sukladnosti ugrađene opreme, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine s bitnim zahtjevima za građevinu i od ovlaštenih tijela izdane dokaze kvalitete (rezultate ispitivanja, zapise o provedenim procedurama kontrole kvalitete i sl.),
- navedenom dokumentacijom nije dokazana sukladnost, odnosno kvaliteta sukladno zahtjevima navedenog Zakona, propisa donesenih na temelju Zakona, posebnih propisa ili glavnog projekta,
- izvođač, odnosno odgovorna osoba koja vodi izvođenje ili pojedine radove ne ispunjavaju uvjete propisane posebnim zakonom,
- u ostalim potrebnim slučajevima.

Način otklanjanja nedostataka/nepravilnosti potrebno je upisati u građevinski dnevnik. Izvoditelj je dužan prije početka radova proučiti projektну dokumentaciju i o svim eventualnim primjedbama i uočenim nedostacima obavijestiti investitora ili nadzornog inženjera. Ukoliko se tijekom izvođenja radova ukaže opravdana potreba za manjim odstupanjima od projekta ili njegovim izmjenama, izvoditelj je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta i nadzornog inženjera.

Izvoditelj je obavezan putem dnevnika registrirati sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta, a po dovršetku radova, obavezan je predati investitoru projekt izvedenog stanja građevine, koji se sastoji od arhitektonsko-građevnog projekta, te svih projekata po strukama u kojima je došlo do izmjene.

Izvoditelj je dužan prije početka svakog od radova projekt provjeriti na licu mjesta, te o eventualnim odstupanjima od projekta upoznati projektanta koji daje rješenje.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati hrvatskim standardima. Po donošenju materijala na gradilište, uz poziv izvođitelja, pregled materijala obaviti će nadzorni inženjer i njegovo stanje konstatirati u građevinskom dnevniku. Ukoliko izvođitelj upotrijebi neodgovarajući materijal, a to se utvrdi naknadno, na zahtjev nadzornog inženjera mora ga ukloniti s građevine i postaviti drugi, koji odgovara propisima.

Svi radovi moraju biti kvalitetno izvedeni. Sve nedostatke uočene tijekom ili nakon radova, izvođitelj je dužan ispraviti o svom trošku. Prije izvođenja svakog rada, mora se obaviti točno razmjeravanje i obilježavanje na zidu, stropu ili podu, pa tek tada započeti s radovima. Rušenje, dubljenje i bušenje armiranobetonske i čelične konstrukcije smije se obavljati samo uz suglasnost građevnog nadzornog inženjera.

### Projektantski nadzor

Investitor je dužan tijekom građenja, uz stručni nadzor, po potrebi osigurati i projektantski nadzor nad izvođenjem radova. Predmetna građevina je takve vrste i namjene da će se na njoj izvoditi složeni radovi, pa je potrebno izraditi izvedbeni projekt. U pravilu, projektantski nadzorni inženjer je projektant arhitektonskog dijela glavnog projekta. Nadzorni inženjer zadužen za projektantski nadzor nad izvođenjem može istodobno biti i nadzorni inženjer za određenu vrstu radova – u ovom slučaju arhitektonski dio.

### Pripremni radovi

Odnose se na pripremu terena za neometano izvođenje ostalih radova. Posebno se odnose na pronalazak i označavanje postojećih instalacija. U ove radove ubrajaju se i sve potrebne radnje na osiguranju okolnog prostora i građevina, ograđivanje gradilišta, postavljanje ploče s propisanim podacima o građevini i sl.

### Zemljani radovi

Prije početka zemljanih radova, obvezno iskolčiti gabarite nove konstrukcije, po potrebi postaviti i druge oznake, označiti stalne visine i visine postojećeg dijela, te snimiti postojeći teren radi obračunavanja količine iskopa.

Izvođenje radova na gradilištu započeti tek po uređenju istog prema odredbama Zakona o zaštiti na radu. Svi iskopi moraju se izvesti s potpuno vertikalnim stranicama i horizontalnim dnom, ukoliko nije projektom drugačije predviđeno. Obračun iskopanog materijala vrši se u zbijenom stanju, na osnovu snimljenog profila prije i poslije iskopa. Povećanje volumena obračunava se količinski u stavkama transporta ili prijenosa na taj način, da se materijal u iskopu uveća propisanim koeficijentom rastresitosti.

Transportne dužine obračunavaju se od težišta mase iskopa do težišta mase nasipa. Iskopanu zemlju treba upotrijebiti za nasipavanje, kao i za planiranje, pri čemu materijal koji se ugrađuje valja nabijati u slojevima, kako bi se postigao modul zbijenosti propisan projektom. Višak zemlje odvozi se na deponiju.

Izvođitelj će izvršiti potrebna iskolčenja, biti odgovoran za izmjere, te poduzeti potrebnu predostrožnost provjerom dimenzija (visinske kote, profili). Izvođitelj snosi svu odgovornost za diranje u pravo vlasništva susjeda.

Izvođitelj je dužan izvesti sav rad oko iskopa, ručnog ili mehaničkog do bilo koje potrebne dubine, sa svim potrebnim pomoćnim radovima, kao što je niveliranje i planiranje, nabijanje površine, obrubljivanje stranica, osiguranje od urušavanja, postavljanje potrebne ograde, crpljenje i odstranjivanje oborinske ili procjedne vode.

U slučaju veće količine podzemne vode, izvođitelj je dužan obavijestiti nadzornog inženjera radi poduzimanja odgovarajućih mjera. Ako se prilikom iskopa naiđe na zemlju drugog sastava no što je ispitivanjem utvrđeno, izvođitelj je dužan obavijestiti nadzornog inženjera i projektanta radi poduzimanja potrebnih mjera, a postojeći sastav upisati u građevinski dnevnik.

Pravila i propisi koji se odnose na određene instalacije, moraju se poštivati za vrijeme izvođenja radova.

Instalacije koje su u uporabi, moraju se na odgovarajući način zaštititi od oštećenja, ukloniti ili premjestiti kako je naznačeno ili specificirano. Mrtve instalacije odstraniti će se, zatvoriti ili pokriti, a izvođitelj je dužan izvijestiti investitora o položaju ovakvih instalacija.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Planiranje terena se vrši za radove koji zahtijevaju točnost horizontale, tj. za izvedbu podloga podova, polaganja instalacija, polaganja cijevi, temeljnu jamu, temeljne rovove ili kanale, te za razastiranje šljunka s nabijanjem u slojevima do potrebnog modula stižljivosti.

Zatrpavanje kanala i temelja obračunava se prema kubaturi koja je rezultat razlike između iskopa i instalacije u kanalu, zajedno s eventualnim nasipanjem šljunka, pijeska ili betona. Nabijanje izvršiti do 95% najveće gustoće, uz optimalnu vlažnost. Oko svih iskopanih jama i rovova, izvođač će postaviti zaštitnu ogradu, privremene rampe, platforme za ručno prebacivanje materijala, svjetla, čuvare i dr. potrebno za zaštitu ljudstva prisutnog na gradilištu.

Izbor transportnih sredstava i načinu izvršenja transporta u ovisnosti je o vrsti i količini iskopanog materijala, načinu njegovog utovara i istovara, daljini prijevoza i terenskim prilikama tijekom prijevoza.

Predviđeni radovi obuhvaćaju: sav materijal, alat, mehanizaciju i skladištenje, troškove radne snage, sve horizontalne i vertikalne Transporte, potrebne skele, čišćenje, svu štetu i troškove popravaka kao posljedice nepažnje, troškove zaštite na radu i troškove atesta.

### Betonski i armiranobetonski radovi

Beton proizveden prema odredbama Tehničkog propisa za građevinske konstrukcije (NN br. 17/17, 75/20, 7/22) i ovim tehničkim uvjetima ugrađuje se u betonsku konstrukciju prema projektu, normi HRN EN 13670, HRN EN 13670/NA i normama na koje one upućuju.

U glavnom projektu je specificiran razred tlačne čvrstoće prema normi HRN EN 206.

Izvođač mora prema normi HRN EN 13670-1 prije početka ugradnje provjeriti je li beton u skladu sa zahtjevima iz projekta betonske konstrukcije, te je li tijekom transporta betona došlo do promjene njegovih svojstava, koja bi bila od utjecaja na tehnička svojstva betonske konstrukcije.

Kontrolni postupak utvrđivanja svojstava svježeg betona provodi se na uzorcima koji se uzimaju neposredno prije ugradnje betona u betonsku konstrukciju, u skladu sa zahtjevima norme HRN EN 13670-1 i projektom betonske konstrukcije, a najmanje pregledom svake otpremnice i vizualnom kontrolom konzistencije kod svake dopreme (svakog vozila), te kod opravdane sumnje ispitivanjem konzistencije istim postupkom kojim je ispitana u proizvodnji.

Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrslulog betona provodi se na uzorcima koji se uzimaju neposredno prije ugradnje betona u betonsku konstrukciju u skladu sa zahtjevima projekta betonske konstrukcije, ali ne manje od jednog uzorka za istovrsne elemente betonske konstrukcije koji se bez prekida ugrađivanja betona izvedu unutar 24 sata od betona istih iskazanih svojstava i istog proizvođača.

*Ako je količina ugrađenog betona veća od 100 m<sup>3</sup>, za svakih sljedećih ugrađenih 100 m<sup>3</sup> uzima se po jedan dodatni uzorak betona.*

*Podaci o istovrsnim elementima betonske konstrukcije izvedenim od betona istih iskazanih svojstava i istog proizvođača evidentiraju se uz navođenje podataka iz otpremnice tog betona, a podaci o uzimanju uzoraka betona evidentiraju se uz obvezno navođenje oznake pojedinačnog elementa betonske konstrukcije i mjesta u elementu betonske konstrukcije na kojem se beton ugrađivao u trenutku uzimanja uzorka.*

*Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrslulog betona ocjenjivanjem rezultata ispitivanja uzoraka i dokazivanje karakteristične tlačne čvrstoće betona provodi se odgovarajućom primjenom kriterija iz Dodatka B norme HRN EN 206-1 »Ispitivanje identičnosti tlačne čvrstoće«.*

Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrslulog betona ugrađenog u pojedini element betonske konstrukcije, u slučaju sumnje, provodi se kontrolnim ispitivanjem na mjestu koje se određuje na osnovu podataka iz točke d.2.

Za slučaj nepotvrđivanja zahtijevanog razreda tlačne čvrstoće betona, treba na dijelu konstrukcije u koji je ugrađen beton nedokazanog razreda tlačne čvrstoće provesti naknadno ispitivanje tlačne čvrstoće betona u konstrukciji prema HRN EN 12504 i ocjenu sukladnosti prema HRN EN 13791, te normama na koje te norme upućuju.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## **Materijali za spravljanje betona moraju biti u skladu sa sljedećim propisima i normama:**

### **cement:**

- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20, 7/22); kontrola cementa provodi se u centralnoj betonari (tvornici betona), u betonari pogona za predgotovljene elemente i u betonari na gradilištu prema normi HRN EN 14843:2008; HRN EN 14991:2008, HRN EN 14992:2008, HRN EN 15037.

HRN EN 197-1:2012 Cement – 1. dio: Sastav, specifikacije i kriteriji sukladnosti cementa opće namjene

### **agregat:**

- HRN EN 12620:2008 Agregati za beton

- HRN EN 13055-1:2003 Lagani agregati – 1. dio: Lagani agregati za beton, mort i mort za zalijevanje

- HRN EN 13055-2:2007 Lagani agregati – 2. dio: Lagani agregati za bitumenske mješavine i površinske obrade i za primjenu u nevezanim i vezanim mješavinama

### **voda:**

- HRN EN 1008:2002 Voda za pripremu betona – Specifikacija za uzrokovanje, ispitivanje i potvrđivanje prikladnosti vode, uključujući vodu za pranje iz instalacija za otpadnu vodu u industriji betona kao vode za pripremu betona (EN 1008:2002).

Dodaci betonu moraju zadovoljavati uvjete kvalitete prema HRN EN 934. Za upotrebu bilo kojeg dodatka betonu mora se pribaviti mišljenje projektanta konstrukcije.

Tehnička svojstva i drugi zahtjevi, te potvrđivanje sukladnosti betona određuju se, odnosno provode prema normi HRN EN 206-1:2000 Beton 1. dio: Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost.

Tehnička svojstva betona moraju ispunjavati opće i posebne zahtjeve bitne za krajnju namjenu betona i moraju biti specificirane prema normi HRN EN 206-1.

Uzimanje uzoraka, priprema ispitnih uzoraka i ispitivanje svojstva svježeg betona provodi se prema normama niza HRN EN 12350, a ispitivanje svojstva očvrslulog betona prema normama niza HRN EN 12390.

Uzimanje uzoraka, priprema ispitnih uzoraka i ispitivanje otpornosti betona na smrzavanje provodi se prema normama HRN U.M1.016, a ispitivanje otpornosti betona na smrzavanje i soli za odmrzavanje prema normi prCEN/TS 12390-9.

Provjerena pitka voda i reciklirana iz proizvodnje betona, upotrebljava se bez dokazivanja.

Ako se ne može nabaviti betonski čelik određenog profila po statičkom proračunu, ne smiju se upotrebljavati drugi profili bez odobrenja statičara i nadzornog organa. Armiranobetonske konstrukcije ne smiju se započeti betonirati dok nadzorni inženjer ne pregleda armaturu i upiše u građevinski dnevnik da je preuzeo armaturu i da se može započeti s betoniranjem. U jediničnim cijenama za armiranobetonske konstrukcije, kao i za armaturu, kompletna je ugradnja materijala, sa svim prijenosima. Sve konstrukcije oplata moraju biti izrađene solidno i kvalitetno i nivelirane, kako ne bi došlo do deformacije konstrukcije prilikom betoniranja. Sve visine davati, a poslije betoniranja kontrolirati instrumentom.

Kod izrade svih oplata, predvidjeti podupiranje konstrukcije oplata, kao i sve higijenske zaštitne mjere koje treba provesti radi osiguranja rada na ugradnji betona, kao i prethodne izrade oplata. Kod izvedbe armiranobetonskih radova, izvoditelj se u svemu mora pridržavati svih tehničkih propisa i standarda, s obveznom primjenom za čelik, cement, agregat i ostale materijale. Obračun radova za armiranobetonske konstrukcije izvodi se po važećim propisima i prosječnim normama u građevinarstvu, ako to troškovnikom nije drugačije predviđeno.

### **Napomena:**

Prije betoniranja, treba u projektima utvrditi sve prolaze kabela i cijevi, pa na tim mjestima ostaviti otvore ili ugraditi umetke, kako bi se kasnije probijanje i dubljenje betona svelo na minimum. Svi tehnički uvjeti, parametri, norme, zakonske odredbe i slično, sve dimenzije, opisi materijala i slično vezano za nosivu konstrukciju (tako i za betone i armaturu), definirano je u Proračunu konstrukcije na mehaničku otpornost i stabilnost. Ako je građevina svojom bruto površinom veća od 800 m<sup>2</sup>, treba biti predana ovlaštenom revidentu na kontrolu ispunjavanja bitnog zahtjeva za građevinu – mehaničku otpornost i stabilnost.

Sve radove na nosivoj konstrukciji potrebno je izvoditi u skladu s izvještajem ovlaštenog revidenta.





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## Tesarski radovi

Građa za sve ove radove treba biti od prvoklasnog materijala. Za drvenu građu, njezino razvrstavanje, ispitivanje, mjerenje, svojstva, pogreške itd. vrijede sljedeći standardi: drvena građa mora biti zdrava, ravno raštena, bez crvotočina i trulih kvrga, te bez jače okrugljivosti, paljivosti i raspuklina.

Vrsta drveta bit će detaljno definirana troškovničkim stavkama. Kvaliteta drvene građe, kao i dozvoljen sadržaj vlage ovisi o svrsi za koju je drvo namijenjeno. Ako nije propisan sadržaj vlage, treba koristiti prosušeno drvo s najviše 20% vlage, u skladu s hrvatskim normama HRN EN 13183-1 i HRN EN 13183-2.

Vijci, matice, čavli i ostali metalni spojni dijelovi moraju odgovarati propisima za drvene konstrukcije. Za lijepljenje drvenih konstrukcija moraju se upotrijebiti vodootporna ljepila, kojima se postiže postojanost na vlagu i propisana čvrstoća vlaka i posmika, u skladu s propisima koji su na snazi.

Tesarske radove treba izvesti točno i precizno, prema opisu, nacrtima, statičkom proračunu i postojećim propisima za drvene konstrukcije.

Prije početka radova, izvoditelj je dužan u gradnji kontrolirati sve mjere koje su potrebne za izvedbu, te ih usporediti s nacrtima. Ako se ustanove veće razlike koje bi mogle utjecati na izvedbu radova, dužan je o tome prije početka radova obavijestiti projektanta i nadzornog inženjera i zatražiti njihovo rješenje.

Propisane mjere vrijede za dovršen rad. Ako se ne slažu mjere drveta u nacrtima s mjerama propisanim u troškovniku, o istom treba obavijestiti nadzornog inženjera.

Svi vezovi drveta moraju biti točno i stručno izvedeni, a dodirne plohe ravne, glatke i priljubljene. Kod čeonih, na pritisak jako opterećenih konstrukcija, ulažu se pločice od cinčanog ili olovnog lima.

Loše ili nepropisno drvo, kao i loše izrađena i rezana građa mora se odstraniti i zamijeniti novom.

Oplata mora biti od kvalitetne građe, te od prefabriciranih elemenata, kao i tvornički izrađenih ukočenih ploča.

Prema tome, sve konstrukcije opločene oplatom, moraju biti potpuno glatke, a sastavi što manje uočljivi.

Naročitu pažnju potrebno je posvetiti izradi i učvršćivanju oplate. Ostali dijelovi oplate moraju biti standardni, prema propisima za tesarske radove, kao što je predviđeno nacrtima oplate. Sve konstrukcije oplate moraju biti izrađene solidno, kako pri betoniranju ne bi došlo do bilo kakvih deformacija konstrukcije i oplate.

Kod izrade svih oplata, treba predvidjeti sva podupiranja konstrukcije oplate, kao i sve higijensko-zaštitne mjere koje treba provesti kako bi se osigurao siguran rad na ugradnji betona, kao i prethodne izrade oplate.

Obračun po prosječnim normama u građevinarstvu ili prema opisu stavaka troškovnika. Sve izvesti u skladu s tehničkim uvjetima za drvene skele i oplate.

Ovim uvjetima propisuje se način izrade i osobine materijala, čega se treba pridržavati kod izrade oplate, razupiranja i sličnih radova. Pri izradi se treba pridržavati i propisa iz Pravilnika o zaštiti na radu za mjesta rada, kao i projekta i statičkog izračuna.

Oplate, kao i razna razupiranja, moraju imati takvu sigurnost i krutost, da bez slijeganja i štetnih deformacija mogu primiti opterećenja i uvjete koji nastaju za vrijeme izvedbe radova. Te konstrukcije moraju biti tako izvedene da osiguravaju punu sigurnost radnika i sredstava rada, kao i sigurnost prolaznika, prometa, susjednih objekata i okolice.

Za izradu drvene oplate koristiti daske, gredice, letve od jelove rezane građe, prema HRN D.C1.041 ili vodootporne ploče. Ako se upotrebljava građa IV. klase, dozvoljeno višekratno korištenje je:

- daske 24 mm za oplatu 3 puta
- daske 48 mm za oplatu 5 puta
- gredice za oplatu 5 puta
- daske 24 mm za podgradu 5 puta
- gredice za podgradu 10 puta

Kad se upotrebljava bolja kvaliteta građe od IV. klase, višekratnost upotrebe može se povećati za 25%. Sav materijal potreban za izradu oplate treba pravovremeno dostaviti na gradilište u dovoljnoj količini.

Oplate moraju biti stabilne, otporne i dovoljno poduprte, kako se ne bi izvile ili popustile u bilo kojem smjeru. One moraju biti izrađene točno po mjerama označenim u crtežima za pojedine dijelove koji će se betonirati, i to sa svim potrebnim podupiračima. Unutarnje površine oplate moraju biti ravne, bilo da su horizontalne, vertikalne ili nagnute, kako je to u crtežima predviđeno. Nastavci pojedinih dasaka ne smiju izlaziti iz ravnine,



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

tako da nakon njihovog skidanja, vidljive površine betona budu ravne i s oštrim rubovima, te da se osigura dobro brtvljenje i sprečavanje deformacije.

Za oplatu se ne smiju koristiti premazi koji se ne bi mogli oprati s gotovog betona ili bi nakon pranja ostale mrlje na tim površinama. Oplatu za betonske konstrukcije čije će površine ostati vidljive, potrebno je izvesti u glatkoj blanjanjoj ili profiliranoj oplati. Oplate betona koji se ne žbukaju, ne smiju se vezati kroz beton limovima ili žicom.

Svi uvjeti za materijal i sposobnost konstrukcije oplate, važe i za skele. Nosive skele izrađene su sa svrhom da prenesu opterećenje od oplate kod betonskih ili armiranobetonskih konstrukcija ili pridržavanje teških elemenata kod montaže.

Način obračuna lake pokretne, lake nepokretne i konzolne skele, vrši se po horizontalnoj projekciji skele. Fasadne skele obračunavaju se po vertikalnoj projekciji skele, mjerene po vanjskom rubu i 1 m iznad njene radne površine. Nosive skele obračunavaju se po m<sup>3</sup> zapremine skele, mjereno po vanjskim konturama. Visina skele do 6 m ne obračunava se posebno, već ulazi u cijenu oplate. Predviđeni radovi obuhvaćaju: sve troškove drvene građe i spojnih sredstava, troškove radne snage za kompletne radove, troškove horizontalnog i vertikalnog transporta, montaže i demontaže, potrebna čišćenja, svu štetu oko popravka usljed nepažnje u radu, troškove zaštite na radu.

### Zidarski radovi

Tehnička svojstva zida određuju se u skladu s normom HRN EN 1990 i normi nizova HRN EN 1991, HRN EN 1992, HRN EN 1996, HRN EN 1997 i HRN EN 1998 i/ili ispitivanjem, a agregata za mort HRN EN 13139:2003. Tehnička svojstva zidnog elementa moraju ispunjavati opće i posebne zahtjeve bitne za krajnju namjenu zidnog elementa i moraju biti specificirana prema normama HRN EN 771 i normama na koje taj niz upućuje. Potvrđivanje sukladnosti zidnih elemenata provodi se prema postupku i kriterijima Dodatka normi niza HRN EN 771.

Sve reške moraju biti potpuno horizontalne i vertikalne, jednakih debljina i uvučene za cca 10 mm. Takvi zidovi će se fugirati. Sve reške zidova moraju biti potpuno zatvorene.

### Armirački radovi

Armatura (betonsko željezo Č.0200, mrežasta armatura), treba biti izvedena od betonskog čelika HRN C.K6.020 i C.K6.021. Po posebnom zahtjevu, mogu se upotrijebiti i druge vrste čelika ili varena mrežasta armatura za koju dobavljač mora osigurati odgovarajuće ateste, ali preporuka je da se prilikom izvođenja u svemu pridržava proračuna konstrukcije na statičku otpornost i stabilnost.

Željezo mora odgovarati graditeljskim propisima, te mora biti izvedeno točno po nacrtima savijanja, što se mora kontrolirati tijekom gradnje. Prije betoniranja, armaturu obavezno pregledava nadzorni inženjer, a kod složenih konstrukcija i statičar, što se upisuje u građevinski dnevnik. Kod izvedbe armiračkih radova, trebaju se u svemu primjenjivati postojeći propisi i standardi. U osobito agresivnim sredinama, treba predvidjeti katodnu zaštitu armature.

Betonski čelik kvalitetom mora odgovarati normativima:

- HRN C.B0.500
- HRN C.B3.021
- HRN C.K6.020
- HRN C.K6.021.

Sve vrste čelika moraju imati kompaktnu homogenu strukturu. Ne smiju imati nikakvih nedostataka, mjehura, pukotina ili vanjskih oštećenja. Prilikom isporuke betonskog čelika, isporučilac je dužan dostaviti ateste koji garantiraju čvrstoću i varivost čelika.

Armatura mora biti na gradilištu pregledno deponirana. Prije polaganja, armatura mora biti očišćena od hrđe i nečistoća. Žica, plastični ili drugi ulošci koji se polažu radi održavanja razmaka, kao i sav drugi pomoćni materijal, uključeni su u jediničnu cijenu. Ugrađivati se mora armatura po profilima iz statičkog računa, odnosno nacrtu savijanja. Ukoliko je onemogućena nabava određenih profila, zamjena se vrši uz odobrenje statičara. Postavljenu armaturu prije betoniranja, osim rukovoditelja radilišta i nadzornog organa, dužan je pregledati i statičar. Mjerodavni podatak za klasu betona pojedinih dijelova konstrukcije, uzima se iz statičkog računa i nacrtu savijanja armature.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Prilikom polaganja armature, naročitu pažnju posvetiti visini armature kod horizontalnih serklaža i armaturi u negativnoj zoni ploče kod ležaja (zidova), kako ne bi došlo do povećanja debljine ploče kod betoniranja zbog previsoko položene armature.

Radovi uključuju rezanje na određenu dužinu savijanja, vezne žice, čišćenje, postavljanje i fiksiranje u točan položaj, kao i podmetače za držanje razmaka od oplate. Armatura se obračunava prema teoretskim težinama iz tablica i dužinama iz nacрта. Otpadni materijal, projektom predviđeni preklopi i pomoćni jahač uključeni su u cijenu. Potrebni nosači za ugrađivanje armature u visokim nosačima, temeljima i sl. obračunavaju se kao armatura. Ukoliko se izvrši preračunavanje, na objektu se može, uz suglasnost statičara, izvršiti i zamjena vrste čelika i profila, ovisno o mogućnosti dobave.

### Izolaterski radovi

Svi radovi moraju se izvesti kvalitetno i stručno, držeći se važećih pravilnika, te hrvatskih normi koje se odnose na proizvode koji se ugrađuju. Sav materijal koji se ugrađuje mora biti atestiran. Atesti moraju biti na gradilištu, te na zahtjev nadzorne službe i predloženi. Skladištenje materijala na gradilištu mora biti stručno, kako bi se isključila bilo kakva mogućnost oštećenja ili propadanja. Potrebno je provjeravati vrste i ateste izolacije i spojnog materijala u odnosu na projekt.

Radovi se moraju izvesti u svemu prema uzancama struke, uvjetima i opisima iz troškovnika, te uputama proizvođača. Prije polaganja hidroizolacije, provjeriti hrapavost podloge.

Izolacija se polaže samo na posve suhu i očišćenu podlogu kod temperature više od 12<sup>o</sup> C. Obračun se vrši po m<sup>2</sup> gotove površine.

Tijekom radova, rukovoditelj treba propisati i provesti potrebne mjere zaštite, kako ne bi došlo do oštećenja izvedene hidroizolacije. Zaštitu hidroizolacije betonom, ukoliko je predviđena, potrebno je izvesti naročito pažljivo.

Predviđeni radovi obuhvaćaju: sav materijal, alat i mehanizaciju, troškove radne snage za kompletan rad, troškove horizontalnog i vertikalnog prijenosa, potrebnu radnu skelu, troškove deponiranja materijala i alata, kao i čišćenje po završetku rada, troškove popravaka nastalih zbog nepažljive izvedbe ili pričinjene štete drugim izvođačima, troškove zaštite na radu i troškove atestiranja.

Za grijane građevine izrađen je Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite građevine. Izvođač je dužan pridržavati se svih uputa, tehničkih propisa i ostalog što je navedeno u Projektu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite.

Za sva eventualna odstupanja od navedene dokumentacije, izvođač je dužan zatražiti odobrenje od projektanta o svom trošku, te potrebnim atestima ili dokazima sukladnosti dokazati uporabljivost materijala koji nisu navedeni u projektnoj dokumentaciji i troškovniku.

### Limarski radovi

Svi radovi moraju biti izvedeni stručno i solidno, a moraju se izvesti prema važećoj zakonskoj regulativi i u skladu s odredbama zaštite na radu.

Prije izvedbe, izvođač je dužan od projektanta zatražiti eventualna objašnjenja, a za promjene materijala ili načina izvedbe, treba prethodno dobiti i njegovu suglasnost. Izvođač limarije dužan je uzeti mjere u naravi, te obavezno ispitati sve elemente na kojima se izvode limarski radovi i na eventualne neispravnosti upozoriti nadzorni organ.

Upotrijebljeni materijal mora odgovarati standardima ili imati odgovarajuće ateste. Ukoliko nije drugačije određeno, radovi se izvode iz aluminijskog plastificiranog lima debljine 0,50 mm, u skladu s projektnom dokumentacijom.

Mekani limovi spajaju se utorenjem ili lemljenjem, a srednje tvrdi i tvrdi utorenjem ili zakivanjem i lemljenjem. Pričvršćenje limova vrši se mehaničkim alatima, vijcima, plastičnim čepovima i nosačima (trake). Limarija mora od površine betona ili žbuke biti odvojena bitumenskom ljepjenkom ili aluminijskom folijom. Prema potrebi, predvidjeti ugradnju i OSB ploče (kod izrade opšava i sl.), što je sadržano u jediničnoj cijeni limarskih radova po stavkama.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

### Fasadno-montažerski radovi

#### ŽBUKE – STRUGANE I ŠPRICANE IZVEDBE

Svi radovi moraju se izvesti prema podacima iz projektne dokumentacije, prema tehničkim uvjetima za izvođenje fasaderskih radova HRN U.F2.010, prema tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove, te posebnim uputama proizvođača. Materijali za radove moraju odgovarati odredbama odgovarajućih standarda i tehničkim uvjetima:

- cement HRN B.C1.015
- vapno HRN B.C1.020
- voda HRN U.N2.022,

a mogu se koristiti i umjetni materijali:

- materijali od agregata, postojećih pigmenata, te akrilnih veziva,
- materijali na bazi umjetnih smola u organskim otapalima s raznim dodacima,
- materijal za izvedbu raznih termoizolacijskih fasadnih žbuka,
- materijal za izradu raznih silikonskih sintetskih premaza poliakrilnog veziva.

Svi nanosi, žbuke i premazi moraju imati: dobra fizičko-mehanička svojstva, dobra vlažna svojstva, visoku rezistentnost i vremensko postojanje, povoljnu i laganu ugradivost. Fizičko-mehanička svojstva su: otpornost na habanje, otpornost na udarce, prionljivost na podlogu u suhom i mokrom stanju. Vlažna svojstva su: otpornost na ispiranje kišom, otpornost prema atmosferskoj vlazi, otpornost na hidrostatski tlak, paropropusnost. Rezistentnost: prema povišenim temperaturama, na promjene boje djelovanjem sunca i kiše, prema brzom starenju, prema kemikalijama (kao nafta, 10% HCl, 10% NOOH, 10% H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>).

Podloga na koju se nanosi žbuka za fasadu od sintetičkih materijala treba biti suha, čvrsta, bez masnih mrlja i prašine, bez neravnina. Svježe zračno-suhe produžne ili vapnene žbuke moraju biti stare najmanje 14 dana. Stare i jako porozne podloge potrebno je prethodno obraditi podložnim premazima - impregnirati (grundom) prema uputama proizvođača.

Predviđenim radovima obuhvaćeni su: sav materijal, pribor, alat, mehanizacija i skladištenje, uzimanje potrebnih izmjera na objektu, troškovi radne snage za kompletan rad, sav horizontalni i vertikalni transport do mjesta montaže, potrebna radna skela s postavljanjem i skidanjem, čišćenje okoliša nakon završetka radova, sva šteta i troškovi popravaka kao posljedice nepažnje tijekom izvedbe, troškovi zaštite na radu i troškovi atesta.

### Podopolagački radovi

Prilikom oblaganja podova homogenim materijalima opisanim u projektnoj dokumentaciji, izvoditelj radova mora se pridržavati svih opisa i uvjeta troškovnika, prema tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u zgradarstvu, pravilnika i normi iz sfere oblaganja homogenim materijalima, tehničkih zahtjeva proizvođača i pravila struke.

Sav materijal za izvedbu oblaganja mora odgovarati standardima:

- podna obloga mora biti vatrootporna prema DIN 4102–B1
- podna obloga ne smije sadržavati PVC
- podna obloga ne smije sadržavati omekšivače (Phthalat-e)
- podna obloga ne smije sadržavati halogene (npr. klor)
- podna obloga mora biti toksikološki sigurna u slučaju požara prema DIN 4102, dio 1, razred A
- podna obloga mora biti otporna na tinjanje cigareta (opuške od cigareta)
- podna obloga mora biti protuklizna minimalno R9 prema BGR 181
- podna obloga mora biti namijenjena za primjenu u prostorima s visokim zahtjevima na podnu oblogu.

Prije postavljanje podne obloge, izvoditelj je dužan provjeriti stanje podnih estriha na koji se postavlja homogena podna obloga. O eventualnim nedostacima ili neusklađenosti s projektnom dokumentacijom, potrebno je izvijestiti projektanta i nadzornog inženjera, te poduzeti radnje za uklanjanje nedostataka, u dogovoru s investitorom, nadzornim inženjerom i s projektantom.

Potrebno je točno definirati potrebne dilatacijske reške (prekide) homogenog materijala, koje moraju biti u skladu s istim izvedenim u podlogama (estrisima).



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Podloga na koju se postavljaju homogene podne obloge mora imati propisan postotak vlažnosti ili manji, podloga mora biti idealno ravna (osim u sanitarijama, ukoliko su u nagibima prema podnim sifonima) i impregnirana prema potrebi (u ovisnosti o završnoj podnoj oblozi). Sve radnje na niveliranju samonivelirajućom masom, impregnacije i sl. izvesti u skladu s važećim tehničkim propisima, projektnom dokumentacijom i troškovnikom, te u skladu s odabranom podnom oblogom. Uvažiti sve tehničke i oblikovne aspekte iz elaborata fizikalnih svojstava građevine, te izvješća ovlaštenog revidenta o obavljenoj kontroli projekta.

Svi radovi moraju biti izvedeni stručno i solidno, odgovarajućom radnom snagom i odgovarajućim kvalitetnim materijalom. Upotrijebljeni materijal mora odgovarati standardima ili atestima. Radovi moraju biti izvedeni po opisima i prema uputama projektanta (boja, struktura i sl.). Za radove koji zahtijevaju specifičnu stručnost, potrebno je angažirati tvrtke koje imaju za to obučene ljude s potrebnim iskustvom.

Materijal ne smije na gradilištu biti skladišten duže od standardno predviđenog vremena, kako bi se izbjeglo oštećenje, onečišćenje i sl. Radove je potrebno izvoditi u idealnim mikroklimatskim uvjetima, u skladu s tehničkim propisima i preporukama proizvođača. Sve eventualne nedoumice o tehničkim karakteristikama materijala, prethodno izvedenim radovima, mikroklimatskim uvjetima i slično, treba koordinirati s nadzornim inženjerom.

Prije početka radova, izvođač radova dužan je pregledati sve podloge. Obračun izvedenih radova vrši se prema "Prosječnim normama u građevinarstvu", odnosno prema stvarno izvedenoj površini/dužini. Jedinična mjera je 1. Jediničnom cijenom treba obuhvatiti:

- sve potrebne pripremne radnje, izmjere dimenzija, vlažnost podloge i slično,
- sav materijal, alat, mehanizaciju i skladištenje,
- troškove radne snage za kompletan rad opisan u troškovniku,
- sve horizontalne i vertikalne Transporte do mjesta ugradnje,
- skidanje i namještanje krila vrata i prozora,
- eventualno potrebnu radnu skelu (izuzima se fasadna skela),
- čišćenje prostorija nakon završetka radova,
- svu štetu, kao i troškove popravka kao posljedice nepažnje tijekom izvedbe,
- troškove zaštite na radu,
- troškove atesta.

### Soboslikarsko-ličilački radovi

Svi radovi moraju se izvesti prema podacima iz projektne dokumentacije i prema tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u zgradarstvu.

Svi radovi moraju biti izvedeni stručno i solidno, odgovarajućom radnom snagom i odgovarajućim kvalitetnim materijalom. Upotreba materijala za radove:

- boje i lakovi HRN H.C1.001-027  
HRN H.C8.030-100
- olovni minij HRN H.C1.023
- cinkov klorid HRN H.C1.034

Prije preuzimanja radova, izvoditelj treba provjeriti kvalitetu prethodnih radova, te zajedno s rukovoditeljem gradilišta sastaviti zapisnik o kvaliteti. Tijekom radova provjeravati kakvoću obrade. Za sve radove moraju se uzeti uzorci, koji moraju biti dostavljeni projektantu na uvid i odobrenje.

Izvoditelj radova treba upotrijebiti materijal, koji je u svemu (boji, vrsti i kvaliteti) jednak uzorku što ga odabere projektant od uzoraka predloženih od strane izvoditelja. Upotrijebljeni materijal mora odgovarati standardima ili atestima. Prije početka radova, izvoditelj je dužan pregledati sve podloge i tražiti od nadzornog inženjera da se postupi po njegovim eventualnim primjedbama, ukoliko su opravdane.

Obračun izvedenih radova vrši se prema "Prosječnim normama u građevinarstvu", a jedinična mjera je 1. Prije početka radova, izvoditelj radova dužan je pregledati sve podloge. Jediničnom cijenom treba obuhvatiti: sav materijal, alat, mehanizaciju i skladištenje, troškove radne snage za kompletan rad opisan u troškovniku, sve horizontalne i vertikalne Transporte do mjesta ugradnje, eventualno potrebnu radnu skelu, čišćenje prostorija,



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

zidnih i podnih površina nakon završetka radova, svu štetu, kao i troškove popravka kao posljedice nepažnje tijekom izvedbe, troškove zaštite na radu, troškove atesta.

### Dobave i ugradnje

Sve radove na dobavama i ugradnjama treba izvesti točno prema nacrtima, tehničkim mjerama i uvjetima za završne radove u zgradarstvu, postojećim tehničkim propisima, troškovničkom opisu, te uputama projektanta i nadzornog inženjera.

Prije početka radova, izvoditelj treba, gdje god je to moguće, kontrolirati u gradnji sve mjere koje su mu potrebne za rad. Ustanovi li veće razlike koje bi utjecale na njegov rad prema nacrtima, dužan je o tome obavijestiti projektanta i nadzornog inženjera i zatražiti njegovo rješenje. U slučaju da izvoditelj upotrijebi drugu vrstu opreme no što je propisana ili ako loše izvede rad, tada je dužan na zahtjev nadzornog inženjera odstraniti nepropisno ugrađenu opremu i zamijeniti je propisnom. Svako učvršćenje i povezivanje mora se izvesti tako da konstrukcije budu osigurane od bilo kakvog pomicanja, te da pojedini dijelovi mogu nesmetano raditi kod promjena temperature.

Izvoditelj obavlja svoje radove na gradilištu na vlastitu odgovornost i uz vlastiti rizik, tj. dužan je pobrinuti se da ne dođe do slučajnog ili namjernog oštećenja dopremljene opreme ili gotovog rada. Ako bi došlo do bilo kakvog oštećenja, otuđenja materijala, opreme ili gotovog rada, izvoditelj je dužan sve tako nastale nedostatke otkloniti o svom trošku, s tim da kasnije traži naknadu od onog tko ih je prouzročio, kad se taj službeno ustanovi.

Nabavljanje potrebne opreme, osiguranje potrebnog broja radnika odgovarajuće stručnosti, kao i organizaciju rada na dobavama i ugradnjama, izvoditelj treba provesti tako da to bude u skladu s operativnim planom, te da njegovom krivicom ne dođe do kašnjenja s radovima ili do ometanja u obavljanju radova drugih izvoditelja na zgradi.

Predviđenim radovima obuhvaćeni su: sav materijal, pribor, alat i skladištenje, uzimanje potrebnih izmjera na objektu, troškovi radne snage za kompletan rad, sav horizontalni i vertikalni transport do mjesta montaže, čišćenje nakon završetka radova, sva šteta i troškovi popravka kao posljedice nepažnje tijekom montaže, troškovi zaštite na radu i troškovi atesta.

### Obračun

Obračun izvršenih radova vrši se u cijelosti prema prosječnim normama u građevinarstvu, a kao jedinica mjere uzima se  $1\text{m}^3$ ,  $1\text{m}^2$ ,  $1\text{m}'$  ili komad. Jedinična cijena treba sadržavati:

- sve pripremne radove, izmjere i slično, kao pripremu za izvođenje radova,
- sav materijal, alat, mehanizaciju i skladištenje,
- troškove radne snage za kompletan rad opisan u troškovniku,
- sve horizontalne i vertikalne Transporte do mjesta ugradnje,
- svu potrebnu radnu skelu iz koje se izuzima fasadna skela,
- čišćenje okoliša nakon završetka radova,
- svu štetu, kao i troškove popravka kao posljedice nepažnje tijekom izvedbe,
- troškove zaštite na radu,
- troškove atesta.

PROJEKTANT:  
ZDENKO POCRNJA, dipl.ing.arh.





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## 4. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE NA RADU

### TEHNIČKE MJERE ZAŠTITE NA RADU ZA VRIJEME GRAĐENJA

Mjere zaštite na radu obuhvaćaju svu opremu i zahvate koji se prema Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18) moraju provesti za ovu vrstu radova.

### SMJERNICE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Kao podloga za izradu glavnih projekata pojedinih struka, a u skladu sa smjernicama zaštite na radu, korišten je Elaborat zaštite na radu. Sustavna zaštita na radu tijekom uporabe građevine podrazumijeva organizacijske, tehničke i druge mjere i radnje za otklanjanje opasnosti od nastanka ozljeda tijekom uporabe građevine, rano otkrivanje potencijalnih opasnosti u građevini, obavješćivanje korisnika građevine o opasnostima, sigurno spašavanje ljudi i životinja ugroženih u građevini, sprečavanje i smanjenje štetnih posljedica i ozljeda tijekom uporabe građevine.

Prilikom projektiranja i građenja građevine, mora se osigurati zaštita na radu, tako da se:

- spriječe ozljede radnika na radu,
- očuva normalno provođenje radnog procesa,
- omogući da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu i da se omogući njihovo spašavanje,
- omogući zaštita spašavatelja.

Zaštita na radu je sastavni dio organizacije rada i izvođenja radnog procesa, a ostvaruje se obavljanjem poslova zaštite na radu i primjenom propisanih, ugovorenih i priznatih pravila zaštite na radu, te nadređenih mjera i uputa poslodavca.

Elaborat zaštite na radu se odnosi na sve pojedinačne projekte kojima se daje tehničko rješenje građevine:

- \* opasnosti i štetnosti koje proizlaze iz procesa rada i način na koji se te opasnosti otklanjaju,
- \* primijenjene propise zaštite na radu koji se odnose na lokaciju objekta, odstranjivanje štetnih otpadaka, prometnice, radni prostor, pomoćne prostorije i drugo,
- \* predvidiv broj zaposlenika prema spolu,
- \* ergonomsku prilagodbu mjesta rada, ako je na njemu predviđen rad osobe s invaliditetom,
- \* tehnička rješenja koja omogućuju pristup osobi s invaliditetom građevini, sukladno posebnom propisu,
- \* radne postupke koji imaju utjecaja na stanje u radnom i životnom okolišu,
- \* popis opasnih radnih tvari štetnih po zdravlje koje se u procesu rada koriste, prerađuju ili nastaju, te njihove karakteristike,
- \* popis propisa i naznaku odredbi o zaštiti na radu koje su primijenjene u glavnom projektu.

### ANALIZA OPASNOSTI SADRŽI SLJEDEĆE ELEMENTE:

#### *A. Opće podatke.*

Opći podaci sadrže podatke o poslodavcu i objektu namijenjenom za rad s naznakom lokacije, voditelju i članovima radne skupine, vanjskim stručnjacima, ovlaštenicima, stručnjacima za zaštitu na radu i povjerenicima zaposlenika za zaštitu na radu koji su sudjelovali u radu na izradi procjene.

#### *B. Podatke o postojećem stanju, koji obuhvaćaju: opće podatke o poslodavcu, početak rada poslodavca, djelatnosti koje obavlja i ukupan broj zaposlenika*

Opis glavnih tehnoloških procesa po lokacijama, uključujući unutarnji transport, pogone održavanja i postupke pri održavanju, s naznakom opasnosti po sigurnost i zdravlje zaposlenika koje proistječu iz procesa rada, s nazivom radnih mjesta i popis opasnih radnih tvari.

Za svako radno mjesto: naziv, broj zaposlenika, da li se radi o poslovima s posebnim uvjetima rada, da li se staž osiguranja računa s uvećanim trajanjem, raspored radnog, skraćeno radno vrijeme zbog otežanih uvjeta rada, izloženost opasnostima po radnim i dr.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

*C. Analizu i procjenu prikupljenih podataka koja obuhvaća:*

- Usklađenost sa zahtjevima kojima moraju udovoljavati sredstva rada kada su u uporabi naročito glede: opskrbljenosti zaštitnim napravama, osiguranja od udara električne struje, sprečavanja nastanka požara i eksplozije, osiguranja potrebne radne površine i radnog prostora, osiguranja potrebnih putova za prolaz, prijevoz i evakuaciju zaposlenika, osiguranja čistoće, potrebne temperature i vlažnosti zraka, ograničenja brzine kretanja zraka, osiguranja potrebne rasvjete mjesta rada i radnog okoliša, ograničenja buke i vibracije u radnom okolišu, osiguranja od štetnih atmosferskih i klimatskih utjecaja, osiguranja od djelovanja po zdravlje štetnih tvari i zaštita od elektromagnetskih i drugih zračenja, te osiguranja prostorija i uređaja za osobnu higijenu.
- Analizu primjene posebnih pravila zaštite na radu s težištem na provedbi radnih postupaka.
- Analizu svih smrtnih, skupnih i teških ozljeda na radu glede izvora, uzroka, načina vrste i dr.
- Usporedba broja ozljeda na 1000 zaposlenih u odnosu na dotičnu djelatnost.
- Analizu svih slučajeva profesionalnih bolesti.
- Analizu svih slučajeva poremećaja u procesu rada koji su mogli izazvati štetne posljedice po sigurnost i zdravlje zaposlenika.

*D. Plan mjera za smanjivanje razine opasnosti koji sadrži:*

- primjenu osnovnih i posebnih pravila zaštite na radu odnosno drugih mjera koje poslodavac mora primijeniti
- odnosno poduzeti sa svrhom da se opasnosti otklone ili smanje na najmanju moguću mjeru.
- rokove, ovlaštenike odgovorne za provedbu mjera te način kontrole nad provedbom mjera.

*E. Priloge (tekstualne i grafičke):*

- popis poslova za koje je potrebno provesti osposobljavanje za rad na siguran način
  - popis poslova s posebnim uvjetima rada
  - popis opasnih kemijskih tvari s naznakom MDK i KDK
  - popis strojeva i uređaja s povećanim opasnostima
  - popis radnih prostorija i radnih prostora za koje postoji obveza ispitivanja radnog okoliša
  - popis poslova na kojima se moraju upotrebljavati osobna zaštitna sredstva s naznakom sredstava
- Kod poslova koji po svom karakteru obuhvaćaju zahtjeve opisane kao gradilište, primjenjuju se postupci opisani u prvom dijelu. Ugrožavanje nastaje ako postoji vjerojatnost interakcije čovjeka i opasnosti.

Faktori ugrožavanja i njihove značajke su sljedeće:

- 1) Mehanička ugrožavanja
- 2) Ugrožavanje električnom strujom
- 3) Opasne tvari
- 4) Biološke opasne tvari
- 5) Ugrožavanje od požara i eksplozija:
- 6) Hladni i vreli predmeti:
- 7) Klima
- 8) Osvijetljenost
- 9) Buka
- 10) Vibracije
- 11) Zračenje
- 12) Prijem informacija, obrada na mjestu rada
- 13) Fizička opterećenja
- 14) Psihička opterećenja
- 15) Ostala ugrožavanja obuhvaćaju ona koja nisu obuhvaćena u prethodnim grupama.

**ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKI PRIKAZ MJERA ZNR**

**ARHITEKTONSKO-GRAĐEVINSKE OPASNOSTI**

**A) OPIS NAMJENE I RADNIH POSTUPAKA**

Planirana je dogradnja zgrade osnovne škole radi obavljanja cjelodnevne nastave.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## B) OPASNOSTI I ŠTETNOSTI KOJE PROIZLAZE IZ PROCESA RADA

Radnici koji rade u građevini mogu biti izloženi nizu opasnosti koje možemo svrstati u pojedine grupe:

### RADNO MJESTO

Izloženost opasnostima ovisi o radnom mjestu, a za ovu građevinu su primjenljive: mehaničke opasnosti, padovi, električne ugroze, požari, vruće tvari, buka, prašina, vibracije, mikroklima, tjelesni napor i psihofiziološki naponi.

#### 1) Zaštita od mehaničkih ugrožavanja

Mogućim mehaničkim opasnostima nisu izloženi radnici tijekom rada. Radnicima će biti na raspolaganju potrebna osobna zaštitna sredstva. Održavanje električnih, vodovodnih i termotehničkih instalacija vršit će isključivo kvalificirani radnici i ovlašteni servisi.

#### 2) Zaštita od padova i rušenja

U građevini se ne predviđa rad na dubini, samo tijekom izvođenja radova i instalacija. Predviđen je dovoljan nagib i iskop građevinske jame tijekom gradnje da ne dođe do urušavanja zemlje na radnike. Sva predviđena oprema ima ograde koje štite radnike od padova.

#### 3) Zaštita od opasnosti djelovanja električne struje

Opasnost od udara električne struje i način njena otklanjanja detaljno je opisan u projektu električnih instalacija. Pravilnom izvedbom električnih instalacija ne predviđa se pojava opasnosti tijekom rada.

#### 4) Zaštita od kemijskih štetnosti

Upravljanje i održavanje instalacija i opreme vršit će isključivo kvalificirani radnici i ovlašteni servisi. Mogućim kemijskim štetnostima izloženi su radnici pri čišćenju sredstvima za dezinfekciju, za što će koristiti osobna zaštitna sredstva.

#### 5) Zaštita od bioloških štetnosti

Ne predviđa se uporaba kemijskih sredstava koja bi imala biološku štetnost na zdravlje radnika.

#### 6) Zaštita od požara i eksplozije

U prikazu mjera zaštite od požara dan je opis svih mjera. Otklonjena je opasnost od požara ugradnjom opreme: požarnih aparata, unutrašnjih i vanjskih hidranata i ormarića hidranata. Tijekom rada ne dolazi do koncentriranja zapaljive prašine ili plinova i nije predviđena pojava eksplozijske zone kod plinske opreme u kuhinji.

#### 7) Zaštita kod rada s vrelim i hladnim predmetima

Upravljanje i održavanje zgrade i instalacija vršit će isključivo kvalificirani radnici i ovlašteni servisi. Sva oprema će se dodatno izolirati, tako da ne postoji opasnost za korisnike. Elektromotorni pogoni na sebi imaju sustav hlađenja.

#### 8) Zaštita od buke

S obzirom na karakter instalacija, postoji opasnost od prekomjerne buke sustava ventilacije, jer se generira buka tijekom rada ventilacije kuhinje. Predviđena buka je ispod propisane granice.

#### 9) Zaštita od prašine

Tijekom uporabe prostorija ne očekuje se pojava štetnih prašina u zraku koje bi bile opasne za djelatnike.

#### 10) Zaštita od vibracija

S obzirom na karakter prostora, ne postoji opasnosti od prekomjernih vibracija uređaja, jer su vezani na temelje vibracijskim amortizerima.

#### 11) Zaštita od štetnog zračenja

Tijekom uporabe zgrade se ne očekuje pojava štetnih zračenja.

#### 12) Zaštita od nepovoljnih mikroklimatskih uvjeta

Opasnost od nepovoljnih mikroklimatskih uvjeta u radnim i pomoćnim prostorima uklonjena je pravilnim odabirom kapaciteta i lokacije prisilnih klima ventilacijskih sustava, sustava grijanja i izmjene zraka. U skladišnim prostorima, radnicima su na raspolaganju propisana osobna zaštitna sredstva i prostorija za odmor u kojoj vladaju propisani mikroklimatski uvjeti.

13) Zaštita od premale ili prevelike osvjetljenosti: opasnost od neadekvatne rasvjete otklonjena je pravilnim izborom vrste i lokacije umjetne rasvjete propisanog intenziteta.

#### 14) Zaštita od tjelesnog naprezanja



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Tjelesno naprezanje vezano je za postupak istovara i utovara robe, te transporta do mjesta skladištenja. Opasnost od ručnog istovara i prenošenja tereta otklanja se uporabom radnih naprava, čime je eliminirano teško fizičko naprezanje.

#### 15) Zaštita od nefiziološkog i prisilnog položaja tijela

Ova opasnost vezana je za radna mjesta, a otklonjena je pravilnim izborom radnog prostora i pristupa opremi. Ova opasnost vezana je za radna mjesta u uredima, a otklonjena je pravilnim izborom sredstava rada, u skladu s uvjetima Pravilnika o sigurnosti i zaštiti zdravlja za rad s računalom.

#### 16) Zaštita pri kretanju

Manipulativne površine su projektirane tako da osiguravaju stabilnost, ravnu površinu i sigurno hodanje.

#### C) PREDVIDIV BROJ ZAPOSLENIH

Pretpostavljen je maksimalan boravak do 220 osoba koje se mogu istovremeno naći u prostoru zgrade.

#### D) ERGONOMSKA PRILAGODBA MJESTA RADA AKO JE PREDVIĐEN RAD OSOBE S INVALIDITETOM

U građevini se ne predviđa rad osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Za kretanje osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti u zgradi osigurani su pristupni putevi evakuacije, a projektom su na ulazu predviđene betonske rampe i osobno dizalo.

#### E) POPIS OPASNIH RADNIH TVARI ŠTETNIH PO ZDRAVLJE KOJE SE U PROCESU RADA KORISTE, PRERAĐUJU ILI NASTAJU I NJIHOVE KARAKTERISTIKE

S obzirom na školsku namjenu, u građevini se ne predviđa rad kod kojeg se stvaraju štetne tvari.

#### F) PRIMJENA PROPISA ZAŠTITE NA RADU KOJI SE ODOSE NA LOKACIJU, ODSTRANJIVANJE OTPADAKA, RADNE I POMOĆNE PROSTORIJE I DRUGO

U projektiranju su primijenjena pravila ZNR u skladu s Pravilnikom o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20) u pogledu zahtjeva za mjesta rada, temeljnih zahtjeva za građevinu, instalacija, dimenzija radnih prostorija, podova, zidova i stropova, evakuacijskih putova i izlaza u slučaju nužde, zaštite od požara, prometnih putova, vrata i ograda, osvijetljenosti, stepeništa, zaštitnih ograda i rukohvata, rampi i pješačkih staza, temperature, vlažnosti i brzine strujanja zraka, zagrijavanja i provjetravanja, kao i za sve prostorije u zgradi.

#### G) MJERE I TEHNIČKA RJEŠENJA PRISTUPAČNOSTI GRAĐEVINE I UVJETI ZA SPREČAVANJE NASTAJANJA RAZLIČITIH PROSTORNIH PREPREKA

U skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13), pri projektiranju su predviđeni obavezni elementi pristupačnosti:

- za svladavanje visinskih razlika: rampa, stubište, dizalo, vertikalno i koso podizna platforma,
- prostori unutar građevine: ulazni prostor, komunikacije - širina vrata, hodnika.

#### HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE PRIKAZ MJERA ZNR

Kod eventualnog zamašćenja površina, potrebno je istu posipati suhim pijeskom da upije masnoće, te sve zajedno očistiti i odvesti na za to predviđenu deponiju.

Tehnička rješenja zaštite instalacije tijekom izvođenja:

- \* Pri iskopu i montaži cijevi voditi računa o primjeni mjera predviđenih Zakonom o zaštiti na radu. Iskop treba u svemu vršiti prema propisima za zemljane radove.
- \* Kod iskopa rovova za polaganje cjevovoda mora se primijeniti odgovarajuća metoda razupiranja i osiguranje pokosa. Izvoditelj radova mora predložiti način razupiranja, koji će se primijeniti, ali ga nadzorni inženjer treba predhodno odobriti.
- \* Ručno otkopavanje zemlje mora se izvoditi odozgo naniže. Svako potkopavanje je zabranjeno. Kopanje zemlje na dubini većoj od 100 cm mora se izvoditi pod kontrolom.
- \* Pri strojnom kopanju zemlje, rukovodilac stroja ili poslovođa radova moraju voditi računa o sigurnosti radnika koji rade ispred ili oko stroja za iskop.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

- \* Ako se iskop zemlje vrši na mjestu gdje postoje instalacije plina, električne, vode ili slično, radovi na iskopu moraju se izvoditi pod nadzorom stručne osobe koje održavaju te instalacije i izvoditelja radova.
  - \* Ako se tijekom iskopavanja naiđe na instalacije, radovi se moraju obustaviti dok se ne osigura nadzor.
  - \* Prije iskopa zemlje ili čišćenja zatrpanih jama, kanala i drugog, mora se predhodno provjeriti da li eventualno ima ugljičnog monoksida, odnosno drugih štetnih, zapaljivih ili eksplozivnih plinova.
  - \* Za silaženje radnika u iskop i izlaženje iz iskopa moraju se osigurati čvrste ljestve, tolike dužine da prelazi iznad ruba iskopa budu najmanje 75 cm. Umjesto ljestava, može se predvidjeti i izrada odgovarajućih stepenica ili rampi, ako je time osigurano sigurno kretanje radnika.
  - \* Prije početka radova na iskopu zemlje i uvijek poslije vremenskih nepogoda, mrazova ili otapanja snijega i leda, voditelj građenja mora pregledati stanje radova i poduzeti odgovarajuće zaštitne mjere.
  - \* Iskop zemlje na dubini do 100 cm (za kanale ili sl.) može se vršiti i bez razupiranja, ako to čvrstoća zemlje dozvoljava. Iskop zemlje na dubini većoj od 100 cm smije se vršiti samo uz osiguranje bočnih strana iskopa.
  - \* Rovovi i kanali moraju se izvoditi u širini koja omogućuje nesmetan rad.
  - \* Najmanja širina rova, odnosno kanala dubine do 100 cm određuje se slobodno. Pri dubini preko 100 cm, širina rova mora biti tolika da čista širina rova bude u skladu sa projektom.
  - \* Drvo i drugi materijali koji se pri iskopavanju koriste za razupiranje bočnih strana rova moraju po svojoj čvrstoći i dimenzijama odgovarati svrsi kojoj su namijenjeni, shodno važećim tehničkim propisima.
  - \* Iskopani materijal iz rova mora se odbacivati od ruba iskopa tako da ne postoji mogućnost obrušavanja u iskop.
  - \* Razmak između pojedinih elemenata oplata strana iskopa mora se odrediti da se spriječi osipanje zemlje. Oplata za razupiranje bočnih strana iskopa mora izlaziti najmanje za 20 cm iznad ruba iskopa, da bi se spriječio pad materijala u iskop.
  - \* Skidanje oplata i zasipavanje iskopa mora se vršiti po uputstvu i pod nadzorom stručne osobe.
  - \* Pri strojnom iskopu mora se voditi računa o stabilnosti stroja. Prilikom kopanja iskopanu zemlju potrebno je odlagati na odstojanju koje ne ugrožava stabilnost strana iskopa.
  - \* Ako se u rovove i kanale polažu cijevi, vodovi ili slično, na mjestima na kojim je neophodan pristup radnika na dno iskopa, bočne strane rova moraju se u potrebnoj širini osigurati od obrušavanja razupiranjem.
  - \* Kopanje bunara, okana i jama, kao i radovi popravka moraju se vršiti pod nadzorom stručne osobe. Radnici koji rade u oknima i jamama moraju imati zaštitni pojas s užetom za davanje signala u slučaju opasnosti.
  - \* Radi sprečavanja padanja materijala u okno ili jamu, mora se po rubu iskopa postaviti puna zaštitna ograda visoka najmanje 100 cm.
  - \* Sva radna mjesta na visini većoj od 100 cm iznad terena ili poda, kao i ostala mjesta s kojih se može pasti, moraju biti ograđena čvrstom zaštitnom ogradom visine najmanje 100 cm.
  - \* Visina zaštitne ograde ne smije biti manja od 100 cm, mjereno od tla.
- Hidrantske instalacije
- \* Cjevovod se nakon montaže ispituje hladnim vodenim tlakom od 15 bar u trajanju od 24 sata. Ispitni tlak je 50% iznad maksimalno dopuštenog radnog tlaka za hidrantske instalacije (10 bar).
  - \* Zaštita od previsokog napona dodira hidrantske instalacije i vatrodajne instalacije, kućišta upravljačkih i signalnih ormarića i tlačnih sklopki predviđena je nulovanjem, uz premoštenje svih prirubničkih spojeva hidrantske instalacije. (Nul vodič mora biti dobro uzemljen).
  - \* Prilikom montaže hidrantske instalacije primjenjivati će se propisana pravila zaštite na radu Pravilnik o zaštiti na radu izvođača radova, opći, tehnički i tehnološki uvjeti za radove i projektiranu opremu i eventualno izdane upute od strane investitora.
  - \* Prilikom izvođenja radova radnici su dužni primjenjivati osobna zaštitna sredstva predviđena Pravilnikom-Elaboratom zaštite na radu.
  - \* Kod prenošenja, manipuliranja, izrade i konzoliranja cjevovoda, koristiti potreban alat i naprave, a pri tome se obavezno pridržavati uputa o korištenju istih, koja su sastavni dio pravila zaštite na radu, iz Elaborata zaštite na radu na montaži i protupožarnih uređaja.
  - navedeni propisi, kao i navedene mjere i tehnička rješenja, opisana u ovom prikazu, obvezna su za izvođača radova, kao i za korisnika predmetne instalacije, odnosno građevine



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

- svi uređaji smješteni su tako da ne predstavljaju prepreku slobodnom kretanju po prostoru i omogućuju laku dostupnost i kontrolu instalacije.
  - svi uređaji koji su prema ovom projektu predviđeni za ugradnju, zadovoljavaju uvjete Zakona o normizaciji.
  - mjesto izvođenja radova treba biti propisno ograđeno i označeno. Mjesta na kojima se izvode vanjski radovi i/ili radovi na visini trebaju biti propisno označena znakovima opasnosti od pada predmeta sa visine i obavezne upotrebe zaštitne kacige.
  - pristup gradilištu treba biti dozvoljen samo izvođačima radova i za pristup ovlaštenim osobama uz obavezno korištenje zaštitnih sredstava ( zaštitnih cipela, zaštitne odjeće i/ili zaštitne kacige). Navedena zaštitna sredstva je dužan osigurati izvođač radova.
  - svi zaposlenici moraju biti osposobljeni za rad na siguran način i imati odgovarajuće uvjerenje od ovlaštene organizacije.
  - za poslove s posebnim uvjetima rada ( rad na visini, rad pod naponom i sl. ) zaposlenici trebaju imati potvrde o zdravstvenoj sposobnosti za obavljanje istih.
  - sva sredstva rada ( alat, naprave, uređaji) trebaju biti potpuno ispravna i neoštećena. Uređaji i naprave koje spadaju u sredstva za rad s povećanom opasnošću ( dizalice, kompresori, dvostrane brusilice i sl.) trebaju kao takva biti ispitana od strane ovlaštene organizacije i imati za to važeće uvjerenje.
  - dizalice i skele koje se koriste na gradilištu trebaju imati proizvođački atest, a osim toga trebaju biti ispitane nakon postavljanja na gradilište od strane ovlaštene ustanove.
  - ljestve koje se koriste prilikom radova trebaju imati odgovarajući proizvođački atest i biti interno ispitane na ispravnost greda, protukliznih nogara i osiguranje protiv razmicanja.
  - sve radove je potrebno izvoditi prema pravilima rada na siguran način
  - radove na visini je potrebno izvoditi sa odgovarajućih skela ili ljestava, a ukoliko se isti izvode na krovu potrebno je koristiti dodatna zaštitna sredstva ( npr. uže za osiguranje od pada – koje treba imati također važeći atest)
  - izvođač radova treba zaposlenicima na gradilištu osigurati odgovarajuća osobna zaštitna sredstva ( koja im pripadaju prema važećoj procjeni opasnosti radnih mjesta izrađenoj za to poduzeće)
- Održavanje funkcionalnosti instalacije u eksploataciji je u obvezi vlasnika i korisnika građevine. Da bi se izbjegle po zdravlje i život opasne situacije rukovaoi se moraju detaljno upoznati sa instalacijama i njihovim funkcijama. Kompletna instalacija mora biti izvedena u skladu s propisima i od materijala koji su atestirani.

#### TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE PRIKAZ MJERA ZNR

\* Strojarske instalacije mogu prouzročiti po zdravlje i život opasne situacije za rad i boravak ljudi. Radi sprečavanja tih opasnih situacija, usvojena su odgovarajuća tehnička rješenja detaljnije opisana u poglavljima tehničkog opisa i proračuna strojarskog projekta.

##### OPĆE ODREDBE

- \* Koriste se isključivo atestirani materijali i proizvodi koji garantiraju siguran i pouzdan rad. Sva predviđena trošila opremljena su tvornički ugrađenim sigurnosnim uređajima. Kompletna instalacija ispitana je na nepropusnost, antikorozijski i mehanički je zaštićena. Radove na izvedbi instalacije mogu izvoditi za to osposobljene i registrirane pravne ili fizičke osobe.
- \* Prije puštanja instalacije u rad mora se izvršiti tlačna proba prema važećim propisima. Provesti ispitivanje na propusnost, o čemu treba napraviti zapisnik koji se čuva sve dok traje instalacija.
- \* Trošila u rad pušta ovlaštena osoba koja odmah i potvrđuje jamstvo proizvođača uređaja.
- \* Izvođač je dužan izvršiti probni rad i poučiti korisnika instalacije o njezinom sigurnom korištenju.
- \* Po završetku izvođenja, a prije tehničkog pregleda građevine, potrebno je na sve cjevovode i armaturu postaviti odgovarajuće natpise (pločice) i obilježiti smjerove protoka medija na cjevovodima.
- \* Tijekom korištenja i uporabe strojarskih instalacija, potrebno je vršiti periodičke preglede.

#### ELEKTROTEHNIČKE INSTALACIJE PRIKAZ MJERA ZNR

Električne instalacije moraju biti projektirane, izvedene i održavane sukladno posebnom propisu, tako da tijekom korištenja ne prouzroče požar/eksploziju, električni udar i druge opasnosti ili štetnosti. Radnicima i drugim osobama se mora osigurati zaštita od rizika izravnog ili neizravnog dodira dijelova pod





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

naponom.

Projektiranje, izrada, izbor materijala i zaštita, moraju biti prikladni naponu, vanjskim uvjetima i ovlaštenjima osoba koje imaju pristup dijelovima instalacije.

**PRIKAZ PROJEKTIRANIH TEHNIČKIH RJEŠENJA KOJA OSIGURAVAJU UVJETE ZA SIGURAN RAD**

#### *Zaštita od izravnog dodira*

Svi projektirani dijelovi opreme i instalacije koji su u normalnom radu pod naponom moraju biti od okoline i mogućnosti dodira odvojeni odgovarajućim zaštitnim izolacijama, tako da se slučajno i bez uporabe alata i bez smišljene aktivnosti ne može doći u doticaj s dijelovima pod naponom. Na mjesta gdje su moguća oštećenja vodova zbog procesa rada, iste treba zaštititi uvlačenjem u zaštitne cijevi.

#### *Zaštita od neizravnog dodira*

Kao mjera zaštite od previsokog napona dodira primjenjuje se zaštitna mjera automatskim isključenjem napajanja zaštitnim uređajem od nadstruje (rastalni i automatski osigurači).

#### *Zaštita od zapaljenja*

Kod dimenzioniranja kabela, vodilo se računa o toplinskim i mehaničkim opterećenjima u pogonu i u kratkom spoju, utjecaju okoline i zadovoljenju uvjeta uporabe. Izabrani kabeli i oprema su u granicama nazivnih vrijednosti, što je dokazano proračunom i izborom opreme prema uputama proizvođača. Odabrani kabeli mogu se trajno opteretiti i većom strujom od očekivane nominalne struje, a svojim presjekom zadovoljavaju i u kratkom spoju, a štice su odgovarajućim automatskim osiguračima.

U slučaju prorade alarma na vatrodonoj centrali, centrala dojavljuje alarm zvučno/svjetlosnom signalizacijom. Ukoliko se izvrši aktiviranje putem ručnog ili automatskog javljača požara, centrala obavlja dojavu zaštitarskoj/vatrogasnoj službi. Nakon dolaska vatrogasne postrojbe, oni preuzimaju kontrolu centrale i potencijalnog požarišta, za što im stoje na raspolaganju sustavi samozaštite građevine. Mjesta prolaza kabel regala i kabela u cijevima kroz granice požarnih sektora potrebno je dodatno protupožarno brtviti.

#### *Zaštita od posljedica atmosferskog pražnjenja*

Sukladno rezultatima proračuna rizika, na građevini je predviđeno izvođenje sustava zaštite od djelovanja munje temeljnim uzemljivačem (razina zaštite IV). Instalaciju sustava zaštite od djelovanja munje ispitati prema stavkama definiranim Programom kontrole i osiguranja kvalitete i isporučiti pismene protokole.

#### *Zaštita od prenapona*

Za zaštitu od prenapona predviđena je ugradnja odvodnika prenapona u glavni razdjelni ormar GRO. Odvodnici prenapona povezuju se najkraćim putem s temeljnim uzemljivačem.

#### *Kontrola projektiranih mjera zaštite*

Tijekom i po završetku izvedbe električne instalacije potrebno je izvršiti sva ispitivanja i mjerenja propisana Programom kontrole i osiguranja kvalitete na izvođenju električne instalacije. Osobe koje će izvoditi i održavati elektrotehničke instalacije moraju biti stručno osposobljene za rad na tim poslovima.

### **POPIS ISPRAVA, EVIDENCIJA I UPUTA IZ ZAŠTITE NA RADU, KOJE SE MORAJU ČUVATI STALNO NA GRADILIŠTU**

Kako bi se znalo koji strojevi i uređaj se mogu koristiti, kao i koji radnici se mogu raspoređivati da samostalno obavljaju poslove i radne zadatke, moraju se na gradilištu imati sljedeće evidencije:

- prijavu privremenog radilišta područnoj jedinici Državnog inspektorata s Planom uređenja privremenog radilišta
- zapisnik o ispitivanju strojeva ili uređaja s povećanim opasnostima kojima trebamo raditi
- potvrde o osposobljenosti radnika iz zaštite od požara
- zapisnik o ispitivanju valjanosti zaštite od previsokog napona dodira
- evidenciju radnika o izdanim osobnim zaštitnim sredstvima, zdravstvenim pregledima i osposobljenosti za rad na siguran način, evidenciju radnika raspoređenih na poslove s posebnim uvjetima rada
- izvod iz katastra podzemnih instalacija za određeno gradilište i zapisnik o iskolčenju podzemnih instalacija
- program izvođenja montažnih radova s mjerama zaštite
- knjigu nadzora iz područja zaštite na radu
- dnevnu evidenciju poslodavaca i zaposlenika nazočnih na privremenom gradilištu.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## ZAKLJUČAK

Temeljem članka 28. st. 3. i članka 51. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20) i dokazima o ispunjenju temeljnog zahtjeva iz područja zaštite na radu, koji su projektirani u glavnom projektu, zaključuje se da je u svim dijelovima arhitektonskog projekta dokazano ispunjenje temeljnog zahtjeva sigurnosti rada za predmetni zahvat u prostoru.

PROJEKTANT:  
ZDENKO POCRNJA, dipl.ing.arh.

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## 5. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

na osnovu Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)  
i Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)

Ovaj projekt usklađen je s odredbama Zakona o zaštiti od požara (NN br. 92/10, 114/22), a kao podloga za izradu arhitektonskog glavnog projekta, korišten je Elaborat zaštite od požara koji je prilog glavnom projektu. U projektu su primijenjeni elementi mjera i tehničkih rješenja zaštite od požara kojima projektirana građevina mora udovoljavati tijekom izvođenja i uporabe, a u skladu s pomenutim Zakonima, tehničkim normativima i standardima.

### 5.1. Opis građevine s prikazom sustavne zaštite od požara

#### A. Opis lokacije građevine

Projektna dokumentacija obuhvaća rekonstrukciju i dogradnju zgrade osnovne škole. Čestica se nalazi u mješovitoj zoni, a najbliže zgrade udaljene su dovoljno od zgrade da se osigura požarna sigurnost. Zgrada će se izgraditi udaljena od međe, dok će zidovi imati potrebu vatrootpornost.

Sukladno Prilogu 2 iz članka 4. stavka 1. točke 1. Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtijevanosti mjera zaštite od požara, predmetna građevina se svrstava u 2. skupinu građevina, što znači da je prema članku 28. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara za predmetnu građevinu potrebno izraditi mjere zaštite od požara.

#### B. Opis građevine i okolnih građevina

Šire područje oko predmetne lokacije predviđeno je za izgradnju mješovitih zgrada

Zgrada je dogradnja osnovne građevine, pa će se tijekom izrade projekta poštivati odredbe Zakona i Pravilnika.

#### C. Veličina, površina građevine

Parametri za gradnju zgrade definirani su na osnovu Prostornog plana uređenja, pa je potrebno primjenjivati sve odredbe vezane uz zaštitu od požara tijekom projektiranja.

#### D. Oblikovanje građevine

Zgrada je projektirana sukladno namjeni, uz upotrebu prikladnih materijala formira cjelinu primjerenu zadanoj lokaciji i planiranom sadržaju. Nosiva konstrukcija je kombinacija AB elemenata i ispune zidova blok opekom. Krovšte i vanjski zidovi su obloženi negorivom oblogom. Građevna čestica je postojeća, uređena i kao takva se zadržava u cijelosti. Količina zelenila i travnate površine zadovoljava uvjete Prostornog plana..

#### E. Vrsta i opis namjene građevine

Zgrada je samostojeća zgrada javne i društvene namjene - osnovna škola.

Zgrada bi se koristila tijekom radnog tjedna cijele godine.

#### F. Način i uvjeti priključenja građevine na komunalnu infrastrukturu

Pristup na parcelu je omogućen s postojećih prilaznih cesta. Na čestici se predviđa uređenje parkirališta za smještaj osobnih vozila.

Osiguran je vatrogasni prilaz za gašenje u slučaju požara s prilazne ceste. Površine za operativni rad vozila, kao i pristupi u pogledu dimenzija, udaljenosti od građevine i nosivosti udovoljavaju propisanim uvjetima za vatrogasne pristupe, odnosno u skladu su s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03), imaju konstrukciju nosivosti minimalno 100kN osovinskog pritiska, te imaju potrebne radijuse za zaokretanje, kako je i vidljivo iz grafičkog priloga.

Prostorni parametri površine za operativni rad vatrogasnih vozila iznose 5,5 x 11,0 m i smješteni su na internoj prometnici. Sve površine za operativni rad vatrogasne tehnike su izvedene u jednoj ravnini, horizontalnog ili minimalnog nagiba. Razmak površine za operativni rad vatrogasnih vozila od vanjskih zidova građevina u svim točkama je manja od maksimalno dozvoljenih 12,0 metara.

Intervencijski ulazi za vatrogasne i druge spasilačke ekipe u građevinu mogući su kroz sve ulaze - izlaze za evakuaciju koji se nalaze u razini pristupnih površina. Pri tome se koriste oni ulazi koji omogućavaju unošenje potrebnih tehničkih sredstava i opreme za gašenje požara, odnosno oni kroz koje nije u tijeku evakuacija.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Predmetna zgrada će biti priključena na: javne prometnice, elektroenergetsku mrežu, vodovodnu mrežu, javnu odvodnju i javnu plinsku mrežu.

#### *G. Očekivana zaposjednutost osobama*

Sveukupno je očekivano korištenje prostora za sljedeći broj osoba: korisnici 120-160 osoba + povremeni posjetitelji 60 osoba. Pretpostavljen je maksimalan boravak do 220 osoba koje se istovremeno mogu naći u prostoru zgrade.

#### *H. Očekivani sustav za upravljanje*

Oprema za grijanje će imati vlastiti sustav upravljanja radom.

#### *I. Očekivanu vrstu, količine i smještaj zapaljivih tekućina*

Nije planirano skladištenje niti upotreba zapaljivih tekućina koje mogu biti izvor požara.

#### *J. Očekivana vrsta izvora mogućeg zapaljenja*

Predviđena je uporaba električne energije kao energenta za grijanje zgrade. Oprema grijanja i hlađenja će imati ugrađen sustav automatskog upravljanja radom. Dodatno se za grijanje koristi zemni plin u plinskoj instalaciji kao potencijalni izvor požara.

#### *K. Očekivanu vrstu, količine i svojstva eksplozivnih smjesa*

Ne predviđa se pojava eksplozivnih smjesa unutar prostora zgrade kod predviđenog režima korištenja uz uvjet osiguranja prirodne ventilacije prostora plinske instalacije. U plinskoj kotlovnici biti će ugrađen sustav plinodetekcije propuštanja zemnog plina.

#### *L. Podatke o zatečenim svojstvima zaštite od požara*

Postojeće građevine na susjednim parcelama imaju odgovarajuće osiguranu zaštitu od požara koju su postigle primjenom primjerenog konstruktivnog sistema i ugrađenih materijala, aparatima za početno gašenje požara, osiguranim vatrogasnim prilazima za vatrogasno vozilo i vanjskom hidrantskom mrežom u uličnom koridoru.

#### *M. Podatke o zaštićenom spomeničkom svojstvu*

Zgrada nije zaštićena kao kulturno dobro, tako da ne postoje dodatna ograničenja na tehničke uvjete vezane uz primjenu mjera zaštite od požara.

#### *N. Podatke o zatečenim svojstvima pristupačnosti građevine*

Postoji osiguran pristup zgradi pristupnom cestom koja je dovoljne širine za prolaz vatrogasnog vozila. Pristup građevini je omogućen kolnim prilazom i manipulativnim površinama koje će se urediti oko planirane izgradnje na način da zadovoljavaju i potrebe pristupa. Omogućen je prilaz vozilima do svih objekata na parceli. Na javnim površinama ispred zgrade je moguće formirati površine za operativni rad vatrogasnih vozila dimenzija minimalno 5,5 x 11 m.

#### *O. Ostali podaci koji utječu na ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine*

Sustavna zaštita od požara podrazumijeva organizacijske, tehničke i druge mjere i radnje za otklanjanje opasnosti od nastanka požara, rano otkrivanje požara, obavješćivanje korisnika o izbijanju požara, sprječavanje širenja požara i dima, te učinkovito gašenje požara, sigurno spašavanje radnika ugroženih požarom, sprječavanje i smanjenje štetnih posljedica požara.

Korisnik mora voditi brigu o održavanju i čišćenju internih prometnica, kako one ne bi bile sužene naslagama materijala, otpadom ili ambalažom. Na internim prometnicama mora biti istaknut natpis požarnog puta sa strelicom u smjeru požarnog puta.

Do dolaska dobrovoljne vatrogasne postrojbe, početni požar gasii će se vlastitim snagama korisnika zgrade. Korisnici zgrade moraju biti osposobljeni za djelovanje u slučaju požara, moraju znati rukovati aparatima za gašenje, znati isključiti primarni izvor napajanja zgrade, znati isključiti tehničke sustave, moraju znati postupak evakuacije osoba iz bilo kojeg prostora zgrade.

Obavezno je redovno održavanje i kontrola ispravnosti protupožarnih aparata i opreme.

Građevina mora na vidnom mjestu u blizini ulaza imati istaknute upute za slučaj nastanka požara i plan građevine s označenim: stubištima i izlaznim putevima, mjestima na kojima su smješteni vatrogasni aparati, mjestom na kojem je smještena glavna sklopka napajanja objekta električnom energijom, mjestom isključenja sustava ventilacij i instalacijama i prostorima povećanog rizika za nastanak požara.

U prostorima u kojima je zabranjeno pušenje, mora na vidnom mjestu biti označena zabrana pušenja.

Svi podovi se moraju održavati čistim, naročito od ulja i masnoće.

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Sva protupožarna oprema i sredstva za gašenje moraju imati međunarodno priznate ateste.

Na vidnim mjestima moraju biti istaknute sve oznake, upute o postupanju u slučaju požara, upotrebi aparata za gašenje i opreme.

## 5.2. PODJELA GRAĐEVINA U PODSKUPINE

Brutto površina: B = 2710,89 m<sup>2</sup>

Netto grijana površina: Ak = 2387,95 m<sup>2</sup>

Zadnja etaža: prvi kat

Kota poda zadnje etaže: + 4,2 m

Broj osoba: max 220 osoba

### Skupina zgrade ZPS 3

Primijenjeni stabilni sustavi: unutarnji i vanjski hidrant, PP aparati

Primijenjeni dojavni sustav: nije primijenjena vatrodojava

Primijenjeno odimljavanje: prirodno odimljavanje evakuacijskih puteva

### Podskupina složenosti 2

*Podaci o sustavnoj zaštiti od požara građevine koji utječu na projektiranje mjera zaštite od požara*

| pravilnik                                                                                                                  | kategorija                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (NN 62/94, 32/97) | IV<br>građevine s malom<br>količinom zapaljivih tvari |
| Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12- ispravak)         | 2                                                     |
| Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15)  | ZPS 3                                                 |
| Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)                                                                  | VHM – DA<br>UHM – DA                                  |

## 5.3. Prikaz primjenjivih priznatih metoda proračuna zaštite od požara

Kod procjenjivanja mjera zaštite od požara kako bi se ocijenila razina opasnosti i ugroženosti od požara u razmatranje su uzeti pozitivni zakonski propisi koji razmatraju ovu problematiku, priznata pravila tehničke prakse i numeričke metode, kako bi se temeljem brojčanih pokazatelja, dobivenih objektivnom prosudbom požarne opasnosti, odredila ugroženost objekta (zajedno s osobama i sadržajem koji se u objektu nalazi), od požara te predložile odgovarajuće mjere zaštite. Shodno tome za izradu procjene ugroženosti koriste se Tehničke smjernice Austrijskog Vatrogasnog saveza, kao u svijetu prihvaćene numeričke metode s obaveznom primjenom koje uređuje to područje.

Kako bi bilo moguće izabrati mjere zaštite od požara, potrebno je izračunati požarno opterećenje predmetne građevine. Požarno opterećenje je ukupna količina topline koja se oslobodi gorenjem svih gorivih materijala u nekom prostoru, bilo da je ovaj ugrađen u konstrukciju (Pnpok) ili se nalazi kao namještaj ili skladišni materijal u prostoru (Ppok).

Imobilno požarno opterećenje određeno je po smjernicama TRVB A 100 87 (Brandschutzeinrichtungen - Rechnerischer Nachweis)

Mobilno požarno opterećenje određeno je iz austrijskih smjernica za preventivnu zaštitu od požara TRVB A 126 87 (Brandschutztechnische Kennzahlen verschiedener Nutzungen, Lagerungen und Lagergüter).

Izračun požarnog opterećenja bit će izvršen prema Tehničkim smjernicama za preventivnu zaštitu od požara TRVB 100 i TRVB 126 tako da su zbrojene vrijednosti imobilnog požarnog opterećenja (qi) i mobilnog požarnog opterećenja (qm).

qi imobilno požarno opterećenje, iz tablice 6.2 TRVB A 100

qm mobilno požarno opterećenje, iz tablice 2. TRVB A 126



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

q ukupno požarno opterećenje

qi = 100 MJ/m<sup>2</sup> konstrukcija AB i blok opeka

qm = 300 MJ/m<sup>2</sup> Školska zgrada ( 414 )

q = qi + qm = 100 + 300 = 400 MJ/m<sup>2</sup>

Prema dobivenoj vrijednosti ukupnog požarnog opterećenja, predmetna građevina se sukladno normi HRN U.J1. 030 razvrstava:

< 1000 MJ/m<sup>2</sup> građevine s niskim požarnim opterećenjem **ODABRANO**

Požarni sektori u građevini moraju zadovoljiti otpornost na požar u skladu sa specifičnim požarnim opterećenjem:

\* nisko požarno opterećenje do 1 GJ/m<sup>2</sup> – 30 minuta **ODABRANO**

Konstrukcije i elementi za građenje građevine moraju zadovoljiti zahtjeve za otpornost na požar sadržane u Tablicama 1., 2. i 3. u Prilogu 1 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15.).

Građevni proizvod koji se ugrađuje u građevinu treba zadovoljiti zahtjeve u pogledu reakcije na požar sukladno hrvatskoj normi HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5. (članak 6. stavak 1. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.) Negorivost ili klase gorivosti materijala dokazuju se i prema normi HRN DIN 4102, dio 1 i dio 14, ili 4102, dio 4.

Tijekom vremena određenog usvojenim vatrootpornostima, osigurano je da se u slučaju požara očuva nosivost konstrukcije građevine i omogući da posjetitelji i zaposlenici neozlijeđeni napuste građevinu, odnosno da se omogući njihovo spašavanje.

Otpornost na požar odabranih konstrukcija dokazat će se za tipske konstrukcije atestom prema hrvatskoj normi HRN DIN 4102/2 ili će biti dokazana proračunom u projektu statike prema normi HRN DIN 4102/4 ili odgovarajućem EUROCODU.

5.4. Tehničko rješenje mobilne opreme za gašenje požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Izračun količine ručnih vatrogasnih aparata vrši se na osnovi površine građevine, požarnog opterećenja, namjene objekta i uporabe zapaljivih tekućina i energenata. U slučaju kad jedan požarni sektor obuhvaća više etaža, na svakoj etaži, odnosno posebnoj funkcionalnoj cjelini se mora nalaziti najmanje jedan vatrogasni aparat kapaciteta gašenja najmanje 6 JG.

Obvezan je periodični pregled ili kontrolno ispitivanje, a obavlja ga ovlaštena pravna osoba ili ovlašteno tijelo državne uprave ili ovlašteni obrtnik. Održavanje vatrogasnih aparata potvrditi lijepljenjem samoljepljive naljepnice koja mora imati takve kvalitete da zadovolji ispitivanje prema HRN N. M1. 001 točka 7.14. Aparati za gašenje požara u građevini postaviti će se na lako uočljiva i trajno pristupačna mjesta, tako da ručka za nošenje aparata ne smije biti na visini većoj od 1,5 m mjereno od poda, a prema Pravilniku o vatrogasnim aparatima. Redovni pregled aparata obavljat će korisnici, odnosno vlasnici prostora, najmanje jednom u tri mjeseca, a prema odredbama Pravilnika. Mjesta postavljanja vatrogasnih aparata potrebno je vidno označiti naljepnicom min. dimenzija 150×150 mm, a u skladu s Pravilnikom. Periodični pregled aparata za početno gašenje požara mora se obavljati najmanje jednom u godinu dana od strane ovlaštene pravne osobe, a u skladu s odredbama Pravilnika. Jedinica gašenja je pomoćna veličina koja omogućava usporedbu kapaciteta gašenja različitih vrsta vatrogasnih aparata i služi za određivanje potrebnog broja vatrogasnih aparata. Svakom vatrogasnom aparatu se dodjeljuje određeni broj JG prema njegovom kapacitetu gašenja.

| Razred požara | Punjenje (kg) | Tip | EN3 efikasnost | Jedinica gašenja |
|---------------|---------------|-----|----------------|------------------|
| ABC           | 6 kg          | S6+ | 43A   233B   C | 12 JG            |
| ABC           | 9 kg          | S9+ | 55A   233B   C | 15 JG            |
| ABC           | 12 kg         | S12 | 55A   233B   C | 15 JG            |
| ABC           | 50 kg         | S50 | III B          | nije primjenjivo |





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Požarni sektor PS1, namjena škola - broj jedinica gašenja 112  
Požarni sektor PS2, namjena dvorana - broj jedinica gašenja 33  
Požarni sektor PS3, namjena kotlovnica - broj jedinica gašenja 18  
Požarni sektor PS4, namjena hidrostacija - broj jedinica gašenja 6  
Moguće su sve kombinacije vatrogasnih aparata, koji će zadovoljiti potreban broj JG.

##### 5.5. Tehničko rješenje stabilnih sustava za gašenje požara

###### JAVNA VANJSKA HIDRANTSKA MREŽA

Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara NN 8/06

Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara NN 44/12

Nadzemni hidranti za gašenje požara HRN DIN 3222

Hidrantski sustavi -- 1. dio: Odredbe za hidrantske sustave s polučvrstim cijevima HRN EN 671-1

Hidrantski sustavi -- 2. dio: Odredbe za hidrantske sustave s plosnatim cijevima HRN EN 671-2

\* Vanjska protupožarna hidrantska mreža predviđena je s nadzemnim javnim protupožarnim hidrantima

\* Kada je procjenom ugroženosti od požara predviđeno da vanjska hidrantska mreža služi za neposredno gašenje požara, na udaljenosti ne većoj od 10 m od svakog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara mora se nalaziti ormarić s vatrogasnim cijevima potrebne dužine, mlaznicama i ostalim potrebnim vatrogasnim armaturama (prijelaznice, razdjelnice) koje će omogućiti efikasno gašenje požara. čl. 14 NN 8/06

\* Kada se vanjska hidrantska mreža koristi za posredno gašenje, ormarić s požarnom opremom nije nužan.

\* Udaljenost bilo koje vanjske točke građevine i najbližeg hidranta neće biti veća od 80 m, niti manja od 5 m, u skladu s čl. 15 NN 8/06

\* Udaljenost između dva susjedna vanjska hidranata neće biti veća od 150 m, u skladu s čl. 16 NN 8/06

\* Za propisani minimalni protok i trajanje, najmanji tlak na izlazu iz bilo kojeg nadzemnog ili podzemnog hidranta ne smije biti manji od 2.5 [bara].

\* Pri navedenom tlaku i trajanju, za zaštitu naseljenih mjesta vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara, potrebno je osigurati protok od najmanje 10 [l/s].

\* Za zaštitu građevine vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara potrebno je osigurati najmanje protok, ovisno o specifičnom požarnom opterećenju i tlocrtnoj površini objekta koji se štiti, čije su vrijednosti prikazane u tablici, a u trajanju od najmanje 2 [h].

Tablica: Potrebna količina vode za gašenje požara vanjskom hidrantskom mrežom

###### Proračun broja vanjskih hidranata

Ukupno požarno opterećenje 400 MJ/m<sup>2</sup>

Površina zona 1820 m<sup>2</sup> najveći požarni sektor = 900 m<sup>2</sup> po etaži

Minimalni protok vode 600 l/min = 10 l/sec pri 2,5 bar (za najveći sektor)

Vodeno opterećenje 800 JO za jedan vanjski hidrant

Potreban protok  $q = 0,25 * (JO^{0,5}) = 0,25 * (800^{0,5}) = 7,0 \text{ l/s} * 3600/1000 = 25,2 \text{ m}^3/\text{h}$

Najmanji promjer cijevi DN100 za jedan vanjski hidrant DN80

Preko 2 mlaznice s usnikom 18 mm bit će moguće ostvarenje protoka  $2 \times 7,0 = 14 \text{ l/s}$ , a preko 1 mlaznice s usnikom 24 mm bit će moguće ostvarenje protoka od  $1 \times 10 = 10 \text{ l/s}$ .

**Uvjet hidranta** potreban protok od 10 L/sec < očekivanog protoka min 14 l/s

**Broj hidranata** odabran je javni vanjski hidrant u nadležnosti distributera vode

Za zaštitu naseljenih mjesta vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara, potrebno je osigurati najmanje protočnu količinu vode od 600 lit/min = 10 lit/sec, pri tlaku iz stavka 1. članka Pravilnika o hidrantskoj mreži.

###### UNUTARNJA HIDRANTSKA MREŽA

Provjera tehničkih uvjeta izgradnje hidrantske mreže:

Uvjetovano posebnim propisom NIJE uvjetovano propisom

Građevina pripada u I., II. ili III. kategoriju NIJE već je IV. kategorija

Visina zadnje etaže 9 m + 4,20 m visina zadnje etaže



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Okupljanje većeg broja osoba > 50 osoba  
Garaže u građevinama veće od 100 m<sup>2</sup>  
Trgovine površine veće od 100 m<sup>2</sup>  
Podzemne etaže veće od 100 m<sup>2</sup>  
Mjesta stalnog zavarivanja

> 50 očekivani broj osoba u jednom prostoru  
Otvoreno vanjsko parkiralište  
Nestambena obrazovna zgrada  
Otvoreno vanjsko parkiralište  
Nestambena obrazovna zgrada

Sukladno odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži, potrebno JE obavezno ugraditi unutarnji hidrant u građevinu jer su zadovoljene pojedine odredbe sukladno Članku 3. Obzirom da predmetna građevina ulazi u jednu navedenu odredbu, predviđet će se izgradnja unutarnje hidrantske mreže!

#### Odabrani broj unutarnjih hidranata 4 kom

- prizemlje škole + prizemlje dogradnje
- prvi kat škole + prvi kat dogradnje

Svi prostori predmetne građevine bit će pokriveni unutarnjom hidrantskom mrežom. Točna pozicija hidranata vidljiva je u sklopu projekta hidrotehnike. Tlak vode na najnepovoljnijem mjestu u građevini mora biti veći od 2,5 bar-a. Zidni hidranti moraju biti izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu. Zidni hidranti izvedeni prema normi moraju biti smješteni u hidrantske ormariće zajedno s pripadajućom opremom. Zidni hidranti moraju biti obojani crvenom bojom na kojoj se nalazi oznaka iz koje je jasno vidljivo da se u ormariću nalazi oprema hidrantske mreže za gašenje požara.

Na najnepovoljnijem mjestu svakog požarnog sektora unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati najmanje protok vode od 25 l/min (0,42 l/s), ovisno o specifičnom požarnom opterećenju prema tablici, a u trajanju od minimum 60 min. Najmanji tlak na mlaznici kod propisanog minimalnog protoka i trajanja, također kao i kod vanjske hidrantske mreže, ne smije biti manji od 2,5 bara.

Unutarnja hidrantska mreža bit će izvedena sustavom cjevovoda s ugrađenim zidnim hidrantima sukladno normi HRN EN 671-1 ili HRN EN 671-2. Zidni hidranti su obojani crvenom bojom na kojoj se nalazi oznaka iz koje je jasno vidljivo da se u ormariću nalazi oprema hidrantske mreže za gašenje požara. Smatrat će se da je ovom zahtjevu udovoljeno ako se ormarić označi simbolom prema normi HRN ISO 6309. Najniži tlak na mlaznici kod minimalne protočne količine ne smije biti manji od 0,25 Mpa. Hidrantska mreža je izvedena na takav način da se ostvari potpuno prekrivanje prostora koji se štiti najmanje s jednim mlazom vode s tim da se na dužinu cijevi s mlaznicom može dodati dužina mlaza od najviše 5 m. Predviđena je ugradnja unutarnjeg zidnog hidranta HRN EN 671-2 (hidrantski ormarić s bubnjem, kočnicom i cijevi dužine 25m s mlaznicom).

#### PRORAČUN BROJA UNUTARNJIH HIDRANATA

Ukupno požarno opterećenje 400 MJ/m<sup>2</sup>

Minimalni protok mlaznice 30 l/min = 0,50 l/sec pri 2,5 bar

#### Opterećenje jednog hidranta

Vodeno opterećenje 50-100 JO za jedan unutarnji hidrant 2" i protok 1,5-2,5 l/s

Potreban protok 25-50 JO za jedan unutarnji hidrant 1" i protok 0,5-1,7 l/s

$q = 0,25 * (JO^{0,5}) = 0,25 * (100^{0,5})$   
= max 2,5 l/s (srednje 1,5-2,0 l/s) = 5,4 m<sup>3</sup>/h

$Q_{1max} = K(10P)^{0,5} = 64 (10 * 0,25)^{0,5} = 100 \text{ l/min} = 1,6 \text{ l/s}$

min DN50 za jedan unutarnji hidrant 2"

min DN25 za jedan unutarnji hidrant 1"

Odabrani broj hidranata min 0 x hidrant dimenzije DN50 ili 2" u zoni obuhvata

**min 1 x hidrant dimenzije DN25 ili 1" u zoni obuhvata**

Uvjet zadovoljava potreban protok od 0,50 l/sec < 1" hidrant = min 0,5-1,7 l/sec

Crijeva hidranta opremljeni trevir crijevima dužine 20 m za hidrant DN50

opremljeni crijevima s vitlom dužine 30 m za hidrant DN25

Tip Visina (mm) Širina (mm) Dubina (mm)

Ormar sa bubnjem 700 780 250

Norma EN 671

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Standardna pripadajuća oprema za priključak na mrežu Ø25:

- bubanj Ø590x145 s kočnicom i priključnim crijevom za mrežu Ø25
- vatrogasna cijev DN 25 EN 694, kruta dužine odabrano 30 m
- ventil kuglasti 1" s holenderom Ø25
- mlaznica Ø25 Al s direktnim priključkom na cijev
- potisna spojnica Ø25

#### Potrebna količina vode za hidrantsku mrežu

| Hidrantska mreža  | Protok vode | Min vrijeme   | Kom       |
|-------------------|-------------|---------------|-----------|
| Unutarnji hidrant | 30 lit/min  | 60 min = 1 h  | min 1 kom |
| Vanjski hidrant   | 600 lit/min | 120 min = 2 h | min 1 kom |

**5.6. Tehničko rješenje granica požarnih i dimnih sektora** (svojstava otpornosti na požar i/ili reakcije na požar te način izvedbe ili ugradnje elemenata građevine koji se nalaze na granicama požarnih i dimnih sektora – zidovi, vrata, zaklopci, brtve, premazi i drugo) u glavnom projektu građevine

Požarni sektor je osnovna prostorna jedinica dijela građevine koja se samostalno tretira s obzirom na tehničke i organizacijske mjere zaštite od požara, a odijeljen je od ostalih dijelova objekta protupožarnim konstrukcijama.

Građevina je projektirana na način da je cijela zgrada požarni sektor, tj. nema podjela na požarne sektore unutar zgrade.

#### Odabrani sustavi odvajanja sektora

| oznaka | namjena      | prirodno | prisilno | predviđena zaštita i sredstva |
|--------|--------------|----------|----------|-------------------------------|
| PS1    | ŠKOLA        | +        |          | VH + UH + PP aparati          |
| PS2    | DVORANA      | +        |          | VH + UH + PP aparati          |
| PS3    | KOTLOVNICA   | +        |          | VH + UH + PP aparati          |
| PS4    | HIDROSTANICA | +        |          | VH + UH + PP aparati          |

#### Požarno sektoriranje

Požarno odvajanje prostora u zgradama se izvodi po potrebi temeljem namjene i klase požarnog opterećenja i posebnih zahtjeva iz odgovarajućih propisa za pojedini dio zgrade, da bi se umanjile požarne opasnosti, te na taj način podigao stupanj sigurnosti zgrade na što višu razinu. U smislu požarnog odvajanja zgrade, ista se pregrađuje u zasebne požarne sektore konstrukcijama određene propisane vatrootpornosti. Svrha pregradnje zgrade u požarne sektore je lokalizacija moguće nastalog požara, te sprečavanje njegovog širenja u ostale dijelove zgrade. Požarno odvajanje se izvodi pregrađivanjem zgrade na požarne sektore, sukladno postignutim vatrootpornostima konstrukcija koje čine zgradu, a temeljem zahtijeva propisanih posebnim propisima ili priznatim pravilima tehničke prakse, prema namjeni objekta.

#### Požarna stolarija na požarnim zidovima

Građevinski pravilnik sadrži odgovarajuće propise koji su definirani u normi DIN 4102 i DIN 18095.

DIN 4102 svrstava pojam "postojan na vatru" u trajanje otpora od najmanje 90 minuta, pojam „vatrozaustavni“ u trajanje otpora od 30 minuta. Za vrata vrijedi u normalnom slučaju da se može birati niža protupožarna klasa od one za zidove primjerene protupožarne klase. Vrata se razlikuju po protupožarnim klasama EI 30 i EI 90.

Protupožarna vrata moraju biti ispitana prema normi DIN 4102. Sastavni dio tog ispitivanja je test požara s obje strane pri čemu se mjeri temperatura na različitim točkama one strane vrata koja je direktno izložena požaru. Peć se zagrijava do temperature od 100°C. Na mjernim pozicijama temperatura ne smije za vrijeme pokusa prijeći vrijednost od 180K (odgovara ca. 200°C). Dodatno posredovana temperatura podliježe graničnoj vrijednosti. Za vrijeme ispitnog postupka kontrolira se i funkcija zatvaranja vrata u prostoriji. Sukladno trajanju do prekoračenja ispitnih kriterija, vrši se klasifikacija kao EI 30, odnosno EI 90 vrata.

**5.7. Tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima** unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih sektora) u glavnom projektu građevine

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Sustavom odimljavanja odvode se dimni plinovi u slučaju izbijanja požara. Tehničkim rješenjima dana je prednost prirodnom odvođenju dimnih plinova pri čemu su korištena slijedeća tehnička pravila propisana: HR EN 12101 dio od 1 do 9, europska norma za sustave odimljavanja NN 29/13 Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

U zonama evakuacije predviđeno je prirodno odimljavanje prostorija kroz otvore na građevini. U stubištu su predviđeni prozori za odimljavanje koji se mogu fizički otvoriti u slučaju potrebe. Sustavi odimljavanja su previđeni u zonama evakuacije u kojima se vrši evakuacija korisnika u slučaju izbijanja požara. Sustav odimljavanja osigurava da se iz zona evakuacije odvode dimni plinovi te se istovremeno dovodi i svjež zrak kroz otvore na fasadi dimnih sektora. Sustavom odimljavanja štite se korisnici zgrade da u planiranom vremenu mogu kroz evakuacijske otvore napustiti požarom zahvaćena područja. Istovremeno se štiti i sama zgrada od dovoda kisika koji podržava izgaranje pa će se zato primijeniti minimalni sustavi odimljavanja. U zonama evakuacije predviđeno je prirodno odimljavanje prostorija kroz otvore na građevini. Na vrhu stubišta ugrađen će biti prozor za odimljavanje koji će se aktivirati preko stanice na način da ga aktivira senzor dima ili tipkala postavljena na najvišoj i ulaznoj etaži.

ODABRANI SUSTAVI ODIMLJAVANJA: prirodno

#### 5.8. Tehničko rješenje stabilnih sustava za dojavu požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Nije predviđena ugradnja tehničkog sustava za detekciju požara u građevini.

#### 5.9. Tehničko rješenje napajanja električnih sustava

Pri rukovanju električnim aparatima i uređajima najčešće prijete opasnost od direktnog dodira dijelova pod naponom. Nezgode usljed direktnog dodira dijelova pod naponom, uglavnom nastaju zbog oštećenja izolacije na električnim uređajima i priboru.

Požari najčešće nastaju zbog neodgovarajuće izvedbe ili lošeg održavanja električnih instalacija, kao i zbog priključenja neispravnih električnih trošila ili trošila veće snage od predviđene. Zato se instalacije i trošila mogu preoptereti, pa se pojavi iskrenje, zagrijavanje, kratki spoj i požar. Tome pridonose i neodgovarajući osigurači, točnije njihovi ulošci, ako su predimenzionirani, premoštavani ili popravljani. Zato ulošci moraju uvijek biti originalni i odgovarajućih vrijednosti, kako bi isključili strujni krug.

Na kraju, kao važan uzrok nastanka požara treba spomenuti grom kod kojeg se, usljed velike jakosti struje koje nastaju pri pražnjenju, mogu javiti visoke temperature, a time i požar na materijalu blizu udara groma. Najbolja zaštita od groma, a time i od požara, u ovom slučaju su propisno izvedene gromobranske instalacije. Zaštita građevina od djelovanja munje mora se izvesti ugradnjom sustava zaštite od djelovanja munje. Gromobranska instalacija sastoji se od hvataljki, odvoda (spusteva) i temeljnog uzemljivača. Nakon završenih svih radova potrebno je izvršiti mjerenje otpora uzemljivača, te provjeriti i potvrditi njegovu ispravnost i upotrebljivost, kao i izdati potrebne ateste i gromobransku knjigu.

#### 5.10. Tehničko rješenje napajanja sigurnosnih sustava

Predviđeno je napajanje sigurnosne rasvjete preko baterija smještenih u samom rasvjetnom tijelu. Za rezervno napajanje uređaja i sigurne opreme predviđene su UPS baterije. U slučaju nestanka mrežnog napona osigurava električnu energiju potrebnu za napajanje sigurnosnog sustava. Predviđena je sigurna rasvjeta za osiguranje rasvjetljenosti prostora u slučaju smetnji ili prekida u napajanju električnom energijom. Sigurna rasvjeta uključuje pomoćnu rasvjetu i protupanik rasvjetu. Na putevima evakuacije i evakuacijskim izlazima predviđa se protupanična rasvjeta koja osigurava napuštanje na siguran način i u najkraćem mogućem vremenu ugroženog prostora. Nestankom mrežnog napona dolazi do automatskog paljenja predmetnih svjetiljki.

#### 5.11. Tehničko rješenje stabilnih sustava za detekciju zapaljivih plinova i para (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Predviđena je ugradnja plinodetekcijskog sustava u prostoru kotlovnice, jer se zemni plin koristi za grijanje zgrade. Centrala plinodetekcijskog sustava se nalazi u posebnom požarnom sektoru.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

#### 5.12 Tehničko rješenje protueksplozijski zaštićenih električnih i drugih uređaja i opreme te protueksplozijski izvedenih instalacija (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje)

Nije predviđena ugradnja električnih uređaja u EX zonama, niti se predviđa pojava ovih zona u građevini.

#### 5.13. Tehničko rješenje provjetravanja i ventilacije prostora koji potencijalno mogu biti ugroženi eksplozivnom atmosferom

Projektom se ne očekuju prostorije u školi koje bi mogle biti ugrožene eksplozivnom atmosferom. U plinskoj kotlovnici će se ugraditi rešetke za prirodnu ventilaciju, kako bi se onemogućilo stvaranje eksplozijske koncentracije zemnog plina u slučaju propuštanja.

#### 5.14. Tehničko rješenje ventilacije i klimatizacije za odvođenje topline i dima u slučaju požara (način ugradnje i značajke uređaja, opreme i instalacija)

Nije predviđena prisilna ventilacija u zonama evakuacije jer svi evakuacijski prolazi i zone imaju direktan spoj s vanjskim zrakom.

#### 5.15. Tehničko rješenje stabilnih sustava za hlađenje u slučaju požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje)

Nije predviđen sustav automatskog gašenja požara tipa sprinkler i sl.

#### 5.16. Značajke požara koji može nastati usljed predvidivog načina korištenja građevine, te neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara.

Izvori i uzroci nastanka požara u predmetnim građevinama mogu biti različiti i najčešće su posljedica:

- neodgovarajućeg održavanja građevine i instalacija
  - neodgovarajućeg ponašanja korisnika građevine
  - neodgovarajućeg držanja i skladištenja materijala u građevini
  - elementarne nepogode i ratna razaranja
  - neodgovarajućeg konstruktivnog sustava građevine i izbora materijala i zaštite istih, kako za samu konstrukciju, tako i za prateće energetske i pogonske instalacije
  - lokacija građevine u svezi s mogućnosti prijenosa požara sa susjednih građevina i vatrogasnih pristupa
  - nedostatak organizacijskih mjera i uređaja za gašenje i evakuaciju ljudi i imovine
- Svi dani utjecaji daju kriterije za određivanje veličine požarnog opterećenja, na osnovu čega se utvrđuju mjere zaštite.

Za vrijeme građenja, potrebno je graditi u skladu s projektom, uz poduzimanje svih potrebnih mjera zaštite.

Za vrijeme uporabe građevine, potrebno je primijeniti organizacijske mjere i odgovarajuće uređaje, uz njihovo redovito održavanje.

Sustavna zaštita od požara građevine podrazumijeva organizacijske, tehničke i druge mjere i radnje za otklanjanje opasnosti od nastanka požara u građevini, rano otkrivanje požara u građevini, obavješćivanje korisnika građevine o izbijanju požara, sprečavanje širenja požara i dima u građevini, te učinkovito gašenje požara, sigurno spašavanje ljudi ugroženih požarom, sprečavanje i smanjenje štetnih posljedica požara.

#### 5.17. Mjere zaštite od požara instalacija

##### Potencijalni izvori požara i eksplozije

- instalacija električne energije
- instalacija zemnog plina
- od ostalih sustava ne postoji opasnost od samozapaljenja ili podržavanja požara.

Prilikom projektiranja i građenja građevine, mora se osigurati zaštita od požara, kao jedan od bitnih zahtjeva za građevinu propisanim posebnim propisom kojim se uređuje područje prostornog uređenja i gradnje, tako da se u slučaju požara:

- očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena,
- spriječi širenje vatre i dima unutar građevine,

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

- spriječiti širenje vatre na susjedne građevine,
- omogućiti da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu,
- omogućiti spašavanje osoba,
- omogućiti zaštita spašavatelja.

## 5.18. OPASNOST ENERGENTA – ELEKTRIČNA ENERGIJA

Moguće opasnosti od pojave požara uzrokovano električnim instalacijama potječu od:

- \* nepravilnog dimenzioniranja kabela i opreme
- \* nepravilnog izbora vodiča i opreme, obzirom na vrstu objekta i uvjete rada
- \* preopterećenja i kratkog spoja
- \* prenapona
- \* atmosferskog elektriciteta
- \* nestručnog izvođenja i održavanja.

### Zaštita od električnog udara

Određena je prema (HRN HD 384.4 41 S2 – Električne instalacije zgrada: Zaštita od električnog udara) u električnoj instalaciji i obuhvaća zaštitu od direktnog dodira dijelova pod naponom i zaštitu od indirektnog dodira dijelova pod naponom.

### Zaštita od direktnog dodira

Zaštita od dodira dijelova instalacije i opreme pod naponom predviđena je izoliranjem, pregradama i kućištima. Kod izoliranja, svi predviđeni kabe i vodiči trebaju imati izolaciju koja odgovara radnom naponu. U čitavoj instalaciji boja zaštitnog vodiča (PE) mora biti žuto-zelena, a boja nultog vodiča (N) mora biti svijetloplava.

### Zaštita od indirektnog dodira dijelova pod naponom

Predviđena je automatskim isključivanjem napajanja. Ako usljed kvara u električnoj instalaciji ili na nju priključenoj opremi nastane mogućnost indirektnog dodira dijelova pod naponom, predviđeno je automatsko isključivanje napajanja pripadnih strujnih krugova pomoću osigurača. Da se ne bi neutralizirala zaštitna mjera automatskog isključivanja, neutralni i zaštitni vodiči moraju biti izvedeni tako da su međusobno izolirani, a neutralni vodič nigdje u instalaciji ne smije biti uzemljen. Zaštita od indirektnog napona dodira predviđena je sustavom TN-S, po kojem se sve metalne mase, koje se trebaju štititi od previsokog napona dodira spajaju na zajednički uzemljivač. Kod kvara izolacije i direktnog spoja faznog (L) vodiča s kućištem odnosno zaštitnim vodičem, mora poteći tolika struja kvara da osigurač automatski isključi napajanje u vremenu manjem od 0,4s za strujne krugove priključnica i prijenosnih trošila, odnosno u vremenu manjem od 5s za ostale strujne krugove. Ovaj zahtjev se mora provjeriti mjerenjem za sve strujne krugove, a po završetku montaže. Za strujne krugove u sanitarijama predviđena je zaštita automatskim isključenjem napajanja pomoću uređaja diferencijalne struje  $I_{\Delta}=0,03$  A, a u skladu sa zahtjevom iz (HRN HD 60364-7-701 – Niskonaponske električne instalacije: Prostor s kadom ili tušem). U objektu se provodi i mjera izjednačenja potencijala, (glavno izjednačenje potencijala i dopunsko izjednačenje potencijala).

### Zaštita od prekomjernih struja

Obuhvaća zaštitu od preopterećenja koja je predviđena automatskim prekidanjem preopterećenih strujnih krugova pomoću osigurača čija vrijednost ne prelazi vrijednost trajno dozvoljenih struja (HRN HD 384.4 43 S2 – Električne instalacije zgrada: Nadstrujna zaštita). Isto tako obuhvaća i zaštitu od kratkog spoja pomoću osigurača.

### Zaštita od toplinskog djelovanja električne instalacije na okolinu

Određena je u električnoj instalaciji (HRN HD 384.4 42 S2 – Električne instalacije zgrada: Zaštita od toplinskih učinaka). Zaštita od požara predviđena je tako što su izabrani instalacijski materijali i oprema koji ne predstavljaju izvor opasnosti od požara za okolne materijale, odnosno izabrana oprema i materijali na svojoj površini ne razvijaju toliku temperaturu da mogu zapaliti okolni materijal.

### Zaštita od vanjskih utjecaja na instalaciju i opremu

Određena je u električnoj instalaciji (HRN HD 384.4 482 S1 – Električne instalacije zgrada: Odabir zaštitnih





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

mjera ovisno o vanjskim utjecajima). Ovakva zaštita određena je izborom odgovarajućih karakteristika opreme i instalacijskog materijala. Sva električna oprema i instalacijski materijal izabrani su da trajno podnose vanjske utjecaje, koji se mogu očekivati na mjestu njihove montaže, u normalnom pogonu (utjecaj vlage, temperature, zaprašenost, mehanička naprezanja i sl.). Obavezno je postavljanje znaka upozorenja na opasnost od električne energije na sve razvodne ormare. Mora se omogućiti trenutno isključivanje glavnog razvodnog ormara građevine i cjelokupne električne instalacije glavnim prekidačem, ručno.

#### Zaštita od geostatičkog elektriciteta

Zgrada ima postojeći sustav zaštite od udara munje. Potrebno je izmjeriti otpor uzemljenja zaštite od udara munje. Ukoliko su vrijednosti otpora veće od dozvoljenih, potrebno je izvršiti popravak uzemljivača u dogovoru s nadzornim inženjerom i projektantom.

#### Zaštita od djelovanja munje

Sustav zaštite od munje projektira se sukladno Tehničkom propisu za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama NN 87/08 i NN 33/10, te pripadajućim normama (HRN HD 384.5 54 S1 – Električne instalacije zgrada: Uzemljenje i zaštitni vodiči).

#### Izjednačenje potencijala

Izjednačenje potencijala predviđeno je spajanjem svih metalnih masa na objektu, koji u slučaju kvara na izolaciji mogu doći pod napon, vodičima za izjednačenje potencijala spojenim na sabirnicu za izjednačenje potencijala priključenu na uzemljivač trakom Fe/Zn 40 x 4 mm.

Izjednačenje potencijala trakom Fe/Zn 25x4 mm izvesti u svim tehničkim prostorijama. Svu opremu na krovu spojiti s postojećom instalacijom izjednačenja potencijala i smjestiti ju unutar zaštitnih zona sustava gromobranskih hvataljki.

#### Opis tehničkih rješenja za otklanjanje navedenih opasnosti, zastupljenih u projektnoj dokumentaciji:

- \* Vodovi i oprema koji se koriste u električnoj instalaciji su u granicama svojih nazivnih vrijednosti, što je dokazano proračunom i izborom opreme prema uputstvima proizvođača.
- \* Kod dimenzioniranja vodiča, vodilo se računa o toplinskim i električnim naprezanjima u pogonu i u kratkom spoju, te o utjecaju okoline (prašina, vlaga) i o zadovoljenju uvjeta upotrebe.
- \* Kod dispozicije i izbora vodova i opreme vodilo se računa o navedenim naprezanjima, utjecaju okoline i funkcionalnim uvjetima korištenja.
- \* Od struje kratkog spoja, vodovi i oprema zaštićeni su odgovarajućim automatskim osiguračima i odgovarajućim prekidačima.
- \* Sva oprema je predviđena u odgovarajućoj izvedbi, prema uvjetima gradnje, pa je time spriječena mogućnost da ona izazove požar.
- \* Prodori kroz granice požarnih sektora će na odgovarajući način biti protupožarno brtvljeni.
- \* Zaštita od atmosferskog elektriciteta ostvarena je instalacijom gromobrana.
- \* Zaštita od prenapona ostvarena je upotrebom odvodnika prenapona, koji se nalaze u GRO.
- \* Po završenom radu na električnim instalacijama treba izvesti odgovarajuća mjerenja definirana Programom kontrole i osiguranja kakvoće, te izdati ateste i protokole o rezultatima mjerenja.
- \* Osoba koja će vršiti održavanje, kontrolu i opravke mora biti stručno osposobljena za siguran rad.

### **5.19. OPASNOST ENERGENATA - ZEMNI PLIN**

Prikaz mjera zaštite od požara dan je obzirom na izvedbu, namjenu i mjesto realizacije projekta u kojem će se primijeniti mjere zaštite od požara. Tijekom uporabe, plinske instalacije i opreme, ne smije se ugroziti sigurnost osoba u korištenju, njihovo zdravlje i imovina.

#### Opasnost od eksplozije i ekspanzije

Može se pojaviti u slučaju da dođe do propuštanja instalacije plina, što se može pojaviti na spojevima koji nedovoljno brtve, na plinskim ventilima, te prekoračenjem tlaka plina u cjevovodu i armaturi ili lomljenjem istih.

Plinska instalacija unutar građevine izvedena je u skladu s propisima. Na ulazu u građevinu postavljena je kuglasta slavina, koja služi za zatvaranje plina u slučaju požara. Instalacija i oprema u građevini izvedena je od propisanih materijala obzirom na maksimalno moguće pogonske tlakove, a ima odgovarajuće ateste. Osim toga, na opremi je predviđena i ugradnja sigurnosnih ventila. Obzirom na sve navedeno, isključuje se



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

moгуćnost eventualnih eksplozija.

#### Eksplozijske zone

Mjesta na kojima se može pojaviti eksplozivna smjesa predstavljaju zone opasnosti. S obzirom na ovakvu karakteristiku prostora, eventualnog i izuzetnog nastanka eksplozivne smjese u slučaju kvara na plinskoj instalaciji i ventilaciji (začepljenje otvora za ventilaciju), pojavljuju se zone opasnosti.

#### Opasnost od požara

Opasnost od požara prisutna je u slučaju propuštanja plina. U slučaju požara, potrebno je prvo zatvoriti kuglastu slavinu na ulasku u objekt. Gasiti požar raspoloživim aparatima. Istovremeno izvršiti dojavu profesionalnoj brigadi.

### 5.20. TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE

#### Potencijalne opasnosti instalacije grijanja

- opasnost za nastajanje požara od prateće električne instalacije sustava grijanja
- opasnost za nastajanje mehaničke eksplozije usljed visokog tlaka u posudama i cijevnoj instalaciji
- opasnost od širenja požara i dima preko instalacija grijanja
- opasnost od prelaska požara između sektora
- opasnost od pogonskog energenta sustava grijanja.

#### Primijenjene tehničke mjere zaštite

Projektirano je postrojenje grijanja sukladno arhitektonskom rješenju građevine. U projektu su predviđena određena tehnička rješenja, kako bi se izbjegle opasnosti koje bi mogle nastupiti kad građevina bude u funkciji. Sva instalirana oprema i materijal moraju svojom izradom i izvođenjem odgovarati važećim tehničkim propisima. Za vrijeme izvođenja radova, potrebno je provesti sve potrebne mjere zaštite od požara.

### 5.21. HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

Vodoopskrba građevina osigurana je postojećim priključkom na ulični vodovod.

Predmetna građevina zaštićena je od požara vanjskom i unutarnjom mokrom hidrantskom mrežom.

Projektirani sustav zaštite predstavlja samo jedan segment u sklopu preventivno-represivnih mjera zaštite od požara, pa se prilikom rada u šticeu području moraju primjenjivati i sve ostale mjere zaštite od požara predviđene Zakonom.

#### Vatrogasni aparati

- redoviti pregled vatrogasnih aparata obavlja osoba zadužena za poslove zaštite od požara, najmanje jednom u tri mjeseca i o tome vodi evidenciju;
- periodični pregled vatrogasnih aparata obavlja ovlašteno poduzeće jednom u godinu dana i o tome se vodi evidencija;
- kontrolni pregled vatrogasnih aparata obavlja ovlašteno poduzeće jednom u dvije godine i o tome se vodi evidencija.

#### Hidrantske instalacije

Projektirani vijek uporabe je minimalno 25 godina za projektirane strojarske instalacije, uz pravilno održavanje instalacija, u skladu s važećim pravilnicima. Za održavanje i servisiranje sustava, dopušteno je ugrađivati samo građevne i druge proizvode koji ispunjavaju uvjete određene projektom u skladu s kojim je sustav izveden. Za održavanje sustava dopušteno je rabiti samo one građevne i druge proizvode za koje su ispunjeni propisani uvjeti i za koje je izdana isprava o sukladnosti prema posebnom propisu.

#### Ostale instalacije

- pregled i ispitivanje plinske instalacije vrši ovlašteno poduzeće i za to daje propisanu ispravu,
- za svu ugrađenu opremu za zaštitu od požara, potrebno je pribaviti ateste, a novu opremu ne smije se ugrađivati bez predočenih svjedodžbi, kao i svjedodžbi o funkcionalnosti nakon ugradnje,
- za sve djelatnike voditi evidenciju o obuci iz Pravilnika o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara i o spašavanju ljudi i imovine ugroženih požarom za koje ovlaštena institucija izdaje uvjerenje;

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

- poslove zaštite od požara, prema Zakonu o zaštiti od požara za objekte razvrstane u treću kategoriju, može obavljati samo osoba koja ima položen stručni ispit za obavljanje poslova a zaštitu od požara kako je to rečeno u Pravilniku o stručnim ispitima.

## 5.22. VATROOTPORNO BRTVLJENJE

Vatrootporno brtvljenje je naziv za popunjavanje otvora u zidovima, podu i stropu, koje se izvodi prilikom vođenja električnih kabela kroz granicu požarnih sektora, kroz druge zidove, podove i stropove na koje se postavljaju zahtjevi u pogledu otpornosti na požar. Zatvaranje ovih otvora izvodi se posebnim mortovima, vatrootpornim pregradama ili tzv. požarnim jastučićima, koji osiguravaju istu klasu otpornosti na požar kao i građevinske konstrukcije (zid, pod, strop) kroz koje ti kabeli prolaze. Klasa otpornosti na požar vatrootpornih brtvi utvrđuje se ispitivanjem prema hrvatskoj normi.

Sprječavanje širenja požara i dima na susjedni požarni odjeljak preko prodora instalacijskih kanala na granici požarnog odjeljka postignuto je:

- ugradnjom cijevnih barijera (protupožarnih obujmica) i pregrada na mjestu ulaska cjevovoda ili kablenskog kanala u konstrukciju koja omeđuje požarni odjeljak čija je otpornost na požar i/ili dim jednaka otpornosti na požar te konstrukcije ili je za jedan stupanj manja, ali ne manja od E 30;
- oblaganjem cjevovoda ili kablenskog kanala oblogom čija je reakcija na požar i otpornost na požar i/ili dim ista kao i konstrukcija kroz koju prolazi;
- polaganjem cjevovoda u okna i kanale čije stijene imaju otpornost na požar i/ili dim kao i konstrukcija kroz koju prolazi.

Svi prodori odvodnih plastičnih cijevi kroz protupožarne konstrukcije požarnih sektora moraju se štititi protupožarnim manžetama odgovarajućeg presjeka prema dimenzijama cijevi, tipa kao PYRO FOX R90.

## 5.23. PUTNIČKA DIZALA

Vozna okna dizala ne smiju sadržavati nikakve cjevovode, električne instalacije ili uređaje, osim onih potrebnih za ispravan rad i sigurnost dizala. (članak 6., Pravilnik o sigurnosti dizala NN20/2016). Prema Prilogu I, bitni sigurnosni zahtjevi:

- Vrata voznog okna, ako su dio zaštite građevine od požara, uključujući i ona sa staklenim dijelovima, moraju biti primjereno otporna na požar (zadržavanje plamena) i prijenosa topline (toplinska zračenja).
- Kabina mora biti opremljena dvosmjernim uređajem za komunikaciju koji omogućava stalni kontakt sa spasilačkom službom.
- Kabina treba biti odgovarajuće osvijetljena kad se dizalo koristi ili kad su vrata otvorena, a mora postojati i osvjetljenje u slučaju opasnosti.
- Uređaji za komunikaciju i osvjetljenje u slučaju opasnosti moraju biti projektirani i konstruirani tako da funkcioniraju i bez normalnog električnog napajanja.

### Mjere zaštite od požara dizala

- \* Vozno okno dizala izvesti duž cijele visine i sa svih strana čvrstom i punom ogradom.
- \* Pri vrhu voznog okna predviđen je ventilacijski otvor veličine min 2,5 % tlocrtne površine okna ili minimalno 0,1 m<sup>2</sup>. Vozno okno se ventilira u vanjski prostor.
- \* Vozno okno izraditi od negorivog materijala.
- \* Svi prilazi voznom oknu zatvoreni punim i čvrstim vratima izrađenim od negorivog materijala.
- \* Sva vrata voznog okna su zatvorena i zabravljena automatskom atestiranom zabravom.
- \* Odbavljanje vrata se vrši automatski nailaskom kabine u pojedinu stanicu.
- \* Za slučaj evakuacije osoba iz kabine moguće je odbavljanje vrata voznog okna izvana pomoću specijalnog trokutastog ključa.
- \* Kabina dizala s okvirom i nosivim sredstvima izrađeni od čvrstog i negorivog materijala, te su imenzionirani prema važećim propisima.
- \* Pri dnu i vrhu kabine izvedeni su ventilacijski otvori za prirodnu ventilaciju, s ventilatorom za prisilnu ventilaciju.
- \* Pored vrata na vrhu voznog okna je predviđen aparat za suho gašenje požara. Kapacitet aparata 6 kg.
- \* Sva električna oprema dizala u voznom oknu i kabini smještena je u zaštitna kućišta.

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

- \* Zaštita od atmosferskog elektriciteta (udara groma) izvodi se spajanjem oba kraja vodilica dizala na gromobransku instalaciju građevine.
- \* Prilazni putevi do voznog okna trebaju biti pravilno dimenzionirani i osvijetljeni za sigurnu evakuaciju u slučaju požara.
- \* Tijekom rada, kabina dizala je neprekidno osvijetljena električnom rasvjetom s najmanje dva mjesta.
- \* Rasvjeta kabine ostaje uključena i nakon isključenja glavne sklopke dizala.
- \* Pod kabine i upravljačka kutija u kabini moraju biti osvijetljeni minimalno rasvjetom 50 luxa.
- \* Prostor pored vrata voznog okna i upravljačkog ormara moraju biti osvijetljeni minimalno s 200 luxa.

#### Baterijski sustav dizala

- \* U slučaju nestanka mrežnog napajanja, u kabini postoji nužna rasvjeta. Pomoćni izvor električne energije mora biti dimenzioniran tako da najmanje jedan sat napaja svjetlosni izvor snage najmanje 1 W.
- \* Ako se taj izvor električne energije upotrebljava i za napajanje uređaja za uzbunu, njegova snaga mora biti projektirana prema potrebama potrošača.
- \* U slučaju nestanka električne energije, u grupi upravljanja dizala postoji rezervni autonomni električni uređaj (UPS) koji omogućuje spuštanje kabine u najbližu stanicu i otvaranje vrata voznog okna i siguran izlazak iz kabine.
- \* Dizalo je pod stalnim naponom koji se napaja zaobilaznim vodom prije glavnog prekidača razvodnog ormara, tako kod isklopa struje u stubištu dizalo ostaje pod naponom radi evakuacije osoba smanjene pokretljivosti.

#### Gorivost elemenata dizala

Kabina dizala mora biti izrađena prvenstveno od građevinskih proizvoda s klasifikacijom ponašanja pri požaru najmanje A2 u skladu HRN EN 13501-1. Smatra se da su dizala pretežno izrađena od građevinskih proizvoda s klasifikacijom ponašanja na požar najmanje A2, ako se nosivi dijelovi i dijelovi za ukrućenje kabine dizala sastoje od građevinskih proizvoda s klasifikacijom ponašanja na požar najmanje A2, a ostali dijelovi kabine dizala (podne, zidne i stropne obloge, poklopci za ventilaciju i rasvjetu) nemaju veći udio građevinskih proizvoda s maksimalnom razredom reakcije napožar „C” prema HRN EN 13501-1 od 2,5 kg po m<sup>2</sup> unutrašnjosti kabine.

### **5.24. INSTALACIJA FOTONAPONSKIH PRETVORNIKA**

Udaljenost između gornje strane pokrova i zadnje strane modula mora osiguravati djelotvorno prozračivanje koje onemogućava prekomjerno zagrijavanje materijala. Zračni sloj između gornje strane pokrova i zadnje strane modula mora iznositi minimalno 6 cm. Fotonaponski moduli moraju biti montirani sukladno tehničkom listu i uputi izdanoj od strane proizvođača. Preporuka je korištenje modula koji su razvrstani u klasu "A", – sukladno normi EN 61730-1, koja se u pogledu gorivosti svrstava u razred II. Svaka krovna završna obloga, pa tako i moduli moraju imati razred reakcije na požar B (krov) t1 - ispitivanje gorivosti na leteće čestice.

#### Montaža električne instalacije solarnih panela

Zahtjevi koji se postavljaju na kabele za opskrbu solarnih elektana su:

- \* materijal vodiča kabela: pokositreni bakar (otporan na više temperature od bakra)
- \* zaštitni razred: najmanje II
- \* izolacija: dvostruka iz križno vezanog poliolefina (xlpe)
- \* otpornost protiv UV zračenja
- \* halogen free
- \* otpornost protiv kiselina i lužina
- \* kompaktnost i otpornost protiv trošenja
- \* otpornost protiv hidrolize i amonijaka

#### Požarni nacrt solarne elektrane

- \* za svaku građevinu na kojoj je montirana solarna elektrana mora biti izrađen požarni nacrt
- \* požarni nacrt nije uputstvo za postupanje u slučaju požara, već daje informaciju o elektrani vatrogasnoj postrojbi
- \* vlasnik građevine, nakon montaže, požarni nacrt mora dostaviti na uvid nadležnoj vatorogasnoj postrojbi koja na osnovu njega izrađuje operativno-taktički plan gašenja u slučaju požara te građevine



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

\* požarni nacrt treba biti u požarnom ormariću na pročelju, koji je u svakom trenutku dostupan u slučaju vatrogasne intervencije.

## 5.25 PUNIONICA I PARKIRALIŠTE ELEKTRIČNIH VOZILA

Na pojedinim parkirališnim mjestima predviđena je ugradnja punionice za električna vozila. Sukladno Zakonu o gradnji, predviđet će se i postaviti kanalice i provodnici, da se u budućnosti može izgraditi više mjesta za punjenje električnih vozila.

### POŽARNA OPASNOST ELEKTRIČNIH VOZILA

Istraživanja su pokazala da su osjetno veći izgledi da do požara dođe na klasičnom automobilu s motorom s električnim izgaranjem, čak 60 puta. No, požar na električnom automobilu je mnogo drugačiji i opasniji. Električni automobili gore drugačije. Razlog su njihove baterije koje su lako zapaljive. Kada se oštete ili kad temperatura u njima pređe 70, 80 °C dolazi do reakcije koju više nije moguće zaustaviti. U bateriji se prilikom gorenja razvijaju temperature od oko 1300 °C, a gašenje je gotovo nemoguće, čak i uz najnapredniju vatrogasnu opremu i metode.

Električni automobili ne predstavljaju povećani rizik od samozapaljenja. Električni automobili su dizajnirani tako da se protok električne energije prema i od baterije automatski odvaja od svih ostalih komponenti i kabela u slučaju kvara ili nezgode, tako da struja ne može teći. Stoga je vrlo malo vjerojatno da će se električni automobil zapaliti nakon nesreće.

## 5.26. SUSTAV GAŠENJA POŽARA U KUHINJI

Pri projektiranju objekta predvidjeti ugradnju sustava za automatsko gašenje požara u dijelu kuhinje za termičku obradu hrane (Ansul ili KS 2000).

U današnje se vrijeme u kuhinjama za poslovnu namjenu kuha na visokim temperaturama uz korištenje ulja i masti, a istovremeno se dubinski zamrzavaju namirnice, što zajedno predstavlja izazov za sustave za gašenje požara. Zadaća sustava za gašenje požara je zaštita ljudskih života i imovine.

ANSUL R-102™ je vodeći protupožarni sustav u kuhinjama za poslovnu namjenu širom svijeta. NFPA organizacija u razdoblju od 2002. godine do 2005. godine zabilježila je 3900 požara u SAD.

ANSUL R-102 je visoko učinkovit protupožarni sustav sa sljedećim svojstvima:

- iznimno pouzdan sustav
- u cijelosti automatski sustav (detekcija i gašenje)
- mehanički sustav detekcije s topivim elementima
- inox cjevovod sustava gašenja s mlaznicama
- inox cjevovod mehaničke detekcije požara
- estetski prihvatljiv proizvod za kuhinje (sva oprema sustava je u inox izvedbi)
- brza i jednostavna ugradnja
- Ansulex Low ph je sredstvo koje ne oštećuje kuhinjsku opremu.

ANSUL R-102 sustav sastoji se od inox cjevovoda s pripadajućom inox savitljivom žicom detekcije požara, inox cjevovoda gašenja požara, spojnih elemenata cjevovoda detekcije, brzo se montira. Ugradnja isključivo od Ansul ovlaštenog distributera.

### Zaštita od kuhinjskog požara

- Pojava požara u zoni kuhinje brzo se detektira unutar kuhinjske nape ili odsisnog kanala kuhinjske nape pomoću topivih javljača požara.
- Aktivacijom mehaničkog sustava detekcije požara automatski se pokreće ANSUL AUTOMAN upravljački mehanizam koji započinje proces gašenja tlačenjem sredstva za gašenje i automatskim isključenjem dovoda energije (plin i struja).
- ANSULEX low pH tekuće sredstvo za gašenje pod pritiskom dušika prolazi cijevima do mlaznica gdje dolazi do rasprskavanja i uspješne zaštite odsisnog kanala, kuhinjske nape i kuhinjske opreme. Sredstvo se primjenjuje izravno na požar odgovarajuće raspoređenim mlaznicama, gaseći požar u sekundi. Gušenjem vrućih kuhinjskih masnoća, procesom saponifikacije, stvara se prekrivač koji onemogućava prolaz zapaljivim isparavanjima.

ANSUL R-102 sustavi dostupni su u dvije izvedbe: koncept ciljanog gašenja i koncept preklapajućeg gašenja.

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## 5.27. Zahtjev za izradu, posjedovanje i smještaj pisane dokumentacije, uputa za rukovanje i postupanje u slučaju opasnosti od požara, kao i oznaka opasnosti

Prilikom izrade projekta ugradnje opreme, moraju se primijeniti mjere u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara i pripadajućim propisima.

Za svu ugrađenu opremu za zaštitu od požara potrebno je pribaviti ateste, a novu opremu ne smije se ugrađivati bez predloženih svjedodžbi, kao i svjedodžbi o funkcionalnosti nakon ugradnje.

Za sve osobe voditi evidenciju o obuci iz Pravilnika o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara i o spašavanju ljudi i imovine ugroženih požarom za koje ovlaštena institucija izdaje uvjerenje.

Poslove zaštite od požara, prema Zakonu o zaštiti od požara za objekte razvrstane u treću kategoriju, može obavljati samo osoba koja ima položen stručni ispit za obavljanje poslova a zaštitu od požara.

Sve osobe su obvezne upoznati se s mogućim izvorima opasnosti, a obuku će obaviti ovlaštena ustanova za ovu djelatnost, o čemu će dati i odgovarajuća uvjerenja. Investitor je dužan sklopiti ugovor o redovitom održavanju sustava vatrodjave i aparata za gašenje požara. Ovlaštene pravne ili fizičke osobe će redovito održavati ovu opremu u ispravnom stanju, te će vršiti redovite, izvanredne i periodične preglede u propisanom roku. U objektima će bitredoviti telefon s uputstvima o brojevima koje je potrebno nazvati u slučaju požara.

Građevine moraju na vidnom mjestu u blizini ulaza imati istaknute upute za slučaj nastanka požara i plan građevine s označenim: stubištima i izlaznim putevima, mjestima na kojima su smješteni vatrogasni aparati, mjestom na kojem je smještena glavna sklopka napajanja objekta električnom energijom, mjestom isključenja sustava ventilacije kod postojanja instalacija i prostora povećanog rizika za nastanak požara.

### Zahtjevi za smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe

Za potrebe vatrogasne službe, osigurava se vatrogasna postrojba koja dolazi na požarište i koristi vlastitu opremu. Za početno gašenje požara koriste se vatrogasni aparati i hidrant prema rasporedu smještaja opreme.

## 5.28. Mjere zaštite od požara kod građenja

Mjere zaštite od požara na gradilištu provode se kontinuirano dok gradilište postoji, sukladno Zakonu o zaštiti od požara i Pravilniku o mjerama zaštite od požara kod građenja. Opasnosti od požara na gradilištu nastaju zbog različitih svojstava otpornosti i reakcije na požar materijala koji se koriste, kao i pojedinih radnji koje se obavljaju kod građenja:

- mjesta držanja, odnosno skladištenja zapaljivih i/ili eksplozivnih tvari,
- skladišta plinskih boca,
- prostor za uporabu sredstava za čišćenje i raznih otapala,
- deponij građevinskog otpada,
- ambalažni materijali,
- uređaji, oprema i instalacije koje mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara (peći za grijanje, plinski i električni uređaji, privremena instalacija rasvjetle i sl.)
- uporaba ljepila i obrada,
- uporaba otvorenog plamena ili žara pri radu (varenje ljepe, skidanje uljnog naliča, pušenje i slično),
- uporaba uređaja i alata koji iskre,
- spaljivanje raznog materijala,
- rušenje i demontaža,
- puštanje u rad pojedinih instalacija (struje).

Kako bi se spriječilo nastajanje i širenje požara na gradilištu i osiguralo njihovo učinkovito gašenje, potrebno je planirati i provoditi odgovarajuće organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, za vrijeme i izvan radnog vremena, koje uključuju:

- mjere praćenja i kontrole ulazaka i izlazaka (ograđivanje gradilišta, čuvarska služba i dr.),
- mjere zabrane ili ograničenja kretanja vozila i osoba, unošenja opasnih tvari koje nisu namijenjene za potrebe građenja (pirotehnika i slično) i obavljanje opasnih radnji (pušenje i slično),
- mjere označavanja, upozorenja, obavješćivanja i informiranja o opasnostima i provođenje potrebnih mjera





ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

zaštite od požara,

- osposobljenost osoba za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenja i početnih požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom,
- odabir mjesta i uvjeta smještaja osoba na gradilištu koji se odnose na sigurnosne udaljenosti (minimalno 5 metara u svim smjerovima od ostalih objekata gradilišta), požarna svojstva konstrukcijskih elemenata, grijanja i hlađenja prostorija i drugo,
- odabir mjesta i uvjeta držanja i skladištenja zapaljivih i eksplozivnih tvari,
- mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar,
- mjere osiguranja dodatne količine i odgovarajuće vrste opreme za gašenje početnih požara,
- mjere osiguranja pristupa za vatrogasne intervencije i održavanja,
- mjere zbrinjavanja i redovitog uklanjanja prašine otpada,
- odabir odgovarajuće izvedbe (Ex-izvedba) i mjere održavanja u ispravnom stanju uređaja, opreme i alata, te njihova pohrana i stavljanje van pogona nakon uporabe,
- mjere zaštite od atmosferskog pražnjenja,
- mjere provjere provođenja mjera zaštite od požara,
- način postupanja i uzbunjivanja u slučaju požara (pozivanje brojeva telefona koje treba nazvati: zaštita i spašavanje 112, vatrogasci, 193, policija 192, hitna pomoć 194 i slično).

Na gradilištima kod kojih se tijekom gradnje koriste tehnologije visokog požarnog rizika, ili su otežani uvjeti gašenja i spašavanja, provode se dodatne mjere zaštite od požara, sukladno izrađenoj prosudbi privremeno povećanog požarnog rizika.

Pripremni radovi za gradnju, kad se paralelno obavlja i priprema za preventivnu zaštitu od požara.

U ovoj fazi, gradilište treba osigurati zaštitnom ogradom i stalnom čuvarskom službom radi zabrane pristupa nepozvanim osobama, kao i znakovima upozorenja. Ustrojiti evidenciju ulaska i izlaska osoba na gradilištu. U prostoriji stalne čuvarske službe i svim uredima na gradilištu, pored telefona, na vidnom mjestu moraju se nalaziti važni telefonski brojevi koje treba pozivati po redoslijedu u slučaju požara ili drugog akcidenta (spašavanje 112, vatrogasci 193, policija 192, hitna pomoć 194). Telefoni ne smiju biti zaključani.

Na gradilištu je potrebno osigurati dostatne količine i odgovarajuće vrste sredstava za gašenja početnih požara. U fazi pripreme za početak gradnje potrebno je također napraviti plan izvođenja radova, u kojem će biti definirani privremeni objekti, prometne komunikacije, evakuacijski putovi i nužnih izlazi s uputama za održavanje, raspored opreme i sredstava za gašenje.

Gradilište mora uvijek biti osigurano dovoljnim količinama vode, te ostalim sredstvima za početno gašenje požara, koji moraju biti uvijek dostupni.

Preventiva tijekom gradnje

Na privremenom gradilištu od opasnih, zapaljivih i eksplozivnih materijala moguće je korištenje tekućih goriva za pogon građevinskih strojeva koja se smiju dovoziti samo u dnevnim potrebama, boce za autogeno zavarivanje, boce butan-propana, strojna ulja, otapala. Posude s gorivom, strojna ulja i otapala moraju se čuvati u tipskim atestiranim spremištima zapaljivih tekućina: plinske boce (acetilen i kisik u bocama za autogeno zavarivanje), boce butan-propana moraju se čuvati u tipskim atestiranim nadstrešnicama i moraju biti osigurane od prevrtanja.

Mjesto za smještaj i čuvanje opasnog, zapaljivog i eksplozivnog materijala mora biti označeno na Planu uređenja gradilišta.

Do skladišta zapaljivih materijala, tekućina i plinova pristupni put za vatrogasnu tehniku mora uvijek biti prohodan.

Također na gradilištu posebnu pažnju treba obratiti na čistoću i urednost, a naročito na: uredan prostor za skladištenje, često uklanjanje zapaljive ambalaže i redovno čišćenje gradilišta.

Rad sa otvorenim plamenom zahtijeva posebnu pažnju. Kod izvođenja tih radova, svi zapaljivi materijali koji se nalaze u blizini moraju se ukloniti ili prekriti u radijusu od 10 m, a mjesto rada osigurati sredstvima za gašenje požara. Također, na gradilištu je potrebno posebnu pozornost obratiti na radove s ljepljivim, bojama, materijalom za brtvljenje, sredstvima za podmazivanje. Na mjestu rada potrebno je zabraniti upotrebu otvorenog plamena i pušenje. Pušenje je potrebno zabraniti na cijelom gradilištu, a odrediti posebno mjesto gdje je dozvoljena upotreba otvorenog plamena, ujedno i pušenje.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

Na gradilištu je potrebno osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja (gromobransku instalaciju, uzemljenje i izjednačenje potencijala svih metalnih dijelova).

Na gradilištu će se koristiti privremene električne instalacije niskog napona, koje je potrebno izvesti u skladu s tehničkim propisima, kako ne bi bile uzročnik požara. Privremene električne instalacije moraju izvesti stručno osposobljeni radnici elektrostruke s položenim stručnim ispitom. Privremena električna instalacija mora odgovarati svim propisima o elektroenergetskim instalacijama. Popravke na električnim instalacijama i strojevima na elektromotorni pogon mogu obavljati samo stručno osposobljeni radnici elektrostruke.

Zabranjeno je na razvodnoj tabli prespajati osigurače i podmetati novčiće ili komade žice. Svaki kvar na električnim uređajima i instalaciji ili produžnim kabelima mora se prijaviti neposrednom rukovoditelju, koji će poduzeti daljnje mjere, a na neispravnom sredstvu je nužno obustaviti rad.

Snabdijevanje gradilišta električnom energijom obavljat će se iz glavnog razvodnog ormara gradilišta.

Prije početka rada na radilištu, potrebno je identificirati postojeće instalacije, pregledati ih i prepoznatljivo označiti.

Na glavnom razvodnom ormaru mora biti uređaj za hitno isključenje električne energije u nuždi.

Privremeni uzemljivač može se izvesti polaganjem golog vodiča u zemlju ili štapnim uzemljivačima dužine ne manje od 1 m.

Svi gradilištni elektro ormari moraju biti atestirani.

Zaštita od direktnog dodira mora se izvesti ispravnim odabirom opreme i stalnim nadzorom kojim se utvrđuje da nije došlo do promjena (oštećenja izolacije i sl.) Električna instalacija na gradilištu, prije puštanja u rad, mora biti ispitana od strane ovlaštene tvrtke i imati isprave o ispitivanju, te se periodički treba ispitivati svakih 6 mjeseci.

Strojevi i uređaji za rad, koji koriste električnu energiju, moraju biti priključeni standardnim napravama, u skladu s tehničkim propisima. Fiksno postavljena električna trošila na gradilištima moraju imati najmanje zaštitu IP44. Kad se koriste gipki kabeli za razvod, trebaju se koristiti kabeli s gumenom izolacijom.

Električni kabeli i priključci moraju biti postavljeni ili zaštićeni da ne može doći do mehaničkih oštećenja.

Tamo gdje vozila moraju proći ispod električnih vodova, moraju se postaviti odgovarajuće oznake i viseće zaštite.

#### Preventiva tijekom predaje građevine za korištenje

Ova preventiva podrazumijeva razdoblje od trenutka kad su radovi završeni do useljenja u građevinu. U tom razdoblju isto može doći do požara, pa je nužno osigurati 24-satni nadzor građevine od strane osobe osposobljene za početno gašenje požara.

### **5.29. Maksimalna zaposjednutost prostora**

Sukladno Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), potrebno je odrediti maksimalnu zaposjednutost prostora i temeljem dobivene vrijednosti odrediti minimalnu širinu vrata na evakuacijskom izlazu i širinu evakuacijskih puteva.

U slučaju nastanka požara u građevini u kojoj istovremeno boravi veći broj osoba, prilikom nekontroliranog izlaska može doći do panike, koja može prouzročiti lakše, teže i smrtne ozljede. Putevi izlaza izvedeni su tako da vode izravno na otvoreni prostor dovoljno prostran kako bi se ljudi mogli odmaknuti od građevine i omogućiti napuštanje područja brzo i sigurno.

Građevine se obzirom na ugrožavanje ljudi tijekom evakuacije, dijele u četiri kategorije:

#### Potrebna širina evakuacijskog stubišta

Normna širina 8 mm/osobi, za 220 osoba u sektoru čl.35.1. NN 87-2015 ODABRANO min 2,40 m

Širina evakuacijskog stubišta određuje se prema broju osoba na etaži koja ima najveću zaposjednutost prostora, uz uvjet da se širina evakuacijskog stubišta ne smanjuje na nižim etažama građevine.

#### Predviđen broj izlaza za pojedine prostore prema broju osoba je:

- za prostore s više od 50 i manje od 500 osoba minimalno 2 izlaza ODABRANO 3 izlaza

U građevini moraju postojati najmanje dva evakuacijska puta koji vode u različitim smjerovima do vanjskog prostora ili sigurnog mjesta u građevini i koji ne završavaju u istom požarnom i/ili dimnom odjeljku.

#### Potrebna širina evakuacijskog puta, hodnika

Širina hodnika min 1100 mm > 50 osoba čl.35.2. NN 29-2013 ODABRANO min 2,40 m



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

### Potrebna širina evakuacijskih vrata

Broj osoba 220

Broj izlaza 3 izlaza u zgradi + evakuacijski izlazi

Širina vrata min 900 mm > 50 osoba čl.35.3. NN 29-2013 ODABRANO min 1,90 m

Širina izlaznih puteva osigurana je kroz ukupnu širinu izlaza koja je veća od potrebne, iz čega slijedi da je zadovoljen zahtjev predmetnih smjernica u vezi kapaciteta izlaženja za predviđen broj osoba.

Ispunjene su pretpostavke za sigurnu i pravovremenu evakuaciju iz građevine.

Glavna ulazna vrata trebaju biti opremljena mehaničkom pumpom za fiksiranje u stalno otvorenom položaju jer je predviđen boravak 220 osoba u zgradi, što je više od 50 osoba.

Kod zgrada s većim brojem > 50 osoba definirana je minimalna širina stubišta 1,50 m.

### **5.30. TEHNIČKE MJERE EVAKUACIJE IZ GRAĐEVINE**

U zgradi mora biti dovoljan broj evakuacijskih puteva odgovarajućih prostornih i drugih parametara (udaljenost, širina, visina, otpornost na požar i slično) i dovoljan broj izlaza, koji vode u različitim smjerovima na sigurna mjesta, kako bi u slučaju pojave požara sve osobe koje se zateknu u zgradi brzo i sigurno mogle napustiti zgradu.

Sigurno i pravovremeno napuštanje zgrade u slučaju požara osiguravaju se primjenom odgovarajućih mjera:

Raspored i broj evakuacijskih puteva i izlaza primjeren broju ljudi i njihovoj pokretljivosti:

- U predmetnoj građevini se očekuje boravak > 50 osoba pa je potrebno osigurati minimalno DVA izlaza što je i osigurano projektnim rješenjem.

- Sva vrata na putevima evakuacije su zaokretna i moraju se otvarati u smjeru izlaza.

- Širina izlaznih puteva (hodnika, stepeništa) u skladu je s točkama Pravilnika.

- Predviđeno je jedno stubište po svakoj grupi funkcionalnih jedinica.

- Odvajanje elemenata koji ograničavaju evakuacijske puteve (stropovi, zidovi, vrata i slično) od drugih dijelova građevine, elementima otpornim na požar i dim.

- Svi evakuacijski putevi i koridori su strukturno odvojeni od drugih funkcijskih cjelina zgrade čime je osigurana evakuacija.

- Udaljenost do izlaza (stubišta) s bilo kojeg mjesta u prizemlju ne prelazi duljinu od 50 m, a na katovima 30 m, što je u skladu s člankom 14. Pravilnika o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostorije i prostore.

- Potrebna širina horizontalnih i vertikalnih izlaza izračunata je prema američkoj smjernici NFPA 101/2003.

Odabir građevnih proizvoda kojima se oblažu stropovi, zidovi i podovi evakuacijskih puteva, odgovarajuće reakcije na požar:

- Svi evakuacijski putevi i koridori imaju predviđene obloge koje imaju reakciju na požar sukladno ZPS klase zgrade.

- Ugrađeni materijali na izlaznim putevima su negorivi, pa nema opasnosti od nastajanja vatre i dima ili oslobađanja toksičnih plinova.

Sustav za odvođenje dima i/ili topline:

- Predviđeno je prirodno odimljavanje prostora preko prozora, kao i evakuacijskih zona građevine. Pri tome je ograničeno vrijeme dolaska vatrogasne postrojbe na 15 minuta, kako bi se moglo primijeniti prirodno odimljavanje.

- Elaboratom je provedena analiza udaljenosti javnih i dobrovoljnih jedinica, te je ostvareno vrijeme dolaska na lokaciju ispod 15 min.

Sustav uređaja za stvaranje povećanog tlaka u evakuacijskim putevima zbog sprečavanja ulaska dima:

Nije predviđena uporaba mehaničkog sustava za povećanje tlaka zraka.

Sustav za rano otkrivanje i gašenje požara:

Nije predviđena ugradnja sustava za automatsku detekciju i dojavu požara u zgradi.

Sustav za uzbunjivanje korisnika građevine:

Nije predviđena ugradnja sustava za uzbunjivanje.

Rasvjeta za slučaj nužde i znakovi koji upućuju na evakuacijske puteve:

Predviđena je ugradnja rasvjete za označavanje evakuacijskih puteva s naznakom smjera izlaska iz građevine.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
www.znif.hr

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

#### Obveze vlasnika, korisnika, upravitelja

Vlasnici, odnosno korisnici građevina i drugih prostora, odnosno Upravitelji zgrada organiziraju zaštitu od požara i skrbe o stanju zaštite od požara, sukladno odredbama Zakona o zaštiti od požara.

Upravitelji zgrada, vlasnici, odnosno korisnici dužni su:

- odgovarati za neprovođenje mjera zaštite od požara, izazivanje požara i posljedice koje iz toga nastanu,
- osigurati provedbu mjera propisanih Zakonom,
- poduzimati mjere za smanjenje opasnosti od nastanka i širenja požara i mjera za unapređenje stanja zaštite od požara na svom vlasništvu uzimajući u obzir ugroženost i stanje zaštite od požara,
- održavati slobodnim i propisno označenim evakuacijske puteve i pristupe vatrogasnim vozilima,
- posjedovati uređaje, opremu i sredstva za gašenje požara,
- održavati u ispravnom stanju postrojenja, uređaje i instalacije električne, plinske, ventilacijske i druge namjene, dimnjake i ložišta i druge uređaje i instalacije, koji mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara, te o tome moraju posjedovati dokumentaciju,
- vozila, uređaje, opremu, alat i sredstva za zaštitu od požara održavati u ispravnom i funkcionalnom stanju sukladno propisima, tehničkim normativima, normama i uputama proizvođača, o čemu mora postojati dokumentacija. Vozila, uređaji, oprema, alat i sredstva moraju biti propisno označena, uvijek dostupna te se namjenski koristiti,
- ispravnost i funkcionalnost izvedenih stabilnih sustava, uređaja i instalacija za otkrivanje, dojavu i gašenje požara, sustava, uređaja i instalacija za otkrivanje i dojavu prisutnosti zapaljivih plinova i para, kao i drugih ugrađenih sustava, uređaja i instalacija za sprječavanje širenja požara provjerava korisnik, sukladno uputi proizvođača, o čemu mora postojati evidencija. Stabilni sustavi zaštite od požara moraju biti propisno označeni, uvijek dostupni te se namjenski koristiti,

#### **5.31. ZAKLJUČAK**

Temeljem Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20) i dokazima o ispunjenju temeljnog zahtjeva iz područja zaštite od požara koji su sukladno člancima 25. i 27. projektirani, zaključuje se da je u svim dijelovima arhitektonskog projekta dokazano ispunjenje temeljnog zahtjeva sigurnosti u slučaju od požara za predmetni zahvat u prostoru.

PROJEKTANT:  
ZDENKO POCRNJA, dipl.ing.arh.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## 6. PROGRAM ZBRINJAVANJA GRAĐEVINSKOG OTPADA

Na osnovu Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), izrađeni su posebni tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja građevnog otpada u skladu s propisom o postupanju s otpadom za navedenu građevinu. Posebni tehnički uvjeti gradnje i način zbrinjavanja građevnog otpada podrazumijevaju primjenu sljedećih mjera u dvije faze:

### I FAZA – građenje

- 1.1. Sav višak otpadnog materijala u tekućem stanju (cementni mort, beton, vapno, bitumen, lijevani asfalt) prilikom izvođenja radova ne istresati na gradilištu, vreće otpremati odmah na za to predviđenu deponiju.
- 1.2. Sav višak otpadnog materijala u krutom stanju, bilo kao produkt rušenja ili kao produkt izvođenja radova, ne gomilati na gradilištu, već pravovremeno otpremiti na za to predviđenu deponiju.
- 1.3. Privremene građevine na gradilištu (barake za djelatnike, spremište alata i opreme, skladišta materijala) locirati prema važećim propisima.
- 1.4. Eventualno potrebnu sabirnu jamu za djelatnike na gradilištu locirati prema važećim propisima.
- 1.5. Eventualno potrebno skladište za gorivo, ulje, maziva, bitumen, locirati prema važećim propisima i izvesti s nepropusnom podlogom i istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja.
- 1.6. Eventualno pretakanje goriva, ulja, maziva, bitumena, izvoditi na nepropusnoj podlozi s istom takvom sabirnom jamom u slučaju izlivanja.
- 1.7. Na gradilištu koristiti opremu i strojeve u ispravnom stanju, koji ne ispuštaju gorivo, mazivo, ulje i materijal koji transportiraju.

### II FAZA - završetak radova

Uređenje okoliša odnosi se na uređenje gradilišta nakon same gradnje: treba gradilište očistiti i dovesti ga u uporabno stanje, tj. vratiti zemljište i prometne površine u prvobitno stanje.

- 2.1. Sav preostali višak otpadnog materijala otpremiti na odgovarajuću deponiju.
  - 2.2. Sav preostali višak materijala otpremiti s gradilišta.
  - 2.3. Privremene građevine na gradilištu demontirati ili srušiti, a sve montažne dijelove i sav otpadni materijal kao produkt demontaže ili rušenja otpremiti s gradilišta.
  - 2.4. Eventualno ranije potrebnu sabirnu jamu isprazniti, dezinficirati gašenim vapijom i zatrpati do nivoa površine.
  - 2.5. Eventualno ranije potrebno skladište za gorivo, ulje, maziva, bitumen, demontirati ili srušiti, te sve montažne dijelove i sav materijal kao produkt demontaže ili rušenja, otpremiti s gradilišta. Posebnu pažnju obratiti na demontažu ili rušenja nepropusnih podloga na kojima se skladištilo gorivo, ulje, maziva, bitumen, kako se prilikom demontaže ne bi zagadilo tlo.
  - 2.6. Svu opremu i strojeve otpremiti s gradilišta.
  - 2.7. Zemljište na području gradilišta, kao i na prilazu gradilištu, travnate površine i raslinje dovesti u stanje prije početka radova, osim na površinama za koje je projektom predviđeno preuređenje.
- Gornje mjere od 2.1.-2.7. zaključno izvesti u roku od mjesec dana prije izdavanja uporabne dozvole (Zakon o gradnji i Zakon o prostornom uređenju).

PROJEKTANT:  
ZDENKO POČRNJA, dipl.ing.arh.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## 7. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE PRIRODE

Prikaz mjera zaštite prirode izrađen je na osnovu Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19) koji uređuje sustav zaštite i cjelovitog očuvanja prirode i njezinih dijelova, te druga pitanja s tim u vezi.

Ciljevi i zadaće zaštite prirode su:

- očuvati i/ili obnoviti bioraznolikost, krajobraznu raznolikost i georaznolikost u stanju prirodne ravnoteže i usklađenih odnosa s ljudskim djelovanjem,
- utvrditi i pratiti stanje prirode,
- osigurati sustav zaštite prirode radi njezina trajnog očuvanja,
- osigurati održivo korištenje prirodnih dobara bez bitnog oštećivanja dijelova prirode i uz što manje narušavanja ravnoteže njezinih sastavnica,
- pridonijeti očuvanju prirodnosti tla, očuvanju kakvoće, količine i dostupnosti vode, mora, očuvanju atmosfere i proizvodnji kisika, te očuvanju klime,
- spriječiti ili ublažiti štetne zahvate ljudi i poremećaje u prirodi kao posljedice tehnološkog razvoja i obavljanja djelatnosti.

U zaštiti i očuvanju prirode potrebno je usvojiti sljedeća načela:

- svatko se mora ponašati tako da pridonosi očuvanju bioraznolikosti, krajobrazne raznolikosti i georaznolikosti i očuvanju općekorisne uloge prirode,
- neobnovljiva prirodna dobra treba koristiti racionalno, a obnovljiva prirodna dobra održivo,
- u korištenju prirodnih dobara i uređenju prostora obvezno je primjenjivati načela održivog korištenja,
- zaštita prirode obveza je svake fizičke i pravne osobe, te su u tom cilju dužni surađivati radi izbjegavanja i sprječavanja opasnih radnji i nastanka šteta, uklanjanja i sanacije posljedica nastale štete, te obnove prirodnih uvjeta koji su postojali prije nastanka štete,
- predostrožnosti, kada postoji prijetnja od ozbiljne ili nepopravljive štete za prirodu,
- javnost ima pravo na slobodan pristup informacijama o stanju prirode.

Zaštita prirode provodi se očuvanjem bioraznolikosti, krajobrazne raznolikosti i georaznolikosti, te zaštitom dijelova prirode.

Zaštita prirode pri izvođenju radova podrazumijeva primjenu sljedećih mjera:

- tijekom izvođenja zahvata nositelj zahvata je dužan djelovati tako da u najmanjoj mjeri oštećuje prirodu,
- radovima se ne smije uzrokovati nepotrebno oštećivanje tla i gubitak njegove prirodne vrijednosti, oštećivanje površinskih ili podzemnih geoloških, hidrogeoloških i geomorfoloških vrijednosti, narušavanje povoljnog stanja divljih vrsta i staništa, smanjenje biološke i krajobrazne raznolikosti i georaznolikosti, onečišćenje ili zagađenje vode i ugrožavanje njezine iskoristivosti;
- ukoliko se tijekom izvođenja radova pronađu minerali ili fosili iznimni zbog svoje rijetкости, veličine, izgleda ili obrazovnog i znanstvenog značaja, iste treba u roku od osam dana od pronalaska prijaviti Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, te poduzeti nužne mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe;
- po završetku zahvata, u zoni utjecaja zahvata uspostaviti ili približiti stanje u prirodi onom stanju koje je bilo prije zahvata.

Nositelj zahvata obavezan je prilikom realizacije projekta, kao i tijekom uporabe, pridržavati se navedenih uvjeta, kao i dokumentacijom predviđenih mjera i tehničkih rješenja radi ispunjavanja istih.

PROJEKTANT:  
ZDENKO POČRNJA, dipl.ing.arh.



ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT | Datum:<br>05/2025                                            |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   | Oznaka projekta: GP-03/25-A                                  |

## 8. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

Ova procjena troškova gradnje izrađena je u skladu sa Zakonom o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a u skladu s cijenama usluga Hrvatske komore arhitekata i Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

U procjeni su se računali troškovi do 1. razine raščlanjivanja troškova za sljedeće grupe radova:

### DOGRADNJA ŠKOLE - GRUPA 1

1.1. ARHITEKTONSKI RADOVI 34.753,00

**SUMA DOGRADNJA 34.753,00**

### REKONSTRUKCIJA ŠKOLE - GRUPA 4

4.1. ARHITEKTONSKI RADOVI 90.082,00

**SUMA REKONSTRUKCIJA 90.082,00**

**UKUPNO [EUR] 124.835,00**

**PDV 25% [EUR] 31.208,75**

**SVEUKUPNO [EUR] 156.043,75**

PROJEKTANT:  
ZDENKO POČRNJA, dipl.ing.arh.



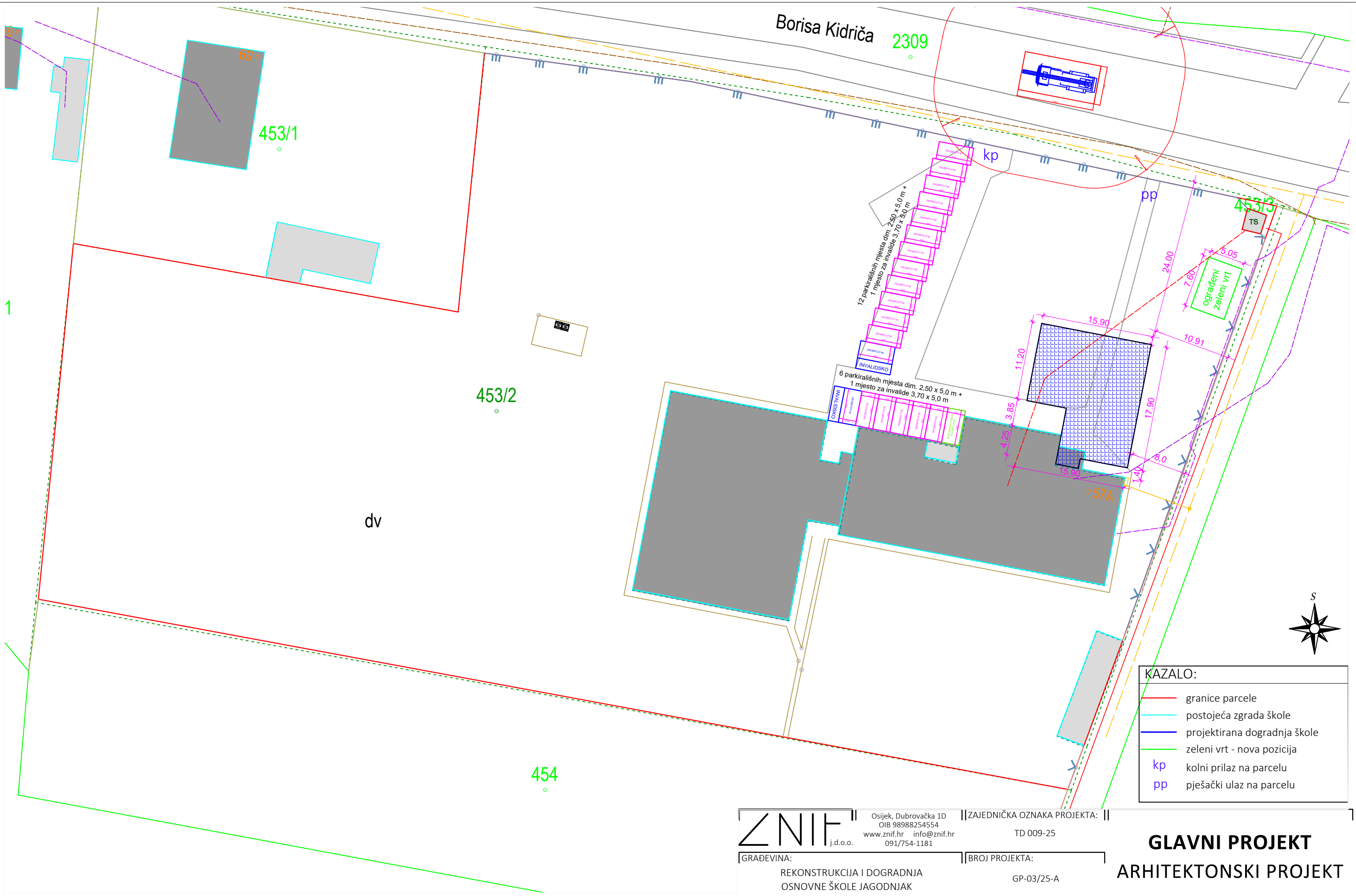


ZNIF j.d.o.o. Osijek  
Dubrovačka 1D  
info@znif.hr  
091/ 754 1181  
[www.znif.hr](http://www.znif.hr)

|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

## B2/ GRAFIČKI PRIKAZI

(prilog 1-11)



1

dv

- HT EKI KABEL
- HT EKI KABEL
- 04\_KV\_MREZA\_NADZEMNO
- 04\_KV\_PRIKLJUCAK\_PODZEMNO
- 04\_KV\_UPORISTA
- 10\_KV\_MREZA\_PODZEMNO
- PLINOVOD



GRAĐEVINA: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK

INVESTITOR: OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak

LOKACIJA: Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak

Osijek, Dubrovačka 1D  
OIB 98988254554  
www.znif.hr info@znif.hr  
j.d.o.o. 091/754-1181

|| ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: ||  
TD 009-25  
|| BROJ PROJEKTA: ||  
GP-03/25-A

## GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT

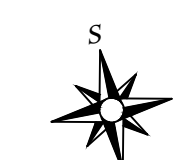
DATUM: 05/2025 MJERILO: 1:500 SADRŽAJ: SITUACIJA

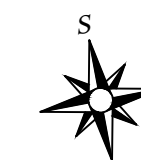
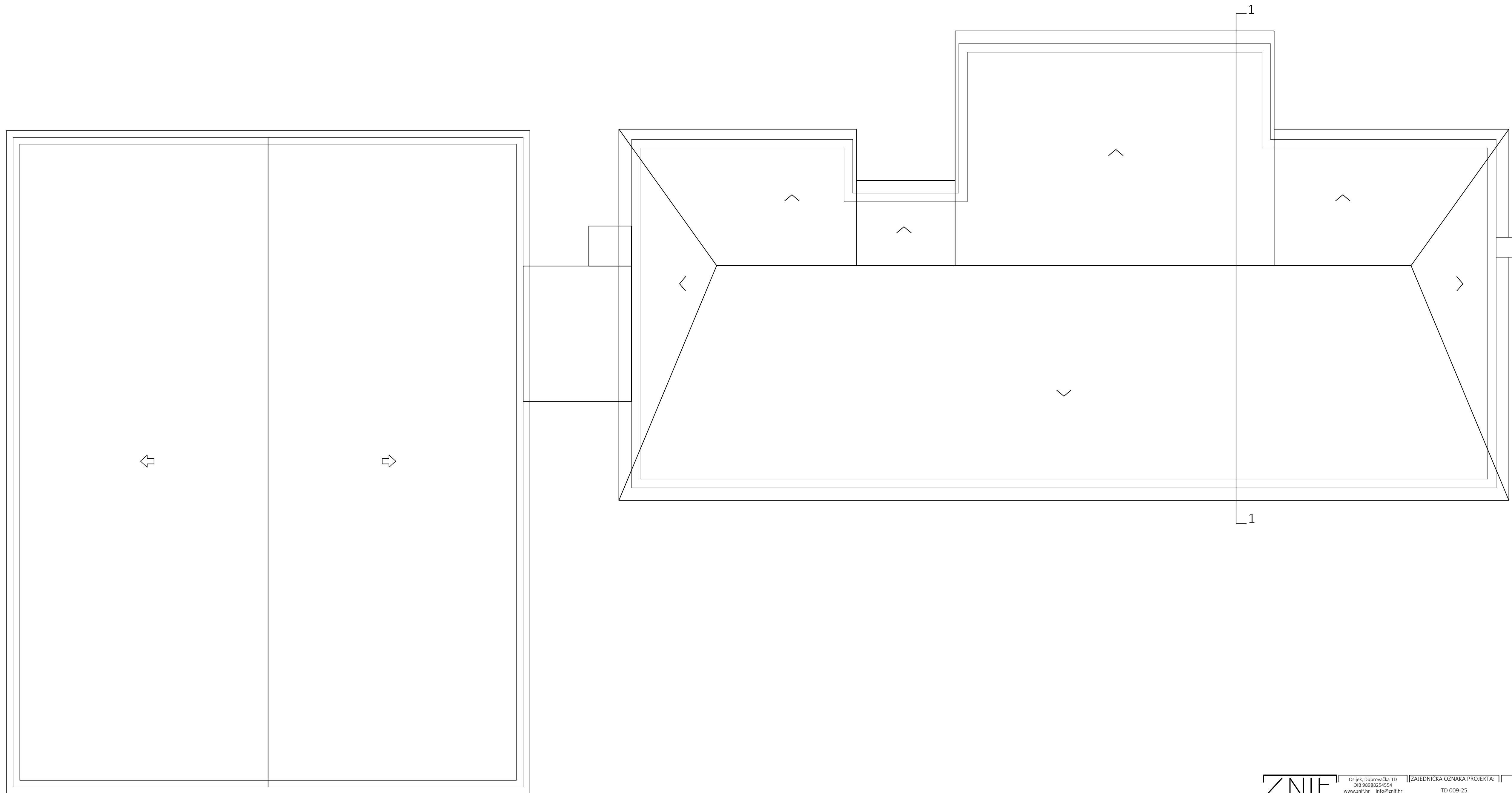
PROJEKTANT: Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. SURADNIK: Filip Pocrnja, građ.tehn.

- KAZALO:
- granice parcele
  - postojeća zgrada škole
  - projektirana dogradnja škole
  - zeleni vrt - nova pozicija
  - kp kolni prilaz na parcelu
  - pp pješački ulaz na parcelu







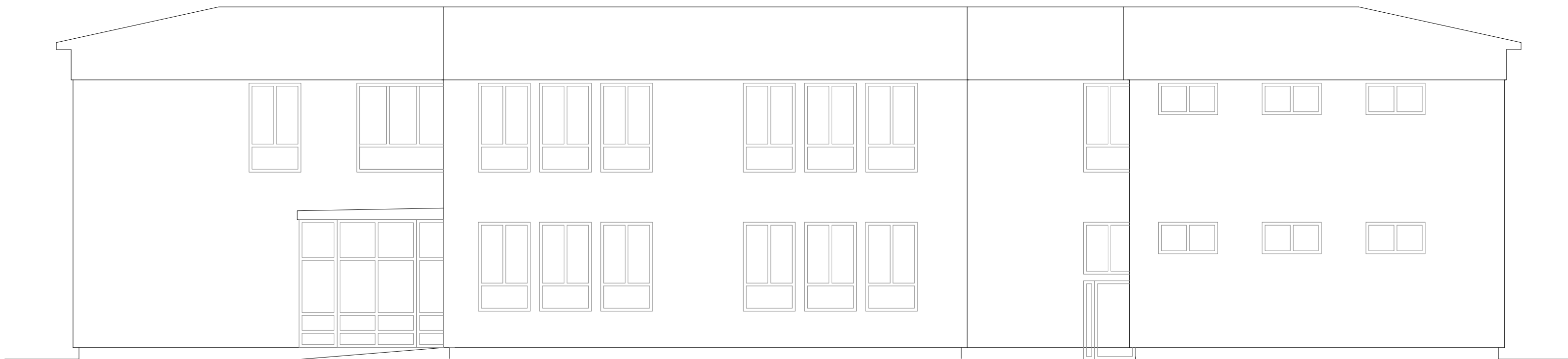


|                                                                                                                                                                             |                                           |                   |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------|
|  OZJAK, Dubrovačka 1D<br>OIB 98988245454<br>www.zniff.hr info@zniff.hr<br>091/754-1181 | ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:               |                   | TD 009-25                                           |
|                                                                                                                                                                             | GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT   |                   |                                                     |
| GRAĐEVINA:<br>REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA<br>OSNOVNE ŠKOLE JAGODNIAK                                                                                                         | BROJ PROJEKTA:<br>GP-03/25-A              |                   |                                                     |
| INVESTITOR:<br>OŠ Jagodnjak,<br>Borisa Kidriča 57a, Jagodnjak                                                                                                               | DATUM:<br>05/2025                         | MJERILO:<br>1:100 | SADRŽAJ:<br>POSTOJEĆE STANJE - TLOCRT KROVNIH PLOHA |
| LOKACIJA:<br>Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak<br>k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak                                                                                                 | PROJEKTANT: Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. |                   | SURADNIK: Filip Pocrnja, grad.tehn.                 |

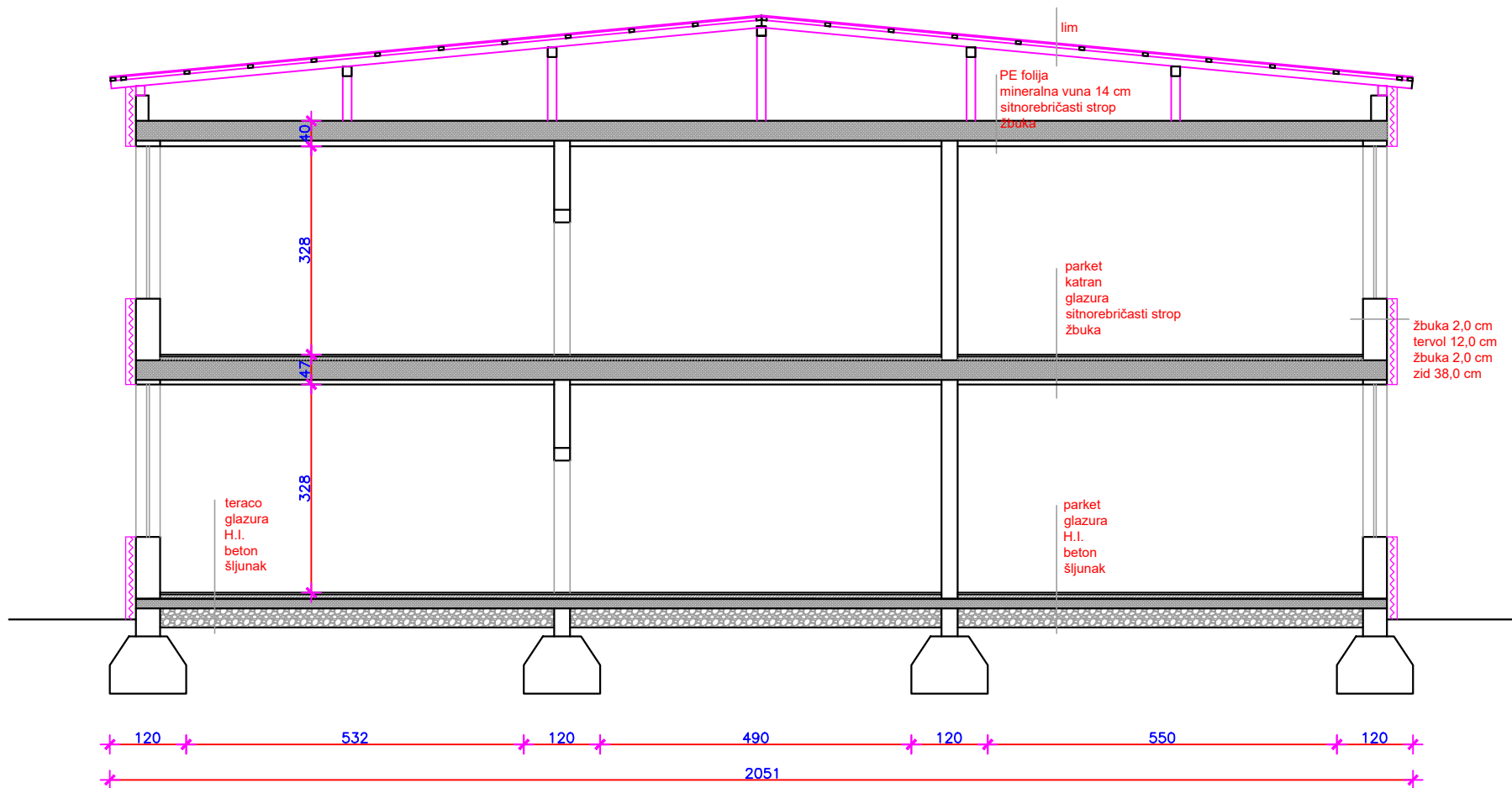




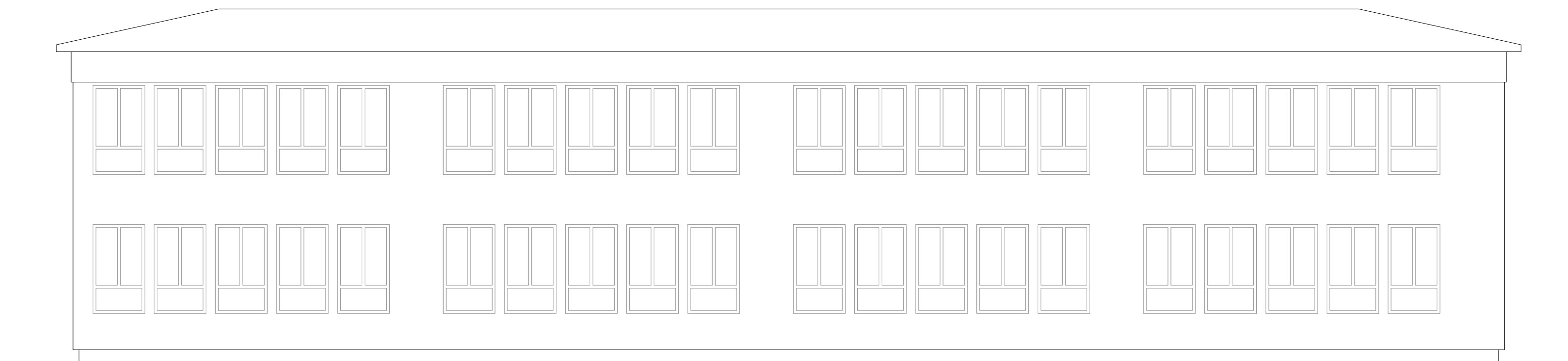
PROČELJE ISTOK



PROČELJE SJEVER



PRESJEK 1-1



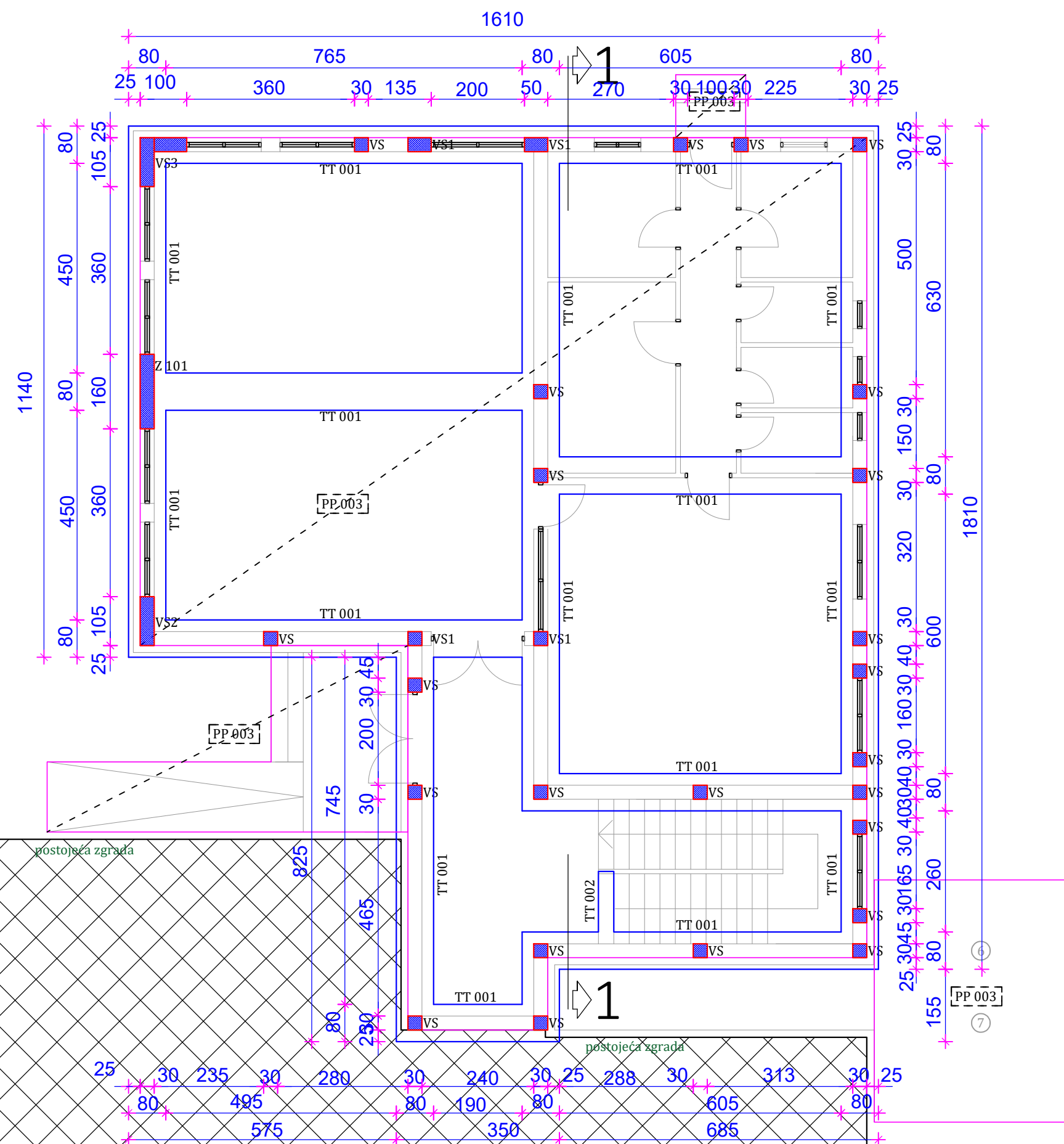
PROČELJE JUG



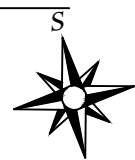
|                                                                                                                                                                                         |  |                               |  |                                           |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------|--|-------------------------------------------|--|
| <div><div><div>ZNIF</div><div>i.d.o.o.</div></div><div><div>Osijek, Dubrovačka 1D</div><div>OIB 98988254554</div><div>www.znif.hr info@znif.hr</div><div>091/754-1181</div></div></div> |  | ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:   |  |                                           |  |
|                                                                                                                                                                                         |  | TD 009-25                     |  |                                           |  |
| GRADEVINA:                                                                                                                                                                              |  | BROJ PROJEKTA:                |  |                                           |  |
| REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA                                                                                                                                                              |  | GP-03/25-A                    |  |                                           |  |
| OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK                                                                                                                                                                 |  |                               |  |                                           |  |
| INVESTITOR:                                                                                                                                                                             |  | DATUM:                        |  | MJERILO:                                  |  |
| OŠ Jagodnjak,                                                                                                                                                                           |  | 05/2025                       |  | 1:100                                     |  |
| Borisa Kidriča 57a, Jagodnjak                                                                                                                                                           |  |                               |  | SADRŽAJ:                                  |  |
|                                                                                                                                                                                         |  |                               |  | POSTOJEĆE STANJE - PRESJEK 1-1 I PROČELJA |  |
| LOKACIJA:                                                                                                                                                                               |  | PROJEKTANT:                   |  | SURADNIK:                                 |  |
| Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                                                                                                                                                           |  | Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. |  | Filip Pocrnja, građ.tehn.                 |  |
| k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak                                                                                                                                                           |  |                               |  |                                           |  |
|                                                                                                                                                                                         |  |                               |  | BROJ NACRTA: 5                            |  |



| POZICIJA | NAZIV          | DIMENZIJE    | MATERIJAL    |
|----------|----------------|--------------|--------------|
| TT 001   | TEMEJLNA TRAKA | 80 x 90 cm   | BET. C 25/30 |
| TT 002   | TEMEJLNA TRAKA | 30 x 90 cm   | BET. C 25/30 |
| PP 003   | PODNA PLOČA    | d = 15,00 cm | BET. C 25/30 |
| VS       | VERT. SERKLAŽ  | 20 x 30 cm   | BET. C 25/30 |
| VS1      | VERT. SERKLAŽ  | 50 x 30 cm   | BET. C 25/30 |
| VS2      | VERT. SERKLAŽ  | 105 x 30 cm  | BET. C 25/30 |
| VS3      | VERT. SERKLAŽ  | 205 x 30 cm  | BET. C 25/30 |



## POSTOJEĆA GRAĐEVINA



TD 009-25

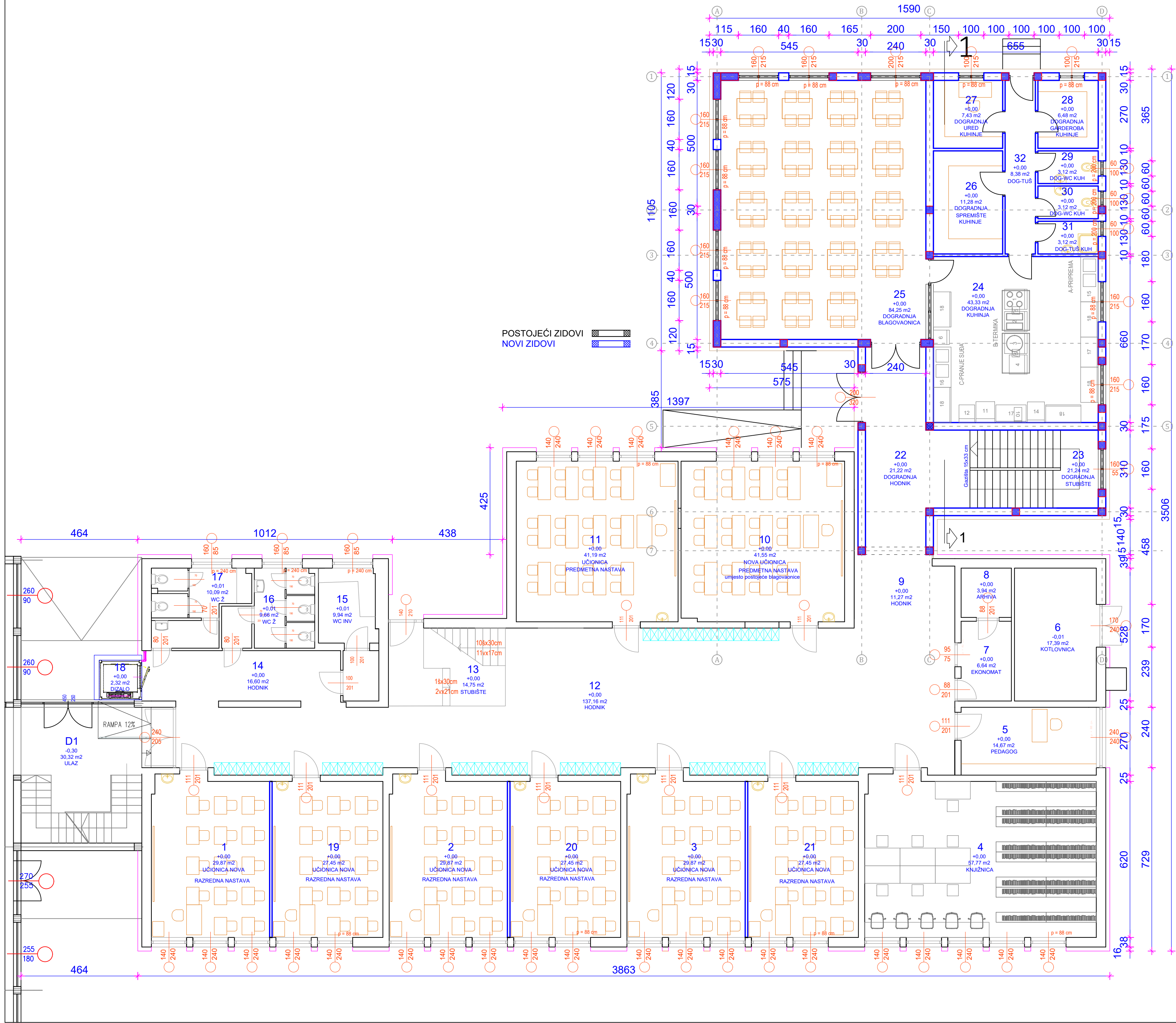
# GLAVNI PROJEKT

## ARHITEKTONSKI PROJEKT

DATUM:

PROJEKTANT: Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh.





| NETO ŠKOLA PRIZEMLJE, NOVO |             |             |
|----------------------------|-------------|-------------|
| naziv prostorije           | površina m2 | obloga poda |
| 1 UČIONICA NOVA            | 29,87       | parket      |
| 2 UČIONICA NOVA            | 29,87       | parket      |
| 3 UČIONICA NOVA            | 29,87       | parket      |
| 4 KNJIŽNICA                | 57,77       | parket      |
| 5 PEDAGOG                  | 14,67       | parket      |
| 6 KOTLOVNICA               | 17,39       | keramika    |
| 7 EKONOMAT                 | 6,64        | keramika    |
| 8 ARHIVA                   | 3,94        | keramika    |
| 9 HODNIK                   | 11,27       | keramika    |
| 10 UČIONICA NOVA           | 41,55       | parket      |
| 11 UČIONICA                | 41,19       | parket      |
| 12 HODNIK                  | 137,16      | keramika    |
| 13 STUBIŠTE                | 14,74       | keramika    |
| 14 HODNIK                  | 16,6        | keramika    |
| 15 WC INV                  | 9,94        | keramika    |
| 16 WC Ž                    | 9,66        | keramika    |
| 17 WC M                    | 10,09       | keramika    |
| 18 DIZALO                  | 2,32        | keramika    |
| 19 UČIONICA NOVA           | 27,45       | parket      |
| 20 UČIONICA NOVA           | 27,45       | parket      |
| 21 UČIONICA NOVA           | 27,45       | parket      |
| 22 DOG-HODNIK              | 21,22       | keramika    |
| 23 DOG-STUBIŠTE            | 21,24       | keramika    |
| 24 DOG-KUHINJA             | 43,33       | keramika    |
| 25 DOG-BLAGOVAON.          | 84,25       | keramika    |
| 26 DOG-SPREMIŠTE           | 11,14       | keramika    |
| 27 DOG-URED                | 7,43        | keramika    |
| 28 DOG-GARDEROBA           | 6,48        | keramika    |
| 29 DOG-WC                  | 3,12        | keramika    |
| 30 DOG-WC                  | 3,12        | keramika    |
| 31 DOG-TUŠ                 | 3,00        | keramika    |
| 32 DOG-HODNIK              | 8,38        | keramika    |
| 0 UKUPNO NETO              | 779.6000    |             |

| NETO DVORANA PRIZEMLJE, POSTOJEĆE |             |             |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| naziv prostorije                  | površina m2 | obloga poda |
| 1 ULAZ                            | 30,32       | keramika    |
| 2 HODNIK                          | 34,83       | keramika    |
| 3 SPREMIŠTE                       | 31,89       | keramika    |
| 4 PREDPROSTOR                     | 2,63        | parket      |
| 5 GARDEROBA N                     | 11,08       | keramika    |
| 6 WC INV                          | 3,49        | keramika    |
| 7 GARDEROBA N                     | 11,11       | keramika    |
| 8 GARDEROBA Ž                     | 18,77       | keramika    |
| 9 SANITARIJE Ž                    | 10,59       | keramika    |
| 10 SANITARIJE M                   | 10,57       | keramika    |
| 11 GARDEROBA M                    | 18,79       | keramika    |
| 12 DVORANA                        | 451,2       | parket      |
| 0 UKUPNO NETO                     | 635.2700    |             |

| NETO DVORANE     |             |             |
|------------------|-------------|-------------|
| naziv prostorije | površina m2 | obloga poda |
| 1 PRIZEMLJE      | 635,27      | POSTOJEĆE   |
| 2 GALERIJA       | 192,86      | POSTOJEĆE   |
| 0 UKUPNO NETO    | 828.1300    |             |

| BRUTO DVORANE    |             |             |
|------------------|-------------|-------------|
| naziv prostorije | površina m2 | obloga poda |
| 1 PRIZEMLJE      | 679,68      | POSTOJEĆE   |
| 2 GALERIJA       | 210,24      | POSTOJEĆE   |
| 0 UKUPNO NETO    | 889.9200    |             |

| NETO ŠKOLE    |             |           |
|---------------|-------------|-----------|
| NAZIV KRILA   | površina m2 | KOMENTAR  |
| 1 ŠKOLA PR    | 566,89      | POSTOJEĆE |
| 2 ŠKOLA 1K    | 568,13      | POSTOJEĆE |
| 3 ŠKOLA PR    | 212,71      | DOGRADNJA |
| 2 ŠKOLA 1K    | 212,09      | DOGRADNJA |
| 0 UKUPNO NETO | 1559.8200   |           |

| BRUTO ŠKOLE   |             |           |
|---------------|-------------|-----------|
| NAZIV KRILA   | površina m2 | KOMENTAR  |
| 1 ŠKOLA PR    | 660,68      | POSTOJEĆE |
| 2 ŠKOLA 1K    | 660,15      | POSTOJEĆE |
| 3 ŠKOLA PR    | 250,07      | DOGRADNJA |
| 4 ŠKOLA 1K    | 250,07      | DOGRADNJA |
| 0 UKUPNO NETO | 1820.9700   |           |

ZNIF

i.d.o.o.

Osijek, Dubrovačka 1D  
OIB 98988254554  
www.znif.hr info@znif.hr  
091/754-1181

GRAĐEVINA:

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA  
OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK

INVESTITOR:

OŠ Jagodnjak,  
Borisa Kidriča 57a, Jagodnjak

LOKACIJA:

Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak  
k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:

TD 009-25

BROJ PROJEKTA:

GP-03/25-A

DATUM:

05/2025

MJERILO:

1:100

SADRŽAJ:

NOVO STANJE - TLOCRT PRIZEMLJA

PROJEKTANT:

Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh.

SURADNIK:

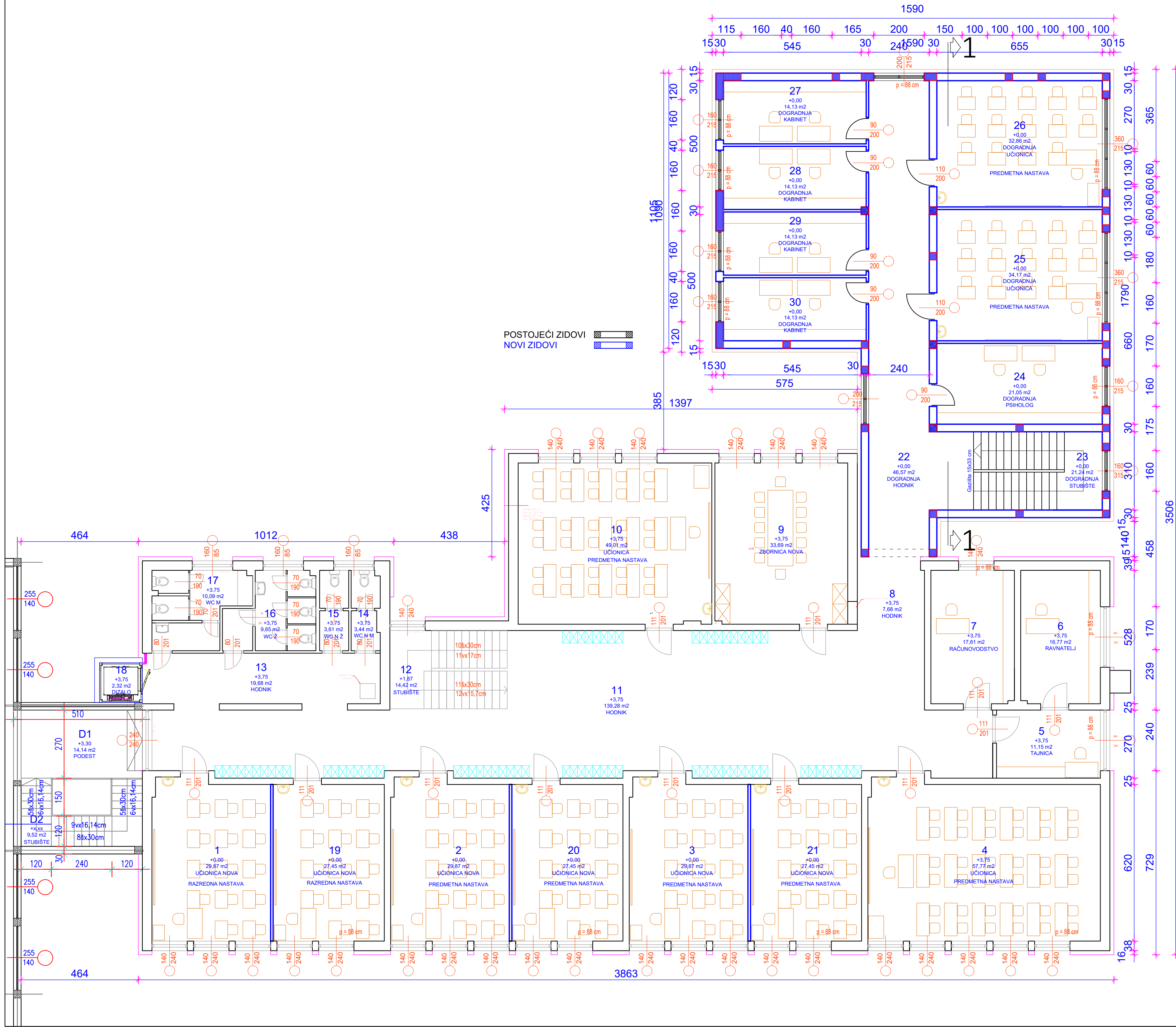
Filip Pocrnja, grad.tehn.

GLAVNI PROJEKT

ARHITEKTONSKI PROJEKT

BROJ NACRTA:

7



| NETO ŠKOLE PRVI KAT, NOVO |             |             |
|---------------------------|-------------|-------------|
| naziv prostorije          | površina m2 | obloga poda |
| 1 UČIONICA NOVA           | 29,87       | parket      |
| 2 UČIONICA NOVA           | 29,87       | parket      |
| 3 UČIONICA NOVA           | 29,87       | parket      |
| 4 UČIONICA                | 57,77       | parket      |
| 5 TAJNICA                 | 11,15       | parket      |
| 6 RAVNATELJ               | 16,77       | parket      |
| 7 RAČUNOVODSTVO           | 17,61       | parket      |
| 8 HODNIK                  | 7,68        | keramika    |
| 9 ZBORNICA NOVA           | 33,69       | parket      |
| 10 UČIONICA               | 49,01       | parket      |
| 11 HODNIK                 | 139,28      | keramika    |
| 12 STUBIŠTE               | 14,42       | keramika    |
| 13 HODNIK                 | 19,68       | keramika    |
| 14 WC N M                 | 3,44        | keramika    |
| 15 WC N Ž                 | 3,61        | keramika    |
| 16 WC Ž                   | 9,65        | keramika    |
| 17 WC M                   | 10,09       | keramika    |
| 18 DIZALO                 | 2,32        | keramika    |
| 19 UČIONICA NOVA          | 27,45       | parket      |
| 20 UČIONICA NOVA          | 27,45       | parket      |
| 21 UČIONICA NOVA          | 27,45       | parket      |
| 22 DOG-HODNIK             | 46,57       | keramika    |
| 23 DOG-STUBIŠTE           | 21,24       | keramika    |
| 24 DOG-PSIHOLOG           | 21,05       | parket      |
| 25 DOG-UČIONICA           | 34,17       | parket      |
| 26 DOG-UČIONICA           | 32,86       | parket      |
| 27 DOG-KABINET            | 14,05       | parket      |
| 28 DOG-KABINET            | 14,05       | parket      |
| 29 DOG-KABINET            | 14,05       | parket      |
| 30 DOG-KABINET            | 14,05       | parket      |
| 0 UKUPNO NETO             | 780,2200    |             |

| NETO DVORANA GALERIJA, POSTOJEĆE |             |             |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| naziv prostorije                 | površina m2 | obloga poda |
| 1 PODEST                         | 14,14       | keramika    |
| 2 STUBIŠTE                       | 9,52        | keramika    |
| 3 GLEDALIŠTE                     | 169,2       | keramika    |
| 0 UKUPNO NETO                    | 192,8600    |             |

| NETO DVORANA     |             |           |
|------------------|-------------|-----------|
| naziv prostorije | površina m2 | komentar  |
| 1 PRIZEMLJE      | 635,27      | POSTOJEĆE |
| 2 GALERIJA       | 192,86      | POSTOJEĆE |
| 0 UKUPNO NETO    | 828,1300    |           |

| BRUTO DVORANA    |             |           |
|------------------|-------------|-----------|
| naziv prostorije | površina m2 | komentar  |
| 1 PRIZEMLJE      | 679,68      | POSTOJEĆE |
| 2 GALERIJA       | 210,24      | POSTOJEĆE |
| 0 UKUPNO NETO    | 889,9200    |           |

| NETO ŠKOLE    |             |           |
|---------------|-------------|-----------|
| NAZIV KRILA   | površina m2 | KOMENTAR  |
| 1 ŠKOLA PR    | 566,89      | POSTOJEĆE |
| 2 ŠKOLA 1K    | 568,13      | POSTOJEĆE |
| 3 ŠKOLA PR    | 212,71      | DOGRADNJA |
| 2 ŠKOLA 1K    | 212,09      | DOGRADNJA |
| 0 UKUPNO NETO | 1559,8200   |           |

| BRUTO ŠKOLE   |             |           |
|---------------|-------------|-----------|
| NAZIV KRILA   | površina m2 | KOMENTAR  |
| 1 ŠKOLA PR    | 660,68      | POSTOJEĆE |
| 2 ŠKOLA 1K    | 660,15      | POSTOJEĆE |
| 3 ŠKOLA PR    | 250,07      | DOGRADNJA |
| 4 ŠKOLA 1K    | 250,07      | DOGRADNJA |
| 0 UKUPNO NETO | 1820,9700   |           |

Osijek, Dubrovačka 1D  
OIB 98988254554  
www.znif.hr info@znif.hr  
j.d.o.o. 091/754-1181

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA  
OSNOVNE ŠKOLE JAGODNIJAK

INVESTITOR:  
OŠ Jagodnjak,  
Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak

LOKACIJA:  
Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak  
k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak

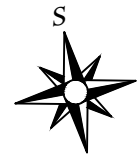
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:  
TD 009-25

BROJ PROJEKTA:  
GP-03/25-A

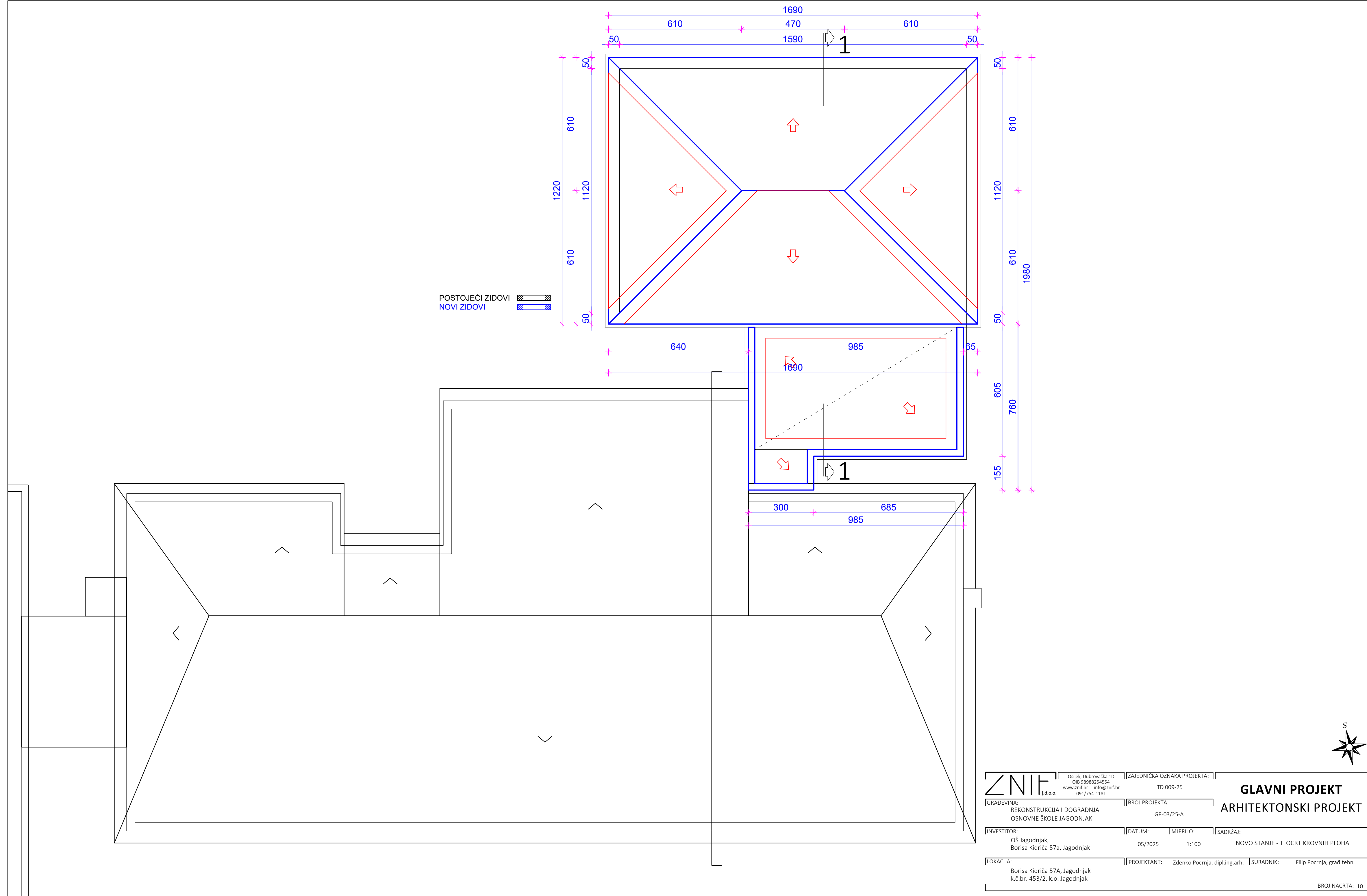
DATUM: 05/2025  
MIJERILO: 1:100  
SADRŽAJ: NOVO STANJE - TLOCRT KATA

PROJEKTANT: Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. SURADNIK: Filip Pocrnja, grad.tehn.

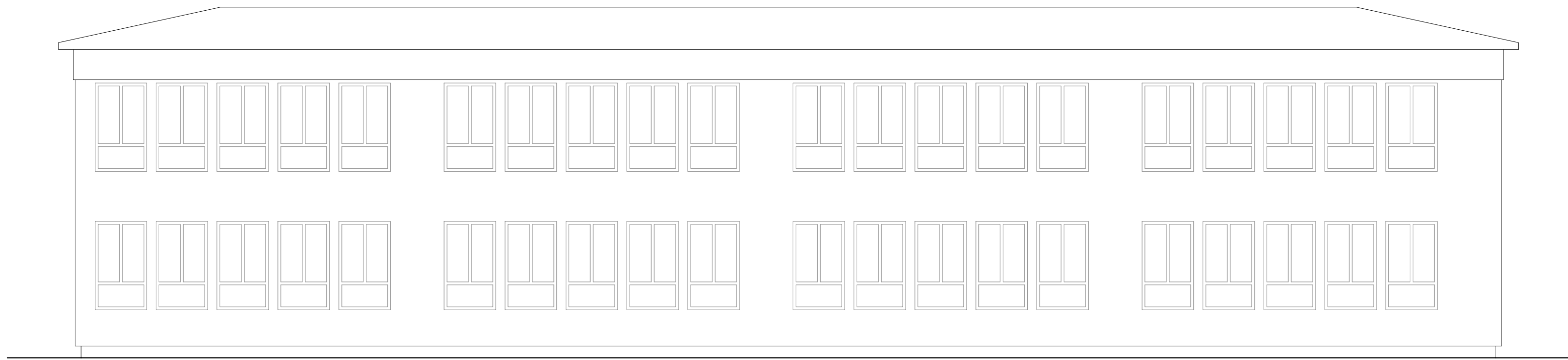






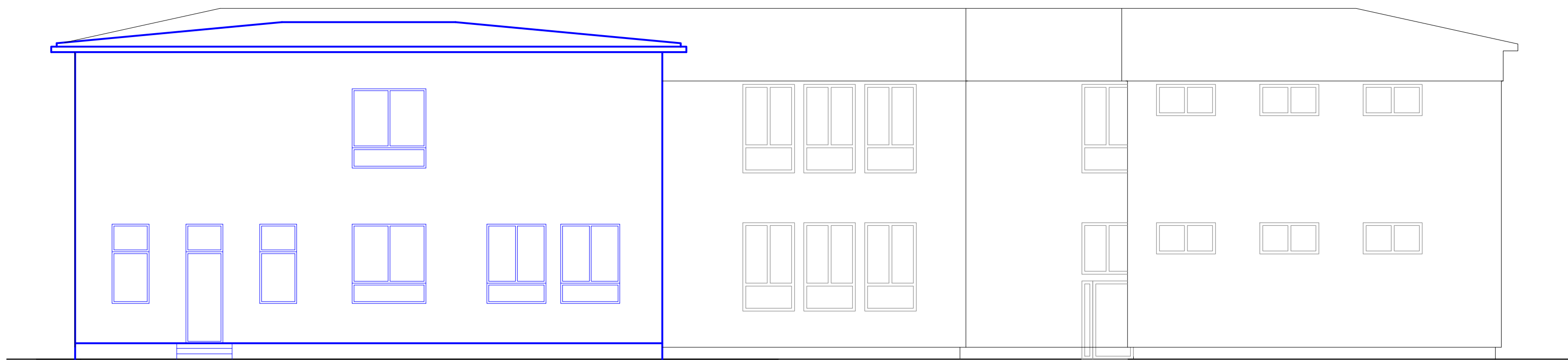


|                                                                                          |  |                                                                                                    |                               |                                                            |  |                                                     |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------|--|
| <div><div>ZNIF</div><div>j.d.o.o.</div></div>                                            |  | <div>Osijek, Dubrovačka 1D<br/>OIB 98988254554<br/>www.znif.hr info@znif.hr<br/>091/754-1181</div> |                               | <div>ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:<br/>TD 009-25</div>       |  | <div>GLAVNI PROJEKT<br/>ARHITEKTONSKI PROJEKT</div> |  |
| <div>GRAĐEVINA:<br/>REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA<br/>OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK</div>         |  | <div>BROJ PROJEKTA:<br/>GP-03/25-A</div>                                                           |                               |                                                            |  |                                                     |  |
| <div>INVESTITOR:<br/>OŠ Jagodnjak,<br/>Borisa Kidriča 57a, Jagodnjak</div>               |  | <div>DATUM:<br/>05/2025</div>                                                                      | <div>MJERILO:<br/>1:100</div> | <div>SADRŽAJ:<br/>NOVO STANJE - TLOCRT KROVNIH PLOHA</div> |  |                                                     |  |
| <div>LOKACIJA:<br/>Borisa Kidriča 57a, Jagodnjak<br/>k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak</div> |  | <div>PROJEKTANT:<br/>Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh.</div>                                           |                               | <div>SURADNIK:<br/>Filip Pocrnja, građ.tehn.</div>         |  |                                                     |  |
| <div>BROJ NACRTA: 10</div>                                                               |  |                                                                                                    |                               |                                                            |  |                                                     |  |



POSTOJEĆI ZIDOVI  
NOVI ZIDOVI

PROČELJE JUG



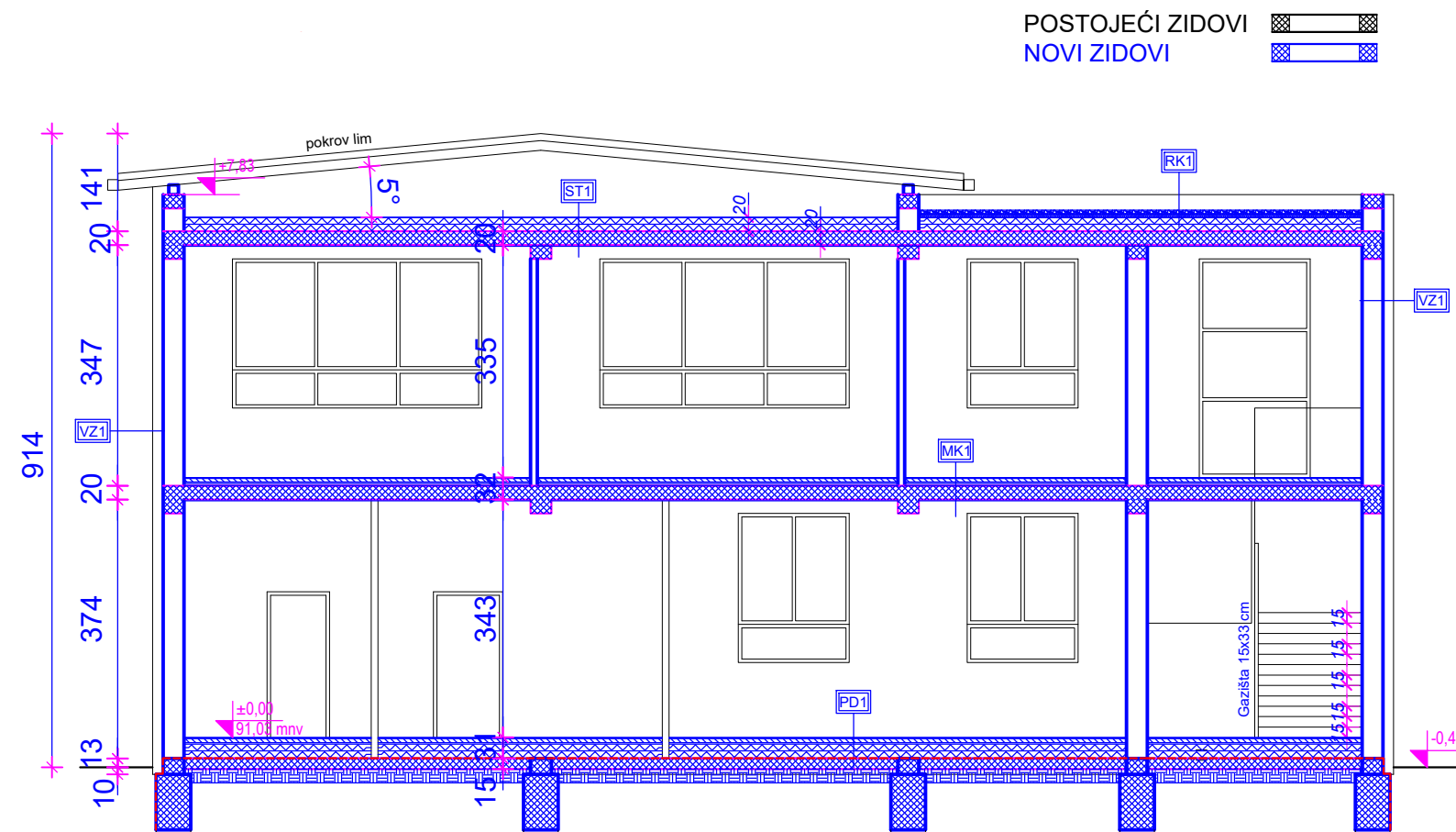
POSTOJEĆI ZIDOVI  
NOVI ZIDOVI

PROČELJE SJEVER



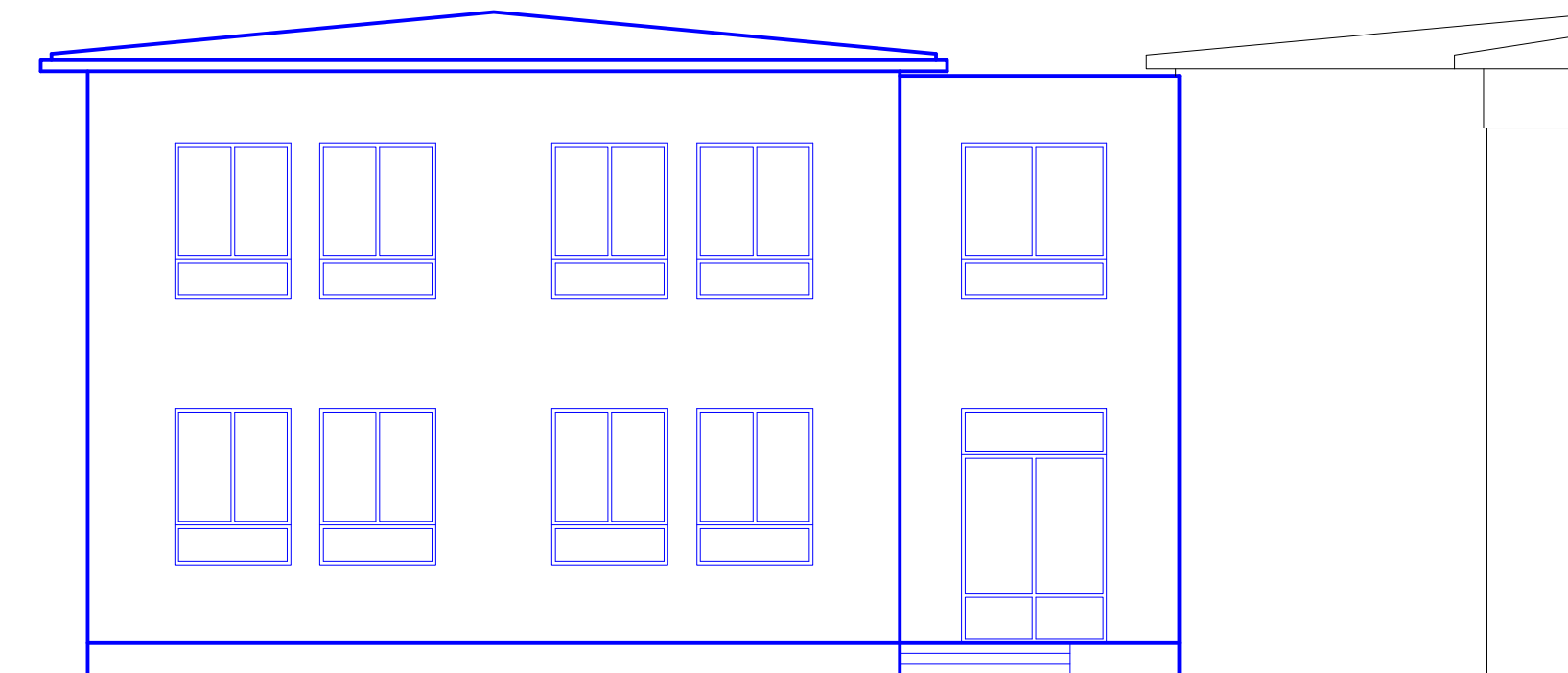
POSTOJEĆI ZIDOVI  
NOVI ZIDOVI

PROČELJE ISTOK



|                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>VZ1 - VANJSKI ZID 29+15cm</b><br>0,20 Wm/m <sup>2</sup> < 0,30 Wm/m <sup>2</sup><br>ŽBUKA 1,5 cm<br>AB/BLOK 29 cm<br>LJEPILO 0,5 cm<br>IZOLACIJA 14 cm (fasadna MW)<br>MREŽICA 0,3 cm<br>SILIKAT 0,2 cm | <b>ST1 - POD TAVANA 20+20cm</b><br>0,15 Wm/m <sup>2</sup> < 0,25 Wm/m <sup>2</sup><br>ŽBUKA 1,5 cm<br>AB 20 cm<br>IZOLACIJA 10 cm (podna MW)<br>IZOLACIJA 10 cm (podna MW)<br>PPVNI FOL 0,2 cm | <b>RK1 - RAVNI KROV 20+30,5cm</b><br>0,15 Wm/m <sup>2</sup> < 0,25 Wm/m <sup>2</sup><br>ŽBUKA 1,5 cm<br>AB 20 cm<br>IZOLACIJA 10 cm (podna MW)<br>PODNO GR 2 cm (ploča EPS)<br>IZOLACIJA 5 cm (u nagibu MW)<br>GEOTEKS. 0,5 cm<br>HIDRO-PVC 0,2 cm<br>OBLUTCI 5,0 cm | <b>PO1 - POD PRIZEMLJA 15+30,5cm</b><br>0,15 Wm/m <sup>2</sup> < 0,40 Wm/m <sup>2</sup><br>OBLUČA 1,0 cm<br>LJEPILO 0,5 cm<br>ESTRIH 6,0 cm<br>PODNO GR 2 cm (ploča EPS)<br>FOLIA 0,02 cm<br>IZOLACIJA 10 cm (podna XPS)<br>IZOLACIJA 10 cm (podna XPS)<br>GEOTEKS. 0,5 cm<br>HIDRO 0,5 cm<br>AB PLOČA 15 cm<br>TAMPON 20 cm<br>ZEMLJA | <b>MK1 - POD PRVOG KATA 20+12cm</b><br>0,57 Wm/m <sup>2</sup> < 0,60 Wm/m <sup>2</sup><br>OBLUČA 1,0 cm<br>LJEPILO 0,5 cm<br>ESTRIH 5,0 cm<br>PODNO GR 2 cm (podna ploča)<br>FOLIA 0,02 cm<br>IZOLACIJA 3 cm (podna EPS T)<br>IZRAVNANJE 0,5 cm<br>AB PLOČA 20 cm<br>ŽBUKA 1,5 cm |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

GRUJANA ZONA  
NEGRUJANA ZONA



POSTOJEĆI ZIDOVI  
NOVI ZIDOVI

PROČELJE ZAPAD

|                                                                                                        |                                                     |                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>ZNIF</b><br>Osijek, Dubrovačka 1D<br>OIB 98988254554<br>www.znif.hr<br>info@znif.hr<br>091/734-1181 | <b>IZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:</b><br>TD 009-25    | <b>GLAVNI PROJEKT</b><br><b>ARHITEKTONSKI PROJEKT</b> |
| <b>GRADEVINA:</b><br>REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA<br>OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK                             | <b>BROJ PROJEKTA:</b><br>GP-03/25-A                 |                                                       |
| <b>INVESTITOR:</b><br>OŠ Jagodnjak,<br>Borisa Kidriča 57a, Jagodnjak                                   | <b>DATUM:</b><br>05/2025                            | <b>MJERILO:</b><br>1:100                              |
| <b>LOKACIJA:</b><br>Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak<br>k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak                     | <b>PROJEKTANT:</b><br>Zdenko Pocrnja, dipl.ing.arh. | <b>SURADNIK:</b><br>Filip Pocrnja, građ.tehn.         |
| <b>SADRŽAJ:</b><br>NOVO STANJE - PRESJEK 1-1   PROČELJA                                                |                                                     |                                                       |
| BROJ NACRTA: 11                                                                                        |                                                     |                                                       |



### Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**LJUBICA TUBIĆ**  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Potpisano: 25.07.2025.



|                                         |                                                              |                             |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Investitor:                             | OŠ Jagodnjak, Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak                  |                             |
| Građevina:                              | REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE JAGODNJAK           |                             |
| Mjesto gradnje:                         | Borisa Kidriča 57A, Jagodnjak, k.č.br. 453/2, k.o. Jagodnjak |                             |
| GLAVNI PROJEKT<br>ARHITEKTONSKI PROJEKT |                                                              | Datum:<br>05/2025           |
| Zajednička oznaka projekta: TD 009-25   |                                                              | Oznaka projekta: GP-03/25-A |

STRANICA ZA OVJERU